



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΕΒΡΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Ι. Δραγούμη 1
Ταχ. Κωδ.: 68131 - Αλεξανδρούπολη
Πληροφορίες: Σ. Κασιώτη.
Τηλέφωνο: 25513 – 55818
Email: perivallon.evrou@pamth.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΠΡΟΣ: ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΩΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΚΕ
info@geoapodosi.gr

ΚΟΙΝ: Σύμφωνα με τον πίνακα
κοινοποιήσεων

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας με χρήση συσσωρευτών συν. ισχύος 6 MW στη θέση «ΓΕΜΙΣΤΗ 230» Δ. Αλεξανδρούπολης Π.Ε. Έβρου».

Σχετικά:

1. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...», όπως ισχύει.
2. Η ΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β'): «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 υπουργικής απόφασης.....», όπως ισχύει.
3. Η ΥΑ υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103448/7298/2024 (ΦΕΚ 5628/Β) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Μεμονωμένων Σταθμών Ηλεκτροχημικής Αποθήκευσης Ενέργειας...».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
5. Η με αρ. ΔΔ οικ. 1327/2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων...», όπως ισχύει.
6. Η υπ. αρ. πρωτ. 187699/3539/2023 ΑΕΠΟ (ΑΔΑ: ΨΜ2Κ7ΛΒ-1ΡΔ).
7. Η υπ. αρ. πρωτ. 170765/2846/2025 αίτηση της ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΩΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΚΕ για υπαγωγή σε ΠΠΔ.
8. Η Απόφαση Αντιπροέδρου κλάδου ενέργειας της ΡΑΑΕΥ υπ. αριθμ. 006118/2024.
9. Η υπ'αριθμ. 5158/30-12-2022 βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/σης Τ.Υ. & Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αλεξ/πολης της Π.Ε. Έβρου.
10. Το υπ'αριθμ. 378999/20346/18-01-2023 έγγραφο της Δ.ΑΟ.Κ Π.Ε. Έβρου σύμφωνα με το οποίο το αγροτεμάχιο του εν θέματι έργου εντάσσεται σε κατηγορία γης χαμηλής παραγωγικότητας.

11. Η υπ' αριθμ. 625425/01-02-2023 γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αν. Μακεδονίας – Θράκης
12. Η υπ' αριθμ. 626154/31-05-2023 γνωμοδότηση υπό όρους γνώμης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου.

I. Στοιχεία του έργου

Ονομασία του έργου	Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας με χρήση συσσωρευτών συν. ισχύος 6 MW
Θέση του έργου	θέση «ΓΕΜΙΣΤΗ 230» Δήμου Αλεξ/ποληςΠΕ Έβρου
Φορέας του έργου	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΩΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΚΕ
Υπεύθυνος Έργου	Νόμιμος εκπρόσωπος: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ

II. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

Το έργο υπό τα στοιχεία της παρ. I της παρούσας Απόφασης και σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην Υ.Α. υπ. αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103448/7298/2024 (ΦΕΚ 5628/Β), όπως κάθε φορά ισχύει.

Με την παρούσα αδειοδοτείται η εγκατάσταση ΣΑΗΕ. Τυχόν συνοδά έργα όπως έργα διασύνδεσης με το δίκτυο ή άλλα έργα και δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 2 σχετικής ΥΑ θα πρέπει να αδειοδοτηθούν εκ νέου.

Επιπλέον των ανωτέρω τίθενται οι ακόλουθοι πρόσθετοι όροι:

Η υποβληθείσα δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του φορέα του έργου ή του μελετητή κατά τον Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση που ο Φορέας του έργου ή ο μελετητής εν γνώση του υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή στοιχεία στη δήλωση υπαγωγής, υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ καθίσταται αυτοδικαίως άκυρη ως μη νόμιμη. Ως εκ τούτου το έργο δεν είναι πλέον περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και εάν η υλοποίηση ή η λειτουργία του έχει ξεκινήσει, επιβάλλονται οι κυρώσεις της παρ. 1β του άρθρου 30 του Ν. 1650/1986 (160/Α).

Η Υπαγωγή σε ΠΠΔ παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα στοιχεία της υποβληθείσας για την έκδοση της παρούσας Δήλωσης Υπαγωγής σε ΠΠΔ.

Πριν την υλοποίηση οποιασδήποτε μεταβολής των στοιχείων του έργου που δηλώθηκαν στην δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ, ο φορέας του έργου υποβάλλει την αρχική δήλωση υπαγωγής και τα αρχικά συνοδά δικαιολογητικά, καθώς και τις απαιτούμενες τροποποιήσεις, προκειμένου να εκτιμηθεί αν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Ο Φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις ΠΠΔ στις οποίες έχει υπαχθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου.

Ο Φορέας του έργου φέρει ακέραια την ευθύνη τήρησης των ΠΠΔ έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών του κυρίως έργου και των συνοδών υποστηρικτικών του πραγματοποιηθούν από τρίτους.

Ο Φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας που έχουν εφαρμογή στο έργο, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικών ρητών αναφορών στις ΠΠΔ του παραρτήματος της 3^{ης} σχετ. ΥΑ.

Τα ανωτέρω δεν υποκαθιστούν και δεν αναιρούν την αναγκαιότητα για τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση- λειτουργία του εν λόγω έργου (π.χ. Δασική Υπηρεσία, Αρχαιολογίες, Οικοδομική Άδεια κλπ.) και προϋποθέτει ότι το έργο δεν περιλαμβάνει επιμέρους έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 2 σχετικής ΥΑ.

Πρόσθετοι Όροι Υπηρεσιών

Πρόσθετοι Όροι Εφορείας Αρχαιοτήτων Έβρου, (όπως αναφέρονται στο 12^ο σχετ.).

Εάν κατά τις εργασίες εντοπιστούν αρχαιότητες, θα πρέπει αυτές να διακοπούν άμεσα, να ειδοποιηθεί η Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου και να διενεργηθεί σωστική ανασκαφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4858/2021: «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων...».

Από την έκδοση της παρούσας ΠΑΥΕΙ ΝΑ ΙΣΧΥΕΙ Η ΥΠ. ΑΡ. 187699/3539/2023 ΑΕΠΟ (6^ο σχετ).

ΜΕΠ

Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΧΣΧ

Μαρία Χαμητίδου

ΠΕ Αγγ. Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

Πίνακας Κοινοποιήσεων

1. ΡΑΑΕΥ, Πειραιώς 132, Αθήνα, info@raaey.gr
2. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού/Εφορεία Αρχαιοτήτων Έβρου, efaevr@culture.gr
3. Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ., ynmath@culture.gr
4. Δ. Αλεξανδρούπολης-Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών & Υπ. Δόμησης, domisi@alexpolis.gr