



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚ. - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 661 00 ΔΡΑΜΑ
Πληροφορίες : Π. Δεμερτζή
Τηλέφωνο : 25213 51207
E-mail : demertzip@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της αριθμ. 10815/5-6-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΥ07ΛΒ-ΝΥΤ) Απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης»
3. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και διαδικασία δημοπρασίας όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 παράγρ.2,3 και 4 του Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α/11-02-2014).
4. Την αριθμ. Δ.Δ. οικ. 19539/263/19-1-2024 (ΦΕΚ τεύχος Β΄ 486/24-1-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης "περί άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., στους Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης".
5. Τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου «περί ανάκλησης, διόρθωσης, κ.λ.π.» Διοικητικών πράξεων.
6. Την αριθ. 10815/5-6-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΥ07ΛΒ-ΝΥΤ) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, περί «παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου εμβαδού 56.540τ.μ. από το αγρόκτημα Μικρόπολης στον Καλαϊτζή Παναγιώτη του Δημητρίου», το οποίο αποτελεί τμήμα του αριθμ.**4291** τεμαχίου της Σ.Δ έτους 1958 του αγροκτήματος Μικρόπολης με σκοπό την γεωργική χρήση (καλλιέργεια τσαγιού).
7. Την με αριθμ. πρωτ.162885/7671/16-5-2025 αίτηση του Καλαϊτζή Παναγιώτη του Δημητρίου, με την οποία ζητά τη μείωση της έκτασης του παραχωρούμενου προς εκμίσθωση ακινήτου,

εμβαδού 56.540τ.μ. σε 22.500τ.μ., από το αριθμ. 4291 τεμάχιο αγροκτήματος Μικρόπολης που του παραχωρήθηκε βάσει της αριθμ. 10815/5-6-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΥ07ΛΒ-ΝΥΤ) Απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, διότι δεν μπορεί να πραγματοποιήσει τον σκοπό της παραχώρησης λόγω της ακαταλληλότητας του εδάφους.

8. Το από 4-6-2025 Ενημερωτικό Σημείωμα υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας από το οποίο προκύπτει ότι η νέα έκταση των 22.500τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται στο από 3-5-2025 νέο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Ματζιάρη, σε σύστημα Ε.Γ.Σ.Α '87, έχει στοιχεία 1-2-3-...12-13-1 και εμπίπτει στο τεμάχιο 4291, αγροκτήματος Μικρόπολης Σ.Δ. 1958.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τροποποιούμε την αριθ. 10815/5-6-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΥ07ΛΒ-ΝΥΤ) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας, περί «παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου εμβαδού 56.540τ.μ. από το αγρόκτημα Μικρόπολης στον Καλαϊτζή Παναγιώτη του Δημητρίου», το οποίο αποτελεί τμήμα του αριθμ.4291 τεμαχίου της Σ.Δ έτους 1958 του αγροκτήματος Μικρόπολης με σκοπό την γεωργική χρήση (καλλιέργεια τσαγιού) για είκοσι πέντε (25) έτη **και μόνο ως προς τη μείωση της παραχωρούμενης έκτασης από 56.540τ.μ. σε 22.500τ.μ.**

Κατά τα λοιπά ισχύει η παραπάνω απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Πίνακας Αποδεκτών:

1. ΥΠ.Α..Α.Τ

Δ/νση Τεχνικών Έργων

Κ. Αγροτικών Υποδομών

Τμήμα Υποδομών

dlan@topographiki.gr

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ.11143 ΑΘΗΝΑ

(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΥΠΑΑΤ.μέσω e-mail:)

2. Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/νση Πολιτικής Γης

Δημοκρατίας 1

69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

(Για ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφέρειας)

dpolgis@pamth.gov.gr

3. Δ/νση Διαφάνειας και ηλεκτρονικής

Διακυβέρνησης Π.Α.Μ.Θ.

Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή

(Για τη δημοσίευση στην Ιστοσελίδα της Περιφέρειας)

antoniadisa@pamth.gov.gr

4. Καλαϊτζή Παναγιώτη του Δημητρίου

66200 Μικρόπολη

5. Εσωτερική Διανομή

Κτηματολογικό Γραφείο

ΜΟΥΡΒΕΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ