



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65403 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δρ. Εμ. Κωνσταντινίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : viom.kavalas@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΠΟΤΣΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ 5 (ΠΕΝΤΕ) ΕΤΩΝ"

Κ.Α.Δ. : 10.39, 52.10.19.01
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
Α.Φ.Μ. : 081690552
Δ.Ο.Υ. : ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/τ.Α) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ.44/87, του Π.Δ. 274/1997, του Π.Δ.115/2012 της Κ.Υ.Α. 69269/1990, της ΚΥΑ Α.Π.136860/1673/Φ15, των Νόμων Ν.2773/1999, Ν.3468/2006, Ν.4001/2011, Ν.4602/219, 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4014/2011, Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4605/2019 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και των Υ.Α. 1958/13.01.2012, 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016), Οικ.483/35/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.158τ.Β'/03.02.2012), οικ.64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 τ.Β'/15.06.2018), οικ. 10735/651, Φ.15/4187/266/11.04.2012, 136860/1673/Φ15, ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/44608/534 (Φ.Ε.Κ. 1976 τ.Β' /22.05.2020) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι΄"].

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την με αρ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 (ΑΔΑ:ΨΡΖΡ7ΛΒ-Α6Ω) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Το με **αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 270469 (αρ. πρωτ. 84361/858)** συμπληρωμένο **ερωτηματολόγιο**.
7. Το με αρ. πρωτ. **2333/07.09.2023 έγγραφο χρήσεων γης** της Διεύθυνσης Δόμησης, Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών του Δήμου Παγγαίου.
8. Το από **18.03.2025** και με αρ. πρωτ. **84361/858 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών** της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
9. Την από **10.04.2025** και με αρ. πρωτ. **102582/1052 (ΑΔΑ: Ψ7347ΛΒ-93Ε)** απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.
10. Τη με **αναγνωριστικό ενέργειας ΟΠΣ-ΑΔΕ 286083 (αρ. πρωτ. 125251/1321)** αίτηση **έγκρισης εγκατάστασης** με τα συνημμένα σε αυτή **δικαιολογητικά/ έγγραφα**.
11. Την από **07.05.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/οικ.2007 βεβαίωση λειτουργικότητας**, την από **31.07.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/4134 βεβαίωση λειτουργικότητας**, την από **03.09.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/5115 υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας**, την από **25.05.2015** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/2191 βεβαίωση λειτουργικότητας**, την από **21.04.2016** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/1220 άδεια εγκατάστασης κτηριακής και μηχανολογικής επέκτασης**, την από **14.11.2017** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/4177 υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας**, την με αρ. γνωστοποίησης **1330477 γνωστοποίηση λειτουργίας**, και τις με αρ. γνωστοποίησης **1330477 (ver.1 & ver.2) μεταβολές γνωστοποίησης λειτουργίας (λόγω αλλαγής φορέα)**.
12. Την από **30.04.2025 αυτοψία κλιμακίου** της υπηρεσίας μας.
13. Την από **09.05.2025** και με αρ. πρωτ. **154677/1704 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΠΟΤΣΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ 5 (ΠΕΝΤΕ) ΕΤΩΝ με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας

Δήμος : Παγγαίου

Θέση : **Τεμάχιο με ΚΑΕΚ 210420705047/0/0 (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) συνολικού εμβαδού 6.016,52 μ² του αγροκτήματος Μυρτόφυτου, του Δήμου Παγγαίου,**

όπως αποτυπώνεται στο κατατεθειμένο Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Σάββα Δρακόντη Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού

β. Κάτοχος : «ΜΠΟΤΣΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη : Β

Μετά την έκδοση της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.3833 τ.Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το Ν.4635/2019 μέρος Ζ'/ άρθρο 13: **"...κάθε αναφορά στη κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται, ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης".**

ε. Ατμολέβητες : -

στ. Δεξαμενές : -

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).

β. **Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας** που αφορούν την δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την **ΚΥΑ Α.Π.136860/1673/Φ15/ΦΕΚ 6210 τ.Β'/31.12.2018** (Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων).

γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011), της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β' /11.04.2012) και της Υ.Α. ΔΙ.ΠΑ./οικ.37674 (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10.08.2016) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και να τηρείται η από **10.04.2025** και με αρ. πρωτ. **102582/1052 (ΑΔΑ: Ψ7347ΛΒ-93Ε)** απόφαση υπαγωγής σε **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.**

δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, **υγειονομικές** και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.

ε. **Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.**

στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).

- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της μονάδας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ.
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της μονάδας.
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της μονάδας.
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περionoφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της μονάδας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ια. Να τηρούνται οι όροι της Κ.Υ.Α. οικ.12436/706 (Φ.Ε.Κ.2039/τ.Β' 13.09.2011) καθώς και των σχετικών με αυτή οδηγιών που αφορούν μεταφερόμενο εξοπλισμό υπό πίεση.
- ιβ. Να τηρούνται οι Ν.2773/1999, Ν.3468/2006, Ν.4001/2011, Ν.4602/219 και η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/44608/534 (Φ.Ε.Κ. 1976 τ.Β' /22.05.2020) που αφορούν την λειτουργία εφεδρικού σταθμού ηλεκτροπαραγωγής

3. Ο φορέας της παρούσας άδειας **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής** θα πρέπει για την λειτουργία (επέκταση) της επιχείρησης να υποβάλλει γνωστοποίηση σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο **Ν.4549/2018** (ΦΕΚ 105 τ.Α'/14.06.2018) και την **Υ.Α.οικ.64618/856/Φ15** (ΦΕΚ 2278 τ.Β'/15.06.2018) **και σύμφωνα με το από 18.03.2025 και με αρ. πρωτ. 84361/858 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών** της υπηρεσίας μας, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) <https://openbusiness.mindev.gov.gr/> **αναρτώντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά**, τα οποία θα πρέπει να τηρεί και στον χώρο της εγκατάστασης σε ξεχωριστό φάκελο.

4. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

5. Για την απαιτούμενη, (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και των 902/1975 & 115/2012 Π.Δ. όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν), **υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασής** πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

6. Η **διάρκεια της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης παρατείνεται έως την συμπλήρωση δέκα (10) ετών** από την ημερομηνία χορήγησης της **εφόσον έχει προηγηθεί γνωστοποίηση λειτουργίας εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας απόφασης**, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011 (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει), **χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη.**

7. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

8. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.dianveia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Η με αρ. κίνησης **5495/26.03.2025** απόδειξη πληρωμής (μεταφορά χρημάτων) μέσω της Τράπεζας Eurobank (Παράβολο) **300,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

(Μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) <https://openbusiness.mindev.gov.gr/>)

1. «ΜΠΟΤΣΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» (Michailbotsoglou@hotmail.com)
2. ΕΦΕΤ Περιφερειακή Δ/ση Αν. Μακ.-Θράκης, Τμήμα Ελέγχου Επιχειρήσεων, Παρασίου 4, 69132 Κομοτηνή efet-kom@efet.gr
3. Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας, ενταύθα daokkavalas@pamth.gov.gr
4. Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας (sepekav@otenet.gr)