



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας
Π.Ε. Ροδόπης**

Ταχ. Δ/ση: Σισμάνογλου 78
Ταχ. Κωδ.: 69100 Κομοτηνή
Πληροφορίες: Ευαγ. Αγγελίδου
Τηλέφωνο: 2531350738
Email: aggelidou@perif-amth.gr

Προς:
Δήμο Αρριανών
e-mail: ni@arriana.gr

Κοιν:
1. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ροδόπης
e-mail: efarod@culture.gr
2. Διεύθυνση Δασών Ροδόπης
e-mail: ddas-rod@eedpmt.ypern.gr
3. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Ροδόπης
4. Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα
ΠΑΜΘ

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) του έργου «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις Τ.Κ. Λαμπρού Δήμου Αρριανών» του Δήμου Αρριανών της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης της Π.Α.Μ.Θ.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- 2) Το ΠΔ 147/2010 (ΦΕΚ 240/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης».
- 3) Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 4) Την ΚΥΑ οικ. 170613/23-09-2013 (ΦΕΚ 2505/Β/07-10-2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της Κατηγορίας Β της 1ης Ομάδας Έργα χερσαίων και εναέριων μεταφορών του Παραρτήματος Ι της υπουργικής απόφασης 1958/2012 (Β'21), όπως εκάστοτε ισχύει.».
- 5) Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-2-2022 (ΦΕΚ 841/Β/2022) τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υ.Α. 1958/2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α' 209/2011), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει» (ΦΕΚ Β' 2471/2016).
- 6) Την με αρ. πρωτ. 49966/840/12-2-2025 αίτηση για Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) του Δήμου Αρριανών με την οποία υποβλήθηκε συνημμένα φάκελος δικαιολογητικών (συνοδευτική τεχνική έκθεση, χάρτες και σχέδια) για το έργο του θέματος.
- 7) Την υπ' αριθ. πρωτ. 42363/11-2-2025 σύμφωνη υπό όρους γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ροδόπης.
- 8) Την υπ' αριθ. πρωτ. 79958/27-2-2025 με την θετική υπό όρους γνωμοδότηση της Δ/σης Δασών Ροδόπης.

I. Στοιχεία του έργου:

- α. Ονομασία του έργου:** Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις Τ.Κ. Λαμπρού Δήμου Αρριανών
- β. Θέση του έργου:** Το έργο αφορά στην βελτίωση της αγροτικής οδού μήκους 891,50μ.με σημεία:

ΕΓΣΑ 87		
	X	Y
σημείο K1	629005,435	4554078,821
σημείο K4	628802,719	4554047,129
σημείο K14	629279,795	4553710,280
σημείο K18	629368,602	4553788,701

γ. Φορέας του έργου: Δήμος Αρριανών

δ. Υπεύθυνος Έργου: Δήμος Αρριανών

II. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Το έργο που αναφέρεται στην παράγραφο I της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα του, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που καθορίζονται στην Κ.Υ.Α. 170613/2013 (ΦΕΚ 2505/Β'/07-10-2013) και ειδικότερα στο Παράρτημα Ε αυτής, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

III. Πρόσθετοι όροι

Η παρούσα υπαγωγή αφορά μόνο το έργο του θέματος, δεν αποτελεί απόφαση χωροθέτησης και δεν υποκαθιστά ούτε απαλλάσσει από τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις ή άδειες από άλλους φορείς και Υπηρεσίες για την υλοποίηση ή/και την λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι δεν έρχεται σε αντίθεση με τυχόν περιορισμούς που έχουν τεθεί στην περιοχή με άλλες ειδικές διατάξεις. Οι ειδικοί περιορισμοί και απαγορεύσεις θα εξετασθούν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά το στάδιο των λοιπών εγκρίσεων, γνωμοδοτήσεων και αδειών.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για όσο διάστημα λειτουργεί το έργο. Σε περίπτωση που εκλείψει ή μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η έγκριση αυτή, με συνέπεια να μην τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η απόφαση αυτή παύει να ισχύει.

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να ειδοποιήσει την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ροδόπης έγκαιρα (τουλάχιστον δύο εβδομάδες νωρίτερα) από την ημερομηνία έναρξης του έργου. Στην φάση της εκτέλεσης του έργου οι εκσκαφικές εργασίες στα έργα οδοποιίας θα γίνουν υπό την επίβλεψη αρμόδιου υπαλλήλου της Εφορείας. Σε περίπτωση ανεύρεσης μη εντοπισμένων τώρα αρχαιοτήτων, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.4858/2021. Τα αποτελέσματα της έρευνας θα υποβληθούν για γνωμοδότηση στις αρμόδιες διευθύνσεις του Υπουργείου Πολιτισμού.

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

➤ Οι προτεινόμενες εργασίες βελτίωσης, σε εκτάσεις δασικού εν γένει, χαρακτήρα, να περιορισθούν στις άκρως απαραίτητες, επί της ήδη υφιστάμενης επιφάνειας κατάληψης της προς

βελτίωση οδού, έτσι ώστε να μην θιγεί περαιτέρω δασική έκταση και βλάστηση. Στην περίπτωση που, κατά τις εργασίες κατασκευής, ενδεχομένως να κριθεί αναγκαία η κλάδευση ή η υλοτομία μεμονωμένων ατόμων δασικής βλάστησης, ο Δήμος υποχρεούται προηγούμενα να ενημερώσει τη Δ/νση Δασών Ροδόπης, προκειμένου να τηρηθούν οι προβλεπόμενες από τη δασική νομοθεσία και την ισχύουσα δασική αστυνομική ρυθμιστική διάταξη διαδικασίες.

➤ Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Δήμος υποχρεούται να προβεί στην εμφανή σήμανση των πολυγώνων των εκτάσεων επέμβασης στο έδαφος.

➤ Δανειοθάλαμοι και αποθεσιοθάλαμοι δεν επιτρέπονται εντός εκτάσεων, που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Τα απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου αδρανή υλικά να εξασφαλιστούν από υφιστάμενα, νομίμως λειτουργούντα, λατομεία. Η έστω και προσωρινή απόθεση οποιωνδήποτε υλικών σχετίζονται με την κατασκευή του έργου και η ενδεχόμενη εγκατάσταση εργοταξιακών χώρων (όπως π.χ. μονάδων σπαστήρα, χώρος στάθμευσης μηχανημάτων, κ.λπ.), δεν επιτρέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, και πρέπει να γίνονται αποκλειστικά εντός της υπό επέμβαση έκτασης ή σε εκτάσεις που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Τα ακατάλληλα προϊόντα των εκσκαφών με ευθύνη του αναδόχου θα μεταφέρονται και θα απορρίπτονται σε εγκεκριμένους αδειοδοτημένους χώρους.

➤ Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση άχρηστων υλικών σε παρακείμενες εκτάσεις δασικού, εν γένει, χαρακτήρα, καθώς επίσης και εντός κοιτών ρεμάτων ή χειμάρρων, ώστε να αποτραπεί η υποβάθμιση και διατάραξη της οικολογικής και βιολογικής ισορροπίας των χερσαίων και υδάτινων οικοσυστημάτων.

➤ Ο Δήμος οφείλει να απομακρύνει και να διαχειρίζεται, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τα οποιασδήποτε μορφής απορρίμματα προκύψουν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

➤ Κατά την κατασκευή του έργου, ο Δήμος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα προληπτικά και κατασταλτικά αντιπυρικά μέτρα, και να τηρεί αδιαλείπτως τα προβλεπόμενα από τις εκάστοτε ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις, προκειμένου να αποτραπεί το ενδεχόμενο της έναρξης πυρκαγιάς και της εξάπλωσης αυτής στις παρακείμενες εκτάσεις.

➤ Ο Δήμος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία και τη διατήρηση της άγριας πανίδας και χλωρίδας και να τηρεί αδιαλείπτως τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις, που προβλέπονται από το ειδικό καθεστώς προστασίας των εκτάσεων και την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

➤ Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Δήμος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των διερχομένων (εργαζόμενων ή επισκεπτών), με την τοποθέτηση καλαίσθητων πινακίδων προειδοποίησης, πιθανών κινδύνων και να διατηρεί ελεύθερη πρόσβαση, έτσι ώστε να καλύπτονται άμεσα και συνεχώς, οι ανάγκες μετακίνησης και πρόσβασης, τόσο των κατοίκων της περιοχής, όσο και των υπηρεσιών και φορέων, που δραστηριοποιούνται στην περιοχή, σε θέματα προστασίας, διαχείρισης και πρόληψης και καταστολής παραβατικών συμπεριφορών (Δασική υπηρεσία, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Αστυνομία, κ.λπ.).

➤ Μετά το πέρας της κατασκευής του έργου, ο Δήμος να μεριμνήσει για την απομάκρυνση των πάσης φύσεως εργοταξιακών εγκαταστάσεων.

➤ Ο Δήμος φέρει την αποκλειστική ευθύνη, για κάθε ζημία, που τυχόν θα προκληθεί σε τρίτους κατά την κατασκευή του έργου, και την υποχρέωση για την αποζημίωση αυτών.

➤ Πριν από οποιαδήποτε επέμβαση σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, ο Δήμος υποχρεούται να τηρήσει τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 45 του ν.998/1979, όπως ισχύει, σχετικά με τη διαδικασία αδειοδότησης του έργου. Οι ακριβείς όροι και οι προϋποθέσεις της επέμβασης, και ιδίως τα στοιχεία του δικαιούχου, τα ακριβή όρια, η θέση και το εμβαδόν της έκτασης επέμβασης, ο χρόνος διάρκειάς της, η διαδικασία έκπτωσης του δικαιούχου σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της επέμβασης, το ύψος του ανταλλάγματος χρήσης, τα όρια, η θέση και το εμβαδόν της προς αναδάσωση έκτασης, οι όροι αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος μετά τη λήξη του χρόνου διάρκειας της επέμβασης, καθώς και οι υποχρεώσεις του δικαιούχου, όπως η υποχρέωση αναδάσωσης έκτασης αντίστοιχου εμβαδού, η υποβολή μελέτης φυτοτεχνικής αποκατάστασης και οριστικής μελέτης οδοποιίας, η εγκατάσταση στην έκταση επέμβασης από την αρμόδια Δασική Αρχή, κ.λπ. , θα καθορισθούν με την έκδοση, από την αρμόδια Δασική Αρχή, σχετικής διοικητικής πράξης του άρθρου 45 του ν.998/1979, όπως ισχύει.

➤ Ο Δήμος δεν δύναται να επέμβει στη δασικού χαρακτήρα έκταση, αν προηγουμένως δεν εκδοθεί και συνυπογραφεί από εκπρόσωπο του Δήμου και της Δ/σης Δασών Ροδόπης, το σχετικό πρωτόκολλο εγκατάστασης από την Υπηρεσία μας. Πριν την εγκατάσταση, θα πρέπει να υποβληθεί φυτοτεχνική μελέτη αποκατάστασης των τυχόν θιγόμενων από την επέμβαση επιφανειών.

➤ Απαγορεύεται η μεταβολή χρήσης της δασικού χαρακτήρα έκτασης πέρα από τον εγκεκριμένο σκοπό.

➤ Αν εγκαταλειφθεί ο σκοπός της επέμβασης ή δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή μεταβληθεί ή ολοκληρωθεί η επέμβαση, η δασικού χαρακτήρα έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή χρήσης της και αποκαθίσταται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους περιβαλλοντικούς όρους, σε περίπτωση δε μη ύπαρξης αυτών, σύμφωνα με εγκεκριμένη από τη δασική υπηρεσία μελέτη αποκατάστασης. Η μη συμμόρφωση με τα ανωτέρω διαπιστώνεται με σχετική πράξη του αρμόδιου οργάνου και συνεπάγεται την υποχρεωτική κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας, την επιβολή από την αρμόδια δασική αρχή σε βάρος του δικαιούχου των ποινών της παρ. 1 του άρθρου 71 του παρόντος νόμου, καθώς και την επιβολή διοικητικού προστίμου ποσού από τρεις χιλιάδες (3.000) μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ ανά στρέμμα, αναλόγως της έκτασης της προκληθείσης βλάβης στο δασικό περιβάλλον, με δυνατότητα αναπροσαρμογής του, κατόπιν κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Οικονομικών.

➤ Σε περίπτωση επέμβασης σε ιδιωτικού χαρακτήρα εκτάσεις, που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, ο Δήμος υποχρεούται να προσκομίσει, στην οικεία δασική υπηρεσία, την έγγραφη συναίνεση του ιδιοκτήτη, πριν την έκδοση της πράξης και σε κάθε περίπτωση πριν από την έκδοση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης αυτού στην έκταση.

➤ Με την παρούσα δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου επί της εκτάσεως.

➤ Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκκίνηση εκ μέρους τρίτων του συνόλου της δασικού χαρακτήρα έκτασης (ή μέρους αυτής) επί της οποίας θα υλοποιηθεί η επέμβαση, ή σε περίπτωση που η ανωτέρω έκταση, εμφανιζόταν στον αναρτημένο δασικό χάρτη ως δασική, κρίθηκε όμως, κατόπιν σχετικών αντιρρήσεων, ως μη δασική. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις περιοχές που υπάρχει θεωρημένος ή αναρτημένος δασικός χάρτης, επί των οποίων ασκήθηκαν αντιρρήσεις, ενώπιον των αρμοδίων Επιτροπών Εξέτασης Αντιρρήσεων.

Η παρούσα βεβαίωση εκδίδεται βάση των προσκομισθέντων στοιχείων της Δήλωσης Υπαγωγής και εκπίπτει ως άκυρη αν αποδειχθεί ότι αυτά είναι ανακριβή-αναληθή ή δεν τηρείται η κείμενη νομοθεσία.

Συνημμένα:

1. Το παράρτημα Ε της
Κ.Υ.Α. 170613/2013
(ΦΕΚ 2505/Β'/07-10-2013)

**Η Αν. Προϊστάμενη της
Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Α.Μ. – Θ.**

**Χαμητίδου Μαρία
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός**