



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Π.Ε ΡΟΔΟΠΗΣ

Ταχ.Δ/ση : Σισμάνογλου 78
 Ταχ. Κώδικας : 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
 Πληροφορίες : Αγγελίδου Ευαγγελία
 Τηλέφωνο : 2531350738
 Ηλεκρ/κό Ταχ. : aggelidou@pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βλ. Πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Π.Π.Δ. του έργου «Επιχείρηση προσωρινής αποθήκευσης παλαιών σιδήρων και μετάλλων (srap)» σε γήπεδο εμβαδού 3614,88τμ στο αγρόκτημα Κομοτηνής της ΠΕ Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης από τον Χουσεϊνογλου Γεώργιο.

Σχετικά

1. Τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων....», όπως ισχύει.
2. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α): «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας...», όπως ισχύει.
3. Τον Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α): «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως ισχύει.
4. Τον Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α): «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων...» όπως ισχύει.
5. Την Απόφαση με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης...» όπως ισχύει.
6. Την ΚΥΑ υπ. αριθμ. οικ. 174072/2014 (ΦΕΚ 2138/Β): «ΠΠΔ για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 12ης ομάδας «Ειδικά έργα και δραστηριότητες...».
7. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
8. Την με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ: 1327/13-04-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.: «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων.....», όπως ισχύει.
9. Την με αρ. πρωτ. 134001/2547/26-4-2024 Αίτηση για υπαγωγή σε ΠΠΔ με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
10. Την υπ. αρ. πρωτ. 876/12-4-2024 απάντηση σε αίτημα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής της Π.Ε. Ροδόπης περί χρήσεων γης και συγκεκριμένα: σύμφωνα με το ΓΠΣ Κομοτηνής επιτρέπεται η ίδρυση και λειτουργία της εν θέματι επιχείρησης.
11. Την υπ. αρ. πρωτ. 234730/17-6-2024 Γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ροδόπης σύμφωνα με την οποία σε περίπτωση εκτέλεσης εργασιών θα πρέπει να ενημερωθεί εγγράφως.

12. Το αρ. πρωτ. 609336/9-12-2024 πιστοποιητικό περι του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της αρ. 349646/26-7-2024 πράξης χαρακτηρισμού του γηπέδου έκτασης 3614,88τμ στην κτηματική περιοχή Κομοτηνής ως μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων..

I. Στοιχεία του έργου

Ονομασία του έργου	Επιχείρηση προσωρινής αποθήκευσης παλαιών σιδήρων και μετάλλων (srap)
Θέση του έργου	Αγρόκτημα Κομοτηνής (εντός ΓΠΣ Κομοτηνής) της ΠΕ Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, εμβαδού 3614,88 μ² ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87 Σημεία X Y A 615854.441 4552025.644 B 615855.127 4552027.762 Γ 615855.978 4552027.512 Δ 615930.748 4552008.565 E 615921.707 4551985.274 Z 615922.195 4551985.085 H 615912.316 4551958.870 Θ 615840.210 4551990.502 I 615842.108 4551995.447 K 615848.112 4552008.461 Λ 615854.897 4552025.376
Φορέας του έργου	Χουσεϊνογλου Γεώργιος
Υπεύθυνος έργου:	Χουσεϊνογλου Γεώργιος

II. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

α) Το έργο που αναφέρεται στην παράγραφο I της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα του, **ΥΠΑΓΕΤΑΙ** στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που καθορίζονται στην ΚΥΑ 174072/2014 (ΦΕΚ 2138/Β) και ειδικότερα στο παράρτημα Ε αυτής.

Επιπλέον τίθενται οι ακόλουθοι πρόσθετοι όροι:

β) Πρόσθετοι Όροι

Η δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του μελετητή ή του φορέα του έργου κατά το Ν.1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση που ο φορέας του έργου ή ο μελετητής εν γνώσει του υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή στοιχεία στη δήλωση υπαγωγής υπόκειται στις κυρώσεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύουν και η υπαγωγή του έργου σε ΠΠΔ καθίσταται αυτοδικαίως άκυρη ως μη νόμιμη. Ως εκ τούτου το έργο ή η δραστηριότητα δεν είναι πλέον περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο και εάν η υλοποίηση ή η λειτουργία του έχει ξεκινήσει, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 28 του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α' 160) όπως εκάστοτε ισχύει.

Η υπαγωγή σε ΠΠΔ του εν λόγω έργου παραμένει σε ισχύ εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή στα στοιχεία της δήλωσης υπαγωγής του έργου σε ΠΠΔ. Πριν από τυχόν υλοποίηση οποιασδήποτε

μεταβολής των στοιχείων του έργου, θα πρέπει να ακολουθηθούν τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του 6^{ου} σχετ.

Η τήρηση των ΠΠΔ αποτελεί ευθύνη του φορέα του έργου ή της δραστηριότητας και είναι υποχρεωτική τόσο κατά τη φάση κατασκευής όσο και κατά τη φάση λειτουργίας.

Τα ανωτέρω δεν υποκαθιστούν και δεν αναιρούν την αναγκαιότητα για τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση-λειτουργία του εν λόγω έργου (π.χ. Οικοδομική Άδεια κλπ.) και προϋποθέτει ότι το έργο δεν περιλαμβάνει επιμέρους έργα ή δραστηριότητες που κατατάσσονται στους πίνακες της ως άνω 5^{ης} σχετικής ΥΑ.

Μ.Ε.Π.

Ο Αν. Προϊστάμενος
Δ/νσης Περ/ντος και Χωρ. Σχεδιασμού

Κωνσταντίνος Καραμανώλης
ΠΕ Αγρ. Τοπογράφος Μηχ. με Α' β

Πίνακας Κοινοποιήσεων

1. Χουσεΐνογλου Γεώργιος
chouseinoglou.g@gmail.com
2. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ροδόπης
efarod@culture.gr
3. Διεύθυνση Δασών Ροδόπης
ddas-rod@eedpmt.yren.gr
4. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Κομοτηνής
s.xalatzoglou@komotini.gr
5. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Ροδόπης
6. Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα ΠΑΜΘ