

ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Νέα Καρυά, ΤΚ 64200, Χρυσούπολη
Τηλ: 2591773130
e-mail: manios_spyros@yahoo.gr

Προς:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΘ 1227, ΤΚ 65110, Καβάλα
Τηλ.: 2513503450
E-mail: tpy.kavalas@pamth.gov.gr, m.mpanti@pamth.gov.gr
υπόψη κας Μαρίας Μπαντή

Ημερομηνία: 11-07-2024

Θέμα: Υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης που αφορά στην εταιρεία “ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” για αμμοληψία στο υπ’ αριθμ. 37ο αγροτεμάχιο του παλιού αναδασμού Πέρνης (8η πλάκα) του Δήμου Νέστου

Σε απάντηση του με ΑΠ 343117/6514/15-01-2024 Εγγράφου σας, σας υποβάλλουμε εμπρόθεσμα τη συνημμένη Δήλωση Συμμόρφωσης που αφορά στην εταιρεία “ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” για αμμοληψία στο υπ’ αριθμ. 37ο αγροτεμάχιο του παλιού αναδασμού Πέρνης (8η πλάκα) του Δήμου Νέστου.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η Νόμιμη Εκπρόσωπος,

ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΑ
ΝΕΑ ΚΑΡΥΑ - ΝΕΣΤΟΥ
Α.Φ.Μ.: 999197362 Τ.Κ. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΗΛ. 6074 460 485
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 20839630000

Αναστασία Νταβή

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ANASTASIA NTAVI
Ημερομηνία: 2024.07.12 10:32:25 EEST

ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Νέα Καρυά, ΤΚ 64200, Χρυσούπολη
Τηλ: 2591773130
e-mail: manios_spyros@yahoo.gr

Προς:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Εθνικής Αντιστάσεως 20, ΤΘ 1227, ΤΚ 65110, Καβάλα
Τηλ.: 2513503450, 454
υπόψη κας Μαρίας Μπαντή και κου Μιχάλη Κόγιου

- ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ -

που αφορά:

στην εταιρεία “ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.” για αμμοληψία στο υπ’ αριθμ. 37ο αγροτεμάχιο του παλιού αναδασμού Πέρνης (8η πλάκα) του Δήμου Νέστου

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το συγκεκριμένο Έργο έχει ήδη αρχίσει από την Εταιρία, έχοντας υπόψη ότι – σύμφωνα πάντα με την ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει – δεν απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση στις περιπτώσεις που το βάθος επέμβασης δεν υπερβαίνει τα 50 cm.

Όμως, στην από 11-10-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας σας, αναφέρεται ότι οι εκσκαφές έχουν προχωρήσει σε βάθος μεγαλύτερο του 1,00 m (αντί 0,50 m).

Η Εταιρία απάντησε στην Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας σας με το με ΑΠ 343117/6514/06-11-2023 Έγγραφό της.

Στη συνέχεια η Υπηρεσία σας προχώρησε στη με ΑΠ 343117/6514/15-01-2024 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης. Σύμφωνα με το Κεφάλαιο 4 αυτής (Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών – ΠΔΕ), προβλέπεται ότι η Εταιρεία θα πρέπει να προβεί στην περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου εντός 6 μηνών. Επίσης, προβλέπεται ότι η Εταιρεία θα πρέπει να υποβάλλει Δήλωση Συμμόρφωσης, η οποία να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ.

2. ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Με βάση τα παραπάνω, η Εταιρεία ενήργησε άμεσα και:

- σταμάτησε τις εργασίες της στο συγκεκριμένο χώρο
- ανέθεσε σε ιδιώτη μελετητή στις 25-01-2024 τη σύνταξη της απαιτούμενης Μελέτης για την Περιβαλλοντική Αδειοδότηση του Έργου

Πριν την υποβολή της Μελέτης στην Υπηρεσία σας, η Εταιρεία κατέθεσε στις 05-02-2024 Αίτηση και έλαβε Βεβαίωση Αναγκαιότητας και Καταλληλότητας του Εδάφους προς Εξυγίανση από τη Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης στις 27-03-2024.

Στις 30-04-2024 η Εταιρεία υπέβαλλε το Φάκελο της Μελέτης για την Περιβαλλοντική Αδειοδότηση του Έργου στην Υπηρεσία σας.

Ο Φάκελος διαβιβάστηκε από την Υπηρεσία σας στις αρμόδιες υπηρεσίες για γνωμοδότηση στις 01-07-2024.

3. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Με βάση τα παραπάνω, τεκμαίρεται ότι η Εταιρεία μας συμμορφώθηκε άμεσα με το προτεινόμενο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) και έχει προβεί έγκαιρα στις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες.

Επίσης, η Εταιρεία μας δεσμεύεται για την άμεση παροχή τυχόν συμπληρωματικών στοιχείων στις αρμόδιες - για γνωμοδότηση - υπηρεσίες, αλλά και στη δική σας Υπηρεσία, ώστε να επισπευσθεί ο χρόνος έκδοσης της σχετικής απόφασης για την Περιβαλλοντική Αδειοδότηση του Έργου.

Τέλος, η Εταιρεία μας δεσμεύεται στην τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων που θα επιβληθούν.

Νέα Καρυά, 10-07-2024

Η Νόμιμη Εκπρόσωπος,

ΜΑΝΙΟΥ - ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΙΚΗ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ
ΝΕΑ ΚΑΡΥΔΑ - ΝΕΣΤΟΥ
Α.Φ.Μ.: 999107332 ΔΟΥ: ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΗΛ: 6974 480 485
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 20639630000

Αναστασία Νταβή

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ANASTASIA NTAVI
Ημερομηνία: 2024.07.11 12:46:50 EEST



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
Γ.Δ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧ/ΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Εθνικής Αντιστάσεως 20
Τ.Θ. 1227, 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Πληροφορίες : Μ. Μπαντή
Τηλέφωνο : 2513-503450
Fax : 2513-503452
E-mail : tpy.kavalas@pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΜΑΝΙΟΥ-ΝΤΑΒΗ Μ.Ι.Κ.Ε.
Νέα Καρυά
642 00 Χρυσούπολη
manios_spyros@yahoo.gr

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΛΕΚΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Βελτίωση-εξυγίανση εδάφους τμήματος του με αριθμό 37 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πέρνης», εμβαδού 4.083,00 m², εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Πέρνης του Δήμου Νέστου της Π.Ε. Καβάλας, από την εταιρεία «ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ».

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α'/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91Α/2002) και αντικαταστάθηκε από τον Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 Α/2011).
2. Τον Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 144/2010 (Φ.Ε.Κ. 237Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης».
4. Τον Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής αλλαγής».
5. Τον Ν. 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24Α'/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος- Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ- Πλαίσιο Παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων- Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/98/ΕΚ- Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
6. Τον Ν. 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92Α'/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».

7. Τον Ν. 4819/2021 (Φ.Ε.Κ. 129Α'/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018...».
8. Την Υ.Α. Η.Π. 11014/703/Φ104/2003 (Φ.Ε.Κ. 332Β'/2-03-2003) «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο) σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 1650/1986 (160/Α) ...».
9. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Φ.Ε.Κ. 841Β'/24-2-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης ...», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 (Φ.Ε.Κ. 3636Β'/11-7-2022) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/ 17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης...» και την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/2023 (Φ.Ε.Κ. 3327Β'/19-05-2023) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/ 17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης...».
10. Την Α.Π.: 126481/2425/24-06-2003 Απόφαση έγκρισης της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης της προστατευόμενης περιοχής του Δέλτα Νέστου, συμπλέγματος λιμνών Βιστωνίδας και Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους.
11. Την ΚΥΑ ΗΠ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383 Β') «Μέτρα και όροι για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων ... Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 ΚΥΑ κ.α.».
12. Την υπ' αρ. 39 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 31-08-2020 (ΦΕΚ 185 Α') «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)».
13. Την Κ.Υ.Α. 61076/5267/2016 (Φ.Ε.Κ. 4123Β'/21-12-2016) «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
14. Την Α.Π.: 137952/2641/30-04-2024 αίτηση της εταιρίας «ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με την οποία κατατέθηκε φάκελος για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου του θέματος και ο οποίος περιλαμβάνει:
 - i. Περιβαλλοντική Έκθεση
 - ii. Χάρτες: α) Προσανατολισμού, κλ. 1:25.000, β) Περιοχής Μελέτης & Χρήσεων Γης, κλ. 1:10.000, γ) Γεωλογικός Χάρτης, κλ. 1:50.000 και δ) Χάρτης Επικινδυνότητας Πλημμύρας - T = 50 έτη, κλ. 1:10.000
 - iii. Τοπογραφικό Διάγραμμα με αποσπάσματα χαρτών κλ. 1:500 και 1: 1.000, με αρ. σχ. Τ1.
 - iv. Την Α.Π.: 42295/27-03-2024 Βεβαίωση της αναγκαιότητας για την εξυγίανση και βελτίωση του εδάφους με χωματουργικές εργασίες στην έκταση του θέματος της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης.
 - v. Το με αριθμό 26.694 της 19^{ης} Οκτωβρίου 2022 Συμβόλαιο πώλησης του 1/3 αδιαίρετα του αγροτεμαχίου του θέματος της συμβολαιογράφου Δήμητρας Σταύρου Τσινεκίδου.
 - vi. Την από 17-01-2024 Βεβαίωση-προσφορά της εταιρείας Ανανιάδης Γεωρ. Αλέξανδρος 2.800 κ.μ. φυτικού χώματος για την εκτέλεση του έργου του θέματος.
15. Το Α.Π.: 137952/2641/01-07-2024 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του έργου προς τους φορείς: 1) Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α., 2) Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νέστου, 3) Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας, 4) Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αν. Μακεδονίας – Θράκης, 5) ΠΕΧΩΠ Ν. Καβάλας και 6) ΤΟΕΒ Χρυσούπολης, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους.
16. Την Α.Π.: 21526/20-07-2024 (Α.Π.: 232110/4527/22-07-2024) θετική υπό όρους γνωμοδότηση της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Νέστου – Βιστωνίδας και Ροδόπης του Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α.
17. Την Α.Π.: 1249/11-11-2024 Βεβαίωση χρήσης γης του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέστου.
18. Την Α.Π.: 301216/16-09-2024 (Α.Π.: 295997/5758/17-09-2024) θετική γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας.

19. Το Α.Π.: 297524/17-07-2024 (Α.Π.: 231676/4522/22-07-2024) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αν. Μακεδονίας – Θράκης περί μη αρμοδιότητας.
20. Την Α.Π.: 212133/8817/23-07-2024 (Α.Π.: 234895/4593/24-07-2024) Βεβαίωση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Καβάλας περί ένταξης του αγροτεμαχίου στην κατηγορία γης υψηλής παραγωγικότητας, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
21. Το από 27-11-2024 (Α.Π.: 389372/7352/28-11-2024) έγγραφο του Τ.Ο.Ε.Β. Χρυσούπολης με το οποίο τέθηκαν όροι για την υλοποίηση του έργου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Βελτίωση-εξυγίανση εδάφους τμήματος του με αριθμό 37 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πέρνης», εμβαδού 4.083,00 m², εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Πέρνης του Δήμου Νέστου της Π.Ε. Καβάλας, από την εταιρεία «ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ».

1. Είδος, μέγεθος και βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου

1.1 Συνοπτικά στοιχεία δραστηριότητας

Φορέας του έργου :	ΜΑΝΙΟΥ ΝΤΑΒΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.			
Είδος έργου :	Έργο εξυγίανσης ή βελτίωσης εδαφών			
Μέγεθος :	4.083,00 m ²			
Συντεταγμένες έργου σε ΕΓΣΑ '87 (κεντροβαρικά) :	ΕΓΣΑ 87		WGS 84	
	X	Y	φ	λ
	553097	4534422	40° 57' 42"	24 ° 37' 60"
Περιβαλλοντική Κατάταξη :	Ομάδα 12η «Ειδικά έργα και δραστηριότητες» με α/α (18) «Έργα εξυγίανσης ή βελτίωσης εδαφών» με έκταση ≤ 50 στρ. σε περιοχή εντός περιμέτρου αρδευτικών ή αποστραγγιστικών δικτύων και εκτός περιοχών Natura 2000 με αποτέλεσμα να κατατάσσεται στην υποκατηγορία Β.			

1.2 Χρήσεις γης - Προστατευόμενες περιοχές

- Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης για το με αριθμό 37 τεμάχιο του αγροκτήματος Πέρνης, βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και δεν υπάγεται σε συγκεκριμένες δεσμεύσεις χωρικού σχεδιασμού (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Ζ.Ο.Ε.).
- Εντάσσεται στην κατηγορία γης υψηλής παραγωγικότητας.
- Βρίσκεται εντός γενικών ορίων χωρικής αρμοδιότητας της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Νέστου – Βιστωνίδας και Ροδόπης και συγκεκριμένα εμπίπτει εντός της ζώνης Γ1 της προστατευόμενης περιοχής.
- Δεν εμπίπτει εντός του δικτύου Natura 2000, απέχει ελάχιστη απόσταση περίπου 3.190 m από περιοχή του δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR1150010 (ΕΖΔ), και δεν χωροθετείται σε Τύπο Οικοτόπου της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.
- Βρίσκεται εκτός αρχαιολογικών ζωνών Α' και Β'.
- Δεν εντάσσεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως «ιστορικός τόπος», ούτε υπάρχουν εντός ή πλησίον αυτού κηρυγμένα νεότερα μνημεία.

1.3 Περιγραφή έργου

Πρόκειται για τις εργασίες βελτίωσης - εξυγίανσης τμήματος του με αριθμό 37 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πέρνης εμβαδού 4.083,00 m², αφαιρώντας από την έκταση αυτή το επιφανειακό έδαφος σε βάθος περίπου 0,70 m. Το έδαφος, σήμερα, είναι αμμώδες και θα αντικατασταθεί με χόμα κατάλληλο για αγροτική χρήση. Ο συνολικός απαιτούμενος όγκος της φυτικής γης θα είναι ίσος με: 4.083,00 m² x 0,70 m = 2.800 m³. Αντίστοιχος είναι ο όγκος του εδαφικού υλικού που θα αφαιρεθεί.

Ως φάση κατασκευής νοείται η φάση εκσκαφής και επαναπλήρωσης του αγρού, η οποία αναμένεται να διαρκέσει περίπου 2 μήνες (48 εργάσιμες ημέρες).

Κατά τη φάση κατασκευής τα στερεά απόβλητα που αναμένονται να παραχθούν είναι η περίσσεια υλικών εκσκαφών (ΕΚΑ 17 05 04) που αποτελείται κυρίως από άμμο, απορροφητικά υλικά που έχουν ρυπανθεί από επικίνδυνες ουσίες (15 02 02*) και αστικά στερεά απόβλητα (ΕΚΑ 20).

Για τη διαχείριση της περίσσειας υλικών εκσκαφών που αφορά σε υλικά εκσκαφών τα οποία δεν αξιοποιούνται επιτόπου για τις ανάγκες του έργου, αλλά διαχειρίζονται εκτός εργοταξίου, ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο ΣΣΕΔ ως διαχειριστής ΑΕΚΚ.

Δεν προβλέπεται η παραγωγή υγρών αποβλήτων κατά τη φάση κατασκευής, πλην των αστικών λυμάτων των εργαζομένων του εργοταξίου.

Εκπομπές αέριων ρύπων θα προέλθουν από τις εργασίες φόρτωσης και εκφόρτωσης των εδαφικών υλικών, καθώς και από την κίνηση των μηχανημάτων έργου και των οχημάτων. Ο κυριότερος αέριος ρύπος είναι η σκόνη, η οποία αντιμετωπίζεται με τις συνήθεις χρησιμοποιούμενες τεχνικές, όπως ψεκασμός με νερό στις εστίες δημιουργίας της σκόνης και διαβροχή των χώρων.

Ως φάση λειτουργίας νοείται η χρήση του αγρού για την ανάπτυξη κατάλληλων καλλιεργειών όπου δεν αναμένονται αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις, παραγωγή αποβλήτων, κτλ.

2. Επιτρεπόμενα όρια ρύπων σύμφωνα με τη νομοθεσία

Ατμόσφαιρα:

Όπως καθορίζονται στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις (Κ.Υ.Α.) με αρ. Η.Π. 14122/549/Ε.103/2011 (Φ.Ε.Κ. 488Β΄) και με αρ. Η.Π. 22306/1075/Ε103/2007 (Φ.Ε.Κ. 920Β΄) και το Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ.) 1180/81 (Φ.Ε.Κ. 293Α΄).

Υγρά Απόβλητα:

1. Η Κ.Υ.Α. 5673/400/5-3-1997 (Φ.Ε.Κ. 192Β΄) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων».
2. Η Κ.Υ.Α. αρ οικ. 145116/2011 (Φ.Ε.Κ. 354Β΄) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Απαγορεύεται η διάθεση ανεπεξέργαστων ή ανεπαρκώς επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων σε οποιοδήποτε υδάτινο αποδέκτη (ρέμα, θάλασσα, κλπ) καθώς και στο έδαφος είτε επιφανειακά είτε υπεδάφια.

Ειδικές οριακές τιμές εκπομπής θορύβου και δονήσεων :

1. Οι **οριακές τιμές εκπομπής** στο περιβάλλον κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου του θέματος από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους (εργοτάξιο) να είναι σύμφωνες με τα οριζόμενα στην

Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) με αριθμό 37393/2028/2003 (Φ.Ε.Κ. 1418Β΄) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε με την με Η.Π. 9272/471/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) (Φ.Ε.Κ. 286Β΄).

2. Ο χρησιμοποιούμενος **εξοπλισμός να φέρει έγκριση τύπου ΕΟΚ** για την οριακή τιμή της στάθμης του εκπεμπόμενου **θορύβου** σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) με αριθμό 69001/1921/1988 (Φ.Ε.Κ. 751Β΄) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου και ειδικότερα των μηχανοκίνητων αεροσυμπιεστών, των πυρογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών».
3. Για τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια **θορύβου** εργοταξίων και εγκαταστάσεων του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα από το άρθρο 2 του Π.Δ. 1180/81 (Φ.Ε.Κ. 293Α΄).

3. Τεχνικά έργα, μέτρα, όροι και περιορισμοί για την αντιμετώπιση της ρύπανσης ή γενικότερα υποβάθμισης του περιβάλλοντος.

Α. Γενικές Ρυθμίσεις

1. Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσης είναι υποχρεωτικοί στην τήρηση τους και αφορούν τον Φορέα του έργου ο οποίος ως και πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Α.Ε.Π.Ο.
2. Ο φορέας του έργου πριν την έναρξη κατασκευής του έργου να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων που τίθενται με την παρούσα ΑΕΠΟ για όλο τον κύκλο ζωής του έργου (κατασκευή, λειτουργία και παύση λειτουργίας). Ο ορισμός να γνωστοποιηθεί εγγράφως στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΙΕ Καβάλας της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΑΜΘ.
3. Ο Φορέας του έργου οφείλει να τηρεί όλα όσα αναφέρονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., εφόσον δεν παραβιάζεται η εκάστοτε ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία και δεν έρχονται σε αντίθεση με την παρούσα Απόφαση. Θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της Α.Ε.Π.Ο. και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται κατά σειρά από το Εθνικό, Κοινοτικό ή Διεθνές Δίκαιο και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν, βάσει της θεωρημένης Έκθεσης Περιβάλλοντος, ή του φακέλου που την συνοδεύει.
4. Η Α.Ε.Π.Ο., η Περιβαλλοντική Έκθεση και στοιχεία που αποδεικνύουν τη συμμόρφωση του Φορέα με τους περιβαλλοντικούς όρους της Απόφασης αυτής (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων, κλπ), θα πρέπει να βρίσκονται στον χώρο της δραστηριότητας και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδια ελεγκτική αρχή, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
5. Ο φορέας εκμετάλλευσης και λειτουργίας του έργου οφείλει έναντι των αρμόδιων για τον σκοπό αυτό Αρχών: α) Να επιτρέπει τον έλεγχο της μονάδας από κλιμάκιά τους, β) Να ανταποκρίνεται σε κάθε αίτημά τους για χορήγηση στοιχείων που αφορούν τη διαχείριση των αποβλήτων και γενικότερα ζητήματα προστασίας περιβάλλοντος, γ) Να συμμορφώνεται σε συστάσεις-υποδείξεις τους για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
6. Από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του έργου να εξασφαλισθούν από τον φορέα του έργου κατά προτεραιότητα οι απαιτούμενες δαπάνες για την εφαρμογή των όρων της παρούσας Απόφασης, οι οποίοι και θα πρέπει να υλοποιούνται κατά προτεραιότητα έναντι των λοιπών εργασιών του έργου.
7. Ο φορέας του έργου δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους του έργου που αναφέρεται στην παρούσα απόφαση.

8. Απαγορεύεται η χρήση ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, και για την αποθήκευση βοηθητικών πρώτων υλών, εξοπλισμού και μηχανημάτων. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

Β. Φάση Κατασκευής του έργου

1. Για την έναρξη κατασκευής του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες, από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις. Κάθε είδους επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής να γίνεται κατόπιν εγκρίσεων των αρμόδιων φορέων.
2. Να ληφθεί από τον υπεύθυνο του εργοταξίου, με ευθύνη του κυρίου του έργου, το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής του έργου για την προστασία του κοινού και την αποτροπή εκδήλωσης και μετάδοσης πυρκαγιάς.
3. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων πρέπει, σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 24 του Ν. 4858/2021, να διακοπούν αμέσως οι εργασίες και ο κύριος του έργου να ειδοποιήσει εγγράφως τις αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες για να ακολουθήσει σωστική ανασκαφή σύμφωνα με το άρθρο 37 του παραπάνω νόμου, όπως ορίζεται στη γνωμοδότηση της οικείας Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.
4. Τα απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου αδρανή υλικά (χώματα-φυτική γη) να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών ή/και από αδειοδοτημένες μονάδες επεξεργασίας Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) που είναι συμβεβλημένες με εγκεκριμένο σύστημα διαχείρισης ΑΕΚΚ.
5. Η αφαιρούμενη φυτική γη να διαφυλαχθεί κατάλληλα, ώστε να χρησιμοποιηθεί στη φάση αποκατάστασης.
6. Απαγορεύεται η λήψη δανείων υλικών από οποιεσδήποτε εκτάσεις.
7. Απαγορεύεται η αυθαίρετη αμμοληψία από κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων κ.λ.π.
8. Τα προϊόντα εκσκαφών που δεν θα αξιοποιηθούν κατά προτεραιότητα για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών του έργου, να διατεθούν αποκλειστικά σε νόμιμες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αξιοποίησης ή/και διάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (Φ.Ε.Κ. 1312 Β΄) και του Ν. 4819/2021, με ιδιαίτερη μέριμνα για τα εξής:
 - Ο χρονοπρογραμματισμός εκσκαφών, προσωρινής αποθήκευσης και μεταφοράς των πλεοναζόντων ποσοτήτων πρέπει να εξασφαλίζει την ελάχιστη δυνατή χρονική παραμονή τους σε σωρούς εντός γηπέδου.
 - Συνεργασία με κατάλληλα αδειοδοτημένη εταιρεία συλλογής των αποβλήτων και μεταφοράς τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένη εγκατάσταση.
9. Απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής εντός υδατορεμάτων, σε τάφρους και γενικά σε δημόσιες/δημοτικές ή ιδιωτικές εκτάσεις που να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων.
10. Οι χωματοургικές εργασίες, οι εκχερσώσεις και οι αποψιλώσεις στην έκταση εκσκαφών δεν πρέπει να πραγματοποιούνται σε περιόδους έντονων ή παρατεταμένων βροχοπτώσεων για να αποφευχθούν οι πιθανότητες επαναδιάλυσης (mobilization) αιωρούμενων στερεών.
11. Να λαμβάνονται μέτρα για τη διαχείριση της επιφανειακής απορροής με τη δημιουργία κατάλληλων κλίσεων εδάφους για την αποφυγή διαβρώσεων.
12. Η διαχείριση των μη επικινδύνων αποβλήτων να γίνεται με ευθύνη του κυρίου του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4819/2021 όπως εκάστοτε ισχύει. Τα μη επικίνδυνα απόβλητα που εμπίπτουν σε σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων (π.χ. υλικά συσκευασίας, ΑΗΕΕ), η διαχείριση τους να πραγματοποιείται με ευθύνη του κυρίου του έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία που διέπει την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων.
13. Ενδεχόμενα χρησιμοποιημένα προσροφητικά υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος) από διαρροή καυσίμων και λιπαντικών ελαίων από τα οχήματα και τα μηχανήματα του εργοταξίου να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.

14. Η διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων να πραγματοποιείται με ευθύνη του κυρίου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (Φ.Ε.Κ. 383 Β'), στην Υ.Α. 62952/5384/2016 (Φ.Ε.Κ. 4326 Β') και στον Ν. 4819/2021 (Φ.Ε.Κ. 129 Α') όπως εκάστοτε ισχύουν.
15. Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συλλέγονται και αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικά στεγανά δοχεία τα οποία να φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εντός του γηπέδου του έργου, ο οποίος να πληροί τις προδιαγραφές που ορίζονται στο κεφάλαιο 2 της Κ.Υ.Α. 24944/2006 (Φ.Ε.Κ. 791Β') όπως εκάστοτε ισχύει και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρίες συλλογής και μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων. Το χρονικό διάστημα της προσωρινής αποθήκευσης δεν μπορεί να υπερβαίνει επί του χώρου του έργου τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 και στον Ν. 4819/2021.
16. Να τηρείται χρονολογικό αρχείο με τις ποσότητες των αποβλήτων, τη φύση, την προέλευση και ανάλογα με την περίπτωση, τον προορισμό, τη συχνότητα συλλογής και τον τρόπο μεταφοράς τους.
17. Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του εργοταξίου να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες για χρήση από το προσωπικό. Τα προκύπτοντα αστικά λύματα να συλλέγονται και μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένων εταιριών να μεταφέρονται για επεξεργασία και διάθεση σε νομίμως λειτουργούσα Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.).
18. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση αποβλήτων (λάστιχα, λάδια κ.λπ.) στην περιοχή του έργου.
19. Δεν επιτρέπεται η χρήση εκρηκτικών κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου.
20. Να γίνεται διαβροχή των οδών προσπέλασης των οχημάτων μεταφοράς των υλικών για την κατασκευή του έργου του θέματος και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου για την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης.
21. Τα φορτηγά οχήματα που θα χρησιμοποιούνται για τη μεταφορά των υλικών να είναι κατάλληλα καλυμμένα (να χρησιμοποιούνται σκέπαστρα που θα καλύπτουν τα μεταφερόμενα υλικά).
22. Η μεταφορά των υλικών να πραγματοποιείται εκτός ωρών αιχμής για να ελαχιστοποιηθεί η κίνηση των οχημάτων στις υφιστάμενες οδούς και να περιοριστεί στο ελάχιστο η διέλευση των φορτηγών μέσα από οικισμούς, ειδικά των γεμάτων με υλικά.
23. Λήψη κατάλληλων μέτρων για την αποφυγή διασποράς υλικών και σκόνης από τον άνεμο, όπως κάλυψη των σωρών χωματισμών με γεωυφάσματα ή άλλο παρόμοιας χρήσης υλικό και εναπόθεση σε σωρούς των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή του έργου του θέματος από το ελάχιστο δυνατό ύψος.
24. Τα μηχανήματα και τα εργοταξιακά οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή του έργου του θέματος να είναι άριστα συντηρημένα. Τα μηχανήματα και οι συσκευές του εργοταξίου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 37393/2003 (Φ.Ε.Κ. 1418 Β') και Κ.Υ.Α. 9272/2007 (Φ.Ε.Κ. 286 Β') όπως εκάστοτε ισχύουν. Τα οχήματα να σταθμεύουν σε αρμοδίως αδειοδοτημένους χώρους.
25. Για την προστασία των υδάτων και του εδάφους της ευρύτερης περιοχής του έργου, να μην πραγματοποιούνται εργασίες συντήρησης και πλύσης των οχημάτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού, που θα χρησιμοποιηθεί κατά την φάση της κατασκευής, στον χώρο εγκατάστασης του έργου του θέματος, αλλά σε εξειδικευμένα συνεργεία.
26. Πριν την έναρξη της κατασκευής του έργου, ο φορέας του έργου να έχει εξασφαλίσει την αναγκαία ποσότητα φυτικής γης, ήτοι 2.800 m³. Προς τούτο ο φορέας θα έχει στην κατοχή του, πριν την έναρξη των εργασιών, βεβαιώσεις από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών ή/και από αδειοδοτημένες μονάδες επεξεργασίας ΑΕΚΚ που είναι συμβεβλημένες με εγκεκριμένο σύστημα διαχείρισης ΑΕΚΚ περί διάθεσης του αναγκαίου υλικού, τις οποίες θα καταθέσει στην υπηρεσία μας.
27. Απαγορεύεται η έναρξη των εκσκαφών χωρίς την προηγούμενη εξασφάλιση της αναγκαίας ποσότητας φυτικής γης για την πλήρωση του αγροτεμαχίου.

28. Να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων για τη διασφάλιση της προστασίας της πανίδας της περιοχής του έργου από δυσμενείς επιπτώσεις αυτού.
29. Η διάρκεια των εργασιών δεν θα ξεπερνά τους δύο (2) μήνες.
30. Να μην πραγματοποιούνται εργασίες κατά τη διάρκεια της νύχτας.
31. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη οποιονδήποτε υλικών/ουσιών στο έδαφος και τα ρέματα. Να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή ρύπανσης των υπόγειων και επιφανειακών σωμάτων, η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση της παροχευτικότητας των υδατορεμάτων καθώς και η παρεμπόδιση της επιφανειακής απορροής των υδάτων.
32. Εντός των ορίων της έκτασης των εκσκαφών θα πρέπει να πραγματοποιηθούν μόνο οι προβλεπόμενες από το σχεδιασμό του έργου χωματουργικές εργασίες και να αποφευχθούν μη απαραίτητες εκχερσώσεις και αποψιλώσεις.
33. Απαγορεύονται οι ανεξέλεγκτες εκσκαφές. Η εκσκαφή του αγρού θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τη ΜΠΕ με μέσο βάθος εκσκαφής 0,70μ. Η ποσότητα εδάφους που θα αφαιρεθεί, θα πληρωθεί με ίδια ποσότητα φυτικής γης. Στην τελική διαμόρφωση η στάθμη του αγροτεμαχίου θα επανέρχεται στο προ της επέμβασης επίπεδο. Για τον έλεγχο τήρησης του παρόντος όρου, να τοποθετηθούν καταλλήλως πάσσαλοι που θα δεικνύουν τη φυσική στάθμη του εδάφους προ της επέμβασης.
34. Ο φορέας υλοποίησης του έργου, να ενημερώσει εγγράφως και τηλεφωνικώς για την έναρξη και λήξη των εργασιών την Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, τη Μονάδα Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Νέστου – Βιστωνίδας και Ροδόπης του Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α., τον Τοπικό Οργανισμό Εγγείων Βελτιώσεων (Τ.Ο.Ε.Β.) και την υπηρεσία μας για τον επιτόπιο έλεγχο.
35. Πριν την έναρξη των εργασιών, ο φορέας του έργου, θα έχει στην κατοχή του φάκελο με καλλιεργητικό σχέδιο, με αναφορά στο είδος της καλλιέργειας που θα αναπτυχθεί και θα συντηρηθεί.
36. Να περιορίζεται η όχληση στις γειτνιάζουσες χρήσεις και στην κυκλοφορία πεζών και οχημάτων κλπ. Δεν θα πρέπει να παρακωλύεται η κυκλοφορία, ενώ θα πρέπει να ληφθούν όλα τα προειδοποιητικά και προστατευτικά μέτρα για την ασφαλή και ανεμπόδιση διέλευση των οχημάτων.
37. Να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να μη θιγούν υφιστάμενα έργα υποδομής (δρόμοι, αρδευτικά δίκτυα, αποστραγγιστικές τάφροι, κλπ.) και προς τούτο να επιδιωχθεί συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς.
38. Οι εργασίες που θα γίνουν στο συγκεκριμένο αγροτεμάχιο πρέπει να απέχουν από το δίκτυο άρδευσης (καναλέτο) 4 μέτρα για να μην προσβληθεί η στατικότητα του εδάφους.
39. Μετά την ολοκλήρωση κατασκευής του έργου : α) να αποκατασταθούν πλήρως οι εργοταξιακοί χώροι του έργου, β) να απομακρυνθούν και να διατεθούν τα πάσης φύσεως πλεονάζοντα υλικά, σύμφωνα με τον Ν. 4819/2021 και τη λοιπή κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία, γ) να αποκατασταθεί πλήρως ο περιβάλλων χώρος του έργου.
40. Να τηρείται αρχείο κατά τη φάση κατασκευής με τον ακριβή όγκο του υλικού που έχει αφαιρεθεί σε ημερήσια βάση καθώς και τον τρόπο μεταφοράς και τόπο απόθεσης/αποθήκευσης. Τα στοιχεία αυτά θα είναι άμεσα διαθέσιμα σε οποιοδήποτε έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές. Ομοίως θα τηρείται αρχείο με το υλικό (φυτική γη) που θα πληρωθεί στον αγρό.
41. Να τηρούνται ημερολόγια – μητρώα και αρχεία παραστατικών, στα πλαίσια της παρακολούθησης της αποτελεσματικής προστασίας του περιβάλλοντος και εφαρμογής των επιβαλλόμενων μέτρων και όρων, όπως:
 - i. Ημερολόγιο συντήρησης μηχανολογικού εξοπλισμού και
 - ii. Αρχείο παραστατικών και μητρώο διάθεσης στερεών επικινδύνων και μη επικινδύνων αποβλήτων.
42. Ο κύριος του έργου να εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (Η.Μ.Α.) σύμφωνα με το αρ. 53 του Ν. 4819/2021 και οι ποσότητες και το είδος των επικινδύνων και μη επικινδύνων αποβλήτων που προκύπτουν εντός εκάστου έτους όσο και ο τρόπος διαχείρισής τους να αποτυπώνονται στις ετήσιες εκθέσεις Παραγωγού Αποβλήτων που οφείλει ο κύριος του έργου να καταχωρεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) του ΥΠΕΝ σύμφωνα με την Υ.Α. 43942/4026/2016 (Φ.Ε.Κ. 2992Β') όπως εκάστοτε ισχύει.

Γ. Φάση Λειτουργίας του έργου

1. Η καλλιέργεια της εν λόγω έκτασης θα γίνεται υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - α. Η φυτοπροστασία να γίνεται με υποχρεωτική τήρηση του Κώδικα Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (Κ.Ο.Γ.Π.) και με μεθόδους που επιτρέπονται στα πλαίσια των εκάστοτε σχετικών κανονισμών της Ε.Ε. που αφορούν την εφαρμογή αγροπεριβαλλοντικών μέτρων.
 - β. Διατήρηση των φυτοφραχτών όπου υφίστανται στα όρια των αγροτεμαχίων.
 - γ. Προώθηση και ενίσχυση της αναδιάρθρωσης των καλλιεργειών και εφαρμογή βελτιωμένων καλλιεργητικών πρακτικών.

4. Χρονικό διάστημα ισχύος της Απόφασης Ε.Π.Ο.

1. Η Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ισχύει για δεκαπέντε (15) έτη από την έκδοσή της, με την προϋπόθεση ότι θα ισχύουν όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στην εγκεκριμένη Π.Ε. και δεν έρχονται σε αντίθεση με τα όσα ορίζει η Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και θα τηρούνται οι εκάστοτε διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
2. Πριν την παρέλευση του ανωτέρου διαστήματος, ο κύριος του έργου οφείλει να επανέλθει με νεότερη αίτησή του, προκειμένου να τηρηθούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 4014/2011.
3. Η ΑΕΠΟ εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο κύριος του έργου αιτηθεί την ανανέωση ή τροποποίηση της, τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.
4. Μεταβολή βασικών τεχνικών χαρακτηριστικών της δραστηριότητας, όπως αυτά περιγράφονται στην Π.Ε., με τους όρους και περιορισμούς της Απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, είναι δυνατή, μόνο εφόσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις ως προς τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και μόνο ύστερα από σχετική έγκριση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Α.Μ.Θ. Σε κάθε άλλη περίπτωση απαιτείται νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
5. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από την Π.Ε. και την ΑΕΠΟ, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της ΑΕΠΟ, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Ν. 4014/2011, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του Ν. 4014/2011.
6. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της ΑΕΠΟ επιβάλλονται στους υπεύθυνους του κυρίου του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/1986, όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 3010/2002, Ν. 4014/2011 και Ν. 4042/2012.
7. Η παρούσα απόφαση εξεδόθη βάση των προσκομισθέντων στοιχείων και εκπίπτει ως άκυρη εάν αποδειχθεί ότι αυτά είναι ελλιπή ή αναληθή.
8. Επισημαίνεται ότι η παρούσα δεν αποτελεί έγκριση της υπόψη χρήσης στη περιοχή εγκατάστασης καθόσον το επιτρεπτό τούτης προβλέπεται από τις εκάστοτε πολεοδομικές διατάξεις, αρμοδιότητα που δεν εμπίπτει στη δικαιοδοσία της Υπηρεσίας μας. Επίσης, η παρούσα Απόφαση αναφέρεται μόνο στις ενδεχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της μονάδας, χωρίς να εξετάζονται οι τίτλοι ιδιοκτησίας, δεν αφορά σε θέματα ασφάλειας των εγκαταστάσεων έναντι ατυχημάτων ή ασφάλειας & υγιεινής του προσωπικού και δεν απαλλάσσει τον κύριο του έργου από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
9. Η παρούσα απόφαση κοινοποιείται στο Περιφερειακό Συμβούλιο Α.Μ.Θ. και στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ ώστε να λάβουν γνώση και για δικές τους ενέργειες.

5. Προσφυγές

1. Κατά της παρούσας μπορεί να ασκηθεί προσφυγή από όποιον έχει έννομο συμφέρον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, ενώπιον του Επόπτη ΟΤΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α΄) και μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Ο.Τ.Α., ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 238 του ίδιου Νόμου, όπως ισχύει.
2. Επίσης, προσφυγή μπορεί να ασκηθεί ενώπιον των τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων εντός εξήντα (60) ημερών σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (Ν. 2717/1999, Φ.Ε.Κ.97').

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

Συν.:

Ένα τεύχος Περιβαλλοντικού Φακέλου

Ε.Δ.:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Φ. Έργου

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. **ΥΠΕΝ**
Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης
sec.dipa@prv.ypeka.gr
2. **Αποκεντρωμένη Δ/ση Μακεδονίας-Θράκης**
Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
3. **Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας-Θράκης**
Περιφερειακό Συμβούλιο
perifsymvpamth@gmail.com
4. **Μονάδα Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων**
Δέλτα Νέστου-Βιστωνίδας και Ροδόπης
mdpp.nestos-vistonis-rodopi@necca.gov.gr
5. **ΤΟΕΒ Χρυσούπολης**
toevhry@otenet.gr

Ακριβές Αντίγραφο

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ& ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ