



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δρ. Εμ. Κωνσταντινίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : viom.kavalas@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΕΔΡΗΟΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 10^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ"

Κ.Α.Δ. : 20.13, 20.15
ΠΕΡΙΟΧΗ : 10^ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 802660221
Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4014/2011, Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4605/2019 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και των Υ.Α. 1958/13.01.2012, 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016), Οικ.483/35/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.158τ.Β'/03.02.2012), οικ.64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 τ.Β'/15.06.2018), Φ.15/4187/266/11.04.2012, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι΄].
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).

4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την με αρ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 ([ΑΔΑ:ΨΡΖΡ7ΛΒ-Α6Ω](#)) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Το με αρ. πρωτ. 439/5/02.01.2025 έγγραφο της "PFIC LTD" με το οποίο ενημέρωσε για την αλλαγή φορέα.
7. Το με αρ. πρωτ. 456/6/02.01.2025 έγγραφο της "MEDPHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" με το οποίο ενημέρωσε για την αλλαγή φορέα.
8. Την με αρ. πρωτ. 470/7/02.01.2025 αίτηση υποβολής δικαιολογητικών της "MEDPHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" για την αλλαγή φορέα, με όλα τα επισυναπτόμενα σε αυτή δικαιολογητικά .
9. Την με αρ. πρωτ. 10375/109/13.01.2025 αίτηση υποβολής νέου ερωτηματολογίου του ενδιαφερόμενου φορέα για την αλλαγή φορέα του συγκροτήματος 4 (τεσσάρων) μονάδων παραγωγής προϊόντων και διαφόρων βοηθητικών εγκαταστάσεων.
10. Το από 16.01.2025 και με αρ. πρωτ. 10375/109 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
11. Όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. 1032/20/02.01.2025 2405/41/07.01.2025, 10363/108/13.01.2025, 19377/211/20.01.2025 και 27807/299/27.01.2025 αιτήσεις/ υπεύθυνες δηλώσεις/ δικαιολογητικά έγγραφα του ενδιαφερόμενου φορέα, καθώς και όλα τα δικαιολογητικά/ πιστοποιητικά που αναζητήθηκαν από την υπηρεσία μας.
12. Την από 24.12.2015 και με αρ. πρωτ. Φ14.2148/05/6140 ([ΑΔΑ: ΩΥΘΧ7ΛΒ-Ρ0Δ](#)) άδεια λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα και κτηριακής τροποποίησης της "PFIC Ltd", την από 13.11.2017 και με αρ. πρωτ. Φ14.2148/05/4108 ([ΑΔΑ: Ω4ΓΩ7ΛΒ-ΦΕΓ](#)) άδεια εγκατάστασης κτηριακής και μηχανολογικής επέκτασης εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος της "PFIC Ltd", την από 26.08.2022 και με αρ. πρωτ. 195255/2390 ([ΑΔΑ: 6ΤΘ37ΛΒ-Δ00](#)) έγκριση εγκατάστασης της "PFIC Ltd", την από 20.12.2024 και με αρ. πρωτ. 407614/4748 ([ΑΔΑ: 93Υ27ΛΒ-ΣΘΣ](#)) έγκριση λειτουργίας λόγω προσθήκης εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος (εγκατάστασης εξυγίανσης απαερίων μονάδας σύνθετων λιπασμάτων μονάδας U-900) της "PFIC Ltd", από την Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
13. Το από 27.12.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό λύσης εμπορικής μίσθωσης εκτάσεως μετά των επ' αυτού βιομηχανικών κτισμάτων – εργοστασίου πρώτων υλών και παραγωγής λιπασμάτων υπογεγραμμένο, από τους νόμιμους εκπρόσωπους της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και της "PFIC LTD" αντίστοιχα.
14. Το από 27.12.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης βιομηχανικού ακινήτου μετά των επ' αυτού βιομηχανικών κτισμάτων – εργοστασίου επεξεργασίας πρώτων υλών και παραγωγής λιπασμάτων υπογεγραμμένο, από τους νόμιμους εκπρόσωπους της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και της "MEDPHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" αντίστοιχα.

15. Την από **24.01.2025** υπεύθυνη δήλωση του Κυριάκου Χαρόπουλου του Ιωάννη (όπως τροποποίησε την από 01.01.2025 αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση), εξουσιοδοτημένου εκπρόσωπου της **“PFIC LTD” (παλαιού φορέα)**, με την οποία μεταξύ άλλων δηλώνει δυνάμει του από **27.12.2024** **Ιδιωτικού Συμφωνητικού Λύσης Μίσθωσης** ότι προχώρησε σε πρόωρη αζήμια λύση του από **11.12.2015** Συμφωνητικού Μίσθωσης Ακινήτου με την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και ως εκ τούτου προέβη στην παράδοση των εγκαταστάσεων στην εταιρεία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και παραιτήθηκε από το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού του βιομηχανικού συγκροτήματος στη Νέα Καρβάλη Καβάλας, οπότε το δικαίωμα αυτό περιέρχεται στη νέα μισθώτρια εταιρεία **“MEDRHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** (νέος φορέας).
16. Την από **30.12.2024** υπεύθυνη δήλωση της Ελισάβετ Τζίκα του Ιωάννη εξουσιοδοτημένης εκπρόσωπου της **“MEDRHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** (νέου φορέα), με την οποία μεταξύ άλλων δηλώνει ότι μίσθωσε δυνάμει του από **11.12.2024** **ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου** από την ιδιοκτήτρια εταιρεία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και απέκτησε με νόμιμο τρόπο δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού του βιομηχανικού συγκροτήματος το οποίο αποτελείται από 4 μονάδες παραγωγής προϊόντων καθώς και άλλων βοηθητικών εγκαταστάσεων και ότι **αναλαμβάνει την ευθύνη της νόμιμης λειτουργίας της εγκατάστασης**.
17. Τα στοιχεία της επιχείρησης με την επωνυμία της **“MEDRHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** όπως έχουν καταχωρηθεί στο **Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)**, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω εταιρεία έχει αριθμό **Γ.Ε.Μ.Η. 180410301001** και εκπροσωπείται από την Ελισάβετ Τζίκα του Ιωάννη.
18. Το από **16.12.2022** και με αρ. πρωτ. **6808 έγγραφο** της Διεύθυνσης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας και το από **25.06.2019** και με αρ. πρωτ. **3957/13.06.2019 έγγραφο χρήσεων γης** της Διεύθυνσης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας.
19. Την με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9)** απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων [όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις με αρ. πρωτ. **187568/03.02.2012 (ΑΔΑ: ΒΟΖΦ0-ΟΣΗ)**, **210648/22.06.2012 (ΑΔΑ: Β4ΛΑ0-2Ε0)**, **212597/05.10.2012 (ΑΔΑ: Β4340-ΗΟΛ)** αποφάσεις], από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, η οποία σύμφωνα με το Ν.4685/2020 (και σύμφωνα με τις διευκρινιστικές οδηγίες του με αρ. πρωτ. 91822/6009/24.09.2020 εγγράφου του Υπουργείου Ενέργειας και Περιβάλλοντος) έχει **διάρκεια ισχύος** έως και **16.05.2026**.
20. Το από **23.01.2025** και με α/α πράξης **1318817 πιστοποιητικό πυροπροστασίας**, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας, με **διάρκεια ισχύος** έως **23.01.2030**.
21. Την από **24.01.2025 αυτοψία κλιμακίου** της υπηρεσίας μας.
22. Την από **29.01.2025** και με αρ. πρωτ. **30759/329 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Αποφασίζουμε

1. "ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΕΔΡΗΟΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 10^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ" με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
Δήμος : Καβάλας
Οδός : 10^ο χλμ Ε.Ο. Καβάλας - Ξάνθης

β. Κάτοχος : ΜΕΔΡΗΟΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη : Α1

Μετά την έκδοση της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.3833 τ.Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το Ν.4635/2019 μέρος Ζ'/ άρθρο 13: "...κάθε αναφορά στη κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται, ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης".

ε. Στοιχεία ισχύος και αξίας μηχανολογικού εξοπλισμού

	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	10.791,16	51,95
Ισχύς μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος	402,00	
Αξία Μηχανολογικού Εξοπλισμού		3.859.526,39 €
Αξία Εξοπλισμού Προστασίας Περιβάλλοντος		850.000,00 €

στ. Ατμολέβητες: Δεν υπάρχουν

ζ. Δεξαμενές:

- **Δεξαμενή Φωσφορικού οξέος 1.565 τόνων**
- **Δεξαμενή Φωσφορικού οξέος 1.565 τόνων**
- **Δεξαμενή Φωσφορικού οξέος 1.565 τόνων**
- **Δεξαμενή διαύγασης Φωσφορικού οξέος 1.081 τόνων**

και άλλες μικρότερες δεξαμενές και δοχεία χημικών ενώσεων, νερού κλπ που φαίνονται στα σχέδια και στα τεχνικά υπομνήματα προγενεστέρων αδειών καθώς και στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η εναπομείνασα 1 (μία) δεξαμενή πετρελαίου 12.000m³ είναι εκτός λειτουργίας και απαγορεύεται να χρησιμοποιείται.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται **με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων** που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής **και με τους εξής όρους:**

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την **μελέτη πυροπροστασίας**, θεωρημένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας και να ανανεούται το σχετικό **πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας** τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της ισχύος του (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους γειτονικούς, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981), τους Ν.1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986), Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), Ν.4635/2019 (Φ.Ε.Κ. 167/Α/2019) και Ν.4685/2020 Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν καθώς και την λοιπή κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και τη με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει** από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, όπου εγκρίνεται η υποβληθείσα Μ.Π.Ε., με την υποχρέωση αυτή (**απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων**) να ανανεούται έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη ισχύος της (με ευθύνη της εταιρείας).
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. **Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.**
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιομηχανίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. **Όλα τα αεροφυλάκια, οι φιάλες αερίων υπό πίεση (οξυγόνο, ασετυλίνη, άζωτο κλπ.) και ο εξοπλισμός υπό πίεση** που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας **θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου**, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).

- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. **Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα** (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- κ. Όλες οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, τα οποία να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- λ. Για όλες τις φιάλες αερίων υπό πίεση (οξυγόνο, ασετυλίνη, άζωτο κλπ.) που χρησιμοποιούνται στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή όλων των διατάξεων της Υ.Α. Α.Π. Β10451/929 (Φ.Ε.Κ. 370/τ.Β'/09.06.1988).
- μ. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- ν. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τους έχοντες την ευθύνη της επίβλεψης κατά νόμο αρμόδιους τεχνικούς.

3. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

4. Για την απαιτούμενη, (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και των 902/1975 & 115/2012 Π.Δ. όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν), **υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.**

5. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης , χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

6. Η από **20.12.2024** και με αρ. πρωτ. **407614/4748** ([ΑΔΑ: 93Υ27ΛΒ-ΣΘΣ](#)) **έγκριση λειτουργίας της "PFIC Ltd" (παλαιός φορέας), παύει να ισχύει.**

7. Η παρούσα τροποποίηση έγκρισης λειτουργίας αφορά μόνο τα στοιχεία του φορέα. Πιστοποιητικά ή εγκρίσεις που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους.

8. Η παρούσα άδεια ισχύει υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 του Ν.3325/2005 όπως αυτό τροποποιείται κάθε φορά και ισχύει.

9. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

10. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Το με κωδ. συναλλαγής **EB25010230032734/02.01.2025** αποδεικτικό κατάθεσης (Παράβολο) της Τράπεζας Πειραιώς **424,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. "MEDPHOS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", Πεντέλης 34, 175 64 Παλαιό Φάληρο, Αττική (info@medphos.eu)
2. "PFIC Ltd", 10ο χλμ Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης (info@pfic.eu)
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Δ/ση Περιβάλλοντος, Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης, Λ. Αλεξάνδρας 11, 11473 Αθήνα (k.nika@prv.ypeka.gr)
4. Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας, Ομονοίας 117, 65403 Καβάλα (sepekav@otenet.gr)