



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δρ. Εμ. Κωνσταντινίδης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : viom.kavalas@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΜΜΩΝΙΑΣ, ΟΞΕΩΝ ΚΑΙ ΑΖΩΤΟΥΧΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΚΑΒΑΛΑ SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 8^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ"

Κ.Α.Δ. 2008 : 20.13, 20.15
ΠΕΡΙΟΧΗ : 8^ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 802658250
Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4014/2011, του Ν.4442/2016, Ν.4512/2018, Ν.4549/2018, Ν.4605/2019 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και των Υ.Α. 1958/13.01.2012, της ΚΥΑ 172058 (Φ.Ε.Κ. 354/τ.Β'/17.02.2016), Υ.Α. 37674 (Φ.Ε.Κ.2471τ.Β'/10.08.2016) Οικ.483/35/Φ.15/03.02.2012, την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012 και την Υ.Α. οικ.64618/856/Φ15 (Φ.Ε.Κ. 2278 τ.Β'/15.06.2018) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του Ν.4555/2018 [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι΄].
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/ 09.03.1999).

4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την με αρ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 ([ΑΔΑ:ΨΡΖΡ7ΛΒ-Α6Ω](#)) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Το με αρ. πρωτ. 612/8/02.01.2025 έγγραφο της "KAVALA NOVAFERT LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΛΛΑΔΑΣ" με το οποίο ενημέρωσε για την αλλαγή φορέα.
7. Το με αρ. πρωτ. 618/9/02.01.2025 έγγραφο της "KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" με το οποίο ενημέρωσε για την αλλαγή φορέα.
8. Την με αρ. πρωτ. 628/11/02.01.2025 αίτηση υποβολής δικαιολογητικών της "KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" για την αλλαγή φορέα, με όλα τα επισυναπτόμενα σε αυτή δικαιολογητικά .
9. Την με αρ. πρωτ. 10403/110/13.01.2025 αίτηση υποβολής νέου ερωτηματολογίου του ενδιαφερόμενου φορέα για την αλλαγή φορέα του συγκροτήματος 6 (έξι) μονάδων παραγωγής προϊόντων και διαφόρων βοηθητικών εγκαταστάσεων.
10. Το από 16.01.2025 και με αρ. πρωτ. 10403/110 απαντητικό έγγραφο προσδιορισμού δικαιολογητικών της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
11. Όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. 2385/39/07.01.2025, 2396/40/07.01.2025, 19394/212/20.01.2025, 27815/300/27.01.2025 και 31522/334/29.01.2025 αιτήσεις/ υπεύθυνες δηλώσεις, καθώς και όλα τα δικαιολογητικά/ πιστοποιητικά που αναζητήθηκαν από την υπηρεσία μας.
12. Την από 30.01.2020 και με αρ. πρωτ. Φ14.2138/05/85 ([ΑΔΑ: 6Ω8Υ7ΛΒ-ΓΙΦ](#)) τροποποίηση έγκρισης λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα της "ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΤΔ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", την από 12.06.2020 και με αρ. πρωτ. Φ14.2138/05/985 ([ΑΔΑ: 673Υ7ΛΒ-BT7](#)) έγκριση εγκατάστασης της "ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΤΔ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", την από 29.12.2021 και με αρ. πρωτ. 325577/4104 ([ΑΔΑ: Ψ5Σ67ΛΒ-ΕΨΑ](#)) έγκριση λειτουργίας λόγω επέκτασης του εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος (εγκατάσταση DeNOx) της "ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΛΤΔ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" και την από 05.07.2023 και με αρ. πρωτ. 208369/2206 ([ΑΔΑ: 9ΠΥ37ΛΒ-Α68](#)) τροποποίηση έγκρισης λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα της "KAVALA NOVAFERT LTD Υποκατάστημα Ελλάδας", από τη Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
13. Το από 27.12.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό λύσης εμπορικής μίσθωσης γεωτεμαχίου μετά των επ' αυτού βιομηχανικών κτισμάτων – εργοστασίου πρώτων υλών και παραγωγής λιπασμάτων υπογεγραμμένο, από τους νόμιμους εκπρόσωπους της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και του ελληνικού υποκαταστήματος της κυπριακής εταιρείας "KAVALA NOVAFERT LTD" αντίστοιχα.
14. Το από 27.12.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου μετά των επ' αυτού βιομηχανικών κτισμάτων – εργοστασίου επεξεργασίας πρώτων υλών και παραγωγής λιπασμάτων υπογεγραμμένο, από τους νόμιμους εκπρόσωπους της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και του ελληνικού υποκαταστήματος της κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία "KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ " αντίστοιχα.

15. Την από **29.01.2025** υπεύθυνη δήλωση της Σταυρούλας Ιωάννου του Δαμιανού (όπως τροποποίησε την από 30.12.2024 αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση), εξουσιοδοτημένης εκπρόσωπου της **“KAVALA NOVAFERT LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΛΛΑΔΑΣ”** (παλαιού φορέα), με την οποία μεταξύ άλλων δηλώνει δυνάμει του από **27.12.2024** **Ιδιωτικού Συμφωνητικού Λύσης Μίσθωσης** ότι **προχώρησε σε πρόωρη αζήμια λύση του από 27.12.2022 Συμφωνητικού Μίσθωσης Ακινήτου** με την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και ως εκ τούτου προέβη στην παράδοση των εγκαταστάσεων στην εταιρεία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και **παραιτήθηκε από το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού του βιομηχανικού συγκροτήματος στη Νέα Καρβάλη Καβάλας, οπότε το δικαίωμα αυτό περιέρχεται στη νέα μισθώτρια εταιρεία “KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** (νέος φορέας).
16. Την από **30.12.2024** υπεύθυνη δήλωση της Ελισάβετ Τζίκα του Ιωάννη εξουσιοδοτημένης εκπρόσωπου της **“KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** (νέου φορέα), με την οποία μεταξύ άλλων δηλώνει ότι μίσθωσε δυνάμει του από **27.12.2024** **ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου** από την ιδιοκτήτρια εταιρεία **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ΕΛΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και **απέκτησε με νόμιμο τρόπο δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού του βιομηχανικού συγκροτήματος** το οποίο αποτελείται από 6 μονάδες παραγωγής προϊόντων καθώς και άλλων βοηθητικών εγκαταστάσεων και ότι **αναλαμβάνει την ευθύνη της νόμιμης λειτουργίας της εγκατάστασης.**
17. Τα στοιχεία της επιχείρησης με την επωνυμία **“KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ”** όπως έχουν καταχωρηθεί στο **Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)**, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω εταιρεία έχει αριθμό **Γ.Ε.Μ.Η. 180373901001**, εκπροσωπείται από την Ελισάβετ Τζίκα του Ιωάννη.
18. Το από **16.12.2022** και με αρ. πρωτ. **6808 έγγραφο** της Διεύθυνσης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας και το από **25.06.2019** και με αρ. πρωτ. **3957/13.06.2019 έγγραφο χρήσεων γης** της Διεύθυνσης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας.
19. Την με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9)** απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων [όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις με αρ. πρωτ. **187568/03.02.2012 (ΑΔΑ: ΒΟΖΦ0-ΟΣΗ)**, **210648/22.06.2012 (ΑΔΑ: Β4ΛΑ0-2Ε0)**, **212597/05.10.2012 (ΑΔΑ: Β4340-ΗΟΛ)** αποφάσεις], από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, η οποία σύμφωνα με το Ν.4685/2020 (και σύμφωνα με τις διευκρινιστικές οδηγίες του με αρ. πρωτ. 91822/6009/24.09.2020 εγγράφου του Υπουργείου Ενέργειας και Περιβάλλοντος) έχει **διάρκεια ισχύος έως και 16.05.2026.**
20. Το με αρ. πρωτ. **2974 Φ.701.4/27.07.2018 πιστοποιητικό πυροπροστασίας**, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας, με **διάρκεια ισχύος έως 27.07.2026.**
21. **Το άρθρο 7 του Ν.3325/2005** όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
22. Την από **24.01.2025 αυτοψία** κλιμακίου της υπηρεσίας.
23. Την από **29.01.2025** και με αρ. πρωτ. **31585/337 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω βιομηχανίας.

Αποφασίζουμε

1. "ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΜΜΩΝΙΑΣ, ΟΞΕΩΝ ΚΑΙ ΑΖΩΤΟΥΧΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΚΑΒΑΛΑ SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 8^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ " με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
Δήμος : Καβάλας
Οδός : 8^ο χλμ εθνικής οδού Καβάλας-Ξάνθης

β. Κάτοχος : ΚΑΒΑΛΑ SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΜΜΩΝΙΑΣ, ΟΞΕΩΝ ΚΑΙ ΑΖΩΤΟΥΧΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (**ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**)

δ. Περιβαλλοντική Κατάταξη : **Κατηγορία Α1 και υπάγεται στην ανώτερη βαθμίδα της ΚΥΑ 172058** (Φ.Ε.Κ. 354/Τ.Β'/17.02.2016 - **SEVEZO III**) περί καθορισμού κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζομένων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 12044/613/2007 (Β' 376), όπως διορθώθηκε (Β' 2259/2007).

Μετά την έκδοση της ΚΥΑ οικ.92108/1045/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.3833 Τ.Β'/09.09.2020) και σύμφωνα με το Ν.4635/2019 μέρος Ζ'/ άρθρο 13: "...κάθε αναφορά στη κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται, ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης".

ε. Στοιχεία ισχύος και αξίας μηχανολογικού εξοπλισμού

		Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Συνολική	34.664,04	-
Αξία Μηχανολογικού Εξοπλισμού	Συνολική	13.442.600,00	€

στ. Ατμολέβητες

E-101/V-101 ΚΑΤ. Α	DK-6 ΚΑΤ. Α	E-301 ΚΑΤ. Α	DAVY 2201- 04-05-06-07- 08-09 ΚΑΤ.Α	DK-5 ΚΑΤ. Α	E-105 ΚΑΤ.Α
Π.Π. 286/89	Π.Π. 284/89	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. ΠΕ1212_1Rev.01	Π.Π. 285/89	Π.Π. 281/89	Π.Π. 288/89
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. II24002Rev.01	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. ΒΕΠ234_1		ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. SB24056	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. II24029	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ ERGOCERT HELLAS A.E. II24145

ζ. Δεξαμενές

- **Δεξαμενή Αμμωνίας TK-1201 χωρητικότητας 15.000 τόνων**
- **Δεξαμενή Αμμωνίας TK-901 χωρητικότητας 1.800 τόνων**
- **Δεξαμενή Νιτρικού Οξέος 60% χωρητικότητας 2.000 τόνων**
- **Δεξαμενή Θειϊκού Οξέος 98,5% χωρητικότητας 4.000 τόνων**
- **Δεξαμενή Θειϊκού Οξέος 98,5% χωρητικότητας 3.000 τόνων**
- **Δεξαμενή Θειϊκού Οξέος 98,5% χωρητικότητας 3.000 τόνων**

και άλλες μικρότερες δεξαμενές και δοχεία χημικών ενώσεων, νερού κλπ που φαίνονται στα σχέδια και στα τεχνικά υπομνήματα προγενεστέρων αδειών.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται **με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων** που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής **και με τους εξής όρους:**

- Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- Να τηρούνται τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται από τις με αύξοντα αρ. μητρώου **109/99 (τμήμα αυτής) & 109Α/02 μελέτες πυροπροστασίας**, θεωρημένες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας και να ανανεούνται το σχετικό **πιστοποιητικό πυροπροστασίας** μέσα σε δύο (2) μήνες το βραδύτερο πριν από τη λήξη του (με ευθύνη της εταιρείας).
- Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981), τους Ν.1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986), Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), Ν.4635/2019 (Φ.Ε.Κ. 167/Α/2019) και Ν.4685/2020 Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν καθώς και την λοιπή κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και τη με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει** από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, όπου εγκρίνεται η υποβληθείσα Μ.Π.Ε., με την υποχρέωση αυτή **(απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων)** να ανανεούται έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη ισχύος της (με ευθύνη της εταιρείας).

- δ. Να τηρούνται οι διατάξεις της **ΚΥΑ 172058 (Φ.Ε.Κ. 354/τ.Β'/17.02.2016) περί καθορισμού κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης** σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζομένων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 12044/613/2007 (Β' 376), όπως διορθώθηκε (Β' 2259/2007) (**SEVEZO III**).
- ε. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- στ. **Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.**
- ζ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιομηχανίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- η. Όλα τα αεροφυλάκια και ο εξοπλισμός υπό πίεση που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- κ. **Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.)** που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- λ. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά πάντοτε για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/τ.Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, της Υ.Α. οικ. 10735/651 (Φ.Ε.Κ. 2656/τ.Β'/28.09.2012) και του Π.Δ.115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/τ.Α'/17.10.2012) σχετικά με την **επίβλεψη της λειτουργίας, το χειρισμό, τη συντήρηση, τον έλεγχο και τη λειτουργία των ατμολεβήτων της βιομηχανίας.**
- μ. Όλες οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, τα οποία να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ν. Όλες οι φιάλες αερίων υπό πίεση (οξυγόνο, ασετυλίνη, άζωτο κλπ.) που χρησιμοποιούνται στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας). Επίσης θα πρέπει ο φορέας της παρούσας

άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή όλων των διατάξεων της Υ.Α. Α.Π. Β10451/929 (Φ.Ε.Κ. 370/Τ.Β'/09.06.1988).

ξ. **Για την αποθήκευση αμμωνίας πρέπει να τηρούνται τόσο οι γενικοί όροι όσο και οι ειδικοί όροι που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. Φ14.54/394/1298/03.07.1990 απόφαση της υπηρεσίας μας.**

3. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

4. Για την απαιτούμενη, (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και των 902/1975 & 115/2012 Π.Δ. όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν), υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

5. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης , χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

6. Η από **05.07.2023** και με αρ. πρωτ. **208369/2206 (ΑΔΑ: 9ΠΥ37ΛΒ-Λ68)** τροποποίηση έγκρισης λειτουργίας, της **“KAVALA NOVAFERT LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΛΛΑΔΑΣ”** (παλαιός φορέας), **παύει να ισχύει.**

7. Η παρούσα τροποποίηση έγκρισης λειτουργίας **αφορά μόνο τα στοιχεία του φορέα.** Πιστοποιητικά ή εγκρίσεις που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους.

8. Η παρούσα άδεια ισχύει υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 του Ν.3325/2005 όπως αυτό τροποποιείται κάθε φορά και ισχύει.

9. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

10. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 Κομοτηνή), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχουν πληρωθεί τα εξής γραμμάτια:

1. Το με αριθμό συναλλαγής **EB25010330714815/03.01.2025** αποδεικτικό συναλλαγής (παράβολο) της Τράπεζας Πειραιώς ποσού **900,00 €**.
2. Το με κωδικό εντολής **986040763/07.01.2025** αποδεικτικό συναλλαγής (παράβολο) της Τράπεζας Πειραιώς ποσού **310,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. "KAVALA SOLUTIONS ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ", 8^ο χλμ Ε.Ο. Καβάλας - Ξάνθης, 64006 Ν. Καρβάλη, Καβάλα (info@kavalasolutions.com)
2. "KAVALA NOVAFERT LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΕΛΛΑΔΑΣ", Λ. Συγγρού 201, 17121 Ν. Σμύρνη, Αττική (info@kavalanovafert.com)
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος, Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης, Λ. Αλεξάνδρας 11, 11473 Αθήνα (k.nika@prv.ypeka.gr)
4. Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Καβάλας, Ομονοίας 117, 65403 Καβάλα (sepekav@otenet.gr)