

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 3/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 50/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση: Α. Ακύρωσης της με αριθμό 997/2024 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. και Β. Παραχώρησης έκτασης εμβαδού 50 m² στη Δ.Ε.Υ.Α. Κομοτηνής για την κατασκευή υπόγειου αντλιοστασίου στα πλαίσια κατασκευής του έργου: «Εξωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων τοπικής Κοινότητας Θρυλорίου».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **23-01-2025** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00 π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/17761/257/17-01-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Μποδούρογλου Κατερίνα** αναπληρωματικό μέλος 8) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 50: Εισηγούμενη το ένατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: ΔΥ/5694/54/14-01-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 09/01/2025 εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία ανέφερε τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. τα παρακάτω :

1. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως αυτός τροποποιήθηκε / συμπληρώθηκε με το Ν.4782/2021.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Το αρ. πρωτ. 3244/16-5-2024 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κομοτηνής, με το οποίο αιτείται την παραχώρηση έκτασης εμβαδού 50 m² (10,00 m x 5,00 m) που βρίσκεται στο 8^ο χλμ της Εθνικής Οδού Κομοτηνή – Σάπες – Αλεξανδρούπολη (δεξιά), προκειμένου να κατασκευαστεί υπόγειο αντλιοστάσιο και οικίσκος εγκατάστασης Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους και ηλεκτρικού πίνακα στα πλαίσια κατασκευής του έργου του θέματος.
6. Το αρ.πρωτ. 7286/24-10-2024 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κομοτηνής, με το οποίο προσκομίστηκε Τοπογραφικό Διάγραμμα της περιοχής και συμπληρωματικές πληροφορίες που ζητήθηκαν από την Υπηρεσία μας.
7. Το Άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα την παρ. ιστ) αυτού, όπου μεταξύ των αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής Επιτροπής είναι και η ακόλουθη : **«Αποφασίζει για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων.»**
8. Το γεγονός ότι η έκταση εντός της οποίας επιθυμεί να κατασκευάσει η Δ.Ε.Υ.Α. Κομοτηνής την εν λόγω εγκατάσταση, βρίσκεται εντός των ορίων της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την αρ. πρωτ. 3233/434/19-5-1986 Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. και δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. αρ. 471/Δ' /30-5-1986, με θέμα **«Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της**

Εθνικής Οδού Κομοτηνής – Αλεξανδρούπολης, στα τμήματα α) Θρυλόριο χ.θ. 1+514,26, β) οικισμού Μάκρης χ.θ. 50+500 και γ) προσβάσεις Μακροποτάμου χ.θ. 1+500,40».

9. Το γεγονός ότι η Εθνική Οδός Κομοτηνή – Σάπες – όρια Ν. Έβρου υπάγεται στην αρμοδιότητα συντήρησης της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης.

10. Το γεγονός ότι από την παραχώρηση της εν λόγω έκτασης και την επακόλουθη κατασκευή των έργων που περιγράφονται ανωτέρω, δε διαταράσσεται ή παρακωλύεται η οδική κυκλοφορία των διερχόμενων οχημάτων, ούτε παρεμποδίζεται η απορροή των ομβρίων της περιοχής.

11. Την αρ. 997/πρ.43/7-11-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ., με την οποία εγκρίθηκε η εν λόγω παραχώρηση.

12. Το αρ.πρωτ. 123153/10-12-2024 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,, στο οποίο επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις βάσει των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση ακινήτων σε φορείς του δημοσίου, στην εκδοθείσα Απόφαση της ανωτέρω παρ.11 δεν αναφέρεται επακριβώς «... ούτε η έκτακτη και επείγουσα ανάγκη την οποία θα καλύπτει, ούτε ο χρόνος διάρκειάς της, αλλά ούτε και αν θα έχει τη μορφή χρησιδανείου (δηλαδή χωρίς αντάλλαγμα)...»

13. Το αρ.πρωτ. 71/8-1-2025 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κομοτηνής, με το οποίο παρατίθενται πρόσθετες και συμπληρωματικές πληροφορίες που αφορούν την αναγκαιότητα και διάρκεια της εν λόγω παραχώρησης, καταλήγοντας στη διαπίστωση ότι η ανάγκη κατασκευής του αντλιοστασίου στο υπό παραχώρηση τμήμα προέκυψε εκ των υστέρων μετά από σφάλμα της μελέτης, ενώ ενδεχόμενη αδυναμία κατασκευής του θα έχει ως αποτέλεσμα τη μη υλοποίηση του έργου και την επακόλουθη διακοπή της χρηματοδότησής του.

Μετά τα ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

- την ακύρωση της αρ. 997/πρ.43/7-11-2024 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ.
- θετικά για τη δωρεάν (χωρίς οποιοδήποτε αντάλλαγμα) παραχώρηση έκτασης εμβαδού 50 m² (10,00 m x 5,00 m) που βρίσκεται στο 8^ο χλμ της Εθνικής Οδού Κομοτηνή – Σάπες – Αλεξανδρούπολη (δεξιά), προκειμένου να κατασκευαστεί υπόγειο αντλιοστάσιο και οικίσκος εγκατάστασης Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους και ηλεκτρικού πίνακα στα πλαίσια κατασκευής του έργου του θέματος, και για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω παρ.13. Η εν λόγω παραχώρηση θα είναι απεριόριστης διάρκειας

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για το έργο «Εξωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων τοπικής Κοινότητας Θρυλορίου» εγκρίνει:

Α) την ακύρωση της αρ. 997/πρ.43/7-11-2024 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ.

Β) τη δωρεάν (χωρίς οποιοδήποτε αντάλλαγμα) παραχώρηση έκτασης εμβαδού 50 m² (10,00 m x 5,00 m) που βρίσκεται στο 8^ο χλμ της Εθνικής Οδού Κομοτηνή – Σάπες – Αλεξανδρούπολη (δεξιά), προκειμένου να κατασκευαστεί υπόγειο αντλιοστάσιο και οικίσκος εγκατάστασης Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους και ηλεκτρικού πίνακα στα πλαίσια κατασκευής του έργου του θέματος, και για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω παρ.13. Η εν λόγω παραχώρηση θα είναι απεριόριστης διάρκειας

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 50/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**