

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 51/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1175/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Υποδομές νέου Γενικού Νοσοκομείου Κομοτηνής (Κατασκευές, Απαλλοτριώσεις, Ο.Κ.Ω.)» Υποέργο: «Κατασκευή υποδομών για το νέο Γενικό Νοσοκομείο Κομοτηνής», Αναδόχου ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **30-12-2024** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/425728/6869/24-12-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος και 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος και 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1175: Εισηγούμενη το δέκατο όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ: 425337/1933/24-12-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 116 Α / 18-6-08) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Το Π.Δ. 7/31-1-2013 (ΦΕΚ 26 Α') για τα όργανα που αποφασίζουν η γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
3. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010.
5. Την αριθμ. πρωτ. οικ. Δ.Δ. 4489/19-10-2011 απόφαση Περιφέρειας Α.Μ.-Θ./Δ/ση Διοίκησης περί ορισμού αναπληρωτών Προϊσταμένων Δ/σεων της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.
6. Την με αρ. 488/πρ19/27.07.2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Α.Μ-Θ εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΝΕΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (Κατασκευές, Απαλλοτριώσεις, Ο.Κ.Ω.)» ΥΠΟΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ προϋπολογισμού μελέτης 3.185.483,87€ χωρίς Φ.Π.Α. 24%.
7. Την με αρ. 961/πρ50/08.12.2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Α.Μ-Θ κυρώθηκε το πρακτικό του διαγωνισμού που διεξήχθη στις 17.09.2021 και ανακηρύχθηκε Ανάδοχος του έργου η Ανώνυμη εταιρεία ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε.
8. Την σχετική σύμβαση κατασκευής του έργου μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης και της Αναδόχου υπογράφηκε στις 02.03.2023 και η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίστηκε σε δεκαοχτώ (18) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της, ήτοι έως τις 02.09.2024. Η μέση έκπτωση που πρόσφερε η Ανάδοχος κατά την δημοπρασία ήταν 10,34% και η συνολική συμβατική δαπάνη ανέρχεται σε 2.101.413,05 € εκ των οποίων δαπάνη εργασιών

1.658.748,09 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 378.254,35€, δαπάνη απροβλέπτων 371.950,11€, δαπάνη απολογιστικών εργασιών μαζί με ΓΕ κ ΟΕ 2.891,86€, δαπάνη αναθεώρησης 1.957,28€ και επί πλέον 685.552,00€ για Φ.Π.Α. 24%.

9. Το άρθρο 11.3 της διακήρυξης του έργου με για τη χρήση των «επί έλασσον» δαπανών.

10. Ότι ο υπόψη 4ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει Διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων εργασιών όπως αυτές προκύπτουν από τις επιμετρήσεις που υπέβαλλε η Ανάδοχος και εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία καθώς και από προμετρήσεις ποσοτήτων των υπολειπόμενων εργασιών σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, τις επιτόπου συνθήκες και τις εντολές της Υπηρεσίας.

11. Ότι ο υπόψη 4ος Α.Π.Ε. κλείνει στο ποσό στο ποσό των 3.589.299,20 € εκ των οποίων δαπάνη εργασιών 2.271.973,73 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 408.955,27€, δαπάνη απροβλέπτων 768,50€, δαπάνη απολογιστικών εργασιών μαζί με ΓΕ κ ΟΕ 2.891,86€, δαπάνη αναθεώρησης 210.006,76€ και επί πλέον 694.703,07€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι μειωμένος κατά 210.700,80€ σε σχέση με τον εγκεκριμένο 3ο Α.Π.Ε. λόγω της κατασκευής της σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ αποκλειστικά από το ΔΕΔΔΗΕ.

12. Ότι με στον παρόντα 4ο ΑΠΕ τηρούνται τα οριζόμενα του άρθρου 132 ν. 4412/2016 περί χρήσεως των επι έλασσον δαπανών όπως ισχύει σήμερα.

13. Την υπ αριθμ Συνεδρίασης 12 / Πράξης 2 Γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (ΕΔΡΑΣ) περί σύμφωνής γνώμης έγκρισης χρήσης επι έλασσον δαπανών του 4^{ου} ΑΠΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του 4ο Α.Π.Ε. του έργου «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΝΕΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (Κατασκευές, Απαλλοτριώσεις, Ο.Κ.Ω.)» ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», Αναδόχου ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε., όπως συντάχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΑΜΘ και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από την ανάδοχο του έργου, στο ποσό των 3.589.299,20 € εκ των οποίων δαπάνη εργασιών 2.271.973,73 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 408.955,27€, δαπάνη απροβλέπτων 768,50€, δαπάνη απολογιστικών εργασιών μαζί με ΓΕ κ ΟΕ 2.891,86€, δαπάνη αναθεώρησης 210.006,76€ και επί πλέον 694.703,07€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι μειωμένος κατά 210.700,80 € σε σχέση με τον εγκεκριμένο 3ο Α.Π.Ε. λόγω της κατασκευής της σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ αποκλειστικά από το ΔΕΔΔΗΕ.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 4ο Α.Π.Ε. του έργου «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΝΕΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (Κατασκευές, Απαλλοτριώσεις, Ο.Κ.Ω.)» ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», Αναδόχου ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε., όπως συντάχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΑΜΘ και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από την ανάδοχο του έργου, στο ποσό των 3.589.299,20€ εκ των οποίων δαπάνη εργασιών 2.271.973,73 €, δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε. 408.955,27€, δαπάνη απροβλέπτων 768,50€, δαπάνη απολογιστικών εργασιών μαζί με ΓΕ κ ΟΕ 2.891,86€, δαπάνη αναθεώρησης 210.006,76€ και επί πλέον 694.703,07€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι μειωμένος κατά 210.700,80 € σε σχέση με τον εγκεκριμένο 3ο Α.Π.Ε. λόγω της κατασκευής της σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ αποκλειστικά από το ΔΕΔΔΗΕ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1175/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**