

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 50/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1147/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης οριακής προθεσμίας για το έργο: «Αποκατάσταση και ανάδειξη παλιάς Μητρόπολης – Πνευματικού Κέντρου της Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής (συντήρηση, διαρρύθμιση, ενεργ. αναβάθμιση, αναμόρφωση)».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **19-12-2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/411723/6651/13-12-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1147: Εισηγούμενη το δωδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ.407973/1820/11-12-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Επιτροπής τα εξής:

1. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως αυτός τροποποιήθηκε / συμπληρώθηκε με το Ν. 4782/2021.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
4. Την από 14-7-2023 υπογραφέα Σύμβαση του έργου του θέματος, στην οποία ορίζεται σαν χρόνος περαίωσης του έργου το διάστημα των **δέκα οκτώ (18) μηνών**.
5. Το γεγονός ότι έως σήμερα **11 Δεκεμβρίου 2024** οι εργασίες του έργου του θέματος δεν έχουν περαιωθεί.
6. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4 του Άρθρου 147 του Ν.4412/2016, η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγήσει στον Ανάδοχο προθεσμία για την περαίωση των εργασιών του έργου, ίση με το ½ της αρχικής προθεσμίας (οριακή προθεσμία), η οποία στην περίπτωση του συγκεκριμένου έργου ανέρχεται σε **εννέα (9) μήνες**.
7. Το γεγονός της ιδιαίτερης φύσης του έργου, το οποίο αφορά αποκατάσταση-συντήρηση παλαιού κτιρίου με αποτέλεσμα να παρουσιαστούν τεχνικές δυσκολίες που απαιτήσαν επιπλέον χρόνο για την ορθή και ολοκληρωμένη εκτέλεση των εργασιών. Ειδικότερα, κατά την διάρκεια των εργασιών συντήρησης εντοπίσθηκαν ζητήματα που σχετίζονται με την παλαιότητα του κτιρίου και τα οποία δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη με αποτέλεσμα την ανάγκη προσαρμογής των τεχνικών λύσεων λόγω ακατάλληλων υποδομών. Η εν λόγω παράταση, για την Προϊσταμένη Αρχή έχει ιδιαίτερη σημασία καθότι είναι απαραίτητη για την ορθή και ολοκληρωμένη εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης – συντήρησης και την διασφάλιση της μακροχρόνιας βιωσιμότητας και ασφάλειας του κτιρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χορήγησης οριακής προθεσμίας στον Ανάδοχο του έργου **«Αποκατάσταση και ανάδειξη παλιάς Μητρόπολης – Πνευματικού Κέντρου της Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής (συντήρηση, διαρρύθμιση, ενεργ. αναβάθμιση, αναμόρφωση)»** διάρκειας εννέα (9) μηνών **«με αναθεώρηση»**, με αρχή αυτής την 14-01-2025 και πέρας την 14-10-2025.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση οριακής προθεσμίας στον Ανάδοχο του έργου **«Αποκατάσταση και ανάδειξη παλιάς Μητρόπολης – Πνευματικού Κέντρου της Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής (συντήρηση, διαρρύθμιση, ενεργ. αναβάθμιση, αναμόρφωση)»** διάρκειας εννέα (9) μηνών **«με αναθεώρηση»**, με αρχή αυτής την 14-01-2025 και πέρας την 14-10-2025.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1147/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**