

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 47/2024 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1088/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση του Πρακτικού 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «Πυροπροστασία Διοικητηρίου Ξάνθης» με προϋπολογισμό 415.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **5-12-2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/392101/6349/29-11-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 8) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 9) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1088: Εισηγούμενη το ένατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 384398/4445/25-11-2024 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 25/11/2024 εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31.01.2013).
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147/Α /08.08.2016).
6. Τον Ν. 4782/2021 (Α' 36) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία", ο οποίος τροποποίησε τον Ν. 4412/2016.
7. Τον Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18.06.2005) όπως αυτός ισχύει.
8. Τον Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», αρ. 1 παρ. 2.
9. Τον Ν. 4278/2014 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (άρθρο 59 – Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε Δημόσια Έργα).
10. Την αριθμ. Απόφαση 91/2024 του αποσπάσματος του Πρακτικού 8/2024 της τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΑΔΑ: Ρ4587ΛΒ-ΔΕΥ), με προϋπολογισμό 415.000,00 € με ΦΠΑ, Κ.Α.Ε. 02.071.9725.0001 και Κ.Δ. 243602007 και εντάχθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης- Τεχνικό Πρόγραμμα Π.Α.Μ.Θ. 2024- Π.Ε. Ξάνθης- ΚΑΠ Επενδύσεις.
11. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τον τίτλο του θέματος, που συντάχθηκαν και ελέγχθηκαν από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης και ειδικότερα:
12. τεχνική περιγραφή του αντικείμενου του έργου.

13. προϋπολογισμός, τιμολόγιο μελέτης, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, Σ.Α.Υ.- Φ.Α.Υ.

14. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 378053/4541/06.12.2023 Απόφαση έγκρισης του παραδοτέου της παροχής τεχνικής υπηρεσίας της Δ.Τ.Ε. ΠΕ Ξάνθης.

15. Την παρ. 8 α) του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 που αφορά την Επιτροπή Ηλεκτρονικού Δημόσιου Διαγωνισμού ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

16. Την με αρ. πρωτ. 214936/4307/16-7-2024/12.07.2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Οικονομικής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Ξάνθης (αρ. πρωτ. 225809/2605/16.07.2024 εισερχ. εγγράφου) με ΑΔΑΜ: 24REQ015247623.

17. Τον υπ' αρ. πρωτ. 234243/2718/23.07.2024 ορισμό επιτροπής ηλεκτρονικού δημόσιου διαγωνισμού.

18. Το σχέδιο Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων (κάτω των ορίων) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, όπως συντάχθηκε από την Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα επικαιροποιημένα υποδείγματα τευχών που αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

19. Την από 06-08-2024 εισήγηση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης (που διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 250706/2914/06.08.2024 έγγραφο) για την έγκριση:

α. του σχεδίου Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

β. του σχεδίου Προκήρυξης για την δημοσιοποίηση στον Εθνικό Τύπο

γ. της Επιτροπής Διαγωνισμού για την διεξαγωγή του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στα πλαίσια του έργου με τίτλο: «**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**», ενταγμένο στο **ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ. 2024- Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ- ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, Κ.Α.Ε.: 02.071.9725.0001, ΚΔ: 243602007** με προϋπολογισμό **415.000,00 € με ΦΠΑ**.

20. Την υπ' αριθμ. 733/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9ΨΗΑ7ΛΒ-5ΥΠ), σύμφωνα με την οποία εγκρίνονται τα ανωτέρω σχέδια διακήρυξης και προκήρυξης και συγκροτείται η Επιτροπή Διαγωνισμού.

21. Την υπ' αριθμ. 309658/3553/27.09.2024 Διακήρυξη, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 27-09-2024 και φέρει τον αριθμό 24PROC015495382.

22. Τον ηλεκτρονικό φάκελο δημοπρασίας του έργου με α/α 209429 που δημιουργήθηκε στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ_PW.

23. Την υπ' αριθμ. 343988/3953/23.10.2024 Πρόσκληση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης προς τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

19. Το από 22-11-2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο:

Α. Διαπιστώθηκε η απαρτία της Ε.Δ. αφού ήταν παρόντα και τα τρία (3) τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Β. Η Επιτροπή διαγωνισμού διαβίβασε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον ως άνω κατάλογο με δικαίωμα πρόσβασης, μόνο στους προσφέροντες, ο οποίος έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	328760	ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ	37,50 %
2	328640	ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ	36,00 %
3	328142	RENEL ΙΚΕ	26,09 %
4	327644	ΘΕΡΜΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ	19,00 %
5	328747	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	7,51 %

Η επιτροπή διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, καθώς και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης (έλεγχος μέσω του

συστήματος) και διαπίστωσε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τον ανωτέρω έλεγχο. Σημειώνεται ότι όλες οι εγγυητικές των ανωτέρω προσφερόντων ήταν έγκυρες.

Ακολούθως, η Επιτροπή ξεκινώντας από τον πρώτο μειοδότη και ακολουθώντας τη σειρά μειοδοσίας, προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της Διακήρυξης.

Στη συνέχεια, η Ε.Δ. διαπίστωσε ότι οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων:

1. ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ

2. ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ

ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν [Μέσος όρος αποδεκτών προσφορών= $(37,50\% + 36,00\% + 26,09\% + 19,00\% + 7,51\%) / 5 = 25,22\%$ και $25,22\% + 10,00\% = 35,22\%$] και τεκμαίρεται ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016.

Από τους παραπάνω δύο οικονομικούς φορείς ζητήθηκε να εξηγήσουν την τιμή και το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης, η οποία απεστάλη μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW στις 29.10.2024 και συνεπώς οι οικονομικοί φορείς, θα έπρεπε να απαντήσουν έως και την 18^η.11.2024.

Επίσης, η Ε.Δ. διαπίστωσε ότι στην οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα:

▪ ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ

ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

και συγκεκριμένα στο ΕΕΕΣ του Ράνου Ορέστη, στο μέρος IV Ενότητα Β («Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια»), στο πεδίο «Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις», ενώ αναγράφηκε η δήλωση περί μη υπέρβασης των ανώτατων επιτρεπτών ορίων ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, δεν δηλώθηκε το ποσό του ανεκτέλεστου υπολοίπου των εργολαβικών συμβάσεων του, όπως προβλέπεται από το τελευταίο εδάφιο της παρ. 23.1 του άρθρου 23 της Διακήρυξης.

Σύμφωνα λοιπόν, με το άρθρο 102 του Ν. 4412/16, καθώς και το άρθρο 9 της διακήρυξης, ζητήθηκε από τον παραπάνω οικονομικό φορέα να υποβάλλει συμπληρωματικά υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνει το ποσό (€) του ανεκτέλεστου υπολοίπου των εργολαβικών συμβάσεων που ίσχυε κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης, η οποία απεστάλη μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW στις 31.10.2024 και συνεπώς ο οικονομικός φορέας, θα έπρεπε να απαντήσει έως και την 11^η.11.2024.

Ο οικονομικός φορέας:

▪ ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ

ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

ανταποκρίθηκε στη σχετική πρόσκληση και εντός της ως άνω προθεσμίας υπέβαλλε τη σχετική υπεύθυνη δήλωση στις 04.11.2024 με «Μήνυμά» του, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW. Στο εν λόγω μήνυμα περιλαμβανόταν η υπεύθυνη δήλωση, με την οποία δηλώνεται το ποσό του ανεκτέλεστου υπολοίπου της εργολαβικής σύμβασης σε ισχύ κατά την ημέρα υποβολής προσφοράς και αυτή έγινε αποδεκτή.

Η Ε.Δ. συνεδρίασε εκ νέου και διαπίστωσε ότι οι δύο οικονομικοί φορείς «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ» και «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ» ανταποκρίθηκαν στη σχετική πρόσκληση εντός της προθεσμίας και υπέβαλλαν τις σχετικές εξηγήσεις με τα από 08.11.2024 και 16.11.2024 «Μήνυματά» τους αντίστοιχα, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW. Στα εν λόγω μηνύματα περιλαμβάνονταν έγγραφά τους, με τα οποία αναλύεται η προσφορά τους στον διαγωνισμό.

Δεδομένου ότι δεν έχει εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (για δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών) ώστε να ορίζονται η μέθοδος και τα κριτήρια, δυνάμει των οποίων μία προσφορά κρίνεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, καθώς και ο τρόπος σύνδεσης των κριτηρίων αξιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών με μηχανισμούς καταγραφής τιμών, όπως τα παρατηρητήρια τιμών (άρθρο 88 παρ.6 Ν.4412/2016), η

Ε.Δ. προέβη στην αξιολόγηση των εξηγήσεων των παραπάνω οικονομικών φορέων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 88 του Ν.4412/2016, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Πρακτικό 1.

1. Όσον αφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ», μετά τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων η Ε.Δ. γνωμοδοτεί υπέρ της αποδοχής τους, δεδομένου ότι προσκομίστηκαν συνημμένα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν τη δυνατότητα υλοποίησης του εν λόγω έργου και αιτιολογούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται στα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/16.

2. Όσον αφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ» μετά τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων, η Ε.Δ. απορρίπτει την προσφορά του οικονομικού φορέα «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ», διότι τα παρεχόμενα στοιχεία αιτιολόγησης χαμηλής προσφοράς δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής και του κόστους που προτείνεται, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται στα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/16.

Κατόπιν των ανωτέρω και κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 παρ.4.1.η) της Διακήρυξης, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης του έργου: «**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**», στον μειοδότη οικονομικό φορέα «**ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ**» με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 211.051,09€ (ποσό χωρίς Φ.Π.Α.) και μέση έκπτωση 37,50%.

Και επειδή:

η εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού είναι σύμφωνη με το κριτήριο της Διακήρυξης, δηλαδή της ανάθεσης στην πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή

Συγκεκριμένα το Πρακτικό Ι αναφέρει τα εξής: «**1η Συνεδρίαση**

Στην Ξάνθη, στις 29.10.2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) του ανωτέρω έργου που συγκροτήθηκε με την αριθ. 733/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Α.Δ.Α.: 9ΨΗΑ7ΛΒ-5ΥΠ), προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει τις προσφορές που υποβλήθηκαν στα πλαίσια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α συστήματος 209429, για την ανάδειξη αναδόχου για την εκτέλεση του ανωτέρω αναφερομένου έργου, σύμφωνα με την Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 24PROC015495382 και τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύουν.

Η Ε.Δ. αποτελείται από τους:

1. Χατζηαβραμίδου Μαρία, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Πρόεδρο,
 2. Καλπακτσίδου Δέσποινα, ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος,
 3. Δεμεσούκα Ολυμπία, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος,
- συνεδρίασε σε απαρτία με όλα τα τακτικά της μέλη παρόντα.

Αρχικά, η Ε.Δ. προέβη σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά».

Στη συνέχεια, ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο συμμετεχόντων, όπως αυτός παράχθηκε από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες, ο οποίος έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1	RENEL IKE	21/10/2024 15:03:35
2	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	21/10/2024 16:51:40
3	ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ	22/10/2024 09:31:09
4	ΘΕΡΜΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ	22/10/2024 11:44:33
5	ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ	22/10/2024 12:21:45

Ακολούθως, η Ε.Δ. έλεγξε εάν υποβλήθηκαν οι απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής, σύμφωνα με την υποπ. γ) (ii) της παρ. 4.1 του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Όλοι οι συμμετέχοντες υπέβαλαν εγγυητικές επιστολές συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης του ΤΜΕΔΕ και από τον έλεγχο τους προέκυψε ότι ήταν οι απαιτούμενες, σύμφωνα με την εν λόγω Διακήρυξη.

Στη συνέχεια, η Ε.Δ. διαβίβασε τον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και τέλος, ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον παρακάτω πίνακα με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες, ο οποίος έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	328760	ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ	37,50 %
2	328640	ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ	36,00 %
3	328142	RENEL ΙΚΕ	26,09 %
4	327644	ΘΕΡΜΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ	19,00 %
5	328747	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	7,51 %

Ακολούθως, η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, στον έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, καθώς και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης (έλεγχος μέσω του συστήματος) και διαπίστωσε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τον ανωτέρω έλεγχο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα της υποπ. ζ) της παρ. 4.1 του άρθρου 4 της Διακήρυξης, έλεγξε την εγκυρότητα των ε-εγγυητικών επιστολών που εκδόθηκαν από το ΤΜΕΔΕ, μέσω της κατάλληλης ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Από τον έλεγχο διαπιστώθηκε η εγκυρότητα του συνόλου των ηλεκτρονικών εγγυητικών επιστολών που κατατέθηκαν.

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στον έλεγχο, κατά σειρά μειοδοσίας, των δικαιολογητικών συμμετοχής, όπως ορίζονται στην παρ. 24.2 του άρθρου 24 της Διακήρυξης, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Στη συνέχεια, η Ε.Δ. διαπίστωσε ότι οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων:

1. ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ
2. ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ
ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν [Μέσος όρος αποδεκτών προσφορών= $(37,50\% + 36,00\% + 26,09\% + 19,00\% + 7,51\%) / 5 = 25,22\%$ και $25,22\% + 10,00\% = 35,22\%$] και τεκμαίρεται ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016.

Από τους παραπάνω δύο οικονομικούς φορείς ζητήθηκε να εξηγήσουν την τιμή και το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης, η οποία απεστάλη μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW στις 29.10.2024 και συνεπώς οι οικονομικοί φορείς, θα έπρεπε να απαντήσουν έως και την 18^η.11.2024.

Επίσης, η Ε.Δ. διαπίστωσε ότι στην οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα:

- ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ
ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

και συγκεκριμένα στο ΕΕΕΣ του Ράνου Ορέστη, στο μέρος IV Ενότητα Β («Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια»), στο πεδίο «Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις», ενώ αναγράφηκε η δήλωση περί μη υπέρβασης των ανώτατων επιτρεπτών ορίων ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, δεν δηλώθηκε το ποσό του ανεκτέλεστου υπολοίπου των εργολαβικών συμβάσεων του, όπως προβλέπεται από το τελευταίο εδάφιο της παρ. 23.1 του άρθρου 23 της Διακήρυξης.

Σύμφωνα λοιπόν, με το άρθρο 102 του Ν. 4412/16, καθώς και το άρθρο 9 της διακήρυξης, ζητήθηκε από τον παραπάνω οικονομικό φορέα να υποβάλλει συμπληρωματικά υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνει το ποσό (€) του ανεκτέλεστου υπολοίπου των εργολαβικών συμβάσεων που ίσχυε κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης, η οποία απεστάλη μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW στις 31.10.2024 και συνεπώς ο οικονομικός φορέας, θα έπρεπε να απαντήσει έως και την 11^η.11.2024.

Ο οικονομικός φορέας:

▪ ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ

ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ

ανταποκρίθηκε στη σχετική πρόσκληση και εντός της ως άνω προθεσμίας υπέβαλλε τη σχετική υπεύθυνη δήλωση στις 04.11.2024 με «Μήνυμά» του, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW. Στο εν λόγω μήνυμα περιλαμβανόταν η υπεύθυνη δήλωση, με την οποία δηλώνεται το ποσό του ανεκτέλεστου υπολοίπου της εργολαβικής σύμβασης σε ισχύ κατά την ημέρα υποβολής προσφοράς και αυτή έγινε αποδεκτή.

2η Συνεδρίαση

Στην Ξάνθη, στις 19.11.2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. (και μετά την υποβολή των ζητούμενων εξηγήσεων χαμηλών προσφορών από τους δύο συμμετέχοντες) συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) του ανωτέρω έργου που συγκροτήθηκε με την αριθ. 733/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Α.Δ.Α.: 9ΨΗΑ7ΛΒ-5ΥΠ), προκειμένου να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των προσφορών για την ανάδειξη αναδόχου, για την εκτέλεση του ανωτέρω αναφερομένου έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016. Οι συνεδριάσεις της επιτροπής συνεχίστηκαν και τις επόμενες μέρες μέχρι την υπογραφή του παρόντος πρακτικού.

Η Ε.Δ. αποτελείται από τους:

1. Χατζηαβραμίδου Μαρία, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως Πρόεδρο,
 2. Καλιπακτσίδου Δέσποινα, ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος,
 3. Δεμεσούκα Ολυμπία, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών στην ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης, ως μέλος,
- συνεδρίασε σε απαρτία με όλα τα τακτικά της μέλη παρόντα.

Η Ε.Δ. διαπίστωσε ότι οι δύο οικονομικοί φορείς «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ» και «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ» ανταποκρίθηκαν στη σχετική πρόσκληση εντός της προθεσμίας και υπέβαλλαν τις σχετικές εξηγήσεις με τα από 08.11.2024 και 16.11.2024 «Μήνυματά» τους αντίστοιχα, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ_PW. Στα εν λόγω μηνύματα περιλαμβάνονταν έγγραφά τους, με τα οποία αναλύεται η προσφορά τους στον διαγωνισμό.

Δεδομένου ότι δεν έχει εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (για δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών) ώστε να ορίζονται η μέθοδος και τα κριτήρια, δυνάμει των οποίων μία προσφορά κρίνεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, καθώς και ο τρόπος σύνδεσης των κριτηρίων αξιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών με μηχανισμούς καταγραφής τιμών, όπως τα παρατηρητήρια τιμών (άρθρο 88 παρ.6 Ν.4412/2016), η Ε.Δ. προέβη στην αξιολόγηση των εξηγήσεων των παραπάνω οικονομικών φορέων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 88 του Ν.4412/2016.

1. Όσον αφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ» η Ε.Δ. γνωμοδοτεί υπέρ της αποδοχής τους, δεδομένου ότι προσκομίστηκαν συνημμένα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν τη δυνατότητα υλοποίησης του εν λόγω έργου και αιτιολογούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται. Οι εξηγήσεις αφορούν ιδίως (σύμφωνα και με το αρ.88 του Ν.4412/2016):

- τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής,
- τις ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση του έργου,

■ τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της παρ.2 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 89 του Ν.4412/2016.

2. Όσον αφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ» κατά τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων διαπιστώθηκε ότι:

α. Οι περισσότερες προσφορές των προμηθευτών που κατατέθηκαν απευθύνονται σε άλλο όνομα και συγκεκριμένα στον Ιατράκη Ιωάννη και όχι στον οικονομικό φορέα «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ» που κατέθεσε την οικονομική προσφορά για τον εν λόγω διαγωνισμό.

β. Επιπλέον, μία από τις προαναφερθείσες προσφορές (ΚΑΤΕΕ Ο.Ε.- πόρτες πυρασφάλειας), έχει προγενέστερη ημερομηνία της δημοσίευσης της διακήρυξης του διαγωνισμού στο ΚΗΜΔΗΣ (27-09-2024) και έχει παύσει να ισχύει, καθώς έχει ισχύ 60 ημέρες από την έκδοσή της (30.05.2024).

γ. Μία προσφορά προμηθευτή που έχει υποβληθεί, φέρει ημερομηνία μεταγενέστερη (06.11.2024) από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του οικονομικού φορέα στον διαγωνισμό και επομένως η αιτιολόγηση της προσφοράς του στηρίζεται σε δεδομένα που δεν ανατρέχουν στον χρόνο υποβολής της οικονομικής προσφοράς, αλλά τα οποία έπονται αυτού. Συνεπώς, η μεταγενέστερη αυτή προσφορά του προμηθευτή, δεν δύναται να υποστηριχθεί ότι λήφθηκε υπόψιν για τη σύνταξη της προσφοράς του οικονομικού φορέα, διότι κρίσιμος χρόνος για την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς είναι ο χρόνος υποβολής της και η αιτιολόγηση αυτής δεν μπορεί παρά να αφορά τον ως άνω κρίσιμο χρόνο.

δ. Δεν περιλαμβάνεται ανάλυση ως προς το κόστος εργασίας. Δηλαδή, δεν γίνεται αναφορά στον αριθμό των εργαζομένων, στη ΣΣΕ στην οποία υπόκεινται αυτοί και δεν προσκομίστηκαν δικαιολογητικά από τα οποία να προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους (άρθρα 88, 89 Ν. 4412/16).

Η αιτιολόγηση του ασυνήθιστα χαμηλού χαρακτήρα της οικονομικής προσφοράς, απαιτεί την παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων και υποστηρικτικών αυτών εγγράφων, με λεπτομερή ανάλυση του τρόπου υπολογισμού τους και κρίσιμο χρόνο αυτών την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Σύμφωνα με τα παραπάνω, η Ε.Δ. απορρίπτει την προσφορά του οικονομικού φορέα «ΟΡΕΣΤΗΣ ΡΑΝΟΣ- ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ», διότι τα παρεχόμενα στοιχεία αιτιολόγησης χαμηλής προσφοράς δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής και του κόστους που προτείνεται, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται στα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/16.

Κατόπιν των ανωτέρω και κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 παρ.4.1.η) της Διακήρυξης, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης του έργου: «**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**», στον μειοδότη οικονομικό φορέα «**ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ**» με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 211.051,09€ (ποσό χωρίς Φ.Π.Α.) και μέση έκπτωση 37,50%.

Το παρόν πρακτικό συντάσσεται σε έξι (6) αντίτυπα, υπογράφεται ως κατωτέρω και το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή προς έγκριση, ως «εσωτερικό», δια μέσου της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ_PW, σύμφωνα με την υποπ. η) της παρ. 4.1 του άρθρου 4 της Διακήρυξης.»

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Για το έργο με τίτλο: «**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**», ενταγμένο στο **ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ. 2024- Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ- ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, Κ.Α.Ε.: 02.071.9725.0001, Κ.Δ.: 243602007** με προϋπολογισμό **415.000,00 € με ΦΠΑ**.

Α. την έγκριση του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού,

Β. την ανάθεση της σύμβασης στον αποδεκτό μειοδότη οικονομικό φορέα «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ» με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 211.051,09€ (ποσό χωρίς Φ.Π.Α.) και με Φ.Π.Α. 261.703,35€ και μέση έκπτωση 37,50%.

Γ. την εξουσιοδότηση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης να ενεργεί εκ μέρους της Οικονομικής Επιτροπής σε ό,τι αφορά την έγγραφη ειδοποίηση του προσωρινού αναδόχου και των λοιπών συμμετεχόντων στον διαγωνισμό σύμφωνα με το άρθρο 4 της Διακήρυξης του έργου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για το έργο με τίτλο: «ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ», ενταγμένο στο ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ. 2024- Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ- ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, Κ.Α.Ε.: 02.071.9725.0001, Κ.Δ.: 243602007 με προϋπολογισμό 415.000,00 € με ΦΠΑ. εγκρίνει:

Α. το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1 της Επιτροπής Διαγωνισμού,

Β. την ανάθεση της σύμβασης στον αποδεκτό μειοδότη οικονομικό φορέα «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α ΟΕ» με σύνολο δαπάνης έργου κατά την προσφορά του 211.051,09€ (ποσό χωρίς Φ.Π.Α.) και με Φ.Π.Α. 261.703,35€ και μέση έκπτωση 37,50%.

Γ. την εξουσιοδότηση της ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης να ενεργεί εκ μέρους της Οικονομικής Επιτροπής σε ό,τι αφορά την έγγραφη ειδοποίηση του προσωρινού αναδόχου και των λοιπών συμμετεχόντων στον διαγωνισμό σύμφωνα με το άρθρο 4 της Διακήρυξης του έργου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1088/2024.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**