



ΠΡΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚ. - ΘΡΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
 ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ
 Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Δράμα 16 - 1- 2020
 Αριθ. Πρωτ.: **22277**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
 Ταχ. Κωδ. : 661 00 ΔΡΑΜΑ
 Πληροφορίες : Π. Δεμερτζή
 Τηλέφωνο : 2521351207
 Telefax : 2521351204
 E-mail: demertzp@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ : «Υπομίσθωση ακινήτου»

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης»
3. Την με αριθμ Δ.Δ: οικ. 4697/9-10-2019 (ΦΕΚ 4064/7-11-2019 τεύχος β') απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και διαδικασία δημοπρασίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 του Ν.4235/14.
5. Την αριθ. 18972/19-10-2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβούλου Δράμας με ΑΔΑ: ΩΗΜΑ7ΛΒ-ΣΣΙ, με την οποία μισθώθηκαν στον Σωτηριάδη Δημήτριο του Συμεών δύο (2) ακίνητα συνολικού εμβαδού **1.278τ.μ.** από το αγρ/μα Βαθυλάκου Ν. Δράμας με σκοπό την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.
6. Την παρ. 6 των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης σύμφωνα με την οποία "...
Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ'

ΑΔΑ: ΩΤΡΠ7ΛΒ-ΤΗ8

οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει εγγράφως το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης"

7. Την με αριθμ. πρωτ.22277/8-11-2019 αίτηση του Σωτηριάδη Δημητρίου του Συμεών με την οποία ζητά την υπομίσθωση των δύο (2) ακινήτων συνολικού εμβαδού 1.278τ.μ. από το αγρόκτημα Βαθυλάκου που του μισθώθηκαν, με την παραπάνω απόφαση του Περιφερειακού Συμβούλου Δράμας, στο γιο του, για το λόγο ότι δεν ασκεί πλέον το επάγγελμα του κτηνοτρόφου από το 2019.

Αποφασίζουμε

Επιτρέπουμε την υπομίσθωση των δύο (2) ακινήτων συνολικού εμβαδού 1.278τ.μ., τα οποία αποτελούν τμήματα του αριθμ. 796 τεμαχίου του αγρ/τος Βαθυλάκου Σ.Δ. έτους 1958 που μισθώθηκαν με την αριθ. 18972/19-10-2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβούλου Δράμας, στον Σωτηριάδη Δημήτριο του Συμεών με σκοπό την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, στον γιο του Σωτηριάδη Συμεών του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. 156520114 για τον ίδιο σκοπό, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ίδιοι όροι της μίσθωσης που αναγράφονται στην αριθμ. 18972/19-10-2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβούλου Δράμας(ΑΔΑ: ΩΗΜΑ7ΛΒ-ΣΣΙ).

Πίνακας Αποδεκτών:

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

1.ΥΠ.Α.Α.Τ
Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης
Περιουσίας
Δεστούνης 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ.11143 Αθήνα
a381u056@minagric.gr

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

2.Περιφέρεια Α.Μ.Θ.
Δ/ση Πολιτικής Γης
Δημοκρατίας 1
69100 Κομοτηνή
dpolgis@pamth.gov.gr

3. ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ ΤΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δενδράκια
66100 ΔΡΑΜΑ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
Κτηματολογικό Γραφείο

Ο Εισηγητής	Η Αν. Τμηματάρχης	Η Αν. Δ/ντρια
Δεμερτζή Πασχαλίνα	Φωτεινή Τωματσίδου	Σαρίγκολη Ιωάννα