



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δράμα 11- 9- 2023  
Αρ. Πρωτ.:278461/14497

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ**  
**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κωδ. : 661 00 ΔΡΑΜΑ  
Πληροφορίες : Ν. Κοβανίδη  
Τηλέφωνο : 2521351206

**ΘΕΜΑ:** «Ανάκληση της αριθ. 6785/26-4-2016 (ΑΔΑ:6ΕΣΙ7ΛΒ-Μ4Σ) απόφασης του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί παραχώρησης της χρήσης ακινήτου εμβαδού 1.825τ.μ. αγρ/τος Πετρούσας Ν. Δράμας, στην Πράτβαρη Παναγιώτα του Ηλία.»

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Α.Μ.Θ**

**Έχοντας Υπόψη**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87<sup>Α</sup> «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ 144/2010 ΦΕΚ 237 Β. «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Την αριθμ.Δ.Δ οικ. 4697/9-10-2019 (ΦΕΚ 4064/τ.Β' /7-11-2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Α.Μ. Θ..»
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του Ν.4061/12 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και των όρων μίσθωσης.
5. Την αριθμ. 6785/26-4-2016 (ΑΔΑ:6ΕΣΙ7ΛΒ-Μ4Σ) απόφασης του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «παραχώρηση με τίμημα στην Πράτβαρη Παναγιώτα του Ηλία την χρήση ακινήτου εμβαδού 1825τ.μ. στο αγρ/μα Πετρούσας Ν. Δράμας .» με σκοπό την γεωργική χρήση (δενδροκαλλιέργεια).
6. Την παράγραφο 5 και 11 των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης .
7. Την από 4-9-2023 αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από υπαλλήλους της υπηρεσίας μας, από την οποία προκύπτει ότι δεν τηρήθηκαν οι παραπάνω όροι μίσθωσης (μη έναρξη των εργασιών για

δενδροκαλλιέργεια σε δύο έτη από την έκδοση της απόφασης) και ως εκ τούτου θα πρέπει να ανακληθεί η αριθ. 6785/26-4-2016 (ΑΔΑ:6ΕΣΙ7ΛΒ-Μ4Σ) απόφασης του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

**Ανακαλούμε** την αριθ. 6785/26-4-2016 (ΑΔΑ:6ΕΣΙ7ΛΒ-Μ4Σ) απόφασης του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. βάση της οποίας παραχωρήθηκε στην Πράτβαρη Παναγιώτα του Ηλία ακίνητο εμβαδού 1.825τ.μ. με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α το οποίο αποτελεί το αριθμ. 7827 τεμάχιο του αγρ/τος Πετρούσας Α.Δ. έτους 1930, όπως αυτό απεικονίζεται με συντεταγμένες κορυφών ΕΓΣΑ 87 στο από 20-4-2015 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βασιλειάδη Ιωάννη, με σκοπό την δημιουργία δενδροκαλλιέργειας, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό..

Η εγγυητική επιστολή που κατατέθηκε στην επιτροπή δημοπρασίας την ημέρα που διεξήχθη η δημοπρασία, καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου, λόγω μη τήρησης των όρων της παρ. 11 της απόφασης παραχώρησης.

ΚΟΙΝ:

1. ΥΠ.Α..Α.Τ

Δ/ση Τεχνικών Έργων

Κ. Αγροτικών Υποδομών

Τμήμα Υποδομών

[dlian@topographiki.gr](mailto:dlian@topographiki.gr)

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ. 11143 ΑΘΗΝΑ

(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΥΠΑΑΤ. μέσω e-mail:)

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

2.Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/ση Πολιτικής Γης

Δημοκρατίας 1

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 69100

[dpolgis@pamth.gov.gr](mailto:dpolgis@pamth.gov.gr)



3.Δ/ση Διαφάνειας

και ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Π.Α.Μ.Θ.

Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή

(Για τη δημοσίευση στην Ιστοσελίδα της Περιφέρειας)

[antoniadis@pamth.gov.gr](mailto:antoniadis@pamth.gov.gr)

4. Πράτβαρη Παναγιώτα του Ηλία

Πετρούσα Δράμας

Τ.Κ. 66200

**Εσωτερική Διανομή**

Αρχείο Κτηματολογίου

Μέσω e-mail: [xamalidou@pamth.gov.gr](mailto:xamalidou@pamth.gov.gr)