



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**

**Δράμα 29-05-2023
Αρ. Πρωτ.155710/7860**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ**

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο

Ταχ. Κωδ. : 661 00 ΔΡΑΜΑ

Πληροφορίες :Μ. Κουτσή

Τηλέφωνο :2521351207

ΦΑΞ: 2521351204

E-mail koutsim@pamth.gov.gr.

ΘΕΜΑ : «Υπεκμίσθωση ακινήτου»

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης»
3. Την αριθμ. Δ.Δ οικ. 4697/9-10-2019(ΦΕΚ 4064/τ.Β' /7-11-2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. περί «μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων του Περιφερειάρχη στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 4 και των άρθρων 8,9,10 και 11 του ν. 4061/2012(ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) περί παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων και διαδικασία δημοπρασίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 του ν. 4235/14
5. Την αριθμ. 14778/2-9-2013 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας με ΑΔΑ ΒΛ9Β7ΛΒ-4Σ5, με την οποία μισθώθηκαν στον Λαζαρίδη Γεράσιμο του Κων/νου τα αριθμ. 1106, 1107 και 1434ω(τμήμα) ακίνητα αντιστοίχου έκτασης 18.625τ.μ., 34.125τ.μ. και 26.828τ.μ. από το αγρ/μα Καταφύτου Ν. Δράμας με σκοπό την γεωργική χρήση.

6. Την παρ. (7) των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης σύμφωνα με την οποία απαγορεύεται η εκμίσθωση καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει εγγράφως το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης».
7. Την με αριθμ. Πρωτ. 155710/7860/23-5-2023 αίτηση του Λαζαρίδη Γεράσιμου του Κων/νου με την οποία ζητά την υπεκμίσθωση των αριθμ. 1106, 1107 και 1434ω (τμήμα) ακινήτων αντιστοίχου έκτασης 18.625τ.μ., 34.125τ.μ. και 26.828τ.μ. από το αγρ/μα Καταφύτου στην εταιρεία με την επωνυμία ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. για το ίδιο σκοπό.

Αποφασίζουμε

Επιτρέπουμε στον Λαζαρίδη Γεράσιμο του Κων/νου να προβεί στην υπεκμίσθωση των αριθμ. 1106, 1107 και 1434ω(τμήμα) ακινήτων αντιστοίχου έκτασης 18.625τ.μ. 34.125 και 26.828τ.μ. του αγρ/τος Καταφύτου Σ.Δ. έτους 1957 και έτους 1997 που του μισθώθηκαν με την αριθμ. 14778/2-9-2013 με ΑΔΑ ΒΛ9Β7ΛΒ-4Σ5, απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Δράμας με σκοπό την « γεωργική χρήση», στην εταιρεία με την επωνυμία ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. για τον ίδιο σκοπό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ίδιοι όροι της μίσθωσης που αναγράφονται στην 14778/2-9-2013 απόφασή μας.

Ε.Π.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΚΟΙΝ/ΤΑΙ:

1.ΥΠ.Α.Α.Τ
Δ/νση Διαχείρισης Ακίνητης
Περιουσίας
Δεστούνης 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ.11143 Αθήνα
a381u056@minagric.gr

2.Περιφέρεια Α.Μ.Θ.
Δ/νση Πολιτικής Γης
Δημοκρατίας 1
69100 Κομοτηνή
dpolgis@pamth.gov.gr

3. Λαζαρίδη Γεράσιμος του Κων/νου
66100 ΔΡΑΜΑ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο Εισηγητής	Ο Αν. Τμηματάρχης	Η Αν. Δ/ντρια
Μαρία Κουτσή	Ιωάννης Καλαμβούκας	Ιωάννα Σαρίγκολη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
Κτηματολογικό Γραφείο