



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -

ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ
ΠΡΩΗΝ ΠΑΛΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : **384.486,33 € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.**

ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(Άρθρο 45 Ν. 4412/2016)

ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Περιεχόμενα

1.	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ	3
2.	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	3
2.1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	3
2.2	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ.....	4
2.3	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ.....	4
3.	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	6
3.1	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	6
3.2	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.....	7
4.	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ 7	
4.1	ΓΕΝΙΚΑ.....	7
4.2	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	3

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Το κτίριο του παλαιού Νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης τοποθετείται στην Περιφερειακή Ενότητα Αλεξανδρούπολης και αποτελεί ιδιοκτησία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ). Με την, από 10-12-2018, απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης παραχωρήθηκε για 25 έτη στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΠΑΜΘ), με σκοπό τη στέγαση δημόσιων υπηρεσιών. Σε περίπτωση μη πραγματοποίησης του σκοπού της παραχώρησης εντός 5ετίας από την απόφαση παραχώρησης, ήτοι μέχρι της 09-12-2023, η παραπάνω απόφαση ανακαλείται.

Πρόκειται για κτίριο που έχει αναγερθεί τη δεκαετία του 1970 χωρίς Οικοδομική Άδεια. Στο ίδιο οικοπέδο με αυτό τοποθετούνται και άλλες κτιριακές εγκαταστάσεις του παλαιού νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης που είτε χρησιμοποιούνται από άλλες υπηρεσίες, είτε θα κατεδαφιστούν και σε κάθε περίπτωση δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας. Με την υπ. Αριθμ. 52/2012 Οικοδομική Άδεια νομιμοποιήθηκαν όλα τα προαναφερθέντα υφιστάμενα κτίσματα που βρίσκονται εντός του οικοπέδου με χρήση νοσοκομειακών χώρων. Το κτίριο του παλαιού νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης, το οποίο είναι το υπό μελέτη κτίριο της παρούσας, αποτελείται ουσιαστικά από 3 ορθογωνικά μακρόστενα τμήματα (στην κατεύθυνση ανατολή-δύση), τα οποία συνδέονται εγκάρσια μεταξύ τους. Είναι εγκαταλειμμένο, κενό δραστηριοτήτων και δε στεγάζει κανένα φορέα ή συλλογικότητα.

Στο πλαίσιο αξιοποίησης του παραπάνω κτιρίου η ΠΑΜΘ έχει την άμεση υποχρέωση της πραγματοποίησης μελέτης στατικής επάρκειάς του, ώστε αφενός να εξετάσει λεπτομερώς τη στατική επάρκεια του ως άνω κτιρίου και να εκτιμήσει το κόστος αναβάθμισής του και αφετέρου να προβεί στην αξιοποίησή του εντός του χρονικού πλαισίου που καθορίζεται από τη σύμβαση παραχώρησης με το ΥΠΑΑΤ. Επισημαίνεται ότι η χρήση για την οποία πρόκειται να χρησιμοποιηθεί είναι διοικητικές υπηρεσίες.

2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το έργο περιλαμβάνει την εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας για το κτίριο του παλαιού νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Δήμητρας, εντός του Ο.Τ. 551, είναι εγκαταλειμμένο και κατόπιν του πρωτοκόλλου παραχώρησης μεταξύ του ΥΠΑΑΤ και της ΠΑΜΘ, πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση διαφόρων δημόσιων υπηρεσιών-φορέων που εδρεύουν στην Αλεξανδρούπολη, όπως της Περιφερειακής ενότητας Έβρου, της Αστυνομικής Διεύθυνσης Αλεξανδρούπολης, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης κ.α.

Προϋπόθεση για την ολοκληρωμένη μελέτη στατικής επάρκειας είναι η γεωμετρική αποτύπωση του στατικού φορέα και η αποτίμηση της αντοχής του φέροντα οργανισμού βάσει εργαστηριακών δοκιμών και ελέγχων που θα διενεργηθούν επιτόπου είτε με καταστρεπτικές είτε με μη καταστρεπτικές μεθόδους, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου για την αποτίμηση των χαρακτηριστικών των υλικών δόμησης. Για την αποτύπωση είναι δυνατόν να χρειαστούν αναλόγως των περιπτώσεων ικρίωματα εξωτερικού τύπου. Όσον αφορά στις εργαστηριακές δοκιμές, αυτές θα πρέπει να διενεργηθούν από εξειδικευμένα συνεργεία με προηγούμενη εμπειρία σε τέτοιους ελέγχους και από πιστοποιημένο εργαστήριο. Στη συνέχεια θα γίνει η αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας του συνόλου του κτιρίου λαμβάνοντας υπόψη την διακριτοποίηση των τμημάτων του φέροντα οργανισμού. Η μελέτη στατικής επάρκειας θα

εκπονηθεί από Πολιτικό Μηχανικό, με εμπειρία στις στατικές μελέτες ελέγχου φέρουσας ικανότητας και σύμφωνα με το κανονιστικό πλαίσιο (ΚΑΝ.ΕΠΕ.). Η μελέτη στατικής επάρκειας είναι δυνατόν να γίνει με θεώρηση της χρήσης που πρόκειται να εγκατασταθεί, δηλαδή κτήριο διοίκησης.

Το κτίριο έχει αναγερθεί τη δεκαετία του 1970 χωρίς Οικοδομική Άδεια, όμως νομιμοποιήθηκε με την Ο.Α. 52/2012. Αποτελείται από 3 ορθογωνικά μακρόστενα τμήματα, τα οποία συνδέονται εγκάρσια μεταξύ τους. Εξ' αυτών το νότιο τμήμα είναι 5ώροφο με υπόγειο. Είναι όλο εγκαταλειμμένο, εκτός του 3^{ου} ορόφου και του ισογείου στο οποίο έχει αποκλειστεί η πρόσβαση. Το μεσαίο τμήμα είναι διώροφο με υπόγειο. Είναι και αυτό εγκαταλειμμένο εκτός κάποιων γραφείων στη δυτική πρόσοψη, τα οποία είναι επιπλωμένα και ασφαλισμένα. Το βόρειο τμήμα του κτιρίου είναι παρομοίως διώροφο με υπόγειο. Εκτός κάποιων γραφείων στην ανατολική πλευρά οι υπόλοιποι χώροι δε χρησιμοποιούνται. Η πρόσβαση είναι αποκλεισμένη.

Το συνολικό εμβαδό του κτιρίου μετά από σχετική αρχιτεκτονική αποτύπωση από τις υπηρεσίες της ΠΑΜΘ, η οποία είναι διαθέσιμη σε ηλεκτρονική μορφή, εκτιμάται στα 11.900 τ.μ.. Για το κτίριο δεν υπάρχουν σχέδια ξυλοτύπων ή στατική μελέτη. Ο φέρων οργανισμός για το σύνολο του κτιρίου αποτελείται από οπλισμένο σκυρόδεμα.



2.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Διατίθενται και θα δοθούν στον Ανάδοχο οικονομικό φορέα:

- Αρχιτεκτονικά σχέδια αποτύπωσης των υφιστάμενων κτιρίων σε ηλεκτρονική μορφή.

2.3 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η εκπόνηση της στατικής μελέτης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των ΚΑΝ.ΕΠΕ. / ΕΥΡΩΚΩΔΙΚΩΝ.

Ειδικότερα η εκπόνηση της μελέτης θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, για τον Έλεγχο και την αποκατάσταση / αναβάθμιση του υπάρχοντος κτιρίου, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Κανονισμού Επεμβάσεων (τις διατάξεις του ΚΑΝ.ΕΠΕ.) (ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012), όπως αναθεωρήθηκε με το ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017 και ισχύει σήμερα, ο οποίος δεσμεύει τον Μελετητή για τον τρόπο προσέγγισης του ζητήματος και καθορίζει με ρητό τρόπο τις ευθύνες του μελετητή, του κυρίου του έργου καθώς και του χρήστη.

Η μελέτη που θα συνταχθεί αποτελεί την φάση της αποτίμησης, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 10 του ΚΑΝ.ΕΠΕ. και θα περιλαμβάνει τα εξής στάδια:

Έκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών

Ο Ανάδοχος θα συλλέξει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και θα συντάξει Έκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην §10.1.1 του Κεφαλαίου 10 του ΚΑΝΕΠΕ (ΦΕΚ 2984/τ.Β'/2017), και συγκεκριμένα πρέπει να αναφέρονται τα διατιθέμενα στοιχεία, οι γενικές πληροφορίες και το ιστορικό τους ως προς τα ακόλουθα:

- Ως προς τα διαθέσιμα στοιχεία μελετών.
- Ως προς την οικοδομική άδεια.
- Ως προς τις βλάβες ή φθορές.
- Ως προς τις τυχόν προηγούμενες επεμβάσεις, προσθήκες κλπ.

Γενικά σχέδια αποτύπωσης του φέροντος οργανισμού και παρουσίασης των βλαβών

Ο Ανάδοχος θα πραγματοποιήσει αυτοψία και γεωμετρική αποτύπωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, με την οποία θα αναγνωριστούν τα υλικά και οι διαστάσεις των οριζόντιων και κατακόρυφων στοιχείων της κατασκευής, θα αναγνωριστούν τα επιμέρους δομικά συστήματα και τα υποσυστήματα που συνθέτουν αυτά και θα καταγραφούν οι πιθανές βλάβες και φθορές. Επίσης, θα σχεδιαστούν πλήρη σχέδια ξυλοτύπων αποτύπωσης, με σαφή προσδιορισμό των υλικών και διατομών των φερόντων στοιχείων. Τα λεπτομερή σχέδια αποτύπωσης των φορέων θα είναι σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην §10.1.3 του ΚΑΝΕΠΕ (ΦΕΚ 2984/τ.Β'/2017) και θα παραδοθούν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία σε αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή .dwg. Τα σχέδια θα πρέπει να ανταποκρίνονται κατά το δυνατόν σε ό,τι εφαρμόστηκε κατά την κατασκευή του φέροντος οργανισμού και θα παρουσιάζονται αναλυτικά οι τυχόν βλάβες ή φθορές.

Έκθεση αποτύπωσης-τεκμηρίωσης

Ο Ανάδοχος θα συντάξει πρόγραμμα διερευνητικών εργασιών το οποίο θα εγκριθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία. Οι ερευνητικές εργασίες θα πραγματοποιηθούν από συνεργεία με εξειδίκευση σε τέτοιους ελέγχους και με προηγούμενη εμπειρία στο τομέα αυτό. Θα εφαρμοστεί ο ΚΑΝΕΠΕ για τις κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τα οριζόμενα από αυτόν. Από τα σχέδια της στατικής αποτύπωσης θα προσδιοριστούν οι θέσεις των απαραίτητων ερευνητικών διεργασιών με καταστρεπτικές μεθόδους (π.χ. λήψη πυρήνων σκυροδέματος, κρουσιμετρήσεις,) στα στοιχεία του Φ.Ο. της κατασκευής, ώστε οι εργασίες να πραγματοποιηθούν με ασφάλεια. Οι μη καταστροφικές μέθοδοι θα εφαρμοστούν πάντα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΑΝΕΠΕ κι όπου κρίνεται απαραίτητο για την εφαρμογή τους, για στάθμη αξιοπιστίας δεδομένων «Ικανοποιητική», πλην της θεμελίωσης για τη οποία είναι δυνατή η χρησιμοποίηση στάθμης αξιοπιστίας χαμηλότερης (ανεκτή). Ως στάθμη επιτελεστικότητας προτείνεται να χρησιμοποιηθεί η Β1 και Α2. Μη καταστροφικές μέθοδοι μπορεί να περιλαμβάνουν μέθοδο υπερήχων, μαγνητική ανίχνευση ράβδων οπλισμού, κτλ.

Ο Ανάδοχος θα αναλάβει τον προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων. Μετά την ολοκλήρωση των ερευνητικών διεργασιών, θα παραδοθεί το Τεύχος αποτελεσμάτων των διερευνητικών εργασιών όπως παραδόθηκε από το πιστοποιημένο Εργαστήριο και η Έκθεση Αποτύπωσης - Τεκμηρίωσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην §10.1.2 του ΚΑΝΕΠΕ (ΦΕΚ 2984/τ.Β'/2017). Συγκεκριμένα θα πρέπει να αναφέρονται όλες οι ενέργειες και τα αποτελέσματά τους για την αποτύπωση και τεκμηρίωση του κτιρίου κατά τα διαλαμβανόμενα στο Κεφάλαιο 3 του ΚΑΝΕΠΕ (μετρήσεις, φωτογραφίες, αποτελέσματα δοκιμών και μετρήσεων κλπ) και θα αποτιμάται η φέρουσα ικανότητα της κατασκευής και η ποιότητα των υλικών της, έτσι ώστε να καταστεί εφικτή η περαιτέρω μελέτη στατικής επάρκειας.

Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας

Για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας θα δημιουργηθεί χωρικό μοντέλο με γραμμικά στοιχεία για τα υποστυλώματα και δοκούς και χρήση πεπερασμένων στοιχείων για την ανάλυση των πλακών οπλισμένου σκυροδέματος, όπου απαιτείται. Για την εισαγωγή των δεδομένων σε στατικό ομοίωμα, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη κι η θεμελίωση του κτιρίου επί εδάφους ή σε περίπτωση άλλων κατασκευών, η διασύνδεσή τους με τους φορείς στήριξης τους. Τα αποτελέσματα της μελέτης στατικής επάρκειας θα παρουσιαστούν σε τεύχος στατικών υπολογισμών, το οποίο θα συνοδεύεται και από έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας, η οποία θα περιέχει αναλυτική αναφορά στις παραδοχές, στη στάθμη επιτελεστικότητας, στην εν χρόνω συμπεριφορά της κατασκευής, καθώς και στα συμπεράσματα της αποτίμησης περί επάρκειας ή όχι. Επιπρόσθετα, στο πλαίσιο της έκθεσης αυτής ο ανάδοχος θα προτείνει ενδεικτικές παρεμβάσεις και θα υποβάλει τεκμηριωμένο προσεγγιστικό υπολογισμό του κόστους αυτών των λύσεων κατ' εκτίμηση.

Ανάλογα με τις προτάσεις επεμβάσεων, αυτές είναι δυνατόν να αντιμετωπισθούν με την προκηρυσσόμενη σύμβαση, είτε στα πλαίσια επόμενης σύμβασης αναλόγως της εκτάσεως και του μελετητικού κόστους αυτών.

Η μελέτη θα εκπονηθεί από οικονομικούς φορείς που διαθέτουν πτυχίο μελετητή στις ακόλουθες κατηγορίες του άρθρου 2 παρ. 3 του ν. 4412/2016:

- 8: Στατικές μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων

3. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

3.1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ο ανάδοχος οικονομικός φορέας πέρα από τις παραπάνω Τεχνικές Εκθέσεις, οι οποίες αναφέρονται στην παράγραφο 2.3 της παρούσας, θα παραδώσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία όλα τα απαιτούμενα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία σχέδια αποτύπωσης (ξυλότυποι κλπ.) και παρουσίασης ενδεχόμενων βλαβών, σχέδια θέσεων λήψης δοκιμών και εφαρμογών εργαστηριακών δοκιμών, τεύχος αποτελεσμάτων εργαστηριακών δοκιμών, τεύχη στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και τεχνικές εκθέσεις αξιολόγησης αποτελεσμάτων στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας, υπογεγραμμένα αρμοδίως. Εφόσον χρειαστεί, θα παραδοθούν σχέδια με τις προτεινόμενες επεμβάσεις.

3.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ»

α/α	Παραδοτέο	ΧΡΟΝΟΣ (Μήνες)											
		1ο ΤΡΙΜΗΝΟ			2ο ΤΡΙΜΗΝΟ			3ο ΤΡΙΜΗΝΟ			4ο ΤΡΙΜΗΝΟ		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ												
1	Εκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών												
2	Γενικά σχέδια αποτύπωσης του φέροντος οργανισμού και παρουσίασης των βλαβών												
3	Εκθεση αποτύπωσης-τεκμηρίωσης												
4	Εκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας												

Το συνολικό διάστημα για την εκπόνηση της μελέτης ανέρχεται στους 10 μήνες, ενώ ο καθαρός χρόνος εκπόνησης της μελέτης δεν δύναται να υπερβαίνει τους 8 μήνες.

4. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

4.1 ΓΕΝΙΚΑ

Ο παρόν υπολογισμός απαιτούμενης δαπάνης μελετών συντάχθηκε με βάση Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'). Για την προεκτίμηση αμοιβής χρησιμοποιήθηκαν τα παρακάτω άρθρα:

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος, ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών. Για τις αμοιβές του έτους 2021 ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή **(τκ)=1,199**, σύμφωνα με την εγκύκλιο 2, με αρ. πρωτ. ΔΝΣ/οικ89943/02-04-2021 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Άρθρο ΤΕΧ. 6 Αυξομειώσεις της προεκτιμώμενης αμοιβής – Ειδικές περιπτώσεις

13. Για τον έλεγχο στατικής επάρκειας υφισταμένων τεχνικών έργων που δεν δίνονται στοιχεία

από την υπηρεσία η προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο 40% της αντίστοιχης για τη σύνταξη της μελέτης. Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνονται και οι δαπάνες συλλογής των απαιτούμενων στοιχείων, οι δαπάνες προγραμματισμού των απαιτούμενων ερευνών κλπ., όχι όμως οι προς τρίτους δαπάνες αποτυπώσεων, των εργαστηριακών ελέγχων, αποζημιούμενες σύμφωνα προς τα οικεία άρθρα.

Άρθρο ΟΙΚ.2.1 Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B_v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B_v \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Η ως άνω προκύπτουσα αμοιβή, εφόσον είναι μεγαλύτερη από την οριζόμενη στη παρ. ΟΙΚ 1.1.1., αποτελεί και την προεκτιμώμενη αμοιβή Αρχιτεκτονικής μελέτης.

2. Στον τύπο της προηγούμενης παρ.1 έχει εισαχθεί ο συντελεστής Σστ, ο οποίος είναι ο συντελεστής Στατικής Μελέτης και είναι το ποσοστό συμμετοχής του φέροντα οργανισμού στην τιμή μονάδας του φυσικού αντικείμενου (TA0), που έχει ορισθεί στην παρ. 3 του άρθρου ΟΙΚ.1. Ο Συντελεστής Σστ, ορίζεται στον Πίνακα Ιβ.

3. Οι στατικές μελέτες για κάθε είδος κτιρίου θα κατατάσσονται αναλόγως του είδους της φέρουσας κατασκευής στις κατηγορίες του Πίνακα Ιγ της παρ.6, για τον ορισμό των συντελεστών κ και μ.

4. Οι συντελεστές ΣBv, E, τκ και TA0 είναι οι ίδιοι του Πίνακα Ια και ορίζονται στη παρ. ΟΙΚ 1.1.1.

5. Όπου απαιτείται αποτύπωση του Φέροντος Οργανισμού υφισταμένου κτιρίου, το οποίο δεν είναι χαρακτηρισμένο ως μνημείο ή διατηρητέο ή παραδοσιακό, η προεκτιμώμενη αμοιβή της, είναι ίση με το 75% της αμοιβής προμελέτης που αντιστοιχεί στο υπόψη κτίριο, θεωρουμένου ως νέου.

6. Πίνακας Ιβ Υπολογισμού Αμοιβών Στατικών Μελετών.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ιβ				
ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ TA ₀ , ΣB _v και Σστ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ				
	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	TA ₀ = ΒΑΣΙΚΗ ΕΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣB _v	Σστ = ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
	[2]	[3]	[5]	[4]
	•ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΥΠΟΓΕΙΕΣ	9,75 €	0,50	0,70
	•ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΥΠΕΡΓΕΙΕΣ	9,75 €	0,51	0,70
	•ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ (ΜΕΣΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ)	9,75 €	1,00	0,35

•ΚΤΙΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	9,75 €	1,40	0,30
•ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	9,75 €	1,00	0,30
•ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	9,75 €	1,00	0,30
•ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ	9,75 €	1,00	0,30
•ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΔΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	9,75 €	1,00	0,30
•ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	9,75 €	1,71	0,35
•ΣΤΑΘΜΟΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ	9,75 €	1,32	0,30
•ΥΠΟΓΕΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	9,75 €	0,71	0,55
•ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	9,75 €	0,90	0,35
•ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	9,75 €	0,85	0,35
•ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ	9,75 €	0,65	0,40
•ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΙ	9,75 €	3,50	0,70
•ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ Β' ΤΑΞΗΣ	9,75 €	1,27	0,28
•ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΙ	9,75 €	2,4	0,28
•ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	9,75 €	-	-
•ΚΤΙΡΙΑ ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	9,75 €	1,71	0,27
•ΘΕΑΤΡΑ ΚΛΕΙΣΤΑ-ΧΩΡΟΙ ΜΟΥΣΙΚΗΣ	9,75 €	3,25	0,28
•ΘΕΑΤΡΑ ΑΝΟΙΧΤΑ	-	-	-
•ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ	-	-	-
•ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ	9,75 €	3,13	0,24
•ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΑ	9,75 €	3,37	0,30
•ΠΟΛΥΙΑΤΡΙΑ ΙΚΑ - ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ	9,75 €	1,45	0,30
•ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	9,75 €	1,54	0,27
•ΜΟΥΣΕΙΑ	9,75 €	2,75	0,30
•ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	9,75 €	1,40	0,30
•ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ	9,75 €	1,40	0,30
•ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	9,75 €	1,64	0,28
•ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	9,75 €	1,32	0,32
•ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	9,75 €	1,32	0,30
•ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	9,75 €	1,13	0,30
•ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	9,75 €	1,60	0,32
•ΚΛΕΙΣΤΑ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΑ	9,75 €	1,60	0,32
•ΑΕΡΟΣΤΑΘΜΟΙ	9,75 €	2,20	0,30
•ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΛΙΜΕΝΩΝ	9,75 €	1,77	0,30
•ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Α' ΤΑΞΗΣ	9,75 €	1,70	0,28
•ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ	9,75 €	2,17	0,28
•ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ Ή ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΑ ΩΣ ΜΝΗΜΕΙΑ, ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ, ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ			-
• ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΔΟΜΗΜΑΤΩΝ	9,75 €		-

7. Πίνακας Ιγ Κατηγορίες Μελετών Φέρουσας Κατασκευής Κτιρίων

ΠΙΝΑΚΑΣ Ιγ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΦΕΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	κ	μ
I	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι μελέτες απλών φερουσών κατασκευών που απαιτούν στοιχειώδεις μόνον υπολογισμούς, όπως μελέτες κατασκευών μέχρι διωρόφου από τοιχοποιία και οποιασδήποτε φέρουσας κατασκευής δαπέδων και στεγών, ελαφρές ξύλινες κατασκευές, βοηθητικές κατασκευές εργαταξίου (συνήθη ικριώματα, προστατευτικά προστεγάσματα κ.λ.π.)	2	26

II	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι μελέτες φερουσών κατασκευών που απαιτούν απλούς υπολογισμούς αλλά ακριβέστερους της προηγούμενης κατηγορίας, καθορισμό και απεικόνιση των φερόντων στοιχείων όπως μελέτες κατασκευών μέχρι διωρόφου μικτής κατασκευής από υποστυλώματα από οπλισμένο σκυρόδεμα και τοιχοποιίες, δοκούς και πλάκες απλής διάταξης, σιδηρές κατασκευές απλών κτιρίων των οποίων οι κύριοι φορείς (δοκοί και υποστυλώματα) προβλέπονται αποκλειστικά από πρότυπα ελάσματα, απλές μεταλλικές στέγες	2,4	28
III	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι μελέτες φερουσών κατασκευών που απαιτούν πλήρη στατικό υπολογισμό όλων των φερόντων στοιχείων βάσει των χρησιμοποιούμενων μεθόδων και βοηθημάτων, όπως μελέτες σκελετών από οπλισμένο σκυρόδεμα, που υπολογίζονται ως επίπεδοι φορείς, πλαισίων από ευθύγραμμες ράβδους, σιδηρές κατασκευές, τοίχοι αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, έργων αντιστήριξης γειτονικών κτιρίων, ξύλινων κατασκευών με ιδιαίτερη μορφή και γενικά κάθε φύσης στατικές μελέτες των έργων που δεν εμπίπτουν στις λοιπές κατηγορίες.	3	37
IV	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι μελέτες φερουσών κατασκευών που απαιτούν ιδιαίτεροι στατικούς υπολογισμούς (εξαιρουμένων των αντισεισμικών μελετών των έργων των προηγούμενων κατηγοριών), όπως μελέτες σκελετών από οποιοδήποτε υλικό που υπολογίζονται σαν φορείς στο χώρο κελυφών, πτυχωτών φορέων, και εν γένει φορέων ειδικής μορφής προεντεταμένων κατασκευών, σιλό, υδατοπύργων, ιστών τρούλων, ειδικών θεμελιώσεων, τόξων, αναρτημένων στεγών, συμμείκτων φορέων και σιδηρών κατασκευών.	3,7	35

Άρθρο ΟΙΚ.2.2 Αντισεισμικός υπολογισμός

Σε περίπτωση έργων για τα οποία απαιτούνται υπολογισμοί σε δυναμικές ενέργειες, όπως αντισεισμικών και άλλων αναλόγων:

1. Η αμοιβή της μελέτης του άρθρου ΟΙΚ.2.1 προσαυξάνεται κατά 80%.
2. Η αμοιβή μελέτης των κατηγοριών I & II υπάγεται στην κατηγορία III

Άρθρο ΟΙΚ.5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις

5. Η κατανομή, κατά στάδιο των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Στάδιο μελέτης	Μελέτες		
	Αρχιτεκτονική	Στατική	Η/Μ
Προμελέτη	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%

15. Σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπόμενου/ων σταδίου/ων.

4.2 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Συλλογή στοιχείων και πληροφοριών

Η αμοιβή για τις εργασίες αυτού του σταδίου, βάσει του Άρθρου-ΤΕΧ.6, συμπεριλαμβάνεται στην προεκτίμηση της αμοιβής του ελέγχου της στατικής επάρκειας, ο οποίος αποτελεί επόμενο στάδιο της παρούσας μελέτης.

A.1=0 €

- Γενικά σχέδια αποτύπωσης του στατικού φορέα

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')	
Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση στατικής μελέτης κτιριακού έργου (άρθρο ΟΙΚ.2.1)	
$A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα} \{ (E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot 100) / (178,3 \cdot \tau \kappa) \})] \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau \kappa$	
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ -ΧΡΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ - ΣΤΑΤΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
κ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος, 7 πίνακας Ιγ)	3,70
μ = συντελεστής συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 7, πίνακας Ιγ)	35,00
E = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο	11.900,00
T _{Ao} = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	9,75
ΣBν = συντελεστής βαρύτητας επί της T _{Ao} (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	1,54
Σστ = συντελεστής Στατικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	0,27
τκ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)	1,199
A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση στατικής μελέτης	302.803,15
Προμελέτη Στατικών 35%	105.981,10
Στατική Αποτύπωση 75% της Προμελέτης	79.485,83
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	79.485,83

Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου ΟΙΚ.2.1 η προεκτιμώμενη αμοιβή της αποτύπωσης υφιστάμενου Φέροντος Οργανισμού, είναι ίση με το **75% της αμοιβής προμελέτης** που αντιστοιχεί στο υπόψη κτίριο, θεωρουμένου ως νέου. Το στάδιο της προμελέτης σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ 5.5 αποτελεί το 35% του Α.

Επομένως, με βάση τον παραπάνω πίνακα, η αμοιβή για την αποτύπωση του στατικού φορέα θα είναι:

A.2=79.485,83 €

- Ερευνητικές δοκιμές

Στο πλαίσιο σύνταξης της Έκθεσης τεκμηρίωσης-αποτύπωσης και για την εξακρίβωση της κατάστασης του φέροντος οργανισμού του κτιρίου θα πραγματοποιηθούν ερευνητικές εργασίες, οι οποίες ενδεικτικά και όχι δεσμευτικά αναφέρονται κατωτέρω

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

A/A	Εργασία ερευνητικού προγράμματος	Εργασία κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών	A/T	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Αξία
Y1	Μαγνητική ανίχνευση οπλισμού	Μαγνητικές μέθοδοι	-	τεμ	300	35,00	10.500,00
Y2	Οπτική αναγνώριση χάλυβα οπλισμού	Διερευνητικές τομές αποκάλυψης οπλισμού	-	τεμ	30	20,00	600,00
Y3	Διερεύνηση θεμελίωσης κτιρίου	Διάνοιξη ερευνητικού φρέατος, ορύγματος	-	τεμ	11	300,00	3.300,00
Y4	Επιπλέον στοιχεία	Αποκατάσταση οπών πυρήνων σκυροδέματος	-	τεμ	30	25,00	750,00
Y5	Υπέρηχοι	Υπέρηχοι	-	τεμ	30	25,00	750,00
Σύνολο αμοιβής εργασιών υπαίθρου ΓΤΕ.1							15.900,00
Δ1	Εκτίμηση βάθους ενανθράκωσης	Προσδιορισμός περιεκτικότητας σε ανθρακικό ασβέστιο	ΓΤΕ.2.55	δοκιμή	30	30,00	900,00
Δ2	Κρουσιμέτρηση σε στοιχείο σκυροδέματος	Έλεγχος σκυροδέματος με κρουσίμετρο	ΓΤΕ.2.81	θέση μέτρησης	524	8,00	4.192,00
Δ3	Πυρήνας σε στοιχείο σκυροδέματος	Αποκοπή και έλεγχος αντοχής σε θλίψη κυλινδρικού δοκιμίου (καρότου) σκυροδέματος από έτοιμες κατασκευές	ΓΤΕ.2.78	τεμ	30	34,00	1.020,00
Δ4	Επιπέδωση βάσεων δοκιμίου σκυροδέματος	Για την επιπέδωση των βάσεων κυλινδρικού ή κυβικού δοκιμίου σκυροδέματος με ειδική κόνια επιπεδώσεως ή με λείανση	ΓΤΕ.2.77	τεμ	30	10,00	300,00
Σύνολο αμοιβής εργαστηριακών δοκιμών ΓΤΕ.2							6.412,00
A1	Αποκατάσταση περιοχών ερευνητικών εργασιών	Αποκατάσταση περιοχών ερευνητικών εργασιών	-	τεμ	11	400,00	4.400,00
Σύνολο αμοιβής αποκαταστάσεων A1							4.400,00
Άθροισμα ΓΤΕ.1 και ΓΤΕ.2 και A1 = Γ							26.712,00
Προγραμματισμός, επίβλεψη, αξιολόγηση γεωτεχνικών ερευνών (ΓΜΕ.1 = Γ x 15%)							4.006,80
Αμοιβή πρό αναθεώρησης χωρίς ΦΠΑ							30.718,80
Αμοιβή αναθεώρησης $\tau\kappa=1,199$							6.113,04
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)							36.831,84

Ο Ανάδοχος πριν την έναρξη των δοκιμών θα παρουσιάσει αναλυτικό πρόγραμμα των εργαστηριακών δοκιμών που θα διενεργηθούν στην Αναθέτουσα Αρχή, το οποίο θα εγκριθεί από την τελευταία. Ο αριθμός των δοκιμών που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα είναι ενδεικτικός και παρουσιάζει τις ελάχιστες απαιτητές εργαστηριακές δοκιμές. Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο από την Αναθέτουσα Αρχή, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιήσει το σύνολο των εργαστηριακών δοκιμών που θα υποδειχθούν, για την πληρέστερη δυνατή εξακρίβωση της κατάστασης του φέροντος οργανισμού του υπό μελέτη κτιρίου. Το πλήθος και το είδος (άμεσων/καταστροφικών ή εμμέσων) των εργασιών που θα προταθούν θα πρέπει να αντιστοιχούν σε Στάθμη Αξιοπιστίας Δεδομένων (ΣΑΔ) τουλάχιστον «Ικανοποιητική», για τον φέροντα οργανισμό οπλισμένου σκυροδέματος. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προτείνει το ελάχιστο δυνατό πλήθος καταστροφικών δοκιμών, χρησιμοποιώντας όσο το δυνατόν περισσότερες μη καταστροφικές μεθόδους για την πιστοποίηση της ποιότητας των υλικών του φέροντος οργανισμού.

Επισημαίνεται ότι εφ' όσον απαιτηθεί η εκτέλεση διαφορετικής ποσότητας δοκιμών λόγω μορφολογίας διάταξης και άλλων ιδιοτεροτήτων θα γίνουν από τον Ανάδοχο χωρίς πρόσθετη αποζημίωση και θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη στην οικονομική του προσφορά.

A.3 = 36.831,84 €

- Έλεγχος της Στατικής Επάρκειας

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β')	
Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση στατικής μελέτης κτιριακού έργου (άρθρο ΟΙΚ.2.1)	
$A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα} \{ (E \cdot T A o \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B v \cdot 100) / (178,3 \cdot \tau \kappa) \}) \cdot 1,06 \cdot E \cdot T A o \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau \kappa$	
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ - ΧΡΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ	
κ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος, 7 πίνακας Ιγ)	3,70
μ = συντελεστής συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 7, πίνακας Ιγ)	35,00
E = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο	11.900,00
T A o = βασική εμβαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	9,75
Σ B v = συντελεστής βαρύτητας επί της T A o (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	1,54
Σ σ τ = συντελεστής Στατικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)	0,27
τ κ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)	1,199
A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση στατικής μελέτης	302.803,15
Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (άρθρο ΟΙΚ.2.2, παράγραφος 1)	242.242,52
Αθροισμα	545.045,67
Ποσοστό επί του Συνόλου λόγω Ελέγχου Υπάρχοντος (40%)	218.018,27
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ	218.018,27

Για τη διεκπεραίωση αυτού του σταδίου θα υπολογιστεί η αμοιβή στατικής μελέτης με βάση το άρθρο ΤΕΧ.6-13, το οποίο αναφέρει ότι για τον έλεγχο στατικής επάρκειας υφισταμένων τεχνικών έργων που δεν δίνονται στοιχεία από την υπηρεσία η προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο 40% της αντίστοιχης για τη σύνταξη της μελέτης. Στην αμοιβή αυτή περιλαμβάνονται και οι δαπάνες συλλογής των απαιτούμενων στοιχείων, οι δαπάνες προγραμματισμού των απαιτούμενων ερευνών κλπ., όχι όμως οι προς τρίτους δαπάνες αποτυπώσεων, των εργαστηριακών ελέγχων, αποζημιούμενες σύμφωνα προς τα οικεία άρθρα.

Επομένως η αμοιβή για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας και ενίσχυσης θα είναι:

A.4= 218.018,27 €

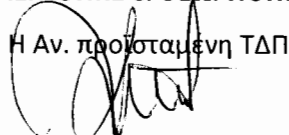
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

Α/Α	Παραδοτέο	Στάδιο Μελέτης	Προϋπολογισμός
1	Έκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών	A.1	0,00 €
2	Γενικά σχέδια αποτύπωσης του φέροντος οργανισμού και παρουσίασης των βλαβών	A.2	79.485,83 €
3	Έκθεση αποτύπωσης-τεκμηρίωσης	A.3	36.831,84 €
4	Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας	A.4	218.018,27 €
Σύνολο			334.335,94 €
Απρόβλεπτα 15%			50.150,39 €
Σύνολο			384.486,33 €
ΦΠΑ 24%			92.276,72 €
Γενικό Σύνολο			476.763,05 €

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ελευθερίου Βασίλειος

Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν. προϊσταμένη ΤΔΠ

Χαμητίδου Μαρία

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Με τις αριθμ. πρωτ. οικ. 222874/807 και οικ. 110514/243 Αποφάσεις της ΔΤΕ Π.Α.Μ.-Θ.

