



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικ.: 671 33 - Τ.Θ. 148
Πληροφορίες: Π. Κοκκαλίδου
Τηλέφωνο: 2541350172
FAX: 2541350176
Email: kokkalidou@xanthi.gr

Προς: Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ
stefanos.laitsas@nitsiakos.gr

Θέμα: ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΓΕΝΙΣΕΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ.

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Α.Μ.Θ.**

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες σχετικές διατάξεις:

- 1) ν. 3852/[2010 ΦΕΚ Α87](#), "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
- 2) π.δ. 144/[2010 ΦΕΚ Α237](#), "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης".
- 3) απόφαση με αριθμ. πρωτ. ΔΔ οικ. 2674/09.06.2021, «τροποποίηση της αριθ.ΔΔ.οικ:4099/14-6-2018 (ΦΕΚ 2696/Β'/9-7-2018), απόφασης παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΑΔΑ: ΨΤΑΣ7ΛΒ-05Φ).
- 4) ν. 3861/[2010 ΦΕΚ Α112](#), "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) ν. 4302/2014 ΦΕΚ Α225, "Ρύθμιση θεμάτων εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) ν. 4014/[2011 ΦΕΚ Α209](#), "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος".
- 7) ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 8) υ.α. με αριθμ. οικ.2307/14.02.2018 (ΦΕΚ 439Β'/14.02.2018) «Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ 37674/ 27-7-2016 ΦΕΚ: 2471/Β/10-8-2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21.09.2011 (Α'

209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων».

9) κ.υ.α Αριθμ. Φ.61/οικ. 696/1/2018 (ΦΕΚ 18/Β/11-1-2018) «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης».

10)κ.υ.α με αριθμ.οικ.1023 (ΦΕΚ 42Β/17.01.2018) «Καθορισμός των όρων λειτουργίας του συστήματος καταγραφής των περιβαλλοντικών επιδόσεων των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην Εφοδιαστική».

11)υ.α. με αριθμ. Φ.15/4187/266/11.04.2012 (ΦΕΚ 1275Β'/11.04.2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12)κ.υ.α. Αριθμ. 72588 (ΦΕΚ 3299/Β/26.07.2021) «Τροποποίηση - Συμπλήρωση της υπό στοιχεία Φ15/4187/266/2012 κοινής υπουργικής απόφασης ...», ως προς την έκδοση ξεχωριστής απόφασης της αρμόδιας αδειοδοτούσας αρχής.

13) αρ. πρωτ. 19151/220/24.01.2022 αίτηση της εταιρείας για προσδιορισμό Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων.

14)το γεγονός ότι σύμφωνα με τα ανωτέρω σχετικά, η δραστηριότητά της μονάδας κατατάσσεται σε βαθμό όχλησης ΧΑΜΗΛΗ και σε περιβαλλοντική κατηγορία ...Β... (α/α 229 - όγκος αποθήκευσης ψυκτικού φορτίου $V \leq 30.000 \text{ m}^3$, και όγκος αποθήκευσης ξηρού φορτίου $V \leq 200.000 \text{ m}^3$) και υποχρεούται σε τήρηση πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων

Αποφασίζουμε

ότι η δραστηριότητα Κέντρου Αποθήκευσης & Διανομής με την επωνυμία «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ» που λειτουργεί στη Γενισέα του Δήμου Αβδηρών, Νομού Ξάνθης (συντεταγμένες WGS84: [41.065205, 24.944646](#)), υπάγεται στην κατηγορία ...Β... (α/α 229 σχετικό 8) και σε Υποχρέωση Τήρησης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων για Κ.Α.Δ. 2008:

52.10.11	Υπηρεσίες αποθήκευσης υπό ψύξη
46.32.11.11	Χονδρικό εμπόριο κρέατος και βρώσιμων εντοσθίων πουλερικών, κατεψυγμένων
46.32.11.12	Χονδρικό εμπόριο κρέατος και βρώσιμων εντοσθίων πουλερικών, νωπών ή απλής ψύξης

οι οποίες αναγράφονται παρακάτω:

Α Γενικές Δεσμεύσεις:

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

Ο φορέας υποχρεούται να είναι εγγεγραμμένος στο ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> και να υποβάλλει ηλεκτρονικά τις ετήσιες Εκθέσεις Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους. Κάθε έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/2006 (791/Β), 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) και ΚΥΑ 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β).

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Β Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων:

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Γ Θόρυβος

Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Συγκεκριμένα το **ανώτατο όριο θορύβου είναι 65 dB(A) σύμφωνα με ΠΔ 1180/81.**

Δ Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

Ε Υγρά Απόβλητα:

E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

E2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Z Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.
- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.
- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

Z12 Δεν εφαρμόζεται.

Ειδικές Δεσμεύσεις

H11 Δεν εφαρμόζεται

Σχετικά με τις ψυκτικές μονάδες της εγκατάστασής σας, οφείλετε να υποβάλλεται ηλεκτρονικά ετησίως, μέχρι 31 Μαρτίου προς την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ το Ηλεκτρονικό Δελτίο Ελέγχου (Η.Δ.Ε.) των Σταθερών Εγκαταστάσεων Κλιματισμού, Ψύξης ή Αντλιών Θερμότητας και Πυροπροστασίας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου, ή/και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, σύμφωνα με τη ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/Β/2007) και τη ΚΥΑ 18694/658/Ε103/2012 (ΦΕΚ 1232/Β/2012).

Επιπλέον σας ενημερώνουμε ότι δύνασθε να εφαρμόσετε σύστημα καταγραφής περιβαλλοντικών επιδόσεων της επιχείρησής σας, όπως αυτό περιγράφεται στη ΚΥΑ με αριθμ.οικ.1023 (ΦΕΚ 42Β/17.01.2018). Η συμμετοχή στο σύστημα είναι εθελοντική και σκοπό έχει την αξιολόγηση και αναβάθμιση των περιβαλλοντικών επιδόσεων και τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη συγκεκριμένη δραστηριότητα.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Ο κύριος του έργου / δραστηριότητας είναι υπεύθυνος για την παρακολούθηση της τήρησης των ΠΠΔ και την εφαρμογή της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Σε διαφορετική περίπτωση πρέπει να οριστεί υπεύθυνος για την τήρηση των ΠΠΔ με ενημέρωση της Υπηρεσίας μας.
2. Η απόφαση αυτή ισχύει υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα μεταβληθούν τα στοιχεία που υποβλήθηκαν με το 13 σχετικό.
3. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί **ειδική διοικητική προσφυγή** από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον **εντός δεκαπέντε (15) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238.
4. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας απόφασης ή η καθ' υπέρβαση τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπεύθυνους των προβλεπόμενων στις διατάξεις των άρθρων 28, 29 & 30 του Ν. 1650/1986, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Η απόφαση αναρτάται:
<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth> και
www.xanthi.gr/index.php/menu-ipiresies/menu-anaptixis/anakoinoseis.html

ΜΕ Ε.Π.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
α/α

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΑΡΧΕΙΟ: Φάκελος Υπηρεσίας Φ14.853