



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ση Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης
Τμ. Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων

Α. Π.: ΠΑΜΘ/ΔΑΠΞ/34123/394

Ημ.: 05/03/2021

Αναρτάται στις

Ανακοινώσεις Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης

Συν. σελ. : 4

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης

Ταχ. Κώδ.: 671 33 - Τ.Θ. 148

Πληροφ.: 1. Κ. Κυριακίδης, 2. Κ. Χαραλαμπίδου
3. Σ. Μαυρίδης (Τμηματάρχης)

Τηλέφωνο: 1. 2541350174, 2. 2541350172, 3. 2541350170,
* 4. 2541350171 (Γραμματεία)

E-mail: 1. kiriakidis@xanthi.gr,
2. kharalampidou@xanthi.gr,
3. smavridis@xanthi.gr,
* 4. anaptixis.xanthi@pamth.gov.gr

Προς: ΣΤΡΑΓΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ

bazizz2009@gmail.com

Κοιν.: 1/2) Θ***** Δ*. Σ*****

s*****@hotmail.com

2/2) ΔΟΥ Ξάνθης

doy.xanthis@aaade.gr

Αρχείο: Φ. Καταγγελιών

Φ14.130 (Κτίριο 5 - ΝΑ 183/88)

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας στις 17.02.2021 για την διερεύνηση της α.π. 34123/394/11.02.2021 συνημμένης καταγγελίας του Θ***** Σ*****.

Στις 17.02.2021 οι υπάλληλοι της Υπηρεσίας μας Κυριακίδης Κων/νος και Χαραλαμπίδου Κυριακή με την α.π. οικ. 38679/443/16.02.2021 εντολή ελέγχου διενεργήσαν αυτοψία στο γήπεδο της εταιρείας «[ΚΑΠΝΙΚΗ Α. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Α.Ε.](#)» προς διερεύνηση της α.π. 34123/394/11.02.2021 συνημμένης καταγγελίας που μας κατέθεσε ο Θ***** Σ*****, αφού κατέβαλε το ποσό των εκατό ευρώ (100 €)¹ με την αρ. συναλλαγής 1190/34/10.02.2021 Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ.

Από την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι ο ισόγειος χώρος του νοτίου κτιρίου, αυτό με τη φρεσκοβαμμένη σκουρόχρωμη όψη, χρησιμοποιείται από την εταιρεία «ΣΤΡΑΓΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ» για την αποθήκευση ειδών που η εταιρεία εμπορεύεται τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, όπως αλεύρα, δημητριακά, λάδια, μύρες, χυμοί, αναψυκτικά, ζωοτροφές, κ.ά., χαρτικά και απορρυπαντικά οικιακής χρήσης.



¹ Όπως απαιτείται με την παρ. 4 του άρθ. 1 της [υ.α. 4684/914/Φ.15/17.12.2012 ΦΕΚ Β3533](#), η οποία εφαρμόζεται συνακόλουθα του άρθ. 48Ι του κεφ. Ι «Απλούστευση πλαισίου άσκησης δραστηριοτήτων εντός Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής» του [υ. 4442/2016](#), που προστέθηκε με το άρθ. 160 του [υ. 4512/2018](#).



Εσωτερικά υπήρχαν κατασκευασμένοι και δύο ψυγιοθάλαμοι.

Εξωτερικά στο πίσω μέρος του κτιρίου υπήρχαν πλήρεις και κενές φιάλες υγραερίου (περίπου 70 και 20 αντίστοιχα των 10 kg).



Ζητήσαμε από την «ΣΤΡΑΓΑΛΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΠΕ» και μας έδωσε άμεσα με ηλεκτρονική αλληλογραφία στις 19, 22 και 23 Φεβρουαρίου τα εξής στοιχεία.

1. Δηλωμένες στο TAXISNet δραστηριότητες-εγκαταστάσεις επιχείρησης
2. Μισθωτήριο κτιρίου
3. Οικοδομική άδεια κτιρίου και δήλωση ένταξης ν. 4178/2013
4. Συμβόλαιο ηλεκτροδότησης
5. Φορολογικά παραστατικά αγοραπωλησιών φιαλών υγραερίου από το 2020 μέχρι και Φεβ. 2021

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η εταιρεία ξεκίνησε 11.02.2020 τις χονδρεμπορικές της δραστηριότητες στη συγκεκριμένη μισθωμένη από 06.02.2020 αποθήκη, την οποία ηλεκτροδότησε στις 18.05.2020. Η εταιρεία δεν έχει δηλώσει ότι ασκεί λιανικό εμπόριο φιαλών υγραερίου (ΚΑΔ 47.78.85.17 ή/και 47.78.85.18).

Η εταιρεία έχει υποπέσει στις ακόλουθες τρεις παραβάσεις.

Η Υπηρεσία μας θα επιβάλλει στην εταιρεία τις κυρώσεις που προβλέπονται από κάθε σχετική διάταξη, αφού παρέλθει το χρονικό περιθώριο των είκοσι (20) ημερών από την ηλεκτρονική παράδοση σ' αυτήν του παρόντος εγγράφου. Στο διάστημα αυτό κατά το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο σε εφαρμογή του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, [ν. 2690/1999](#), άρθ. 6 «Προηγούμενη ακρόαση του ενδιαφερομένου» και του [άρθ. 20](#) «Έννομη προστασία, δικαίωμα προηγούμενης ακρόασης» του Συντάγματος, η εταιρεία έχει το δικαίωμα να μας υποβάλλει εγγράφως τις απόψεις της για κάθε καταλογισμένη παράβαση.

1) **Παράβαση 1η**

Η εταιρεία λειτουργεί αποθήκη χονδρικού εμπορίου κατά παράβαση των διατάξεων του Κεφ. Β' για τα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής² του ν. 4302/2014, στο πεδίο εφαρμογής των οποίων εμπίπτει.

Η Υπηρεσία μας θα επιβάλλει στην εταιρεία το προβλεπόμενο πρόστιμο από το άρθ. 8 της [κ.υ.α. Φ.61/5542/72/2018 ΦΕΚ Β62](#), δεδομένου ότι η παρ. 2 του άρθ. 163 του ν. 4512/2018³ δεν εφαρμόζεται στη συγκεκριμένη περίπτωση, γιατί η αναφορά σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις Κ.Α.Δ. αφορά και περιλαμβάνει μόνο όσες υπήρχαν πριν τις 16.05.2017.

2) **Παράβαση 2η**

Η εταιρεία λειτουργεί παράλληλα υπαίθρια αποθήκη εύφλεκτων υλών (φιάλες υγραερίων) της παρ. 4 του άρθ. 17 του ν. 3982/2011⁴ κατά παράβαση των διατάξεων του Β' Μέρους αυτού.

Η Υπηρεσία μας θα επιβάλλει στην εταιρεία το προβλεπόμενο πρόστιμο από την [υ.α. 484/36/Φ.15/2012 ΦΕΚ Β230](#) σε εφαρμογή του άρθ. 29 του ν. 3982/2011.

3) **Παράβαση 3η**

Η εταιρεία ασκεί λιανικό εμπόριο (διανομή) εμφιαλωμένου υγραερίου χωρίς να έχει την απαιτούμενη από το ν. 3054/2002 άδεια από την Υπηρεσία μας⁵, γεγονός που συνιστά αυτόματα παράβαση του συγκεκριμένου νόμου.

² Ισχύουν από 16.05.2017 οπότε δημοσιεύθηκε η κ.υ.α. 53346/645/Φ.61/ΦΕΚ Β1668 της παρ. 8 του άρθ. 8 κατά το άρθ. 26 του ν. 4302/2014.

ΓΓΒ: Αδειοδότηση Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) www.ggb.gr/el/node/1688

³ Η παρ. 2 του άρθρου 163 του Υποκεφαλαίου Β' «ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗ» του ν. 4512/2018, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 31 του ν. 4720/2020 και ισχύει από 29.07.2020 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Α146 ορίζει :

«2. Σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις που αποτελούν Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής κατά την έννοια του παρόντος Κεφαλαίου και δεν είναι εφοδιασμένες με άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας, σύμφωνα με τα άρθρα 9 επ. του π.δ. 79/2004 (Α' 62) ή τον ν. 3982/2011 (Α' 143), χορηγείται έγκριση εγκατάστασης, σύμφωνα με το άρθρο 48Ζ του ν. 4442/2016. Εφόσον ο φορέας της εγκατάστασης υποβάλλει στην αδειοδοτούσα αρχή τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μέχρι την 18η.1.2022, η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται χωρίς την επιβολή προστίμου. Μετά από την έγκριση εγκατάστασης, ο φορέας υποχρεούται στην υποβολή της γνωστοποίησης. Εφόσον η γνωστοποίηση υποβληθεί έως την ανωτέρω ημερομηνία και πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις, δεν επιβάλλεται πρόστιμο. Οι διατάξεις του παρόντος περί μη επιβολής προστίμου εφαρμόζονται με την προϋπόθεση ότι οι φορείς που εμπίπτουν σε αυτές διαθέτουν περιβαλλοντική αδειοδότηση.»

⁴ ΓΓΒ: Αδειοδότηση Μεταποιητικών Δραστηριοτήτων www.ggb.gr/el/node/298

Η Υπηρεσία μας θα επιβάλλει στην εταιρεία το προβλεπόμενο πρόστιμο από την [υ.α. Δ19/Φ11/οικ. 13098/1156/2010 ΦΕΚ Β1039](#), “Κατηγορίες παραβάσεων του Ν. 3054/2002 (ΦΕΚ230Α’), όρια προστίμου ανά κατηγορία και άλλα σχετικά ζητήματα. - Σφράγιση εγκαταστάσεων”.

Η δραστηριότητα του λιανικού εμπορίου εμφιαλωμένου υγραερίου ασκείται χωρίς να έχει δηλωθεί στο Τμήμα Μητρώου της ΔΟΥ Ξάνθης.

Το ποσό των εκατό ευρώ (100 €) του παραβόλου της καταγγελίας θα επιστραφεί όπως προβλέπεται στον καταγγέλλοντα.

Η εταιρεία υπέβαλλε 24.02.2021 στην Υπηρεσία μας το α.π. 46652/522 Ερωτηματολόγιο για τον προσδιορισμό της κατηγορίας και των δικαιολογητικών για την έγκριση εγκατάστασης και την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής.

Η Υπηρεσία μας θα χορηγήσει στην εταιρεία έγκριση εγκατάστασης, εφόσον αυτή μας καταθέσει αίτημα μαζί με τα απαιτούμενα στοιχεία που θα προσδιορίσουμε στην απάντησή μας στο κατατεθειμένο Ερωτηματολόγιο και στη συνέχεια αφού συγκεντρώσει τα υπόλοιπα απαιτούμενα στοιχεία θα πρέπει να υποβάλει ηλεκτρονικά γνωστοποίησης λειτουργίας Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής.

Η έκθεση αυτή αναρτάται στις [Ανακοινώσεις της Υπηρεσίας μας \(ΔΑΠΕΞ\)](#) στον [ιστότοπο της ΠΑΜΘ](#) : [Αρχική](#) / Ενημέρωση / Διαφάνεια > [Δελτία Τύπου – Ανακοινώσεις](#) > [ΠΕ Ξάνθης](#) > [Ανακοινώσεις Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ξάνθης](#)

Στην αναρτημένη έκθεση κάθε αναφορά σε άτομο και στοιχεία του δεν εμφανίζεται πλήρως, για λόγους προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Με εντολή Περιφερειάρχη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.

5 ν. 3054/2002, άρθ. 4, παρ. 3: «Οι Άδειες λιανικής Εμπορίας πετρελαιοειδών προϊόντων και εμφιάλωσης υγραερίων χορηγούνται από την αρμόδια Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Περιφέρειας», έχοντας υπόψη τις έννοιες που ορίζονται με τις παρ. 1, 9, 10, 12 και 13 του άρθ. 3 του ίδιου νόμου.