



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

**ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε.
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : e.iliopoulou@pamth.gov.gr**

Θέμα: "ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΝΙΚΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΟΒΓΕ Α.Ε." ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΛΑΤΑΝΟΤΟΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ"

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες σχετικές διατάξεις:

1. Τον Ν. 3852/2010 ΦΕΚ Α87, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
2. Το π.δ. 144/2010 ΦΕΚ Α237, «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Την αριθμ. ΔΔ/ΟΙΚ.2674/21 (ΦΕΚ 2532 Β/14.06.2021), «τροποποίηση της αριθ. ΔΔ.οικ:4099/14.06.2018 (ΦΕΚ 2696/Β'/9.07.2018), απόφασης παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΑΔΑ:ΨΤΑΣ7ΛΒ-05Φ).
4. Τον Ν.3861/2010 ΦΕΚ Α112, «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 3982/2011 ΦΕΚ Α143, και ειδικότερα το Β' μέρος, «Απλοποίηση της αδειοδότησης μεταποιητικών δραστηριοτήτων», άρθρα 17-40, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.
6. Τον Ν. 4014/2011 ΦΕΚ Α209, «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την Υ.Α. με αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833Β/09.09.2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α'209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21.03.2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής

απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9^α του άρθρου 20 του ν.3982/2011 (Α' 143).

8. Την Υ.Α. με αριθμ. Φ.15/4187/266/11.04.2012 (ΦΕΚ 1275Β'/11.04.2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την αριθμ. 122971/1271/26.4.23 αίτηση της εταιρείας
10. Το γεγονός ότι η δραστηριότητα της ανωτέρω μονάδας ανήκει στην 9^η ομάδα της Υ.Α. του 7 σχετικού με:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
36	Παραγωγή κρασιού, μηλίτη και κρασιών από άλλα φρούτα	Υποκατηγορία Β. Μη υπαγόμενες στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450/Β/2013) (περ. 6.4β)

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ'αριθμ. 87046/821/22.03.2023 αίτηση η επιχείρηση δεν υπάγεται στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450/Β/2013) (περ. 6.4β).

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

ότι η δραστηριότητα Οινοποιείου με την επωνυμία «ΝΙΚΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΟΒΓΕ Α.Ε.» που εδρεύει στο Αγρόκτημα Πλατανότοπου του Δήμου Παγγαίου Π.Ε. Καβάλας, υπάγεται στην κατηγορία ...Β... (9^η ομάδα α/α36 σχετικό 7) και **σε υποχρέωση Τήρησης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων** για ΚΑΔ.2008:11 οι οποίες αναγράφονται παρακάτω:

Γενικές Δεσμεύσεις

A1. Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2. Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για τη διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λ.π.

A3. Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4. Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφάλειας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5. Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6. Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7. **Ο φορέας υποχρεούται να υποβάλλει ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://wrm.ypeka.gr/> την Ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους** για όλα τα είδη των αποβλήτων του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων, **μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους**, με βάση το Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση Οικ.43492/4026 (ΦΕΚ 2992/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8. Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων

B1 Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα **55 dB**.

Αέρια Απόβλητα

Δ1. Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2. Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3. Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ4. Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αερόθερμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% - βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντίζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

Δ6. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών

Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-2 Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας, συλλέγονται σε στεγανή δεξαμενή και οδηγούνται για περαιτέρω διαχείριση σε νομίμως λειτουργούντα και κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα, γεγονός που αποδεικνύεται από την ύπαρξη σχετικής σύμβασης.

Στερεά Απόβλητα

Ζ1. Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Ζ3. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Ζ12. Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),

2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),

3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,

4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων,

5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Ειδικές διατάξεις

H1 Τήρηση των διατάξεων της Υπουργικής Απόφασης Αιβ/8577/83 περί εργαστηρίων τροφίμων.

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.

Ειδικότερα:

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30-6-2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
- Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας είναι υπεύθυνος για την εφαρμογή και τήρηση των ΠΠΔ, εφόσον δεν έχει ορίσει και δεν έχει αναλάβει άλλο άτομο, για το οποίο πρέπει να ενημερωθεί η Υπηρεσία μας.

2. Η τήρηση των ΠΠΔ που αφορούν το σύνολο των δραστηριοτήτων στην μονάδα είναι η ελάχιστη υποχρέωση για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εταιρεία και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας. Η υπηρεσία δύναται μετά από αιτιολογημένη εισήγηση, να συμπεριλάβει επιπλέον δεσμεύσεις για την προστασία του περιβάλλοντος. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για την μονάδα.

3. Η μη τήρηση των δεσμευτικών όρων αυτής της απόφασης ή η διαπίστωση ότι η λειτουργία της μονάδας προκαλεί υποβάθμιση του περιβάλλοντος και δημιουργεί κινδύνους για τη δημόσια υγεία, συνεπάγεται την επιβολή των προβλεπόμενων από τις νομοθετικές διατάξεις κυρώσεων.

4. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης, Γεν. Δ/νη Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/νη Διοίκησης, Τμήμα Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Ροδόπης, Παρασίου 4, 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ), σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5. Η απόφαση αυτή δεν αποτελεί τίτλο νόμιμης λειτουργίας και δεν απαλλάσσει την εταιρεία από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με οποιαδήποτε άλλη άδεια ή έγκριση που τυχόν να απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία για την λειτουργία και τα εμπορευόμενα προϊόντα της.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΑΠΑΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1."ΝΙΚΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΟΒΓΕ Α.Ε." δια του μηχανικού (lgalanos@tee.gr)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Τμήματος Φ14.1305