



Π.Α.Μ.Θ. 03.10.2023

Α. Π.: 289166/2776

Απάντηση στο: 289166/2776

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ**

**Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,
Ενέργειας & Φυσικών Πόρων**

Ταχ. Δ/ση: Καραολή & Δημητρίου 40

Ταχ. Κώδ.: 68 132, Αλεξ/πολη

Πληρ.: Γ. Μουρίκας

Τηλ.: 25513 50519

FAX: 25513 50526

e-mail: anaptixi.evrou@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας Ενεργειακού Συστήματος Κλιματισμού των χώρων του κλειστού γυμναστηρίου «Νίκος Σαμαράς», στο ΟΤ 451 του συνοικισμού Οινόης, του Δήμου Ορεστιάδας, Π.Ε. Έβρου, μέσω εκμετάλλευσης θερμότητας γεωλογικών σχηματισμών που δε χαρακτηρίζονται ως γεωθερμικό δυναμικό, σύμφωνα με το άρθρο 7 της απόφασης Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488/11-06-09.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Π.Α.Μ.Θ.

Έχοντας υπόψη :

1. Τον **N.3852/2010** (Φ.Ε.Κ.87/Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Περιφερειακής Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον **N.4555/2018** (Φ.Ε.Κ.133/Α) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης...και άλλες διατάξεις».
3. Το **Π.Δ.144/10** (Φ.Ε.Κ.237/Α) «Οργανισμός Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης»,
4. Την υπ' αριθ. **ΔΔ. Οικ. 4697/19** (Φ.Ε.Κ.4064/Β) Απόφαση Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας & Θράκης περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες της Π.Α.Μ.Θ., όπως ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. **οικ. 391318/5392/2022** (Φ.Ε.Κ.1231/Υ.Ο.Δ.Δ.) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και υπευθύνων τομέων δράσεων στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.
6. Την υπ' αριθ. **οικ. 270005/2605/2023** (Φ.Ε.Κ.5302/Β) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού Θεματικού Αντιπεριφερειάρχη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
7. Την υπ' αριθ. **οικ. 5075/2022** Απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού και τοποθέτησης αναπληρωτή Προϊσταμένου στην κενωθείσα θέση του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Έβρου της Π.Α.Μ.Θ., όπως ισχύουν σήμερα.
8. Την υπ' αριθ. **Δ.Δ. οικ. 1327/2016** (Φ.Ε.Κ.1026/Β) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας και Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων

πράξεων «Με Εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ, όπως ισχύει.

9. Τον Ν. **3175/2003** (Φ.Ε.Κ.207/Α) «Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 11 αυτού.

10. Τον Ν. **3199/2003** (ΦΕΚ 280/Α) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων -εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000».

11. Την **Υ.Α. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ.13068/ΓΔΦΠ2488/09** (ΦΕΚ 1249/Β) «Άδειες εγκατάστασης για ίδια χρήση ενεργειακών συστημάτων θέρμανσης ή ψύξης χώρων μέσω της εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των νερών, επιφανειακών και υπόγειων, που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό».

12. Την **Κ.Υ.Α.Δ7/8/Φ1/οικ.13803/ΓΔΦΠ4213/04** (ΦΕΚ 1228/Β) «Θεσμοθέτηση χρηματικού αντισταθμίματος (παραβόλου) για την χορήγηση οποιασδήποτε άδειας ή έγκρισης ή δικαιώματος που προβλέπεται από τη μεταλλευτική και λατομική Νομοθεσία», όπως αυτή τροποποιήθηκε από τις **ΚΥΑ Δ7/19488/11** (ΦΕΚ 1986/Β) και **ΚΥΑ 1264/12** (ΦΕΚ 230/Β).

13. Την **Υ.Α. Δ9Β/Φ166/οικ1508/ ΓΔΦΠ374/10/04** (ΦΕΚ 208/Β) «Χαρακτηρισμός γεωθερμικών πεδίων», την **Υ.Α.Δ9Β/Φ166/12647/ΓΔΦΠ3557/193/05** (ΦΕΚ 1012/Β) «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορίες των Γεωθερμικών πεδίων της Χώρας», καθώς και τις **Υ.Α. Δ9Β,Δ/Φ166/7859/1392/09** (ΦΕΚ 1058/Β) και **Υ.Α. Δ9Β,Δ/Φ166/10365/2085/09** (ΦΕΚ 1946/Β), όπως ισχύουν σήμερα, και το γεγονός ότι ο χώρος των γεωτρήσεων δεν ανήκει σε κανένα από τα βεβαιωμένα γεωθερμικά πεδία.

14. Τις διατάξεις της **ΚΥΑ αριθμ. οικ.146896/14** (ΦΕΚ 2878/Β) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων» και ειδικότερα το άρθρο 1 παράγραφο 2ε.

15. Την με αριθ. πρωτ **289166/2776/20-09-23** αίτηση του Δημάρχου Ορεστιάδας, ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου, συνοδευόμενη από φάκελο της μελέτης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε στον Δήμο Ορεστιάδας την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακού συστήματος κλιματισμού των χώρων του κλειστού γυμναστηρίου «Νίκος Σαμαράς», στο ΟΤ 451 του συνοικισμού Οινόης, του Δήμου Ορεστιάδας, Π.Ε. Έβρου, μέσω εκμετάλλευσης θερμότητας γεωλογικών σχηματισμών που δε χαρακτηρίζονται ως γεωθερμικό δυναμικό.

Οι συντεταγμένες του ΟΤ 451 εντός του οποίου θα γίνουν οι γεωτρήσεις σε σύστημα ΕΣΓΑ 87 είναι :

ΚΟΡΥΦΗ	Συντεταγμένη Χ	Συντεταγμένη Υ
Α	710773,40	4599219,59
Β	710772,17	4599080,15
Γ	710887,17	4599079,06
Δ	710888,40	4599219,28

Οι συντεταγμένες των θέσεων των γεωτρήσεων σε σύστημα ΕΣΓΑ 87 περιγράφονται στην τεχνική μελέτη που συνοδεύει την αίτηση.

Το ενεργειακό σύστημα κλιματισμού χώρων είναι κλειστού τύπου.

Οι γεωτρήσεις έχουν τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά (όπως αυτά δηλώθηκαν στην μελέτη):

- Εκατό (100) κάθετες γεωτρήσεις 100 m βάθους η κάθε μία.
- Σωληνώσεις πολυαιθυλενίου διαμέτρου 40mm
- Μέγιστη παροχή γεωθερμικού εναλλάκτη 29,88 κιλά./δευτερόλεπτο.
- Προβλεπόμενη διαφορά θερμοκρασίας γεωθερμικού εναλλάκτη 4 °C
- Η μέγιστη ψυκτική ισχύς του συστήματος είναι 658 kW

- Η μέγιστη θερμική ισχύς του συστήματος είναι 945 kW

Ο χρόνος αποπεράτωσης του έργου ορίζεται σε ένα (1) έτος.

Η παρούσα χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κείμενων διατάξεων και με τους ακόλουθους όρους:

1. Μετά την αποπεράτωση των γεωτρήσεων να υποβληθεί γεωλογική τομή κλίμακας 1:500 (ή μεγαλύτερης) των γεωτρήσεων που ανορύχθηκαν, καθώς και στοιχεία σχετικά με τα χαρακτηριστικά τους (βάθη, θερμοκρασίες κτλ.).
2. Το σύστημα είναι κλειστού τύπου. Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανάλωση γεωθερμικού ρευστού.
3. Να εφαρμόζονται οι όροι της Υ.Α. Δ9Β.Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488/09 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η εγκεκριμένης μελέτη και οι όροι της παρούσας απόφασης.
4. Να χρησιμοποιείται το προβλεπόμενο από την νομοθεσία εργατοτεχνικό προσωπικό και προσωπικό επίβλεψης εργασιών.
5. Τόσο κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών εγκατάστασης, όσο και κατά την λειτουργία του συστήματος, ο φορέας οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον περιορισμό των οχλήσεων των περιοίκων και για την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων. Επιπλέον, πρέπει να τηρούνται συνθήκες καλού φωτισμού και αερισμού του χώρου στον οποίον είναι τοποθετημένος ο μηχανολογικός εξοπλισμός και να υπάρχουν άμεσα διαθέσιμα μέσα πυρόσβεσης και μέσα παροχής πρώτων βοηθειών σε περίπτωση ατυχήματος.
6. Να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας, όπως προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Ο κάτοχος του κτιρίου οφείλει να τροποποιήσει την μελέτη πυροπροστασίας του κτιρίου και τα μέτρα πυρόσβεσης εφόσον αυτό επιβάλλεται από την νομοθεσία.
7. Ο κάτοχος υποχρεούται να προβεί σε αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας του κτιρίου για την εγκατάσταση του ενεργειακού συστήματος, εφόσον αυτό επιβάλλεται από την νομοθεσία. Η αρμόδια υπηρεσία Πολεοδομίας προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα άδεια, παρακαλείται όπως προβεί στις τυχόν απαραίτητες από μέρους της ενέργειες.
8. Ο κάτοχος έχει την υποχρέωση να επιδεικνύει το σύστημα στα αρμόδια κατά νόμο όργανα για έλεγχο εκπλήρωσης των δηλωθέντων στη αίτηση-μελέτη εγκατάστασης/ λειτουργίας.
9. Η αδειοδοτούσα αρχή έχει το δικαίωμα ελέγχου σε τακτά χρονικά διαστήματα της όλης εγκατάστασης και διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει επιπλέον μέτρα και όρους σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο.
10. Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστωθούν δυσμενείς επιπτώσεις στο έδαφος, στο υπέδαφος ή σε υπόγειους υδροφορείς η αδειοδοτούσα αρχή μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους και περιορισμούς.
11. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί η μη τήρηση της νομοθεσίας, της εγκεκριμένης μελέτης και των όρων της παρούσας απόφασης ή βεβαιωθούν παραβάσεις που αφορούν την εκμετάλλευση του γεωθερμικού δυναμικού, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο 8 της απόφασης Δ9Β.Δ/Φ166/οικ.13068/ΓΔΦΠ2488/2009, όπως αυτή ισχύει.
12. Η παρούσα άδεια ισχύει αποκλειστικά για το νομικό πρόσωπο για τον οποίον έχει εκδοθεί και οποιαδήποτε αλλαγή του φορέα αυτής γίνεται κατόπιν έγκρισης της αδειοδοτούσας αρχής.
13. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με οποιαδήποτε άλλη άδεια αν προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις της νομοθεσίας.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, εντός προθεσμίας 15 ημερών

από την κοινοποίησή της ή την δημοσίευσή της στο διαδίκτυο, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-10), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

Μ.Ε.Π.
Ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης
Υγείας & Τουρισμού

ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την χορήγηση της παραπάνω άδειας, εκδόθηκαν τα παρακάτω γραμμάτια :

ΔΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ με αριθ. 1193/24-04-2018 300,00 €

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1. Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών**
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας & Τεχνολογίας
g.gkolemi@statistics.gr
- 2. Διεύθυνση Υδάτων Αν. Μακ. & Θράκης**
xorinos@damt.gov.gr
- 3. Ι.Γ.Μ.Ε. Αν. Μακ. & Θράκης**
info@igme.gr
- 4. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Ορεστιάδας**
vlasis@orestiada.gr
- 5. Δήμος Ορεστιάδας Γραφείο Δημάρχου**
mayor@orestiada.gr