



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
Ταχ. Δ/ση: Καραολή & Δημητρίου 40  
Ταχ. Κώδικας: 68132  
Πληροφορίες: Παλατσίδου Τρ.  
Τηλέφωνο: 25513 50525  
Fax: 25513 50526  
e-mail: palatsidou@pamth.gov.gr

**ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ**

**ΘΕΜΑ:** ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ για τη «ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΚΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ», ιδιοκτησίας του ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗ ΣΕΡΓΙΟΥ

που βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλεξ/πολης (αρ. τεμ. 1206 της Ο.Δ. 1932 αγροκτήματος Καλλιθέας – Ν. Χιλής)

**ΑΦΜ:** 056793440

**Δ.Ο.Υ.:** ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

**ΤΗΛ.:** 6974042165

**Αριθμ. Φακ.:** 353

**Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08:** 25.11, 25.12

**ΒΑΘΜΟΣ ΟΧΛΗΣΗΣ:** ΧΑΜΗΛΟΣ

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τον ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/Α) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης...και άλλες διατάξεις».
3. Την εγκύκλιο με αριθμό 27 της Δ/σης Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α. του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Το Π.Δ. 144/2010 (Φ.Ε.Κ. 237/Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
5. Την υπ' αριθ. Δ.Δ. οικ. 4697/09-10-2019 (Φ.Ε.Κ. 4064/Β) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., όπως ισχύει.
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 25/05-01-2011 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού και τοποθέτησης προϊσταμένων των Διευθύνσεων και Τμημάτων της έδρας και των περιφερειακών ενοτήτων της Π.Α.Μ.Θ.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 5075/29-08-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί ορισμού και τοποθέτησης αναπληρωτή Προϊσταμένου στην κενωθείσα θέση του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Έβρου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
8. Τον ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

9. Τον ν. 3982/2011 (Φ.Ε.Κ. 143/Α) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις συναφείς αυτού διατάξεις.
10. Τον ν. 3325/2005 (Φ.Ε.Κ. 68/Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως αυτός αντικαταστάθηκε από τον Ν. 3982/2011.
11. Τον ν. 4442/2016 (Φ.Ε.Κ. 230/Α) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις συναφείς αυτού διατάξεις.
12. Τον ν. 4512/2018 (Φ.Ε.Κ. 5/Α) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
13. Την Υ.Α. αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15/2018 (Φ.Ε.Κ. 2278/Β') «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης,..... για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση».
14. Την Υ.Α. 1958/2012 (Φ.Ε.Κ. 21/Β) για την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 2471/Β) και ισχύει.
15. Την Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (Φ.Ε.Κ. 3833/Β) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α') των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπ ό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-03-2012 (Β' 1048) Κ.Υ.Α., όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)».
16. Την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/2012 (Φ.Ε.Κ. 1275/Β) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του άρθρου 1 του Ν. 4014/11», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 46287/650/Φ15.1/30-04-2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας με θέμα «Παροχή οδηγιών για την έγκριση εγκατάστασης (ν. 4442/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4512/2018)».
18. Το υπ' αριθ. πρωτ. Εισερχ. ΠΑΜΘ/192137/1889/28-06-2022 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο του Σέργιου Κωνσταντάκη, ιδιοκτήτης της βιοτεχνίας του θέματος.
19. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΠΑΜΘ/236809/2422/11-08-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας (Προσδιορισμός δικαιολογητικών).
20. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3954/14-10-2022 βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αλεξ/πολης.
21. Την από 21-10-2022 Υ.Δ. του Βίκτωρος Κωνσταντάκη ότι συμφωνεί με την εγκατάσταση της βιοτεχνίας μεταλλικών κατασκευών.
22. Την από 08-11-2022 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

## Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε **ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ** με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α) **Θέση: Π.Ε. ΕΒΡΟΥ** Αρ. τεμ. 1206 της Ο.Δ. 1932 αγροκτήματος Καλλιθέας – Ν. Χιλής

β) **Κάτοχος:** ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΣΕΡΓΙΟΣ

γ) **Είδος** ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΚΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ  
**Εγκατάστασης:**

δ)	<b>Ισχύς</b> (παραγ. μηχ/των) :	<b>Κινητήρια</b>	<b>Θερμική</b>	<b>Αξία Μηχ/κού Εξοπλ.</b>
	Νόμιμης εγκατάστασης:	23,50KW	0,00KW	
	Αιτούμενα προς εκσυγχρονισμό:	14,30KW	5,00KW	
	Ζητούμενης λειτουργίας :	37,80KW	5,00KW	25.000,00 €

Η ισχύς των μηχανημάτων αναγράφεται όπως δηλώθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. Εισερχ. ΠΑΜΘ/192137/1889/28-06-2022 ερωτηματολόγιο που υπέβαλε ο Κωνσταντάκης Σέργιος.

**ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑΣ: -**

**ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ: -**

1. Η έγκριση αυτή χορηγείται **χωρίς έλεγχο των όρων δόμησης** και με την επιφύλαξη της τήρησης των κείμενων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής **και με τους εξής όρους:**

(α) **Να υπάρχουν και να διατηρούνται** σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κ.τ.λ.).

(β) **Να λαμβάνονται** όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους και να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΑΜΘ/οικ. 327064/3528/01-11-2022(ΑΔΑ: ΡΒΨΔ7ΛΒ-ΕΗΕ) απόφαση υπαγωγής σε Π.Π.Δ.

(γ) **Να τηρούνται** οι Αστυνομικές, Υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.

(δ) **Πριν από κάθε οικοδομική εργασία** ο ενδιαφερόμενος να εφοδιασθεί με άδεια από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.

(ε) Οι Ηλεκτρικές και Υδραυλικές εγκαταστάσεις να κατασκευασθούν σύμφωνα με τους **ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ** και μόνο από **ΑΔΕΙΟΥΧΟΥΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ** που έχουν την **ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΑΔΕΙΑ**.

(στ) Η εγκατάσταση του ατμολέβητα και των εγκαταστάσεων ατμού να γίνει σύμφωνα με την **ισχύουσα Νομοθεσία και μόνο από ΑΔΕΙΟΥΧΟΥΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ**.

(ζ) **Να γίνει εφοδιασμός με ΑΔΕΙΑ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ** σε περίπτωση που πρόκειται να εκτελεστεί αυτή.

(η) **Το χρησιμοποιούμενο τσιμέντο** να είναι εγχώριας προέλευσης ή με Πιστοποιητικά ΕΛ.Ο.Τ.

(θ) **Να τηρούνται** οι διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (Φ.Ε.Κ. 315/Β/17-4-97) και ιδιαίτερα όσον αφορά στην ύπαρξη Διπλωματούχου Μηχανικού, την Θεώρηση Ημερολογίων - Μητρώων από το ΠΕΔΕ, την ύπαρξη Εργαστηρίου ή την ανάθεση Εργαστηριακών Ελέγχων.

*Όταν η μονάδα υποβάλει γνωστοποίηση λειτουργίας μετά την εγκατάσταση των νέων μηχανημάτων και για το χρονικό διάστημα που προβλέπεται στην υποπαράγραφο 6Α του άρθρου 20 του Ν. 3982/2011, η οποία προστέθηκε δυνάμει του Ν. 4512/2018 (εν προκειμένω μέχρι τη συμπλήρωση δεκαετίας με έναρξη την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης), όλοι οι μηχανολογικοί εκσυγχρονισμοί (αλλαγή εγκατεστημένης ισχύος) της εγκατάστασης, βάσει των Κωδικών Αριθμών Δραστηριότητας κατά ΝΑCΕ που αναγράφονται στην παρούσα έγκριση εγκατάστασης, γίνονται χωρίς έκδοση νέας διοικητικής πράξης μέχρι το ανώτατο όριο του βαθμού όχλησης των δραστηριοτήτων. Σε περίπτωση που απαιτείται τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων, αυτή θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.*

2. **Μετά την αποπεράτωση της εγκατάστασης, όπως έχει εγκριθεί και αφού συγκεντρωθούν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά,** όπως αυτά αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΑΜΘ/236809/2422/11-08-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας (Προσδιορισμός δικαιολογητικών), **ο φορέας οφείλει να γνωστοποιήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας <https://notifybusiness.gov.gr>.** Πλήρης Φάκελος με τα δικαιολογητικά θα τηρείται στον χώρο της εγκατάστασης.

3. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσεται του δικαιώματος να επιβάλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο, για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

4. Για την απαιτούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16-3-50 και 24-11-53 Β.Δ., καθώς και του 902/75 Π.Δ. υπεύθυνη δήλωση επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική διάταξη προσόντα (**για κινητήρια ισχύ μεγαλύτερη από 59,00 KW ή 80 HP**), καθώς και Χημικός σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 274/97 «Περί Χημικών Εγκαταστάσεων».

5. Η έγκριση αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Αντιπεριφερειάρχη Α.Μ.Θ.
6. Σε περίπτωση μη περάτωσης της εγκατάστασης στην τεθείσα προθεσμία να ζητηθεί με αίτηση, δύο (2) μήνες πριν την λήξη της έγκρισης, παράταση αυτής με αιτιολόγηση των λόγων της μη περάτωσης.
7. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εφοδιασμού με άλλες τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις/άδειες, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
8. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν 4555/2018 από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, δια μέσου της Υπηρεσίας μας, ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ

#### **ΠΑΡΑΒΟΛΑ**

Για τη χορήγηση της παραπάνω έγκρισης εκδόθηκε το εξής παράβολο:

1. ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ για έγκριση εγκατάστασης 200 €  
με αριθμό συναλλαγής 610/50250/26-10-2022

#### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗ ΣΕΡΓΙΟ  
ΚΟΜΒΟΣ ΠΑΛΑΓΙΑΣ - ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Γ. Γ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ  
ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ  
Πειραιώς 46 & Επωνιτών, Τ.Κ. 18510 ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
[g.gkolemi@statistics.gr](mailto:g.gkolemi@statistics.gr)
3. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ,  
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
Γ. Κακουλίδου 1, Τ.Κ. 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
[koutsomixalis@pamth.gov.gr](mailto:koutsomixalis@pamth.gov.gr)

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Τμήμα Χορήγησης Αδειών Α.Φ. 353  
**Εξερχόμενο:** Φ14.2/22