

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 11/2020 της συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 231/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την παραχώρηση της χρήσης δύο (2) ακινήτων με τίμημα συνολικού εμβαδού 176.794,359 τ.μ. που βρίσκονται στο αγρόκτημα Πλάτης, Δήμου Ορεστιάδας της Π. Ε. ΕΒΡΟΥ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **5 Νοεμβρίου 2020** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18.00**, πραγματοποιήθηκε η 11^η συνεδρίαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με τηλεδιάσκεψη, «σύμφωνα με τις διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», μετά από την Δ.Δ ΟΙΚ. 4110/30-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. Χρήστου Παπαθεοδώρου, η οποία επιδόθηκε στον Περιφερειάρχη κ. Χρήστο Μέτιο, και σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν. 3852/2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

Ο Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ κ. Μέτιος Χρήστος

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Παπαθεοδώρου Χρήστος

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος,

Ο Γραμματέας του Π.Σ κ. Λυμπεράκης Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Πέτροβιτς Δημήτριος | 23. Ταπατζάς Εμμανουήλ |
| 2. Τσαλικίδης Νικόλαος | 24. Πατακάκης Ανάργυρος |
| 3. Παπαδόπουλος Γεώργιος | 25. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά |
| 4. Γαλάνης Βασίλειος | 26. Βουρβουκέλης Οδυσσέας |
| 5. Ευφραιμίδης Νικόλαος | 27. Χατζηγκενέ Ιρφάν |
| 6. Τσώνης Αθανάσιος | 28. Πολυμέρου Μαρία |
| 7. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος | 29. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος |
| 8. Κουρτίδης Κωνσταντίνος | 30. Χατζηπέμου Χρήστος |
| 9. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 31. Κουράκ Ριτβάν |
| 10. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 32. Αργυρίου Νικόλαος |
| 11. Ιμπράμ Αχμέτ | 33. Σιμισής Κωνσταντίνος |
| 12. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 34. Γρανάς Αρχέλαος |
| 13. Γαλανόπουλος Δημήτριος | 35. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 14. Δελησταμάτης Βασίλειος | 36. Ζαμπουνίδης Ιωάννης |
| 15. Πολίτης Αλέξιος | 37. Δόντσος Δημήτριος |
| 16. Ναλμπάντης Κωνσταντίνος | 38. Τρέλλης Χρήστος |
| 17. Τοψίδης Χριστόδουλος | 39. Στεφανίδης Ιωάννης |
| 18. Μαρκόπουλος Θεόδωρος | 40. Συμεωνίδης Θεόδωρος |
| 19. Βαβίας Σταύρος | 41. Περεντίδης Θεόδωρος |
| 20. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 42. Καραγιώργης Ανδρέας |
| 21. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 43. Ιμάμογλου Τζιχάν |
| 22. Μωυσιάδης Αριστείδης | 44. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γάκης Χρήστος,

2. Βουλγαρίδης Νικόλαος,

ΤΑ ΜΕΛΗ

3. Μαχμούτ Σερκάν

4. Καριπίδης Παύλος.

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Παρασκευή Διαμαντοπούλου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα 47 μέλη, άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το έκτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε. Έβρου κ. Δημήτριος Πέτροβιτς, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθ. 120757/5871/09-09-2020 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και αναδασμού το οποίο αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 α) του άρθρου 4 του Ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 47 του Ν. 4235/2014.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 144 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237/ τ' Α/27-12-2010).
4. Την υπ' αριθμ. Δ.Δ οικ.1327/30-03-2016 (ΦΕΚ 1026/Β'/13-04-2016) Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. Δ.Δ οικ. 4099/14-6-2018(ΦΕΚ 2696/Β'/09-07-2018) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
5. Το με αριθ. πρωτ. 1530/178607/01-07-2020 έγγραφό του Τμήματος Αξιοποίησης Ακινήτων της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπ.Α.Α.Τ. «Αίτημα παραχώρησης της χρήσης δυο (2) ακινήτων με τίμημα, συνολικού εμβαδού 176.794,359 τ.μ., που βρίσκονται στο αγρόκτημα Πλάτης, Δήμου Ορεστιάδας, περιφερειακής ενότητας Έβρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 1α του Ν.4061/2012».
6. **Δεδομένου ότι:**
 - από το **τμήμα Α** του τοπογραφικού διαγράμματος του ιδιώτη μηχανικού Παπαλαμπίδη Ζήση, εκτάσεως 122.078,159 τ.μ., έχουν ήδη παραχωρηθεί με τίμημα από την Ε.Θ.Γ. και Ε.Δ. Ορεστιάδας τα 41.487,39 τ.μ., ενώ από το **τμήμα Β** αντίστοιχα, εκτάσεως 54.716,20 τ.μ., έχουν ήδη παραχωρηθεί με τίμημα 14.528,88 τ.μ..
 - στα παραπάνω τμήματα υπάρχουν εκτάσεις, των οποίων το χρονικό διάστημα παραχώρησης χρήσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 του ν. 4673/2020, που αντικατέστησε την παράγραφο 2 του άρθρου 141 του ν. 4537/2018, όπως είχε αντικατασταθεί με το άρθρο 221 του ν. 4610/2019, παρατάθηκε **μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020**. Επιπλέον σας αναφέρουμε ότι, δεν υπάρχει χαρτογραφικό υπόβαθρο για τις εκτάσεις αυτές.

Άποψη της υπηρεσίας είναι, οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν αίτημα στην Ε.Θ.Γ. και Ε.Δ. Ορεστιάδας, προκειμένου να τους παραχωρηθούν με τίμημα οι εναπομείνουσες εκτάσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Εισηγούμεσασε

Να γνωμοδοτήσει **αρνητικά** το Περιφερειακό Συμβούλιο, υπέρ της παραχώρησης κατά χρήση με τίμημα των δύο (2) ακινήτων, συνολικής έκτασης 176.794,359 τ.μ., Αγροκτήματος Πλάτης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί **κατά** της παραχώρησης της χρήσης δύο (2) ακινήτων με τίμημα συνολικού εμβαδού 176.794,359 τ.μ. που βρίσκονται στο αγρόκτημα Πλάτης, Δήμου Ορεστιάδας της Π. Ε. ΕΒΡΟΥ.

Αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. 1. Ταπατζάς Εμμανουήλ, 2. Πατακάκης Ανάργυρος, 3. Πολυμέρου Μαρία, 4. Λυμπεράκης Δημήτριος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 231/2020.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**

Παπαθεοδώρου Χρήστος

Λυμπεράκης Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Πέτροβιτς Δημήτριος | 25. Μωυσιάδης Αριστείδης |
| 2. Τσαλικίδης Νικόλαος | 26. Ταπατζάς Εμμανουήλ |
| 3. Παπαδόπουλος Γεώργιος | 27. Πατακάκης Ανάργυρος |
| 4. Γαλάνης Βασίλειος | 28. Καζάκου – Βρούζου Τριανταφυλλιά |
| 5. Ευφραιμίδης Νικόλαος | 29. Βουρβουκέλης Οδυσσέας |
| 6. Τσώνης Αθανάσιος | 30. Χατζηγκενέ Ιρφάν |
| 7. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος | 31. Πολυμέρου Μαρία |
| 8. Κουρτίδης Κωνσταντίνος | 32. Κατσιμίγας Κωνσταντίνος |
| 9. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 33. Χατζηπέμου Χρήστος |
| 10. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 34. Μαχμούτ Σερκάν ΑΠΩΝ |
| 11. Ιμπράμ Αχμέτ | 35. Κουράκ Ριτβάν |
| 12. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 36. Αργυρίου Νικόλαος |
| 13. Γαλανόπουλος Δημήτριος | 37. Σιμισής Κωνσταντίνος |
| 14. Δελησταμάτης Βασίλειος | 38. Γρανάς Αρχέλαος |
| 15. Πολίτης Αλέξιος | 39. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 16. Ναλμπάντης Κωνσταντίνος | 40. Ζαμπουνίδης Ιωάννης |
| 17. Τοψίδης Χριστόδουλος | 41. Δόντσος Δημήτριος |
| 18. Μαρκόπουλος Θεόδωρος | 42. Τρέλλης Χρήστος |
| 19. Γάκης Χρήστος ΑΠΩΝ | 43. Στεφανίδης Ιωάννης |
| 20. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος | 44. Συμεωνίδης Θεόδωρος |
| 21. Βαβίας Σταύρος | 45. Περεντίδης Θεόδωρος |
| 22. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 46. Καραγιώργης Ανδρέας |
| 23. Βουλγαρίδης Νικόλαος ΑΠΩΝ | 47. Ιμάμογλου Τζιχάν |
| 24. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 48. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |
| | 49. Καριπίδης Παύλος ΑΠΩΝ |