

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 7 / 2011 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης

Αριθ. Απόφασης 45 / 2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Εγκριση λύσης της υπ' αριθμ 29/2010 σύμβασης στέγασης των γραφείων Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπ/σης (Δ.Ε) Ξάνθης – 1^ο Γραφείο .

Στην Κομοτηνή σήμερα **21 Μαρτίου 2011** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00** , στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης , παρουσία του Περιφερειάρχη Αριστείδη Γιαννακίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Ξανθόπουλου Ιωάννη Π.Ε. Δράμας , Νικολάου-Μαυρανεζούλη Γεωργία Π.Ε. Έβρου , Γρανά Αρχέλαου Π.Ε. Καβάλας, Καραλίδη Φώτη Π.Ε. Ξάνθης και Δαμιανίδη Παύλου Π.Ε. Ροδόπης , που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 , συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από την **571 / 11 - 3 – 2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο , σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010 .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος , Πρόεδρος
2. Μαρκόπουλος Θεόδωρος , Αντιπρόεδρος
3. Ζαγναφέρης Κωνσταντίνος , Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1. Χουσεΐν Ερτζάν | 23. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 2. Σαλήμ Σεβγκή | 24. Κουκουβέλα Ζουμπουλιά |
| 3. Νικολαΐδης Ιωάννης | 25. Ματζιάρης Αντώνιος |
| 4. Ούστογλου Γεώργιος | 26. Σερέφια Σουλτάνα |
| 5. Μουμίν Καάν | 27. Παπαδόπουλος Στυλιανός |
| 6. Τελλίδης Ιωάννη | 28. Πατήρας Νικόλαος |
| 7. Βαβίας Σταύρος | 29. Παυλίδης Γεώργιος |
| 8. Πουρνάρα Μαρίκα | 30. Καραβάς Κωνσταντίνος |
| 9. Χριστοδουλίδης Γεώργιος | 31. Πέτροβιτς Δημήτριος |
| 10. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος | 32. Μιχελής Κωνσταντίνος |
| 11. Σαλτούρος Δημήτριος | 33. Γαλαζούλας Χρήστος |
| 12. Χαιτίδης Δημήτριος | 34. Καβαρατζής Σταύρος |
| 13. Γερομάρκος Γεώργιος | 35. Μπαράν Μπουρχάν |
| 14. Σιακήρ Αϊχάν | 36. Πατακάκης Ανάργυρος |
| 15. Κεφαλίδου Ανδρονίκη | 37. Παπαδόπουλος Κίμων |
| 16. Ουζούν Ιρφάν | 38. Μωυσίδης Παναγιώτης |
| 17. Παπακοσμάς Κωνσταντίνος | 39. Ζησίμου Γεώργιος-Παύλος |
| 18. Μαραγκού Γεωργία | 40. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 19. Παπαδόπουλος Χρυσόστομος | 41. Τρέλλης Χρήστος |
| 20. Τσολάκ Σουάτ | 42. Ποτόλιας Χρήστος |
| 21. Γκουγκουσκίδου Μαρία | 43. Χαρίτου Δημήτριος |
| 22. Κανελάκης Ιωάννης | 44. Μακρής Αθανάσιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Παπαθανάκης Σταύρος μέλος, Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια μέλος
Μπαλίκας Ανδρέας μέλος, Χατζή Μεμής Τουρκές μέλος
Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κα Κατσικούδη Ελένη .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 47 μέλη άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το πέμπτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης κ. Καραλίδης Φώτης , έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου τα εξής :

Σύμφωνα με το Αρ.Πρωτ. 1175/22-02-2011 έγγραφο της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Ξάνθης η σύμβαση μίσθωσης του 1^{ου} Γραφείου Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπ/σης Δ.Ε. Ξάνθης, που στεγάζεται επί της οδού Μπρωκούμη 30, 3^{ος} όροφος-Ξάνθη που λήγει στις 30-09-2013 με εκμισθωτή τον κ. Κουνάδη Γεράσιμο (αρ.τροποποίησης Σύμβασης 29/01-07-2010) θα μεταστεγασθεί δωρεάν σε ιδιόκτητο δημόσιο κτήριο, στο Διοικητήριο.

Σε αυτές τις περιπτώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 19 του π.δ. 242/1996, *(Μονομερής λύση της συμβάσεως μισθώσεως σε περίπτωση μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ακίνητο ιδιοκτησίας της)*, τα άρθρα 8 και 12 της αρ.29/01-07-2010 σύμβασης μίσθωσης *(Μονομερής λύση της συμβάσεως μισθώσεως σε περίπτωση μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο υπηρεσίας σε ακίνητο ιδιοκτησίας της)* και τα άρθρα 273, *(Εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα απόκτησης, κλπ. της ακίνητης και κινητής περιουσίας της περιφέρειας είναι οι αντίστοιχες διατάξεις του Π.Δ.30/1996 και του Π.Δ.242/1996)* και άρθρο 283 *(παρ.2. οι περιφέρειες υπεισέρχονται, αυτοδικαίως, μετά την έναρξη ασκήσεως των αρμοδιοτήτων τους, σε όλα τα δικαιώματα, περιλαμβανομένων και των εμπραγμάτων, καθώς και στις υποχρεώσεις των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων)* του Ν. 3852/2010 επέρχεται αζημίως η μονομερής λύση της ανωτέρω σύμβασης μετά από έγγραφη ειδοποίηση 30 ημέρες πριν από την λήξη της μίσθωσης.

Παρακαλούμε μετά τα παραπάνω να εγκρίνετε τη λύση της αρ.29/01-07-2010 σύμβασης μίσθωσης στέγασης της Δ/σης Δ.Ε. Ξάνθης – 1^ο Γραφείο που έχει συναφθεί μεταξύ του πρώην Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης και του ιδιοκτήτη του ακινήτου Κουνάδη Γεράσιμου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις α) του Π.Δ 30/96 β) του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη λύση της αρ.29/01-07-2010 σύμβασης μίσθωσης για την στέγαση των γραφείων της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ξάνθης – 1^ο Γραφείο που έχει συναφθεί μεταξύ του πρώην Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης και του ιδιοκτήτη του ακινήτου Κουνάδη Γεράσιμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 45 /2011

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**

Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Χουσεϊν Ερτζάν
- 2.Σαλήμ Σεβγκή
- 3.Νικολαΐδης Ιωάννης
- 4.Ούστογλου Γεώργιος
- 5.Μουμίν Καάν
- 6.Τελλίδης Ιωάννη
- 7.Βαβίας Σταύρος
- 8.Πουρνάρα Μαρίκα
- 9.Χριστοδουλίδης Γεώργιος
- 10.Τσαλδαρίδης Αναστάσιος
- 11.Σαλτούρος Δημήτριος
- 12.Χαιτίδης Δημήτριος
- 13.Γερομάρκος Γεώργιος
- 14.Σιακήρ Αϊχάν
- 15.Κεφαλίδου Ανδρονίκη
- 16.Παπαθανάκης Σταύρος (απων)
- 17.Ουζούν Ιρφάν
- 18.Παπακοσμάς Κωνσταντίνος
- 19.Μαραγκού Γεωργία
- 20.Παπαδόπουλος Χρυσόστομος
- 21.Τσολάκ Σουάτ
- 22.Γκουγκουσκίδου Μαρία
- 23.Κανελάκης Ιωάννης
- 24.Ζιμπίδης Γεώργιος
- 25.Κουκουβέλα Ζουμπουλιά
- 26.Ματζιάρης Αντώνιος
- 27.Τσούλου-Τσαγκαλίδου Συρματένια(απουσα)
- 28.Σερέφια Σουλτάνα
- 29.Παπαδόπουλος Στυλιανός
- 30.Πατήρας Νικόλαος
- 31.Παυλίδης Γεώργιος
- 32.Καραβάς Κωνσταντίνος
- 33.Πέτροβιτς Δημήτριος
- 34.Μπαλίκας Ανδρέας (απων)
- 35.Μιχελής Κωνσταντίνος
- 36.Γαλαζούλας Χρήστος
- 37.Χατζή Μεμής Τουρκές(απων)
- 38.Καβαρατζής Σταύρος
- 39.Μπαράν Μπουρχάν
- 40.Πατακάκης Ανάργυρος
- 41.Μαρκόπουλος Θεόδωρος
- 42.Παπαδόπουλος Κίμων
- 43.Μουσιδης Παναγιώτης
- 44.Ζησίμου Γεώργιος - Παύλος
- 45.Αραμπατζής Αθανάσιος
- 46.Τρέλλης Χρήστος
- 47.Ποτόλιας Χρήστος
- 48.Χαρίτου Δημήτριος
- 49.Μακρής Αθανάσιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΕΛΕΝΗ ΚΑΤΣΙΚΟΥΔΗ