



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4/25-04-2012
(επικυρώθηκε την Παρασκευή, 11-05-2012)

Στην Κομοτηνή, σήμερα 25 Απριλίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00πμ, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην Αίθουσα Συσκέψεων της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. επί της οδού Γ. Κακουλίδου 1, 1^{ος} όροφος στην Κομοτηνή, η Περιφερειακή Επιτροπή Πρωτογενούς Τομέα, ύστερα από την υπ' αριθ. οικ. Γραφείου Περιφερειάρχη 1403/19-04-2012 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν.3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΥΣΤΟΓΛΟΥ, πρόεδρος
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣ, αντιπρόεδρος
3. ΣΕΒΓΚΗ ΣΑΛΗΜ, τακτικό μέλος
4. ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ, τακτικό μέλος
5. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΕΛΛΙΔΗΣ, τακτικό μέλος
6. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΑΚΗΣ, τακτικό μέλος
7. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΜΠΙΔΗΣ, τακτικό μέλος
8. ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, τακτικό μέλος
9. ΣΥΡΜΑΤΕΝΙΑ ΤΣΟΥΛΟΥ - ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΟΥ, τακτικό μέλος
10. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ, τακτικό μέλος
11. ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΛΑΖΟΥΛΑΣ, τακτικό μέλος
12. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΛΑΡΙΔΗΣ, τακτικό μέλος

Καθήκοντα γραμματειακής υποστήριξης άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου κα. Ελένη Ψαλτοπούλου, ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ. 4224/10-11-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Α.Μ.-Θ.

Σε σύνολο δέκα πέντε (15) μελών ήταν **παρόντες** δώδεκα (12) τακτικά μέλη, ενώ **απόντες** εκ των τακτικών μελών χωρίς αναπλήρωση ήταν ο κ. Μπουρχάν Μπαράν, ο κ. Χρήστος Ποτόλιας και ο κ. Αθανάσιος Αραμπατζής. Τη συνεδρίαση επίσης παρακολούθησαν ο Προϊστάμενος Περιφερειακής Διεύθυνσης Πολιτικής Γης κ. **Ευάγγελος Σταμπόλογλου**, ο Προϊστάμενος Περιφερειακής Διεύθυνσης Κτηνιατρικής κ. **Αχιλλέας Σαχπατζίδης**, η Προϊσταμένη Περιφερειακής Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας κα. **Αικατερίνη Χατζοπούλου**, ο Γενικός Διευθυντής Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής κ. **Γεώργιος Τσακίρης**, ο κ. **Ιωάννης Κυρκούδης** από την Περιφερειακή Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας, ο κ. **Αθανάσιος Μακρής** από την Παράταξη Οικολογία - Αλληλεγγύη, ο τέως Γενικός Διευθυντής Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής κ. **Δαμιανός**

Σταθάκης, ο γεωπόνος από το Γραφείο Περιφερειάρχη και αναπληρωτής γραμματέας της ΠΕ Πρωτογενούς Τομέα **κ. Γεώργιος Βούζης**, ο αντιπρόεδρος κι εκπρόσωπος τύπου & ΜΜΕ ΓΕΩΤΕΕ Παράρτημα Θράκης **κ. Χρήστος Γκιουμουσίδης**. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής αφού διαπίστωσε αριθμητική απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

- 1) Ενημέρωση για τις διατάξεις του Ν.4061/12 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-12) «Διαχείριση και Προστασία Ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση Εμπραγματών Δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις». Εισηγητής: κ. Ευάγγελος Σταμπόλογλου.
- 2) Συζήτηση για προγραμματισμό συμμετοχής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης σε εκθέσεις που αφορούν τον Πρωτογενή Τομέα. Εισηγητής: κ. Δαμιανός Σταθάκης.
- 3) Συμμετοχή σε έκθεση Παραδοσιακών Προϊόντων της χώρας μας που πραγματοποιείται στις 25-26-27 Μαΐου 2012 στο Εκθεσιακό Κέντρο Helexpo Palace στην Αθήνα. Εισηγητής: ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Ούστογλου.
- 4) Επικύρωση των πρακτικών της 3ης συνεδρίασης 2012.

Εκτός ημερησίας διάταξης, τον λόγο έλαβε ο Δρ. Α. Καλλιανιώτης, ΕΛΓΟ, Ινστιτούτο Αλιευτικής Έρευνας, ο οποίος ανέλυσε διεξοδικά το θέμα: «Η Θαλάσσια Αλιεία στην περιοχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονία και Θράκης.», ως ακολούθως:

Εισαγωγή

Η θαλάσσια αλιεία και οι υδατοκαλλιέργειες αποτελούν για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σημαντική δραστηριότητα του πρωτογενούς τομέα, από οικονομική και κοινωνική πλευρά όσο και από πλευράς απασχόλησης. Ο τομέας της αλιείας κατέχει υψηλή θέση μεταξύ των προτεραιοτήτων της Περιφέρειας, ως ένας σημαντικός παράγοντας για την ανασυγκρότηση της υπαίθρου και την επιτάχυνση των ρυθμών ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας.

Κατά μήκος της ακτής και μέσα στα διοικητικά όρια της Περιφέρειας, Από το Ορφάνι μέχρι την Αλεξανδρούπολη, υπάρχουν 27 λιμάνια, συμπεριλαμβανομένων και αυτών των νησιών της Θάσου και της Σαμοθράκης. Σε αυτά τα 27 συνολικά λιμάνια, ελλιμενίζονται 800 περίπου σκάφη. Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία, τα περισσότερα σκάφη, ελλιμενίζονται στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης (78 σκάφη). Ακολουθεί το Φανάρι με 57 σκάφη και στη συνέχεια η Κεραμωτή με 48 σκάφη. Το μεγαλύτερο μέσο όρο χωρητικότητας έχουν τα σκάφη της Ν. Περάμου (6,7ΚΟΧ), τα σκάφη με τη μικρότερη ηλικία βρίσκονται στην περιοχή του Πρίνου στη Θάσο, ενώ τα μεγαλύτερα σε μήκος σκάφη βρίσκονται στο λιμάνι της Μάνδρας και έχουν κατά μέσο όρο μήκος 14,3m. Τέλος στο Φανάρι παρατηρούμε ότι υπάρχουν τα σκάφη με τον υψηλότερο μέσο όρο ιπποδύναμης (79,4 Hp). Τα στοιχεία αυτά δείχνουν ότι η αλιεία εξακολουθεί να είναι δραστήρια κατά μήκος όλης της ακτής και ιδιαίτερα στα δύο νησιά της Περιφέρειας.

Το Θρακικό Πέλαγος θα μπορούσε να χαρακτηριστεί ως ένας από τους πλουσιότερους ψαρότοπους της χώρας. Η εκτεταμένη υφαλοκρηπίδα, το πλάτος της οποίας ξεπερνά σε ορισμένα σημεία τα 25 ν.μ. η ομαλή κατωφέρεια και η ύπαρξη μεγάλων εκτάσεων με επίπεδο και χαλαρό υπόστρωμα προσφέρουν ένα μεγάλο πεδίο για την αλιευτική δραστηριότητα. Από το σύνολο της θαλάσσιας έκτασης στο Θρακικό πέλαγος, το 37 % έχει βάθος μικρότερο των 50 μ. ποσοστό τουλάχιστον κατά δέκα ποσοστιαίες μονάδες μεγαλύτερο από την υπόλοιπη χώρα. Εξάλλου μέσα στη ζώνη των τριών μιλίων από την ακτή βρίσκεται το 47% της υποθαλάσσιας έκτασης βάθους από 0-200 μ.

Η φέρουσα ικανότητα της περιοχής ενισχυμένη από την ύπαρξη μεγάλων ποταμών και το σημαντικότερο, από το ρεύμα που προερχόμενο από τη Μαύρη Θάλασσα, προσθέτει μεγάλες ποσότητες θρεπτικών στο Θρακικό Πέλαγος, διαμορφώνει την θαλάσσια τροφική αλυσίδα με μεγάλη ποικιλία ειδών και μεγάλο αριθμό ατόμων σε όλα τα τροφικά επίπεδα. Υπάρχουν μεγάλες αποικίες δίθυρων μαλακίων, μεγάλοι πληθυσμοί καρκινοειδών, παρά την λεηλασία των τελευταίων ετών και οι μεγαλύτεροι πληθυσμοί μικρών πελαγικών ψαριών του Αιγαίου.

Η αλιεία στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης συμβάλει σημαντικά στην οικονομία της περιοχής. Οι 10.000 τόνοι αλιευμάτων που διακινούνται κ.μ.ο. κάθε χρόνο μέσω των δύο ιχθυοσκαλών της Περιφέρειας αποφέρουν έσοδα τουλάχιστον 20 εκατ. Ευρώ. Αν υπολογίσουμε ότι μόνο το 50% των αλιευμάτων πωλείται μέσω της ιχθυόσκαλας, το ποσό αυτό τουλάχιστον διπλασιάζεται.

Σε σχέση με την προηγούμενη εικοσαετία, ο στόλος μέσης αλιείας της περιοχής, δηλαδή Γρι γρί και μηχανότρατες, έχει χάσει το 1/3 των σκαφών. Λόγω των μέτρων που απαγορεύουν στην ουσία την ναυπήγηση επιδοτούμενων νέων σκαφών, ελάχιστα ήταν τα σκάφη που προστέθηκαν σ' αυτή την κατηγορία του στόλου αλλά και αυτά που προστέθηκαν είναι κυρίως παλαιότερα σκάφη που μεταφέρθηκαν από άλλα λιμάνια της Ελλάδας. Ο παράκτιος στόλος έχει μειωθεί κατά 10% κ.μ.ο την τελευταία εικοσαετία, επειδή όμως η απόκτηση ενός παράκτιου σκάφους ήταν δυνατή ακόμα και με ίδια κεφάλαια, τουλάχιστον μέχρι πρόσφατα, υπήρξε μία κινητικότητα στο κομμάτι αυτό του στόλου, η οποία όμως ήταν και εδώ περιορισμένη κυρίως λόγω της απαγόρευσης αύξησης της ιπποδύναμης της μηχανής. Η πλέον χαρακτηριστική περίοδος για την κατασκευή του στόλου της Περιφέρειας ήταν η δεκαετία του 80, όταν μεγάλο μέρος των επιδοτήσεων για την Ελληνική αλιεία χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή σκαφών. Αντίθετα στη δεκαετία του 90 άρχισαν να ισχύουν τα περιοριστικά μέτρα για την χωρητικότητα του Ελληνικού στόλου, οπότε παρουσιάστηκαν και οι περισσότερες αιτήσεις για απόσυρση σκαφών. Η τάσεις αυτές συνεχίστηκαν και μετά το 2000.

Ο στόλος μέσης αλιείας

Το κύριο αλιευτικό λιμάνι της Περιφέρειας εξακολουθεί να είναι η Καβάλα η οποία βρίσκεται στο μέσο της ακτής που ορίζει από βορρά το Θρακικό Πέλαγος. Στο ανατολικό άκρο της ίδιας περιοχής βρίσκεται η ιχθυόσκαλα της Αλεξανδρούπολης, όπου ο τοπικός αλιευτικός στόλος εκφορτώνει τα αλιεύματα του. Οι δύο στόλοι δεν φαίνεται να αναμειγνύονται, αφού ο στόλος της Αλεξανδρούπολης αλιεύει κυρίως στο ανατολικότερο άκρο του Θρακικού Πελάγους. Ο στόλος της Καβάλας χρησιμοποιεί εναλλακτικά το λιμάνι του Πόρτο Λάγος και της Κεραμωτής από όπου τα αλιεύματα καταλήγουν στην ιχθυόσκαλα της Καβάλας προκειμένου να δημοπρατηθούν. Την τελευταία 5ετία εργάζεται στην περιοχή και ένα μέρος του

στόλου που προέρχεται από την Ν. Μηχανιώνα, ενώ παράλληλα κυρίως κατά την διάρκεια του καλοκαιριού, επισκέπτονται την περιοχή πολυάριθμα Γρι γρί, προερχόμενα και αυτά από λιμάνια του Θερμαϊκού. Δυστυχώς σε πολλές περιπτώσεις αυτά τα αλιεύματα δημοπρατούνται στην ιχθυόσκαλα της Ν. Μηχανιώνας και έτσι η σημασία των ιχθυοαποθεμάτων του Θρακικού υποβαθμίζεται. .

Για την μηχανότρατα μέχρι πρόσφατα τουλάχιστον η περίοδος αλιείας άρχιζε από την 1^η Οκτωβρίου και έληγε στα τέλη Μαΐου. Δυστυχώς τα δύο τελευταία χρόνια, βρίσκοντας ένα παραθυράκι στον ισχύοντα νόμο, αρκετά σκάφη άρχισαν να ζητούν άδειες αλιείας για τα διεθνή νερά, που στην περίπτωση μας είναι πέρα από τα 6 ν.μ. Όπως είπαμε και στην αρχή της εισήγησης, λόγω του μεγάλου πλάτους της υφαλοκρηπίδας, το όριο αυτό συμπίπτει σε πολλές περιπτώσεις με την ισοβαθή των 50 μ. αφήνοντας επομένως την υπόλοιπη περιοχή στην συνεχή πλέον αλιευτική πίεση του στόλου των μηχανοτρατών. Στις μηχανότρατες το πλήρωμα των σκαφών αποτελείται από 5 άτομα στα περισσότερα σκάφη, όπου εκτός του καπετάνιου, συμπεριλαμβάνονται 2-3 Αιγύπτιοι αλιεργάτες. Όλα τα σκάφη χρησιμοποιούν παρόμοιες τράτες με 20 χιλιοστά στο σάκο. Την τελευταία δεκαετία η παραδοσιακή τράτα βυθού δείχνει να χάνει έδαφος και να αντικαθίσταται με τράτες εισαγωγής κυρίως από την Πορτογαλία. Οι νέες τράτες έχουν μεγαλύτερο ύψος (2.2 m σε σχέση με το 0.8 m των παλαιότερων) και άνοιγμα 12 μέτρα σε σχέση με τα 8 μέτρα των παλαιότερων. Οι έξοδοι των σκαφών διαρκούν συνήθως 2 ημέρες κ.μ.ο. οπότε το σκάφος προσεγγίζει το λιμάνι για να εκφορτώσει. Οι εκφορτώσεις της μηχανότρατας αποτελούνται κατά 40% από ψάρια και κεφαλόποδα (ποσοστό έως και 30%), ενώ τα καρκινοειδή αντιπροσωπεύονται από ποσοστό 10-25%.

Για το Γρι γρί η απαγόρευση αλιείας αρχίζει στα μέσα Δεκεμβρίου και διαρκεί έως το τέλος Φεβρουαρίου. Αυτό το καθεστώς ευνοεί κατ' αρχήν την σαρδέλα η οποία αναπαράγεται αυτή την περίοδο. Αντίθετα ο γαύρος ο οποίος αναπαράγεται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες βρίσκεται στην ουσία απόλυτα εκτεθειμένος αφού αυτή είναι η εποχή με την μεγαλύτερη αλιευτική προσπάθεια του Γρι γρί. Στο Γριγρί το πλήρωμα αποτελείται από 7-10 άτομα. Και εδώ εκτός του καπετάνιου το μεγαλύτερο μέρος του πληρώματος είναι Αιγύπτιοι. Τα δίκτυα των Γρι γρί δεν έχουν αλλάξει δραματικά την τελευταία 20ετία. Δεν έγινε καμιά νομοθετική αναθεώρηση και ότι προβλέφθηκε από Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, δεν εφαρμόστηκε ακόμα.

Τα προβλήματα που επηρεάζουν τον κλάδο της μέσης αλιείας διαφέρουν από κατηγορία σε κατηγορία σκαφών και είναι:

1. Τα κύρια αλιευτικά πεδία του στόλου των μηχανοτρατών εκτείνονται σε βάθος από 20-300 μέτρα βάθος, σε μέση απόσταση η οποία κυμαίνεται από λίγα μίλια από την ακτή, εντός των εθνικών υδάτων, έως το όριο των 450 μέτρων βάθους, πολύ πέραν των χωρικών υδάτων της Ελλάδας. Τοπογραφικά τα κυριότερα πεδία εντοπίζονται κατά μήκος των ακτών της Θράκης, εκτός από την χειμερινή περίοδο που μερικά από τα σκάφη αλιεύουν στην δυτική πλευρά του κόλπου Καβάλας και κοντά στο δέλτα του Έβρου. Το κυριότερο πρόβλημα του στόλου των μηχανοτρατών είναι η αύξηση των εξόδων λειτουργίας του σκάφους, κατάσταση που οδήγησε τον κλάδο να στραφεί προς τους αλλοδαπούς και οικονομικότερους εργάτες, που στην μεγάλη τους πλειοψηφία προέρχονται από την Αίγυπτο. Η συνεχής αύξηση των τιμών στα καύσιμα και η πτώση της ζήτησης για ακριβά είδη, κυρίως μετά την γενίκευση της οικονομικής κρίσης, έχει περιορίσει κατά πολύ τα έσοδα αυτής της κατηγορίας του στόλου. Ένα μεγάλο πρόβλημα είναι πλέον το de facto μοίρασμα των αλιευμάτων με τον Τουρκικό στόλο, ο οποίος βρίσκεται πλέον μόνιμα στην περιοχή μας. Παρά το επιχείρημα ότι τα εισαγόμενα από την Τουρκία αλιεύματα, τα οποία στο σύνολό τους

προέρχονται από αλιευτικά πεδία του Αιγαίου, χρησιμοποιούνται έμμεσα για τον έλεγχο των τιμών στην Ελλάδα, η συνέχιση αυτής της πρακτικής και ειδικά η μη τήρηση εκ μέρους της γείτονος, των Ευρωπαϊκών περιορισμών που τηρούν οι Έλληνες αλιείς, μακροπρόθεσμα θα προξενήσουν ανεπανόρθωτη βλάβη στην Ελληνική Αλιεία. Ο Ελληνικός στόλος χρειάζεται την συμπαράσταση των αρμόδιων αρχών πριν είναι πολύ αργά. Η ένταξη νέων αλιέων στα σκάφη αυτά θα μπορούσε να ανακόψει τον ρυθμό εκφυλισμού του στόλου των μηχανοτρατών, τον οποίο παρά τα υπάρχοντα αντίθετα επιχειρήματα, χρειάζεται ακόμα η Ελλάδα.

2. Τα κυριότερα πεδία των γριγρί εκτείνονται από τον Πύργο Απολλωνίας στην Καβάλα, έως τα Ανατολικά της Θάσου και την περιοχή της Μαρώνειας στα ανατολικά. Περιοδικά τα σκάφη της Περιφέρειας, επισκέπτονται τις περιοχές της Λήμνου και της Μυτιλήνης, όταν το αλίευμα στα κοντινότερα αλιευτικά πεδία είναι ανεπαρκές. Γενικά τα γρι γρί αποφεύγουν να απομακρυνθούν από τη στεριά, ή από το κοντινότερο λιμάνι, προσπαθώντας να βρίσκονται έγκαιρα στην ιχθυαγορά, προκειμένου να πάρουν καλές τιμές και το αλίευμα να φτάσει σε καλή κατάσταση στην τοπική αγορά. Τα κυριότερα είδη που αλιεύει το γρι γρί είναι η σαρδέλα και ο γαύρος, είδη που ανάλογα με την περιοδική διακύμανση του διαθέσιμου ιχθυαποθέματος, καθορίζουν την οικονομική κατάσταση του στόλου και τη διαθέσιμη πρώτη ύλη για τις μεταποιητικές μονάδες της περιοχής. Το κυριότερο πρόβλημα του στόλου των γρι γρί είναι η μεγάλη διακύμανση του όγκου των αλιευμάτων. Η φυσική διακύμανση των ποσοτήτων γαύρου και σαρδέλας, τα αποθέματα των οποίων επηρεάζεται έντονα από την αλλαγή των περιβαλλοντικών συνθηκών, καθορίζει το οικονομικό αποτέλεσμα των μονάδων, οι οποίες εξαρτώνται άμεσα από αυτά τα είδη. Το γρι γρί επιπλέον εξαρτάται άμεσα από τις προσφερόμενες τιμές του προϊόντος στις μονάδες μεταποίησης, μονάδες που επηρεάζουν με τη σειρά τους την αγορά, προσπαθώντας να κρατήσουν τις τιμές όσο το δυνατόν χαμηλότερα. Η εισαγωγή πρώτης ύλης από τρίτες χώρες όπως η Τουρκία, χρησιμοποιείται συχνά ως ένα μέσο πίεσης για την διατήρηση των τιμών σε χαμηλά επίπεδα.

Ιδιαίτερο πρόβλημα της περιοχής του Θρακικού, είναι ο συνωστισμός μεγάλου αριθμού σκαφών σε μικρές θαλάσσιες εκτάσεις, η συνάθροιση ολόκληρου σχεδόν του ελληνικού αλιευτικού στόλου των γριγρί, στην περιοχή μας και η υπεραλίευση ορισμένων αποθεμάτων όπως του γαύρου και του μπακαλιάρου. Άλλο ειδικό πρόβλημα της περιοχής, απόρροια των συνθηκών στο περιβάλλον, είναι η δημιουργία μεγάλων συγκεντρώσεων πλαγκτού. Το φαινόμενο αυτό δυσκολεύει εξαιρετικά τις αλιευτικές δραστηριότητες τόσο στα γρι γρί όσο και στους παράκτιους και αυξάνει το κόστος και την πιθανότητα ζημιών και ατυχημάτων. Μέχρι σήμερα δεν έχει βρεθεί κάποιος ικανοποιητικός τρόπος αποζημίωσης για τις ζημιές στα αλιευτικά εργαλεία, παρά τις προσπάθειες που έχουν γίνει.

Ο Παράκτιος στόλος

Η παράκτια αλιεία η οποία κατά κανόνα εξασκείται με μικρά σκάφη, ακόμη και σήμερα εξακολουθεί να είναι μία από τις σπουδαιότερες δραστηριότητες στην παράκτια ζώνη, τόσο με την οικονομική όσο και με την κοινωνική έννοια του όρου. Στην αλιεία απασχολούνται πολλές οικογένειες, οι οποίες δεν έχουν άλλα μέσα βιοπορισμού ειδικά στα δύο νησιά της περιφέρειας ή σε περιοχές με εποχιακή απασχόληση στην γεωργία, απασχολούμενοι εναλλάξ με την αλιεία και τον τουρισμό.

Η παράκτια αλιεία χρησιμοποιεί, σε αντίθεση με τη μέση, πλήθος μεθόδων . Από τα κύρια χαρακτηριστικά των αλιευτικών εργαλείων που χρησιμοποιεί η παράκτια αλιεία, ξεχωρίζουμε 4 βασικές κατηγορίες αλιευτικών μεθόδων δηλ. τα δίχτυα (απλάδια και μανωμένα), τα παραγάδια, τις παγίδες κάθε τύπου και τις κάθε είδους συρτές.

Σήμερα παρά τις αλλαγές που έχουν επέλθει τις τελευταίες δεκαετίες στην παραγωγική δομή της χώρας μας, η παράκτια αλιεία συνεχίζει να απασχολεί ένα σεβαστό ποσοστό του παραγωγικού δυναμικού, το οποίο φαίνεται να είναι αρκετά μεγαλύτερο σε σχέση με εκείνο που παρουσιάζουν οι επίσημες στατιστικές, καθώς ένα μεγάλο μέρος των αλιείων καταγράφονται κυρίως ως γεωργοί..

Υπάρχουν 750 παράκτια σκάφη κατά μήκος των ακτών της Περιφέρειας. Τα σκάφη αυτά δεν είναι ομοιόμορφα κατανομημένα σε ολόκληρο το μήκος των ακτών. Κύρια λιμάνια της περιοχής είναι η Νέα Μάκρη στα ανατολικά, το Φανάρι και η Κεραμωτή στο κέντρο, η Νέα Πέραμος και τα λιμάνια της Θάσου δυτικότερα.

Η κατανομή των αλιευτικών εργαλείων επίσης δεν είναι ομοιόμορφη κατά μήκος των ακτών της Περιφέρειας.. Γενικά μπορούμε να πούμε ότι τα μανωμένα δίχτυα είναι το κυριότερο αλιευτικό εργαλείο των σκαφών που εξορμούν από την ακτή της Περιφέρειας (πάνω από το 80% του συνόλου). Αντίθετα στα λιμάνια της Θάσου τα ποσοστά αυτού του αλιευτικού εργαλείου είναι πολύ μικρότερα (26-37%). Τα σκάφη των δύο νησιών γενικότερα έχουν πολύ περισσότερο διαφοροποιημένη της αλιευτική τους δραστηριότητα, αφού χρησιμοποιούν περισσότερα αλιευτικά εργαλεία, σε αντίθεση με τα σκάφη των μη νησιωτικών ακτών της Περιφέρειας. Τα απλάδια, τα παραγάδια βυθού και οι ιχθυοπαγίδες, είναι ευρέως διαδεδομένα στα σκάφη της Θάσου και της Σαμοθράκης, φανερώνοντας την διαφορετική υφή της αλιευτικής δραστηριότητας στις δύο περιοχές. Ο κύριος βέβαια λόγος της διαφοράς, είναι η ύπαρξη πολλών διαφορετικών τύπων υποστρώματος στα νησιά και η σχετική ομοιογένεια του πυθμένα κατά μήκος των ακτών της Περιφέρειας.

Τα αλιεύματα της παράκτιας αλιείας διαφοροποιούνται ανάλογα με την περιοχή και ανάλογα με την εποχή. Σε μερικά λιμάνια χαρακτηριστικά αλιεύματα είναι τα είδη που αλιεύονται με μανωμένα δίχτυα που στοχεύουν συγκεκριμένα είδη όπως γαριδόδιχτα, γλωσσόδιχτα και σουπιόδιχτα.

Αντίθετα στην περιοχή της Θάσου το κυριότερο αλίευμα είναι το χταπόδι και τα μπαμπούνια, αλιεύματα που συλλέγονται με τους βολκούς και τα απλάδια αντίστοιχα. Το χταπόδι ζει κυρίως μέσα στις φυκιάδες, ενώ το μπαμπούνη προτιμά τις τραγάνες, είδη υποστρώματος που αφθονούν στις ακτές του νησιού.

Το κυριότερο πλεονέκτημα της παράκτιας αλιείας, έτσι όπως αυτή εξασκείται στην περιοχή μας, είναι η πληθώρα των αλιευτικών μεθόδων και η περιοδική τους χρήση κατά τη διάρκεια του χρόνου. Ο τρόπος αυτός αλιείας, επικεντρώνει περιοδικά μόνο την αλιευτική προσπάθεια σε ένα συγκεκριμένο απόθεμα, αποφεύγοντας με αυτό τον τρόπο την υπερεκμετάλλευση και ενδεχόμενα την κατάρρευσή του. Παρ' όλα αυτά δεν πρέπει να παραβλέπουμε ότι και αυτές οι μέθοδοι, πρέπει να ελέγχονται, κυρίως γιατί αν σε μία αλιευτική ζώνη συγκεντρωθεί υπερβολικός αριθμός σκαφών ή αν σε μία περιοχή οι ίδιοι τύποι των αλιευτικών εργαλείων χρησιμοποιούνται συνεχώς, τότε με σιγουριά θα οδηγηθούμε σε άμεση εκμηδένιση των πλεονεκτημάτων τους. Εξ άλλου για αρκετές αλιευτικές μεθόδους της παράκτιας αλιείας, απαιτούνται νομοθετικές ρυθμίσεις αφού η χρήση τους δεν περιγράφεται επαρκώς από το υπάρχον νομικό πλαίσιο.

Σε αντίθεση με άλλες χώρες της Μεσογείου στην Ελλάδα δεν έχουμε κάποια ειδική μορφή οργάνωσης στην παράκτια αλιεία. Μόνο στους συνεταιρισμούς που

εκμεταλλεύονται τις λιμνοθάλασσες υπάρχει ειδική οργάνωση της παραγωγής και οικονομική διαχείριση της απόδοσης. Εντούτοις οι λιμνοθάλασσες μας δείχνουν το μέλλον στην διαχείριση της αλιείας και ειδικά της παράκτιας. Στις λιμνοθάλασσες έχουμε μία καθορισμένη περιοχή όπου εξασκούνται τα δικαιώματα αλιείας (λιμνοθάλασσα), ένα ιεραρχημένο σύστημα εργασίας κατά ομάδες και ένα κοινό συμφέρον από την εκμετάλλευση ενός κοινού πόρου (ψάρια της λιμνοθάλασσας και άλλα προϊόντα όπως τα δίθυρα, το αυγοτάραχο κλπ.). Αυτή η ιδιαιτερότητα οδηγεί τους πιο πρωτοποριακούς συνεταιρισμούς στην οργάνωση της εμπορίας των προϊόντων, στην αναζήτηση υψηλών τιμών, στις μαζικές προμήθειες αγαθών, στην ενσυνείδητη περιφρούρηση του χώρου και έμμεσα στην διαφύλαξη ευαίσθητων περιοχών που διαφορετικά κινδύνευαν να καταπατηθούν ή να εξαφανιστούν ολοσχερώς. Αυτό το σύστημα οργάνωσης θα έπρεπε να προσαρμοστεί στην εκμετάλλευση των παράκτιων πόρων, όπου υπάρχει αποκλειστικότητα εκμετάλλευσης από ειδικές κατηγορίες σκαφών.

Επομένως στο θαλάσσιο χώρο όπου δεν υπάρχει παρόμοια οργάνωση, ούτε παρόμοιες συνθήκες εργασίας, θα πρέπει η πρωτοβουλία να ξεκινήσει από τις κεντρικές κρατικές υπηρεσίες, οι οποίες θα πρέπει στην αρχή να παραχωρήσουν πρόσκαιρα δικαιώματα εκμετάλλευσης σε συγκεκριμένες περιοχές όπως ένα κλειστό κόλπο ή μία περιοχή που ορίζεται σε μία ακτίνα γύρω από ένα σταθερό σημείο, πχ ένα νησάκι, ένα τεχνητό ύφαλο κλπ. Οι δικαιούχοι που θα επιλεγούν θα πρέπει να διαθέτουν κάποια μορφή οργάνωσης, ώστε να αποκτήσουν την απαραίτητη διοικητική υποδομή και επομένως και τη νομική υπόσταση έναντι του κράτους. Η οργάνωση αυτή με την απαραίτητη βοήθεια από τους ειδικούς, θα πρέπει να πληροφορηθεί τεκμηριωμένα για την κατάσταση των βιολογικών πόρων της περιοχής, την δυνατότητα εκμετάλλευσης που υπάρχει και τις ισορροπίες που θα πρέπει να κρατηθούν, ώστε αυτή η εκμετάλλευση να είναι ήπια και να διατηρεί σε καλή κατάσταση τα ιχθυοαποθέματα. Η οργάνωση θα μπορεί να επιβάλει τους όρους της σχετικά με τον τύπο των αλιευτικών εργαλείων που θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν στις υποπεριοχές που θα ελέγχει, τον αριθμό των σκαφών που θα μπορεί να αλιεύσει και το επίπεδο της αλιευτικής προσπάθειας που θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ενδεχόμενα και εδώ θα μπορούσε να εφαρμοστεί το σύστημα των Ισπανικών *cofradías* όπου δικαίωμα πρόσβασης σε ένα αλιευτικό πεδίο έχει ο στόλος που εδρεύει στο πλησιέστερο λιμάνι, αλλά ενδεχόμενα εφ' όσον η κατάσταση των αποθεμάτων το επιτρέπει και ένας αριθμός σκαφών άλλων περιοχών, τα οποία θα πρέπει όμως να έχουν συγκεκριμένες προδιαγραφές και να χρησιμοποιούν αλιευτικά εργαλεία με καθορισμένα χαρακτηριστικά.

Το σύστημα αυτό ειδικά μετά την υφιστάμενη απαγόρευση της αλιείας με μηχανότρατα στην παράκτια ζώνη του Θρακικού, θα μπορούσε να εφαρμοστεί σε πολλές κλειστές περιοχές της χώρας μας, πιλοτικά στην αρχή και μονιμότερα στη συνέχεια. Με την μεταβίβαση της ευθύνης για την εκμετάλλευση των αποθεμάτων στους κύρια ενδιαφερόμενους ψαράδες, θα μπορούσαμε να λύσουμε πολλά προβλήματα που δημιουργούνται τόσο από την αλόγιστη αλιευτική προσπάθεια, την έλλειψη επαρκούς αστυνόμευσης, την αντιοικονομική οργάνωση των αγορών και όλα αυτά με σεβασμό στο περιβάλλον όσο και στις αρχές της αειφόρου εκμετάλλευσης των βιολογικών πόρων.

Μετά το τέλος της εισήγησης, το λόγο έλαβε ο κ. Θεόδωρος Μαρκόπουλος ο οποίος τόνισε δύο θέματα:

1. Το ζήτημα του αθέμιτου ανταγωνισμού μεταξύ Ελλάδας Τουρκίας (fair play).
2. Το πρόβλημα μείωσης αριθμού μεγάλων ψαριών.

Τέλος, ο κ. Θεόδωρος Μαρκόπουλος τόνισε τη σημασία του αυξημένου ελέγχου των συνόρων από τις τελωνιακές Υπηρεσίες, ώστε να μη γίνονται απρόσκοπτα εισαγωγές και να εξαλειφθεί το λαθρεμπόριο του Αιγαίου.

Τα μέλη της Επιτροπής αποφάσισαν ομόφωνα θετικά ως προς την εισήγηση του Δρ. Α. Καλλιανιώτη.

Θέμα 1^ο

Τον λόγο έλαβε ο κ. Ευάγγελος Σταμπόλογλου ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα **«Ενημέρωση για τις διατάξεις του Ν.4061/12 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-12) Διαχείριση και Προστασία Ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις»**, αναφέροντας αναλυτικά τα εξής:

Με τις διατάξεις του ψηφισθέντα Νόμου 4061/2012 (ΦΕΚ 66 Α'/22.3.2012) που αφορά την «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων – Ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» προβλέπεται μεταξύ άλλων:

1. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ:

Με το άρθρο 32 «Συμπλήρωση άρθρου 186 του ν.3852/2010 (Α' 87)», προστέθηκαν μετά την υπ' αριθ. 31 αρμοδιότητα του υποτομέα β' «Γεωργίας» του τομέα Β «Γεωργίας – Κτηνοτροφίας – Αλιείας», οι αρμοδιότητες με αριθμούς 32 και 33 ως εξής:

«32. Κατάρτιση ετήσιων προγραμμάτων αναδασμού και διενέργεια αναδασμών.

33. Παραχωρήσεις ακινήτων που διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».

2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ

Α. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων παραχωρούνται κατά χρήση:

α) Με τίμημα, για δραστηριότητες του πρωτογενή τομέα, καθώς και επενδύσεις άνω των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) ευρώ, όπως ίδρυση ή επέκταση βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων, ίδρυση ή επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων και επενδύσεις σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή ακίνητα άνω των εκατό (100) στρεμμάτων, για οποιονδήποτε σκοπό, ύστερα από γνώμη του οικείου περιφερειακού συμβουλίου, που παρέχεται εντός (2) μηνών από την κατάθεση της αίτησης του ενδιαφερομένου. Η παραχώρηση της χρήσης, έναντι τιμήματος, γίνεται κατόπιν δημοπρασίας.

β) Δωρεάν, κατά χρήση, ακίνητα στο Δημόσιο και στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα για κοινωφελείς σκοπούς.

Οι παραχωρήσεις γίνονται μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου φορέα, στην οποία περιγράφεται το ακίνητο, κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς και προσδιορίζεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της παραχώρησης.

Β. Με απόφαση του Περιφερειάρχη:

α) Για την παραγωγή τροφίμων φυτικής ή ζωικής προέλευσης ή ζωοτροφών ή για βόσκηση, κατά χρήση, έναντι χαμηλού τιμήματος, για ακίνητα εμβαδού έως εκατό (100) στρεμμάτων, σε κατ' επάγγελμα αγρότες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του ν.3874/2010 (Α' 151), σε συνεταιρισμούς και ομάδες παραγωγών, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο άρθρο 1 του ν.4015/2011 (Α' 210), καθώς και σε ανέργους, εγγεγραμμένους στον Οργανισμό Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (Ο.Α.Ε.Δ.), μετά από ανακοίνωση του Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.) στην ηλεκτρονική του σελίδα στο διαδίκτυο, στην οποία αναρτώνται τα προς παραχώρηση αγροτικά ακίνητα.

β) Για δραστηριότητες του πρωτογενή τομέα, κατά χρήση, έναντι τιμήματος, σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα για αγροτική χρήση, όπως για καλλιέργεια ενεργειακών φυτών, εγκαταστάσεων θερμοκηπίων, ίδρυση ή επέκταση κτηνοτροφικών μονάδων και ίδρυση ή επέκταση ιχθυογεννητικών μονάδων. Η παραχώρηση της χρήσης, έναντι τιμήματος, γίνεται κατόπιν δημοπρασίας.

γ) Για αναπτυξιακούς σκοπούς, κατά χρήση, έναντι τιμήματος, όπως για την ίδρυση ή επέκταση βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων, τουριστικών μονάδων και εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

δ) Για την εγκατάσταση κεραιών κινητής τηλεφωνίας, κατά χρήση, έναντι τιμήματος.

Κάθε δημοπρασία γνωστοποιείται με διακήρυξη της οικείας Περιφέρειας, ένα (1) μήνα πριν τη διεξαγωγή της δημοπρασίας, η οποία δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας και του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.. Η διακήρυξη τοιχοκολλάται, επίσης, στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας της οικείας Περιφέρειας.

Γ. Η με αριθμό 2556/2011 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2290) εφαρμόζεται για την εκμίσθωση ακινήτων του ΥπΑΑΤ, που έχουν αναρτηθεί στη δικτυακή σελίδα του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. πριν τη δημοσίευση του νόμου. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας παραχώρησης των ακινήτων πρέπει να ολοκληρωθεί εντός έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

Δ. Με την παρ. 5 του άρθρου 4 του Νόμου προβλέφθηκε ότι, για την παραχώρηση ακινήτου, για δραστηριότητες του πρωτογενή τομέα, δεν απαιτείται χαρακτηρισμός από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία.

Με το οικ. 169536/1516/19-4-2012 έγγραφο της Γενικής Γραμματεία Δασών «Οδηγίες εφαρμογής διατάξεων του νόμου 4061/2012 (66/Α)», ορίζεται ότι για τη διασφάλιση των ενεργειών όμως, και για να μην υπάρξουν ασάφειες ως προς την εφαρμογή ή μη της δασικής νομοθεσίας για τις εκτάσεις αυτές, πρέπει οι αρμόδιες υπηρεσίες που σχεδιάζουν την παραχώρηση των εκτάσεων, πριν την εκκίνηση των διαδικασιών παραχώρησης να πληροφορούν τις οικείες δασικές υπηρεσίες για την πρόθεσή τους αυτή, διαβιβάζοντας τα αναγκαία στοιχεία. Οι δασικές υπηρεσίες οφείλουν να απαντήσουν άμεσα για τη μορφή των εκτάσεων αυτών και, σε περίπτωση που οι εκτάσεις είναι δασικής μορφής να συνιστούν στις αρμόδιες υπηρεσίες να απέχουν από τη συνέχιση της διαδικασία παραχώρησης.

3. ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22, το Δημόσιο παύει να προβάλλει δικαιώματα σε εκτάσεις, εφόσον ο νομέας του ακινήτου ή ο δικαιοπάροχός του:

α) Το απέκτησε:

αα) με νόμιμο τίτλο, από επαχθή αιτία, με την προϋπόθεση ότι ο τίτλος του μεταγράφηκε έως την 5.6.1993, εκτός αν κατά τη κτήση της νομής βρισκόταν σε κακή πίστη. Σε κακή πίστη βρισκόταν ο νομέας αν δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 1042⁽¹⁾ του Αστικού Κώδικα. Στο χρόνο νομής προσμετράται και ο χρόνος νομής του δικαιοπαρόχου του που διανύθηκε με τις ίδιες προϋποθέσεις,

Κατά το άρθρο 1042 ΑΚ, ο νομέας βρίσκεται σε καλή πίστη, όταν χωρίς βαριά αμέλεια έχει την πεποίθηση ότι απέκτησε την κυριότητα. Από το συνδυασμό των διατάξεων αυτών προκύπτει, ότι για να αποκτηθεί η κυριότητα ακινήτου που ανήκει στο Δημόσιο, πρέπει ο νομέας, μεταξύ άλλων, να έχει την πεποίθηση, χωρίς να τον βαρύνει βαριά αμέλεια, ότι απέκτησε την κυριότητα του ακινήτου και η πεποίθησή του αυτή πρέπει να υφίσταται κατά τον χρόνο κτήσης της νομής του ακινήτου. Ο νομέας θεωρείται κακής πίστης μόνο αν γνωρίζει ότι δεν έγινε κύριος ή αγνοεί τούτο από βαριά αμέλεια. Αν μεσολάβησε διαδοχή στη νομή, ο χρόνος νομής που διανύθηκε, με τις ίδιες προϋποθέσεις, στο πρόσωπο του δικαιοπαρόχου, συνυπολογίζεται στον χρόνο νομής του διαδόχου...» (ΑΠ 1455/2008, ΝΟΜΟΣ) (ΕφΘεσ 1388/2008 Αρμ 2009, τ. ΞΓ, σελ. 1350). Εάν ο νομεύς κατά την κτήσιν της νομής α) γνωρίζει, ή β) εκ βαρείας αμελείας αγνοεί την ύπαρξιν κυριότητος άλλου προσώπου επί του πράγματός καλή πίστις δεν υπάρχει και χρησικτησία δεν χωρεί (Απόστολος Γεωργιάδης: Εμπράγματον Δίκαιον Αθήναι, 1975, τεύχος ΙΙ, παρ. 18 ΙΙΙ αριθμός 3 σελίς 142)

ββ) βάσει παραχωρητηρίου που δεν έχει μεταγραφεί, ως προς το εμβαδόν του ακινήτου που αναγράφεται στο παραχωρητήριο αλλά και των λοιπών στοιχείων των ακινήτων και των δικαιούχων.

γγ) βάσει παραχωρητηρίου που εκδόθηκε από αναρμόδιο διοικητικό όργανο ή βάσει πράξης δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μόνο ως προς το εμβαδόν του παραχωρούμενου ακινήτου.

β) Με απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων, κρίθηκε δικαιούχος οικοπέδου ή κλήρου βάσει των διατάξεων του Αγροτικού Κώδικα και δεν κηρύχθηκε έκπτωτος, δεν εκδόθηκε όμως το σχετικό παραχωρητήριο.

γ) Το νέμεται πριν την 1.1.1965 για γεωργική χρήση, η οποία εξακολουθεί να ασκείται μέχρι σήμερα.

Στις περιπτώσεις αυτές υποβάλλεται αίτημα συνοδευόμενο από τοπογραφικό διάγραμμα, στις αρμόδιες Επιτροπές Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Περιφέρειας και των Περιφερειακών Ενοτήτων, η οποία εκδίδει απόφαση ή χορηγεί παραχωρητήριο ως τίτλο κυριότητας αναλόγως την περίπτωση.

Β. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 οι ενδιαφερόμενοι αυθαίρετοι κάτοχοι ακινήτων διαχείρισης Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων οι οποίοι μπορούν να αποδείξουν την κατοχή αυτών πριν τις 5.6.1993 και η επιφάνεια αυτών δεν ξεπερνά τα δέκα (10) στρέμματα, μπορούν να υποβάλουν αίτηση εξαγοράς αυτών στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και επίλυσης Διαφορών που θα λειτουργήσουν. Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων λήγει έξι (6) μήνες από την δημοσίευση του ανωτέρω νόμου ήτοι 22.09.2012. Δεν περιλαμβάνονται ακίνητα ήδη χαρακτηρισμένα ως δάση, δασικές ή αναδασωτέες εκτάσεις. Αν υπάρχει και αυθαίρετο κτίσμα απαιτείται και βεβαίωση μηχανικού του ν. 4014/2011.

⁽¹⁾ Άρθρο 1042 Α.Κ.: Ο νομέας βρίσκεται σε καλή πίστη στην περίπτωση του προηγούμενου άρθρου, όταν χωρίς βαριά αμέλεια έχει την πεποίθηση ότι απέκτησε την κυριότητα.

άρθρο 1041: Εκείνος που έχει στη νομή του με καλή πίστη και με νόμιμο τίτλο πράγμα κινητό για μια τριετία και ακίνητο για μια δεκαετία, γίνεται κύριος του πράγματος (τακτική χρησικτησία).

Για την απόδειξη της διάρκειας της κατοχής του ακινήτου λαμβάνονται υπόψη πράξεις αποδοχής κληρονομιάς, ιδιωτικά συμφωνητικά με βέβαιη χρονολογία, βεβαιώσεις γεωπόνων σχετικά με την ηλικία των δέντρων, όχι όμως και ένορκες βεβαιώσεις. Το τίμημα της εξαγοράς καθορίζεται στο ύψος της αντικειμενικής αξίας και όπου δεν υπάρχει τέτοιο σύστημα, βάσει της αγοραίας αξίας και καταβάλλεται σε 4 δόσεις ή σε 8 δόσεις εάν βρίσκεται σε παραλιακή ή τουριστική περιοχή και με την εξόφληση εκδίδεται τίτλος κυριότητας από τον Περιφερειάρχη. Αν οι δικαιούχοι είναι κατ' επάγγελμα αγρότες, το τίμημα ορίζεται στο 1/3 της αντικειμενικής αξίας.

Επίσης οι εκκρεμείς αιτήσεις για εξαγορά ακινήτων που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα, κατ' εφαρμογή του άρθρου 5 του ν. 3147/2003, πλην όμως, δεν εξετάστηκαν από τις αρμόδιες Επιτροπές Απαλλοτριώσεων, λόγω παρέλευσης της σχετικής προθεσμίας για την εξέτασή τους, διαβιβάζονται στις Επιτροπές Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών και εξετάζονται από τις Επιτροπές αυτές κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.

4. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Με τις διατάξεις του άρθρου 30, ο οικείος Περιφερειάρχης καταρτίζει το ετήσιο πρόγραμμα εκτέλεσης προγραμμάτων αναδασμού

5. ΕΠΙΚΥΡΩΣΕΙΣ ΑΝΩΜΑΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΠΡΑΞΙΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 31, παρατείνεται επίσης για ακόμη 5 χρόνια η δυνατότητα επικύρωσης ανώμαλων δικαιοπραξιών.

6. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Με το άρθρο 17 η προστασία των εκτάσεων που διαχειρίζονται από το ΥπΑΑΤ περιέρχεται στις αρμοδιότητες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και στην Επιτροπή Ελέγχου και Νομιμότητας,

7. ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, εκχερσωθείσες πριν την ισχύ του Συντάγματος του 1975 που χρησιμοποιήθηκαν για γεωργική χρήση, αποβάλλουν το δασικό χαρακτήρα τους, αρκεί να παραμείνει η χρήση τους γεωργική. Στις περιπτώσεις αυτές προβλέπεται επίσης η υποβολή σχετικού αιτήματος εξαγοράς προς το αρμόδιο Δασαρχείο ή Διεύθυνση Δασών και έκδοση επίσης τίτλου κυριότητας σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου. Η προθεσμία για την κατάθεση των αιτήσεων εξαγοράς λήγει την 31.12.2013.

8. ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΜΕ ΤΗΝ 95/75 Π.Υ.Σ.

Με το με αριθ. 601/40700/6-4-2012 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, προβλέπεται ότι μπορεί να εφαρμοσθεί για τις περιπτώσεις που η διαδικασία ξεκίνησε πριν την δημοσίευση του Νόμου.

Κατόπιν, ο κ. Ευάγγελος Σταμπόλογλου σε ερώτηση της κας. Μαραγκού για την **επίσπευση της συγκρότησης των επιτροπών Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Περιφέρειας και των Περιφερειακών Ενοτήτων** απάντησε ότι με έγγραφο προς τις Π. Ε. ζητήθηκε ο αριθμός των εκκρεμών αιτήσεων, με καταληκτική ημερομηνία 20-4-2012. Ανέφερε δε επακριβώς ότι «περιμένουμε τις απαντήσεις των Π.Ε. και μετά θα ζητηθούν προτάσεις για την στελέχωση των επιτροπών».

Όσον αφορά την «**Επικάλυψη αρμοδιοτήτων**» για την οποία ρωτήθηκε, ο κ. Ευάγγελος Σταμπόλογλου έδωσε την ακόλουθη απάντηση «Ενώ με την παρ. 5 του άρθρου 4 του Νόμου προβλέφθηκε ότι, για την παραχώρηση ακινήτου, για δραστηριότητες του πρωτογενή τομέα, δεν απαιτείται χαρακτηρισμός από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία, με το οικ. 169536/1516/19-4-2012 έγγραφο της Γενικής Γραμματεία Δασών «Οδηγίες εφαρμογής διατάξεων του νόμου 4061/2012 (66/Α)», ορίζεται ότι για τη διασφάλιση των ενεργειών όμως, και για να μην υπάρξουν ασάφειες ως προς την εφαρμογή ή μη της δασικής νομοθεσίας για τις εκτάσεις αυτές, πρέπει οι αρμόδιες υπηρεσίες που σχεδιάζουν την παραχώρηση των εκτάσεων, πριν την εκκίνηση των διαδικασιών παραχώρησης να πληροφορούν τις οικείες δασικές υπηρεσίες για την πρόθεσή τους αυτή, διαβιβάζοντας τα αναγκαία στοιχεία. Οι δασικές υπηρεσίες οφείλουν να απαντήσουν άμεσα για τη μορφή των εκτάσεων αυτών και, σε περίπτωση που οι εκτάσεις είναι δασικής μορφής να συνιστούν στις αρμόδιες υπηρεσίες να απέχουν από τη συνέχιση της διαδικασία παραχώρησης».

Ο κ. Θεόδωρος Μαρκόπουλος επισήμανε το μείζον πρόβλημα που θα ανακύψει στην εφαρμογή του συγκεκριμένου νόμου μετά την ολοκλήρωση κι εφαρμογή των δασικών χαρτών και του δασολογίου της χώρας.

Τα μέλη της Επιτροπής αποφάσισαν ομόφωνα θετικά ως προς την εισήγηση και τις διευκρινήσεις του κου. Ευάγγελου Σταμπόλογλου.

Θέμα 2^ο

Τον λόγο έλαβε ο κ. Δαμιανός Σταθάκης ο οποίος παρουσίασε «**ΠΙΝΑΚΑ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ**» αναφέροντας αναλυτικά τα εξής:

Προκειμένου οι αρμόδιες υπηρεσίες της Π. Α. Μ. – Θ . να προετοιμάζουν καλύτερα τη συμμετοχή τους και τη συμμετοχή διαφόρων παραγωγών αγροδιατροφικών προϊόντων, σε Διεθνείς Εκθέσεις τροφίμων και ποτών ώστε να υπάρχει μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα στη διεύρυνση των αγορών και να μη παίρνονται αποφάσεις για συμμετοχή σε κατάσταση στενότητας χρόνου, συντάξαμε τον παρόντα πίνακα που περιλαμβάνει τις πλέον ενδιαφέρουσες διεθνείς εκθέσεις τροφίμων και ποτών για προϊόντα της Π. Α. Μ. – Θ.

Ζήτησε δε, από την Επιτροπή Πρωτογενούς Τομέα να επιλέξει από τον πίνακα αυτό εκείνες που θεωρεί πιο ενδιαφέρουσες εκθέσεις έτσι ώστε, με άνεση χρόνου, να γίνεται η όλη απαιτούμενη γραφειοκρατία και οργάνωση συμμετοχής.

Ενώ γνωστοποίησε ότι «Παρά το γεγονός ότι ο πίνακας είναι αρκετά κατατοπιστικός, εφόσον υπάρχουν ερωτήματα μπορούν να γίνουν οι αναγκαίες διευκρινήσεις».

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ Π. Α. Μ. – Θ.

Επωνυμία έκθεσης	Χρόνος, χώρα και πόλη	Προϊόντα που εκτίθενται	Κόστος συμμετοχής για περίπτερο εξοπλισμό και λειτουργικά	Απαιτούμενες διαδικασίες συμμετοχής	Αξιολόγηση της με βάση διεθνή στάνταρτ, επισκέπτες, ύψος πράξεων, κλπ	Παρατηρήσεις
1.ΓΕΥΣΗ & ΖΩΗ	20-22 /04, Αθήνα, Ελλάδα Ζάππειο Μέγαρο	Διεθνής έκθεση για τρόφιμα, ποτά, παραδοσιακά προϊόντα, βιολογικά προϊόντα	110 euro/μ2 2500 euro κόστος συμμετοχής	Αίτηση ιντερνετικά, κοινή διαδικασία 30 μέρες πριν με διασφάλιση	12530 επισκέπτες. 130 Ξένες αποστολές	Διαδραστική πολυεκθεση με γευστικές δοκιμές, βραβεύσεις προϊόντων
2.SEOUL FOOD &HOTEL 2012	8-11 ΜΑΙΟΥ ΣΕΟΥΛ-ΚΟΡΕΑ	Διεθνής έκθεση για τρόφιμα, ποτά ,κρασιά	Ελάχιστος χώρος 9m2 3000 euro κόστος συμμετοχής	Αναλαμβάνει η Suricom consultants LTD τις λεπτομέρειες	1089 εκθέτες από 44 χώρες και 45,331 επισκέπτες	Σημειώσατε δε ότι η Κορέα δεν έχει καμιά παραγωγή σε τρόφιμα και ποτά
3.GASTRONORD	24-27 Απριλίου 2012 Σουηδία Στοκχόλμη	Τρόφιμα & ποτά				
4. 3° AGRO QUALITY	15-17 ΙΟΥΝΙΟΥ2012 Αθήνα Τεχνολογία	Διεθνής έκθεση για τρόφιμα, ποτά, αγροτικά προϊόντα	Ελάχιστος χώρος 12m2, συνολικό κόστος 2500,00eu	Οι δηλώσεις συμμετοχής στην έκθεση μπορούν να αποστέλλονται έως 18 Μαΐου 2012.	Σημαντικότερος θεσμός στον τομέα των πιστοποιημένων και παραδοσιακών ελληνικών προϊόντων με την παρουσία δεκάδων χιλιάδων επισκεπτών στις δύο προηγούμενες διοργανώσεις	Έχει κατεύθυνση τις εξαγωγές εγγυώνται τη μεγάλη επισκεψιμότητα της «Έκθεσης Προϊόντων Υψηλής Ποιότητας», τόσο σε εξειδικευμένο εμπορικό κοινό και επαγγελματίες, όσο και σε καταναλωτές.
5. SPECIALITY FOOD, SEAFEX,SWEETS & SNACS MIDDLE EAST 2012	Dubai 19-21 Νοεμβρίου	Διεθνής έκθεση τροφίμων, γλυκών & θαλασσινών.	Ελάχιστος χώρος 9 μ2 426 usd	Suricom consultants LTD	Παγκόσμια έκθεση τροφίμων	Ίσως η μεγαλύτερη έκθεση τροφίμων στον κόσμο
6. ANUGA	2-5/10, Γερμανία, Βερολίνο	Τρόφιμα, ποτά	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 5000 € συνολικά	1.Αίτηση 30 ημέρες πριν έναρξη 2. Μια πιστωτική κάρτα ως εγγύηση	3 ^α την υψηλότερη παγκόσμια στη κατηγορία τρόφιμα ποτά	Μεγάλη συμμετοχή ανταγωνιστικών χωρών, πχ Τουρκία, Βουλγαρία, κλπ
7. AGROKOS 2012	Κόσσοβο 24-27/10/2012 Πριστίνα	Αγροτικά προϊόντα, τρόφιμα, ποτά		1.Αίτηση 30 ημέρες πριν έναρξη 2. ΠΡΟΦΟΡΜΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΓΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗ, ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ & ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΠΟ ΚΟΣΣΟΒΟ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΛΑΒΕΙ ΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ	Διεθνείς επαφές	Έκθεση με μεγάλες πωλήσεις τροφίμων και ποτών

8.GULFOOD ANNUALLY	24-27/02 DUBAI E.A.E	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 5000 € συνολικά	Αίτηση ιντερνετικά, κοινή διαδικασία 30 μέρες πριν με διασφάλιση	Άνω από 700 εκθέτες από 50 χώρες και άνω 100.000 επισκέπτες	Από τις καλύτερες εκθέσεις τροφίμων στον κόσμο
9.DETROP	7-10/03 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 1000 € συνολικά	Αίτηση ιντερνετικά, κοινή διαδικασία 30 μέρες πριν	Άνω από 300 εκθέτες από 20 χώρες και άνω από 30.000 επισκέπτες	Κύρια ελληνικού ενδιαφέροντος
10. IFE LONDON	17-20/03 ΛΟΝΔΙΝΟ	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 1200 € συνολικά	Αίτηση ιντερνετικά, κοινή διαδικασία 45 μέρες πριν	Άνω από 500 εκθέτες από 20 χώρες και άνω από 60.000 επισκέπτες	Από τις αρκετά ενδιαφέρουσες εκθέσεις τροφίμων για προϊόντα της ΠΑΜΘ
11. SIAL CANADA	25-27 /04 TORONTO	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 1500 \$ συνολικά	1.Αίτηση 50 ημέρες πριν έναρξη 2. ΠΡΟΦΟΡΜΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΓΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗ, ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	Άνω από 400 εκθέτες από 30 χώρες και άνω από 50.000 επισκέπτες	Έως τώρα μικρού ελληνικού ενδιαφέροντος
12. TUTTOFOOD ITALIA	7-10 /05 MILANO	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 1500 € συνολικά	Αίτηση ιντερνετικά, κοινή διαδικασία 20-30 μέρες πριν	Άνω από 500 εκθέτες από 40 χώρες και άνω από 50.000 επισκέπτες	Από τις αρκετά ενδιαφέρουσες εκθέσεις τροφίμων για προϊόντα της ΠΑΜΘ
13. FINE FOOD AUSTRALIA	10-15/09 Μελβούρνη	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 10 Μ2, 1800 \$ συνολικά	Αίτηση 50 ημέρες πριν έναρξη, αρκετή γραφειοκρατία μέσω πρεσβείας στην Αθήνα	Άνω από 300 εκθέτες από 35χώρες και άνω από 50.000 επισκέπτες	Από τις αρκετά ενδιαφέρουσες εκθέσεις τροφίμων για προϊόντα της ΠΑΜΘ
FOOD, WINE & SPIRITS CHINA	13-15/11 Σαγκάη	Διεθνής έκθεση τροφίμων, και ποτών	Για ελάχιστο περίπτερο 8 Μ2, 1400 \$ συνολικά	Αίτηση 45 ημέρες πριν την έναρξη. Ακόμη απαιτούνται, ΠΡΟΦΟΡΜΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΓΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗ, ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, VIZA	Άνω από 400 εκθέτες από 45χώρες και άνω από 150.000 επισκέπτες	Έως τώρα μικρού ελληνικού ενδιαφέροντος

Μετά την ενημέρωση του κ. Δαμιανού Σταθάκη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης ως προς τη συμμετοχή της Π. Α. Μ. – Θ. στις παραπάνω εκθέσεις σε επόμενη συνεδρίαση.

Τα μέλη της Επιτροπής αποφάσισαν ομόφωνα θετικά ως προς την πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής.

Θέμα 3^ο

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε τη συμμετοχή στην έκθεση Παραδοσιακών Προϊόντων της χώρας μας «**Ελληνική Παράδοση – λαϊκή τέχνη, τρόφιμα, ποτά**» που πραγματοποιείται στις 25-26-27 Μαΐου 2012 στο Εκθεσιακό Κέντρο Helexro Palace στην Αθήνα. Η έκθεση διοργανώνεται από την EXPOLEAD, υπό την αιγίδα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με στόχο να παρέχει τη δυνατότητα σε κάθε ενδιαφερόμενο, να δει και να γνωρίσει από κοντά κάθε είδους παραδοσιακών προϊόντων, που απαντώνται στον ελληνικό χώρο.

Τα μέλη της Επιτροπής αποφάσισαν ομόφωνα θετικά ως προς την πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής.

Θέμα 4^ο

Ο Πρόεδρος και τα μέλη της Επιτροπής Πρωτογενούς Τομέα προέβησαν σε ενυπόγραφη επικύρωση των Πρακτικών της 3^{ης} Συνεδρίασης 2012.

Στο σημείο αυτό λύεται η 4^η Συνεδρίαση και το παρόν Πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Πρωτογενούς Τομέα

Τα μέλη

Γεώργιος Ούστογλου

Κωνσταντίνος Καραβάς

Σεβγκή Σαλήμ

Ιωάννης Νικολαΐδης

Ιωάννης Τελλίδης

Ιωάννης Κανελάκης

Γεώργιος Ζημπίδης

Γεωργία Μαραγκού

Συρματένια Τσούλου - Τσαγκαλίδου

Θεόδωρος Μαρκόπουλος

Χρήστος Γαλαζούλας

Αναστάσιος Τσαλδαρίδης