

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

του Πρακτικού 6/2013 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ανάπτυξης  
του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης

-----  
**Αριθ. Απόφασης 99/2013**  
-----

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έκφραση γνώμης επί της αναθεώρησης των υφιστάμενου ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αιεφόρου ανάπτυξης για τον τουρισμό και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών αυτού. Εντός των επόμενων ημερών θα σταλεί το κείμενο της εισήγησης.

Σήμερα, **30 Σεπτεμβρίου 2013** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **9.30 π.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με το σύστημα της τηλεδιάσκεψης η Επιτροπή Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, σύμφωνα με την αριθμ. απόφαση 56/2013 (ΒΕΔ37ΛΒ-ΔΚΖ) του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. ΔΔ οικ. 5352/13.09.2013 πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν.3852/2010. Λόγω μερικής αδυναμίας στήριξης του συστήματος τηλεδιάσκεψης η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε σε τρεις από τις πέντε Περιφερειακές Ενότητες, στην Π.Ε. Καβάλας, στην Π.Ε. Ξάνθης και στην Κομοτηνή στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. **ΓΕΡΟΜΑΡΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πρόεδρος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

2. **ΚΑΝΕΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
3. **ΜΑΤΖΙΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**
4. **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**
5. **ΠΑΤΗΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
6. **ΣΕΡΕΦΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ**
7. **ΧΑΙΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
8. **ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. **ΠΟΥΡΝΑΡΑ ΜΑΡΙΚΑ**
2. **ΣΙΑΚΗΡ ΑΙΧΑΝ**
3. **ΖΗΣΙΜΟΥ ΠΑΥΛΟΣ**
4. **ΚΑΒΑΡΑΤΖΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
5. **ΜΙΧΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
6. **ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
7. **ΤΡΕΛΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, κα Δαλάκα Μαρία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση Δ.Δ.3633/02.07.2013 (ΑΔΑ: ΒΛ467ΛΒ-3ΩΚ).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών, όπως ορίστηκαν από την υπ' αριθμ. απόφαση 69/2013 (ΒΕΔ37ΛΒ-19Η) του Περιφερειακού Συμβουλίου, ήταν παρόντες οκτώ (8), ένας ο πρόεδρος (1) και επτά (7) τακτικά μέλη, άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το έβδομο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο διευθυντής ανάπτυξης, ο κ. Μανανάς, έθεσε υπόψη των μελών το έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Ξάνθης το οποίο αναφέρει τα εξής:

« Στο πλαίσιο της διαδικασίας κατάρτισης του τελικού σχεδίου ΚΥΑ του «Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό» εκπονήθηκε η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) για το «Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό» (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Τ.), και διαβιβάστηκε προκειμένου να διατυπωθούν απόψεις και παρατηρήσεις επί αυτής.

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το ειδικό σχέδιο Χωροταξικού Σχεδιασμού για τον Τουρισμό θεσμοθετήθηκε για πρώτη φορά στην χώρα μας το 2009 με την Κ.Υ.Α. 24208/11-6-2009 (Φ.Ε.Κ. 1138/Β/2009) και είναι αυτό που εξειδικεύει στον τομέα του τουρισμού τους γενικούς άξονες ανάπτυξης της χώρας όπως αυτοί προσδιορίζονται στο Εθνικό Χωροταξικό (ΦΕΚ128 Α/2008). Συγκεκριμένα είναι αυτό που παρέχει κατευθύνσεις, κανόνες και κριτήρια για τη χωρική διάρθρωση, οργάνωση και ανάπτυξη του Τουρισμού στον ελληνικό χώρο, την προστασία και ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού προϊόντος, την εξασφάλιση της προστασίας και της βιωσιμότητας των πόρων που ενδιαφέρουν τον τουρισμό.

Το Υ.Π.Ε.Κ.Α. **προωθεί τη διαδικασία αναθεώρησης** του εν λόγω Ειδικού Πλαισίου, λόγω του γεγονότος ότι έχουν προκύψει:

### 1) νέες στρατηγικές επιλογών της ΕΕ- σε σχέση με τον Τουρισμό :

- η ολοκλήρωση του κύκλου της Στρατηγικής της Λισαβόνας (2010) και έναρξη εφαρμογής της «Στρατηγικής Ευρώπης 2020» και .
- η κοινοτική στρατηγική «Η Ευρώπη, ο Πρώτος Τουριστικός Προορισμός στον Κόσμο» το 2010.

### 2) η προσθήκη νέου θεσμικού πλαισίου:

- ο Ν. 3937/2011 για την «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας»
- ο Ν. 4002/2011 για την «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση. Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης» / Μέρος Β' - προώθηση τουριστικών επενδύσεων, σύνθετα τουριστικά καταλύματα και άλλες διατάξεις τουριστικής νομοθεσίας / Κεφάλαιο Γ' - Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα.
- ο Ν. 3827/2010 «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης του Τοπίου», οι οποίοι επηρεάζουν σημαντικά τις δραστηριότητες για τον Τουρισμό, καθώς και η θέσπιση ειδικών μορφών τουρισμού, όπως ο καταδυτικός τουρισμός, ο τουρισμός υπαίθρου, το υπό ψήφιση νομοσχέδιο για τον θαλάσσιο και αλιευτικό τουρισμό, η εφαρμογή του Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α. για τις Υδατοκαλλιέργειες.

3) και η τρέχουσα δημοσιονομική κατάσταση της χώρας με την ανάγκη διασύνδεσης του χωρικού με τον αναπτυξιακό σχεδιασμό.

## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΥΑ

1) Στο άρθρο 3 της ΣΜΠΕ παρατηρείται απουσία βασικών ορισμών και ασαφής προσδιορισμός του περιεχομένου όρων που αναφέρονται και θα αποτελέσουν κομβικά

**σημεία των νομικών κειμένων που θα ακολουθήσουν (ΚΥΑ, Ειδ. Πλαίσιο Τουρισμού κ.λ.π). Για παράδειγμα αναφέρονται οι όροι :**

- Τι είναι τα Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα (προδιαγραφές, όροι χωροθέτησης, αδειοδότηση λειτουργίας, φορείς αδειοδότησης κ.λπ.)
- Πως προσδιορίζεται ο κορεσμός (τουριστικός ) μιας περιοχής και ποια μέτρα λαμβάνονται στην περίπτωση αυτή ( π.χ. απαγόρευση αδειοδότησης νέων τουριστικών δραστηριοτήτων και ποιες θα είναι αυτές)
- Φέρουσα ικανότητα περιοχής ( από ποιες παραμέτρους-κριτήρια θα προσδιορίζεται και με ποια μέθοδο)
- Παράκτια ζώνη-κρίσιμη παράκτια ζώνη (πως θα ορίζεται, αν θα παίζουν ρόλο τα γεωμορφολογικά στοιχεία της περιοχής, η υφιστάμενη δόμηση κ.λ.π.)
- Αιγιαλός
- Camping (χαρακτηριστικά, χωροθέτηση, είδη μόνιμων εγκαταστάσεων κ.λ.π.)

## **2)Αδυναμίες κλίμακας του χάρτη βασικών κατευθύνσεων χωρικής οργάνωσης του Τουρισμού**

Ο χάρτης λόγω κλίμακας (1:1.000.000) δεν απεικονίζει λεπτομερώς την οριοθέτηση αρκετών περιοχών. Εκ του γεγονότος αυτού προκύπτει ασάφεια για την κατηγορία στην οποία ανήκουν διάφορες περιοχές και επιβάλλεται να γίνει σύντομα η ακριβής οριοθέτηση με την ολοκλήρωση του υποκείμενου σχεδιασμού ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ.

## **3) Λανθασμένη αποτύπωση στον συνοδευτικό χάρτη του Ειδικού Πλαισίου.-Δημιουργία επικαλύψεων μεταξύ περιοχών.**

1. Παρατηρείται ότι στον χάρτη δεν έχει αποτυπωθεί σωστά το Δίκτυο NATURA 2000 καθώς απουσιάζουν πολλές περιοχές. Ακόμα δεν υπάρχει ευκρίνεια στα όρια των περιοχών των διαφορετικών κατηγοριών π.χ. περιοχών με περιθώρια ανάπτυξης ειδικού και εναλλακτικού τουρισμού (κίτρινη γραμμή). Επίσης σχεδόν ολόκληρη η παράκτια ζώνη της Περιφέρειας μας συμπεριλαμβανομένων και των Δέλτα των ποταμών θεωρείται ως Αναπτυσσόμενη τουριστική περιοχή, γεγονός που πρέπει να διορθωθεί. Το ίδιο ισχύει και για το νησί της Σαμοθράκης που ορίζεται εξολοκλήρου στον χάρτη ως αναπτυσσόμενη τουριστικά περιοχή, την αποκλείει από τις ορεινές περιοχές (εντάσσονται η Εύβοια και η Κρήτη σε υψόμετρο άνω των 800 μέτρων) μη λαμβάνοντας υπόψη το υψόμετρο (1624 μέτρα), τη γεωμορφολογία του νησιού και τις δυνατότητες για ανάπτυξη ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού (πολιτισμικός-θρησκευτικός, περιπατητικός, ορειβατικός, θαλάσσιος, συνεδριακός κ.α.).

2.Επειδή όπως αναφέρθηκε και παραπάνω δημιουργείται ένα σύστημα με επικαλύψεις μεταξύ περιοχών διαφορετικού τύπου και ασάφεια ως προς την οριοθέτηση, θα πρέπει να γίνει διαχωρισμός ώστε να μην αντιμετωπίζονται με όμοιο τρόπο περιοχές με ανόμοια χαρακτηριστικά.

## **4)Ανάγκη Προώθησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον παράκτιο χώρο και τα νησιά.**

Θεωρείται απαραίτητο, το Ειδικό Πλαίσιο για τον παράκτιο χώρο και τα νησιά, να θεσπίζει κατευθύνσεις ως προς :

- τη χωροταξική οργάνωση ,
- την ολοκληρωμένη διαχείριση φυσικών πόρων ,

•τον καθορισμό των χρήσεων γης και των κατηγοριών καταλληλότητας ανάπτυξης του τουρισμού.

Τα παραπάνω να καθορισθούν έχοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα και την φυσιογνωμία κάθε περιοχής, ώστε να επιτευχθεί η διαφύλαξη του ελληνικού παράκτιου χώρου που φιλοξενεί τοπία υψηλής αισθητικής αξίας και οικοσυστήματα υψηλής παραγωγής- πολυμορφίας (λιμνοθάλασσες,εκβολές και δέλτα ποταμών, άλλους υγρότοπους λιβάδια Ποσειδωνίας, αμμοθίνες κ.λ.π.).

**5)Οι οργανωμένοι χωρικοί υποδοχείς** καθίστανται **πολύ σημαντικό εργαλείο** προκειμένου να αποτραπεί η ανεξέλεγκτη διάχυση των τουριστικών δραστηριοτήτων **υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:**

Α)θέσπιση κριτηρίων χωροθέτησης με βάση την φέρουσα ικανότητα της περιοχής.

Β)Να προωθηθούν οι διαδικασίες για την ολοκλήρωση του υποκείμενου σχεδιασμού (Γ.Π.Σ./ Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.), τουλάχιστον για τις περιοχές στις οποίες ο τουρισμός αποτελεί ή δύναται να αποτελέσει κύριο μοχλό ανάπτυξης.

**6)Η αύξηση του ορίου αρτιότητας των εκτός σχεδίου περιοχών, δεν συνιστά παράμετρο αιφροδικής προσέγγισης αλλά μη κατανόηση του ιδιαίτερου αυτού χώρου** (ιδίως στην περίπτωση μικρών νησιών) επιφέροντας την αλλοίωση του χαρακτήρα της περιοχής.

Με δεδομένο ότι το μέγεθος των ιδιοκτησιών καθώς και η φυσιογνωμία του κάθε χώρου είναι διαφορετική θεωρούμε ότι το όριο αρτιότητας θα μπορούσε να ποικίλει ανάλογα με την εξεταζόμενη περιοχή και με την κατηγορία του τουριστικού καταλύματος με εύρος :

- από 10-20 στρ. σε αναπτυγμένες τουριστικά περιοχές, και
- από 6-15 στρ. στις αναπτυσσόμενες περιοχές, κατόπιν ειδικής τεκμηρίωσης.

**7)Η χωροθέτηση οργανωμένων υποδοχέων τουριστικής δραστηριότητας** θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τις ευαίσθητες παραμέτρους που χαρακτηρίζουν κάθε περιοχή σε επίπεδο τοπίου, φυσικών και πολιτιστικών πόρων.

Ιδιαίτερα στην περίπτωση των νησιών θα πρέπει να σχεδιάζεται με βάση την ανάγκη της διατήρησης της μέγιστης δυνατής αυτονομίας-αυτάρκειάς τους σε φυσικούς πόρους (ενέργεια, νερό, κτλ) και άρα να **είναι εφικτή μόνο όπου η φέρουσα ικανότητα το επιτρέπει.**

**8)Απουσιάζει από το Ειδικό Πλαίσιο οποιαδήποτε αναφορά στον κορεσμό μιας περιοχής.**

Θα πρέπει να θεσπιστούν κριτήρια ως προς το βαθμό αλλά και την ποιότητα του κορεσμού που υφίσταται μια περιοχή, με βάση τους διαθέσιμους πόρους καθώς και τις τουριστικές αναπτυξιακές προοπτικές. Έτσι θα προβλέπεται και ο κορεσμός των περιοχών που σήμερα αναπτύσσονται τουριστικά ή προβλέπεται να αναπτυχθούν στο μέλλον, εξασφαλίζοντας στοχευμένες δράσεις.

Η αλόγιστη χωρίς σχεδιασμό και ανορθολογική χρήση των φυσικών και ανθρωπογενών πόρων στις Αναπτυγμένες Τουριστικά περιοχές, οδήγησε στην υποβάθμιση τους και δεν είναι δυνατόν να αποτελέσει οδηγό για την εξέλιξη της τουριστικής ανάπτυξης των αναπτυσσόμενων τουριστικά περιοχών.

**9)Όσον αφορά στα ακατοίκητα νησιά και τις βραχονησίδες** στο πλαίσιο του σαφή διαχωρισμού τους απαιτείται είτε η κατάρτιση ονομαστικού πίνακα των βραχονησίδων είτε αναλυτικός καθορισμός ειδικών χαρακτηριστικών ένταξής τους σε αυτήν την κατηγορία. (για παράδειγμα η βλάστηση, το υδατικό δυναμικό, το μέγεθος κτλ.)

**10) Στρατηγική κατεύθυνση για όλες τις περιοχές του Εθνικού χώρου προληπτικά θα πρέπει να αποτελέσει:**

- η εφαρμογή συστημάτων διαχείρισης υγρών αποβλήτων υποχρέωση που απορρέει από την κείμενη νομοθεσία για όλους,
- η βελτιστοποίηση της διαχείρισης των υδάτων-βελτίωση ποιότητας , επάρκειας με απλούς τρόπους και με το δόγμα ο επωφελούμενος πληρώνει
- η εφαρμογή των Περιφερειακών Σχεδιασμών Διαχείρισης Αποβλήτων και η διαχείριση των αστικών αποβλήτων στην πηγή καθώς και
- η προώθηση μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας των εγκαταστάσεων

*Η εκ των υστέρων δυσχερής αντιμετώπιση της ανεπάρκειας πόρων ή της μόλυνσης που έχει προκληθεί, αποτελεί εγγενή αδυναμία του μοντέλου που μέχρι σήμερα ακολουθήθηκε.*

**11)**Είναι σημαντική η υποστήριξη και η χρηματοδότηση από σχετικά Ευρωπαϊκά Προγράμματα των δράσεων κοινής ωφέλειας, όπως η εξοικονόμηση ενέργειας και υδατικών πόρων, η αποκατάσταση τοπίων και η ανάπτυξη γενικών υποδομών που στηρίζουν τον τουρισμό και εμπλουτίζουν το τουριστικό προϊόν.

**12) Η δημιουργία υποδομών για τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής (μαρίνες)** καθώς και η οργάνωση κέντρων ναυταθλητισμού-καταδυτικών δραστηριοτήτων , πρέπει να αποτελεί ένα δίκτυο που θα συνδέει πόλους τουρισμού και αναψυχής της περιφέρειας με στόχο ιδιαίτερα τις αναπτυσσόμενες περιοχές.

Επίσης δεν αναφέρεται η χωροθέτηση υδατοδρομίων σε υφιστάμενους λιμένες ή σε νέες θαλάσσιες περιοχές παρακείμενες σε λιμένες ή λιμενικές εγκαταστάσεις. Ιδιαίτερα για την περιοχή μας η αεροπορική σύνδεση με τέτοιο τρόπο του θαλάσσιου μετώπου της ΠΑΜ-Θ με τα νησιά του βορείου Αιγαίου αλλά και προορισμούς γειτονικών χωρών ( Κωνσταντινούπολη Σμύρνη κ.λ.π.) που διαθέτουν ήδη υδατοδρόμια θα έδινε προοπτική τουριστικής αξιοποίησης

**13)** Θεωρούμε η στροφή προς τις μορφές ειδικού – εναλλακτικού τουρισμού θα πρέπει να καταστεί περισσότερο αποφασιστική. Επίσης θα πρέπει να προσδιοριστούν μέτρα και δράσεις για ειδικές μορφές τουρισμού που είναι νέο-αναπτυσσόμενες όπως ο οινικός τουρισμός (βλ. περιοχές Δράμας- Καβάλας) ή ο κυνηγητικός τουρισμός καθώς και ο αθλοτουρισμός (Ανεμοπτερισμός- Δράμα, καταδύσεις- Σαμοθράκη, Ναυταθλητισμός- Αλεξ/πολη).

**14)**Επιπροσθέτως θεωρούμε ότι πρέπει να ληφθεί υπόψη η ζώνη χάραξης του αγωγού ΤΑΡ καθώς και οι επιπτώσεις που αφορούν στην αλλαγή χρήσης της γης τόσο εκατέρωθεν της ζώνης διέλευσης όσο και της ευρύτερης περιοχής σε σχέση με την ένταξή της σε μελλοντική χωροθέτηση οργανωμένων υποδοχέων τουριστικής δραστηριότητας.

**15)**Τέλος σε ότι αφορά το κεφάλαιο «Επίλυση συγκρούσεων με άλλες χρήσεις» και ειδικά για την παράγραφο: «Τουρισμός-Βιομηχανία», και «Τουρισμός – Εξόρυξη», προτείνουμε να γραφεί ως εξής:

- Τουρισμός-Βιομηχανία: Σε περιοχές με αναπτυγμένη ή αναπτυσσόμενη τουριστική δραστηριότητα είναι κατά κανόνα επιθυμητή η συγκέντρωση των βιομηχανικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης σε οργανωμένους υποδοχείς **(ΒΙ.ΠΕ.,ΒΙΟ.ΠΑ.) και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να πριμοδοτείται.**

- Τουρισμός – Εξόρυξη: **Η συνέχιση** εξορυκτικών δραστηριοτήτων **και πρωτογενούς επεξεργασίας** των ορυκτών πρώτων υλών στους χώρους εξόρυξης και η εξασφάλιση των αναγκαίων θαλάσσιων διεξόδων για τη διακίνηση των προϊόντων εντός των περιοχών που χαρακτηρίζονται με το παρόν ως περιοχές προτεραιότητας τουρισμού δεν μπορεί λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών και της φύσης της δραστηριότητας να αποκλειστεί. Η **συνέχιση** της δραστηριότητας στις περιοχές αυτές και σε περιπτώσεις που εντοπίζονται νέα κοιτάσματα, **θα πρέπει να αποφεύγεται και μόνο κατ' εξαίρεση θα είναι δυνατή ύστερα** από συνεκτίμηση κοινωνικών, οικονομικών και περιβαλλοντικών (εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων εξόρυξης, επεξεργασίας, μεταφοράς, διαχείρισης αποβλήτων, περιορισμού / αντιμετώπισης των οχλήσεων και αποκατάστασης του τοπίου) παραμέτρων, **και μετά από σύμφωνη γνώμη των θεσμοθετημένων οργάνων των τοπικών κοινωνιών.**

Η σύνδεση της εξορυκτικής βιομηχανίας με ειδικές μορφές τουρισμού, είναι δυνατή και επιθυμητή, όταν πρόκειται:

- για αξιοποίηση παλαιών εγκαταστάσεων λατομείων, ως ειδικού ενδιαφέροντος τουριστικού πόρου (δημιουργία χώρων πολιτισμού κ.λ.π.),
- για ανάδειξη υφιστάμενων βιομηχανικών εγκαταστάσεων της εξορυκτικής βιομηχανίας, ιδιαίτερα σε περιπτώσεις εγκαταλελειμμένων τμημάτων αυτής (Κίρκη Αλεξανδρούπολης, Παλατάκι Θάσου) και υπό τις προϋποθέσεις αποκατάστασης του περιβάλλοντος και της επαρκούς προστασίας των επισκεπτών.

Στις περιπτώσεις αυτές μπορούν να αναπτύσσονται τουριστικές δραστηριότητες ειδικού τουρισμού, εμπλουτίζοντας και αξιοποιώντας στο μέγιστο βαθμό το συνολικό τουριστικό προϊόν της περιοχής.

***Μετά τα παραπάνω προτείνουμε να γίνει η συνεκτίμηση των ανωτέρω παρατηρήσεων κατά την έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου για την αναθεώρηση του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης ΕΠΧΣΑΑ για τον Τουρισμό.»***

Ο πρόεδρος της επιτροπής και Αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης, ο κ. Γερομάρκος μαζί με τον περιφερειακό σύμβουλο, κ. Ματζιάρη πρότειναν στο 6<sup>ο</sup> θέμα στις αναπτυσσόμενες περιοχές το όριο αρτιότητας να είναι από 4 – 15 στρ.

Στο 13<sup>ο</sup> θέμα ο περιφερειακός σύμβουλος, ο κ. Χαϊτίδης επισήμανε ότι όσον αφορά τον εναλλακτικό τουρισμό δεν υπάρχει σαφής στόχευση και περισσότερο εστιάζουν οι φορείς διαχείρισης στην προστασία παρά στην αξιοποίηση και προβολή των προστατευόμενων περιοχών.

Στο 15<sup>ο</sup> θέμα ο πρόεδρος της επιτροπής ανέφερε ότι επιτυχημένα έχουν αξιοποιηθεί μεταλλεία στο εξωτερικό, όπως είναι τα Μεταλλεία Άλατος στην Αυστρία.

Ο κ. Ματζιάρης πρότεινε την αξιοποίηση των ποταμών που πηγάζουν εντός Ελλάδας, όπως του Λειβαδίτη και του Αγγίτη, και του σπηλαιίου του Αγγίτη. Πρότεινε μάλιστα την αναπαραγωγή της Καραβίδας στο ποταμό Αγγίτη. Σ' αυτό το σημείο ο κ. Μανανάς απάντησε ότι δεν μπορούν να προστεθούν στον τουρισμό τα ποτάμια εκτός από τα σπήλαια. Τ' άλλα δυο ζητήματα θα μπορούσαν να συζητηθούν και να συντονιστούν σε συνεργασία με τον πρωτογενή τομέα.

Η Επιτροπή Ανάπτυξης μετά από διαλογική συζήτηση στην οποία έγιναν διάφορες παρατηρήσεις επί του κειμένου, όπως αναφέρονται παραπάνω

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

το ανωτέρω κείμενο που αφορά το ζήτημα του χωροταξικού να αποσταλεί προς συζήτηση και οριστική απόφαση από το Περιφερειακό Συμβούλιο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α. 99/2013

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	1.ΚΑΝΕΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
	2.ΜΑΤΖΙΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
<b>ΓΕΡΟΜΑΡΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>	3.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
	4. ΠΑΤΗΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	5.ΠΟΥΡΝΑΡΑ ΜΑΡΙΚΑ (ΑΠΟΥΣΑ)
	6.ΣΕΡΕΦΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
	7.ΣΙΑΚΗΡ ΑΙΧΑΝ (ΑΠΩΝ)
	8.ΧΑΙΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	9.ΖΗΣΙΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΠΑΥΛΟΣ (ΑΠΩΝ)
	10.ΚΑΒΑΡΑΤΖΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (ΑΠΩΝ)
	11.ΜΙΧΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΑΠΩΝ)
	12.ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
	13.ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΑΠΩΝ)
	14.ΤΡΕΛΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΑΠΩΝ)

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΓΕΡΟΜΑΡΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**