

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 2/2023 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

## ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17/2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Οριοθέτηση- διευθέτηση τμήματος υδατορέματος στην περιοχή Σκάλα Ποταμιάς του Δήμου Θάσου, της Π.Ε Καβάλας». (ΠΕΤ 2207797628).

Σήμερα **26-01-2023** ημέρα Πέμπτη και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ύστερα από την αριθ. ΔΔ.ΟΙΚ. **18818/338/20/01/2023** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010.

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
4. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
5. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
6. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ (ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ)
7. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
8. ΒΑΒΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
9. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματείας άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δράμας κα Ασανίνα Ευθαλία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διότι σε σύνολο δέκα τριών (13) μελών ήταν παρόντα τα έντεκα (11) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Βασίλειος Δελησταμάτης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.  
Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ζιμπίδης Γεώργιος αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4ου θέματος.

Εισηγούμενη το 15ο θέμα ημερήσιας διάταξης η υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Καβάλας κα Μπαντή έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το αριθμ. Πρωτ. 330658/6627/10-11-2022 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. , Καβάλας το οποίο αναφέρει τα εξής:

**I. Τίτλος έργου/δραστηριότητας**

Οριοθέτηση- διευθέτηση τμήματος υδατορέματος στην περιοχή Σκάλα Ποταμιάς του Δήμου Θάσου της Π.Ε Καβάλας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

**II. Στοιχεία εισήγησης**

Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων/Δνση Διοίκησης, για το Περιφερειακό Συμβούλιο ΠΑΜΘ, για το έργο – δραστηριότητα του σημείου I του παρόντος και των απαραίτητων διορθώσεων εκ μέρους του μελετητή, η εισήγησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) έχει ως εξής:

**II.1 Γενικά στοιχεία του έργου****Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας**

Το έργο αφορά στην οριοθέτηση-διευθέτηση τμήματος υδατορέματος στην περιοχή Σκάλα Ποταμιάς του Δήμου Θάσου και θα υλοποιηθεί από την Καλλιόπη Πασχάλη, ιδιοκτήτρια ενοικιαζομένων δωματίων εντός γηπέδου επαφτόμενου με τη βόρεια παρειά του υδατορέματος. Το προς οριοθέτηση τμήμα του υδατορέματος είναι συνολικού μήκους: 77,00m.

**Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας – Άλλα στοιχεία χωροθέτησης**

Η περιοχή του προς οριοθέτηση τμήματος υδατορέματος βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σκάλας Ποταμιάς και στα όρια αυτού (αρ. τεμ 770 & 771 Αναδασμού Ποταμιάς ) και ανατολικά του οικισμού της Ποταμιάς.

Σύμφωνα με την πρόταση του ΓΠΣ Θάσου (Β2' στάδιο) το έργο θα υλοποιηθεί σε περιοχή με χρήση Τουρισμός-Αναψυχή.

Οι συντεταγμένες του έργου κατά ΕΓΣΑ '87 είναι: Αρχή (Δ1): X=563365,336 και Ψ=4506659,129, Μέση (Δ6): X=563402,487 και Ψ= 4506656,162, Τέλος (Δ12): X=563443,535, Ψ= 4506652,154.

**Προστατευόμενες περιοχές**

Η θέση του έργου είναι εκτός όλων των προστατευόμενων περιοχών (ζώνες Natura 2000, Καταφύγια Άγριας Ζωής, Περιοχές Ramsar, Εθνικά Πάρκα, Αισθητικά Δάση). Οι πλησιέστερες είναι οι περιοχές Natura 2000: i) ORMOS POTAMIAS - AKR. PYRGOS EOS N. GRAMVOUSSA (Site Code: GR1150008) σε απόσταση 500μ και ii) THASOS (OROS YPSARIO KAI PARAKTIA ZONI) KAI NISIDES KOINYRA, XIRONISI (Site Code: GR1150012) σε απόσταση 600 μ από την περιοχή του έργου.

Επίσης βρίσκεται εκτός των ορίων κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων.

**Συσχέτιση του έργου με άλλα έργα**

Το έργο συσχετίζεται με πρόσφατο έργο καθαρισμού και διάνομιξης της κοίτης του υδατορέματος σε μεγάλο μήκος, περιλαμβανομένου και του τμήματος που μελετάται, κατόπιν σημαντικού πλημμυρικού συμβάντος που συνέβη στην ευρύτερη περιοχή.

**II.2. Περιγραφή του έργου ή της δραστηριότητας-Βασικά στοιχεία του έργου**

Στην περιοχή της Σκάλας Ποταμιάς και εμπροσθεν των αγροτεμαχίων 770 και 771, διέρχεται σήμερα υδατόρεμα σε μήκος 72m από το ανάντη όριο (δυτικό) του αγροτεμαχίου μέχρι τη γειτνίαση με την Επαρχιακή Οδό Ποταμιάς - Σκ. Ποταμιάς, στα όρια του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως (Σχέδιο Γ.Ο.2). Το παραπάνω τμήμα του υδατορέματος από τη διατομή Δ2 μέχρι τη διατομή Δ12, μήκους 72m, αποτελείται από φυσική ανοικτή κοίτη με χωμάτινα πρανή με φύτευση και πυθμένα με χώμα και κροκάλες. Σε τμήμα αυτής της κοίτης μήκους 20m και συγκεκριμένα μεταξύ των διατομών Δ4 και Δ6 προς την πλευρά του γηπέδου 771, υφίσταται τοίχος σαρζανέτ (συρματοκιβωτίων) για προστασία του πρανούς και της περίφραξης του γηπέδου στο τμήμα αυτό από διάβρωση και ενδεχόμενη κατολίσθηση (Σχέδιο Γ.Ο.2). Το τμήμα αυτό του υδατορέματος καταλήγει σε κιβωτοειδή οχετό οπλισμένου σκυροδέματος επί της Επαρχιακής Οδού, εσωτερικής διατομής 3.70x2.25m, μέσω του οποίου γίνεται η είσοδος του κύριου κλάδου του υδατορέματος στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ο έλεγχος υδραυλικής επάρκειας του υφιστάμενου υδατορέματος κατά μήκος του ορίου του αγροτεμαχίου έδειξε ότι αρκετές διατομές δεν επαρκούν για να διοχετεύσουν την εκτιμώμενη πλημμυρική παροχή των 122,65 m<sup>3</sup>/s. Η πρόταση οριοθέτησης με ταυτόχρονη πρόταση έργων διευθέτησης για το υδατόρεμα, περιλαμβάνει (οι διατομές που αναφέρονται περιλαμβάνονται στην Οριζοντιογραφία Γ.Ο.3):

- προσαρμογή των παρειών της κοίτης του υδατορέματος με την υφιστάμενη περίφραξη από την πλευρά του αγροτεμαχίου 770 και με το όριο της διανομής από την απέναντι πλευρά, με παρειές από τοίχους σαρζανέτ σε μήκος 46m, λιθοδομής σε μήκος 22m και οπλισμένου σκυροδέματος σε μήκος 4m στο τελικό τμήμα κατάντη, προκειμένου να γίνει η συναρμογή με το υφιστάμενο τεχνικό της Επαρχιακής Οδού καθώς και διάστρωση με κροκάλα για τον πυθμένα,
- ανακατασκευή του υφιστάμενου τοίχου σαρζανέτ των διατομών Δ4 μέχρι Δ6 μήκους 20m ώστε να προσαρμοστεί υψομετρικά και μορφολογικά με την πρόταση διευθέτησης του υπόλοιπου τμήματος του υδατορέματος,
- δεν προβλέπεται γεφυρωτή προσπέλαση κατά μήκος της υπό διευθέτησης κοίτης,
- δεν προβλέπεται ανακατασκευή του κατάντη κιβωτοειδούς οχετού καθώς βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο και εκτός των ορίων του αγροτεμαχίου,

- στην είσοδο του υπό διευθέτηση τμήματος θα γίνει κατάλληλη χωματουργική διαμόρφωση για την προσαρμογή της ανάντη φυσικής κοίτης στο διευθετημένο τμήμα.

Η διευθετημένη κοίτη του υδατορέματος προορίζεται να παραλαμβάνει τις πλημμυρικές παροχές, χωρίς διαβρώσεις της κοίτης, σε μια περιοχή που προορίζεται για την ανάπτυξη του τουρισμού και της αναψυχής.

Το προτεινόμενο έργο λόγω της μικρής του κλίμακας και της μορφής του δεν αναμένεται να προκαλέσει σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις κατά την κατασκευή και λειτουργία του.

### **III. Επισημάνσεις – Παρατηρήσεις**

- 1) Η υλοτομία ή εκρίζωση δασικών θάμνων και δένδρων στο πλαίσιο του έργου να πραγματοποιηθεί κατόπιν λήψης των σχετικών αδειών.
- 2) Τα προκύπτοντα πράσινα απόβλητα από τις εκχερσώσεις και αποψιλώσεις βλάστησης να διαχειριστούν με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο και καθ' υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας.
- 3) Τα πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφής να διατεθούν αποκλειστικά σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης ΑΕΚΚ.
- 4) Να τεθεί όρος ότι απαγορεύεται η οποιαδήποτε επί του χώρου πλύση και εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού (εργοταξιακά οχήματα και μηχανήματα έργου, οχήματα μεταφοράς υλικών και προσωπικού) που θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις (π.χ. συνεργείο, πλυντήριο αυτοκινήτων).
- 5) Η περίσσεια σκυροδέματος να οδηγείται στα συγκροτήματα σκυροδέματος και αδρανών υλικών για ανακύκλωση.

### **IV. Συμπέρασμα εισήγησης**

Η υπηρεσία εισηγείται θετικά με την προϋπόθεση να ληφθούν υπόψη οι ανωτέρω επισημάνσεις για την εν λόγω ΜΠΕ

Η Επιτροπή Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: α) του άρθρου 164 και 177 του Ν.3852/2010, β) του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Παρ. 2 & 3 του Ν.3010/2002 και γ) το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Οριοθέτηση- διευθέτηση τμήματος υδατορέματος στην περιοχή Σκάλα Ποταμιάς του Δήμου Θάσου, της Π.Ε Καβάλας». (ΠΕΤ 2207797628).

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 17/2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

1. ΓΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
4. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ
5. ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
6. ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
7. ΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
8. ΒΑΒΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
9. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ