

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 2/2022 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 43/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 8ης παράταξης της μελέτης: «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π. Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» αναδόχου «ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **31 Ιανουαρίου** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α'/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α'87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/21218/301/25-1-2022** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.:1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 6) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος, 8) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 9) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ.: 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της οικονομικής επιτροπής και 2) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 43: Εισηγούμενη το τριακοστό έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Πολιτικής Γης της Π. Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 16082/41/20-01-2022 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α' 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α' 32) και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους.
2. Την με αριθμ. Δ12/οικ/3193/19-4-2011 απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ «Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για τις εργασίες Αναδασμών σύμφωνα με το Ν. 674/77 «Περί Αναδασμού Γης και μεγεθύνσεως των Γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».
3. Το Π.Δ. 144/2011 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ.Α'/27-12-2010)»
4. Την Προκήρυξη, την Συγγραφή Υποχρεώσεων και το φάκελο έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης»
5. Το άρθρο 3.2 του φακέλου έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» όπου αναφέρεται ότι ο καθαρός χρόνος της μελέτης είναι είκοσι (20) μήνες και ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης τριάντα δύο (32) μήνες.
6. Το από 30-07-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» η οποία χρηματοδοτείται από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 123602007)
7. Την με αρ. πρωτ. 03/03/465/13-8-2013 απόφαση Δ/σης Πολιτικής Γης σχετικά με την έγκριση χρονοδιαγράμματος.
8. Την από 11-06-2014 ΕΙΔΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ με την οποία διακόπηκαν οι εργασίες της μελέτης σύμφωνα με το αρ. 30 του Ν. 3316/05 λόγω μη εξόφλησης της 1^{ης} εντολής πληρωμής.

9. Την αρ. 55/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Πρακτικό 4/2015 – ΑΔΑ: 6ΦΖΨ7ΛΒ-6ΗΥ) περί έγκρισης της συνέχισης των εργασιών με ισόχρονη έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 30 του Ν. 3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου μελέτης μέχρι τις 29-9-2015.
10. Την με αρ. 682/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 36/2015 – ΑΔΑ: ΩΥΖΖ7ΛΒ-ΥΟΗ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-04-2016 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-4-2017.
11. Την με αρ. 488/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 25/2016 – ΑΔΑ: 6Ν4Ν7ΛΒ-Θ65) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-01-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-1-2018.
12. Την με αρ. 163/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 10/2017 – ΑΔΑ: Ω3ΘΠ7ΛΒ-Ο74) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-10-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-10-2018.
13. Την με αρ. 898/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 47/2017- ΑΔΑ: 62ΔΘ7ΛΒ-ΓΧΤ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-01-2019 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-01-2020.
14. Την με αρ. 187/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 08/2019- ΑΔΑ: 6Ι0Ε7ΛΒ-4ΙΞ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-11-2020 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-11-2021.
15. Την με αρ. 39/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 02/2021 - ΑΔΑ: 6ΥΩ47ΛΒ-ΚΚΚ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-11-2021 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-11-2022.
16. Το με αριθ. πρωτ. 1990/1-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς τον Ανάδοχο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για έκφραση απόψεων σε σχέση με το με αριθ. 18403/11-5-2016 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.
17. Το με αριθ. πρωτ. 2132/2-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς το Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης, με το οποίο ζητά απόψεις για τις περιλαμβανόμενες εκτάσεις του Δημοσίου και την παρουσία αιγιαλού.
18. Την με αριθ. 2909/13-9-2016 (Ορθή Επανάληψη (18-10-2016) ως προς την εξαίρεση τεμαχίων από τον Αναδασμό) Γνωμοδότηση Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (Π.Π.Π.Α.).
19. Το ότι για να προχωρήσει η Περιβαλλοντική Αδειοδότηση θα πρέπει να οριστικοποιηθούν οι ζώνες του Αναδασμού (Παράλληλα Έργα).
20. Το με αρ. 65/23-10-2015 πρακτικό Επιτροπής Αναδασμού με το οποίο αναρτάται το προ αναδασμού καθεστώς
21. Το με αριθ. πρωτ. 372/23-11-2015 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού, με το οποίο ζητά οδηγίες στην κατάρτιση του παλιού κτηματικού καθεστώτος και συγκεκριμένα για τις εκτάσεις που χαρακτηρίζονται χέρσα κοινόχρηστα και Ελληνικού Δημοσίου και κατέχοντα από κτηματίες.
22. Το με αριθ. πρωτ. 03/03/635/10-12-2015 ερώτημα επί των ανωτέρω της Δ/σης Πολιτικής Γης προς την Δ/ση Διαχείρισης Ακινήτων του Υπ.Α.Α.Τ.
23. Την με αριθ. 2213/142558/3-2-2016 απάντηση της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπ.Α.Α.Τ. που ορίζει ότι τα παραπάνω θα καταχωρηθούν στην μερίδα του Δημοσίου.
24. Το με αριθ. 03/03/879/14-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης προς την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης, με το οποίο ζητείται να εξετασθεί η δυνατότητα οι Δημόσιες Εκτάσεις να καταχωρηθούν στην μερίδα των κτηματίων της περιοχής.

25. Το με αριθ. πρωτ. 20138/10-1-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης με το οποίο δηλώνεται ότι θα ακολουθηθούν όλες οι εκ του νόμου προβλεπόμενες ενέργειες για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δημοσίου.
26. Το με αριθ. 189307/865/16-7-2021 έγγραφο του Περιφερειάρχη, με προτάσεις νομοθετικής ρύθμισης, για την επίλυση του προβλήματος της εγγραφής των δημόσιων ακινήτων στους κτηματίες που τα κατέχουν.
27. Το με αριθμ.541/30-5-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γής με το υπ'αριθ.πρωτ.03/03/342/2-6-2016, το οποίο υπενθυμίζει ότι η Δ.Τ.Έργων ΠΕ Ξάνθης (μετά από δύο έγγραφα της Επιτροπής Αναδασμού, το υπ'αριθμ.476/22-1-2016 & το υπ'αριθμ. 494/28-03-2016) δεν έχει εκφράσει την γνώμη της για την οριστικοποίηση των παράλληλων-εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με τον Ν.674/77 και σύμφωνα με την παράγραφο 3.2 του Φακέλου του Έργου.
28. Το με αριθμ. 558/18-10-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, με το οποίο ζητείται ενημέρωση σχετικά με την υδρολογική - υδραυλική μελέτη στο αγρόκτημα Ερασμίου.
29. Το πρακτικό 77/22-5-2017 της Επιτροπής Αναδασμού Ερασμίου, σύμφωνα με το οποίο ολοκληρώθηκε η ανάρτηση του Κτηματολογικού πίνακα και του Διαγράμματος του προ αναδασμού καθεστώτος και "κατόπιν του υπ'αριθμ. 134349/Ξ-ΔΤΕ-4592/19-10-2016 καθώς και του 156254/Ξ-ΔΤΕ-5325/30-01-2017 εγγράφων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα οποία αναμένεται η ολοκλήρωση της μελέτης αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων, παροχέτευσης υδάτων προς αποδέκτες και κατασκευή τεχνικών", αποφασίζει να αναμένει την ολοκλήρωση της ανιπλημμυρικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης διότι εξ αυτής εξαρτάται η συνέχιση και η ολοκλήρωση του Αναδασμού καθώς και των εργασιών της Επιτροπής.
30. Την αρ.28/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 2/2019 – ΑΔΑ: 6ΝΠΖ7ΛΒ-ΟΒΧ) περί έγκρισης του από 11-12-2018 Πρακτικού 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού και την κατακύρωση της σύμβασης με τίτλο «Υδραυλική μελέτη δικτύου αποστράγγισης του υπό αναδασμού αγροκτήματος Ν. Ερασμίου –Π. Ερασμίο – Ζηλωτής Ν.Ξάνθης» στον οικονομικό φορέα ΡΟΗ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-Βραγαλάς& Συνεργάτες Ε.Ε..
31. Το με αριθμ. 684/29-10-2020 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς τον Ανάδοχο, με το οποίο ζητείται η παράδοση της πρότασης των νέων ζωνών καλλιέργειας λαμβάνοντας υπόψη την υδρολογική - υδραυλική μελέτη στο αγρόκτημα Ερασμίου.
32. Το με αριθ. 379/31-3-2021 έγγραφο του Αναδόχου με το οποίο υποβάλλει το αναθεωρημένο διάγραμμα ζωνών και με το οποίο κάνει προτάσεις για τη διαμόρφωση των ζωνών.
33. Το με αριθ. 421/29-7-2021 έγγραφο του Αναδόχου με το οποίο υποβάλλει το αναθεωρημένο διάγραμμα ζωνών και πίνακα υπολογισμού των πλασματικών εκτάσεων μερίδων και ζωνών.
34. Το με αριθ. 84/20-9-2021 πρακτικό της επιτροπής αναδασμού με το οποίο υπενθυμίζει στην εταιρεία ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε. την εφαρμογή των παρατηρήσεων οι οποίες έγιναν με το με αρ. πρωτ. 706/16-4-2021 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού και οι οποίες δεν εφαρμόστηκαν στο αναθεωρημένο διάγραμμα ζωνών. Συγκεκριμένα: α) Δεν εμφανίζονται στο Διάγραμμα οι άρσεις περιορισμών. β) Δεν έχουν περαστεί οι γεωθερμικές γεωτρήσεις (πρακτικό 78/1-11-2017). Να γίνει έλεγχος αν θίγονται από τα προτεινόμενα έργα του Αναδασμού. γ) Δυτικά από τι ζώνες 37 και 38 οι υφιστάμενοι δρόμοι αποτυπώνονται στο διάγραμμα σε λάθος θέση. Να γίνει έλεγχος της αποτύπωσης και εφόσον υπάρχουν δρόμοι στην εκτός αναδασμού περιοχή, να καταργηθούν οι προτεινόμενοι δρόμοι του αναδασμού. δ) Στη ζώνη 62 να σταματήσει ο προτεινόμενος δρόμος πριν τα συσκευαστήρια. ε) Δεν έχει γίνει ενημέρωση του πίνακα κατ' ιδιοκτητή (σεντόνια) με τα τελευταία πρακτικά μετά το 77.
35. Το με αριθ. 438/8-11-2021 έγγραφο του Αναδόχου με το οποίο υποβάλλει το αναθεωρημένο διάγραμμα ζωνών, μετά τις παρατηρήσεις της επιτροπής Αναδασμού οι οποίες δόθηκαν με το πρακτικό 84.
36. Την με αρ. πρωτ. 334718/13294/30-11-2021 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης καθαρού χρόνου της μελέτης μέχρι 30-11-2022 με τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
37. Το συνημμένο χρονοδιάγραμμα στην με αρ. πρωτ. 334718/13294/30-11-2021 αίτηση του αναδόχου όπου φαίνονται οι εργασίες του καθαρού χρόνου της μελέτης Αναδασμού μέχρι 30-11-2022.
38. Την με αριθ. Δ.Δ. 1629/4-5-2020 απόφαση ολικής άρσης ισχύος παραλλήλων καθηκόντων του επιβλέποντα της μελέτης Μπάρμπα Ευάγγελου και την μη δυνατότητα αντικατάστασης του.

Επιπρόσθετα:

1. Σύμφωνα με την παρ. 3β) του άρθρου 25 του Ν.3316/2005 που ορίζονται τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες των επιβλεπόντων, προβλέπεται ότι στα καθήκοντα συμπεριλαμβάνονται «β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της μελέτης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της μελέτης και η εισήγηση στα αιτήματα του αναδόχου για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερμερείας εργοδότη είτε για άλλη αιτία».

2. Με τις με αριθ. Δ.Δ. οικ. 1625/04-05-2020, Δ.Δ. οικ. 1629/04-05-2020 και 1680/9-6-2020 αποφάσεις της εκτελεστικής γραμματέως άρθηκαν τα παράλληλα καθήκοντα όλων των υπαλλήλων που υπηρετούσαν στην Δ/ση Πολιτικής Γης και των επιβλεπόντων και με δεδομένο ότι η προισταμένη του τμήματος Τοπογραφίας της Δ/σης Πολιτικής Γης απουσίαζε με άδεια κηύσεως, στην Δ/νουςα Υπηρεσία (Τμήμα Τοπογραφίας), ουσιαστικά δεν υπηρετούσε κανένας υπάλληλος.

3. Επίσης σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 183 του Ν. 4412/2016 ο επιβλέπων (ή οι επιβλέποντες) των τεχνικών μελετών πρέπει να είναι «κάτοχοι τίτλου σπουδών ΑΕΙ του πανεπιστημιακού τομέα, που έχουν την τεχνική δυνατότητα να επιβλέψουν τη σύμβαση». Με δεδομένο ότι στην Δ/νουςα Υπηρεσία δεν υπηρετούσε πλέον κανένας κάτοχος τίτλου σπουδών ΑΕΙ του Πανεπιστημιακού Τομέα, τις αρμοδιότητες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας δεν μπορούσε να τις ασκήσει, αφού δεν υπηρετούσαν υπάλληλοι για να ορισθούν επιβλέποντες. Επιπρόσθετα και στις 19-9-2020 που επέστρεψε η προισταμένη του τμήματος Τοπογραφίας δεν μπορούσε να ορισθεί Επιβλέπουσα, με δεδομένο ότι δε είναι κάτοχος τίτλου σπουδών ΑΕΙ του Πανεπιστημιακού Τομέα.

4. Μετά από αλληλογραφία με τους, μέχρι την άρση των παραλλήλων καθηκόντων, επιβλέποντες, η οποία σας κοινοποιήθηκε με το με αριθ. 72983/347/26.03.2021 έγγραφό μας και την αδυναμία επίβλεψης της μελέτης και προκειμένου να ξεπερασθεί το πρόβλημα της διοίκησης και παρακολούθησης της σύμβασης, με την με αριθ. ΠΑΜΘ/ΠΑΜΘ/42115/891/19-2-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη ορίστηκαν, Διευθύνουσες Υπηρεσίες τα Τμήματα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού για τις μελέτες των Αναδασμών και συνεπακόλουθα το Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού της ΠΕ Ξάνθης για την μελέτη του θέματος.

5. Η απόφαση αυτή με το με αριθ. 44505/14.04.2021 έγγραφο της αποκεντρωμένης, κρίθηκε νόμιμη. Επομένως μέχρι στις 14.04.2021 ουσιαστικά δεν υπήρχε Διευθύνουσα Υπηρεσία στη Μελέτη του Αναδασμού.

6. Με το με αριθ. 334718/13294/08-12-2021 το Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της ΔΑΟΚ Ξάνθης, που ορίστηκε η νέα Δ/νουςα Υπηρεσία, ζητά η εισήγηση επι της αίτησης παράτασης του Αναδόχου να γίνει από την Δ/ση Πολιτικής Γης, η οποία με την με αριθ. ΠΑΜΘ/ΠΑΜΘ/42115/891/19-2-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη, ορίστηκε μαζί με την Οικονομική Επιτροπή, Προισταμένη Αρχή, κατά περίπτωση.

Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΗΤΑΙ

για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα το ότι έχει ολοκληρωθεί η παράδοση της πρότασης των νέων ζωνών καλλιέργειας και επομένως θα πρέπει να εγκριθεί και αφού οριστικοποιηθεί, να δοθεί εντολή από την Επιτροπή Αναδασμού στον Ανάδοχο, για την διαμόρφωση του νέου Κτηματικού Καθεστώτος,

την έγκριση χορήγησης 8^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-11-2022 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-11-2023.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα το ότι έχει ολοκληρωθεί η παράδοση της πρότασης των νέων ζωνών καλλιέργειας και επομένως θα πρέπει να εγκριθεί και αφού οριστικοποιηθεί, να δοθεί εντολή από την Επιτροπή Αναδασμού στον Ανάδοχο, για την διαμόρφωση του νέου Κτηματικού Καθεστώτος,

Εγκρίνει την χορήγηση 8^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-11-2022 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-11-2023.

Μειοψήφησαν τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Εξακουστός Κωνσταντίνος και Ιωσηφίδης Αλέξανδρος ψηφίζοντας κατά.

Συγκεκριμένα τα παραπάνω μέλη ανέφεραν τα εξής: «ψηφίζουμε αρνητικά, εμμένοντας στις ίδιες απόψεις της παράταξής μας, που είχαν αναφερθεί κατά την 2η συνεδρίαση της Ο.Ε. του 2021 και για τους λόγους που εκεί αναπτύχθηκαν».

Παρών δήλωσε το μέλος της οικονομικής επιτροπής Χατζηπέμου Χρήστος αναφέροντας τα εξής: «**ΠΑΡΩΝ:** Είναι πολλές οι παρατάσεις και δεν φαίνεται διάθεση να τρέξει ο αναδασμός».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 43/2022.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**