

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 8/2021 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 199/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση του έργου: «Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνας Ν. Ροδόπης» προϋπολογισμού 750.000,00€, Κωδικός έργου: 2016ΜΠ03100000.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **31 Μαρτίου 2021** ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 12:00 μ.μ.**, έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α'/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), κατά τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α'87), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/73878/1373/26-3-2021** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010. **Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης, 4) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας, 5) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 6) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 9) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 10) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 11) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα και τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 199: Εισηγούμενη το τριακοστό δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: οικ. 63511/906/12-3-2021 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 12-3-2021 εισήγησης της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Το Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
2. Το Ν.4071/ΦΕΚ 85/Α/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.»
3. Το Ν.3852/ΦΕΚ 87/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», ιδιαίτερα το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 παρ.2 του Ν. 4735/2020
4. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (Φ.Ε.Κ. 237/Α/27-12-2010).
5. Την αριθ.58260/31-5-2019 (ΑΔΑ:693Ρ465Χ18-7ΘΕ) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για ένταξη του έργου «Ανάδειξη – Προστασία και Βιώσιμη Αξιοποίηση του σπηλαίου “Πολυφήμου” Μαρώνας Ν. Ροδόπης» στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα στο Κ.Α.Ε. 2016ΜΠ03100000 της ΣΑΜΠ 031, με προϋπολογισμό έργου 800.000,00 ευρώ.
6. Την αριθμ.105013/1427/1-7-2019 απόφαση (ΑΔΑ: ΩΞΔ97ΛΒ-ΣΩΜ) του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για τον ορισμό του υποέργου:«Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνας Ν. Ροδόπης», σε βάρος της μελέτης «Ανάδειξη – Προστασία και Βιώσιμη Αξιοποίηση του σπηλαίου “Πολυφήμου” Μαρώνας Ν. Ροδόπης», με προϋπολογισμό υποέργου 750.000,00 ευρώ
7. Την ανάγκη για ανάδειξη και προστασία του Σπηλαίου Μαρώνας, το οποίο είναι ένα από τα σημαντικότερα πολιτισμικά και φυσικά μνημεία της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. και παρουσιάζει τεράστιο φυσικό και ιστορικό-αρχαιολογικό ενδιαφέρον
8. Στο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης προβλέπεται ότι για την εκπόνηση όλων των σταδίων των μελετών, θα χρησιμοποιηθεί η προμελέτη που έχει εγκριθεί με την απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ19/36735/1811/10-5-05 της Δ/σης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Επισημαίνεται όμως ότι αν και οι κατευθύνσεις της προαναφερθείσας απόφασης είναι δεσμευτικές, λόγω:
 - του μεγάλου χρονικού διαστήματος που έχει παρέλθει από την έγκριση της προμελέτης
 - της ανάγκης επικαιροποίησης των περισσότερων επιμέρους μελετών,
 - της προόδου της τεχνολογίας που δίνει νέες δυνατότητες (πχ. για τον ηλεκτροφωτισμό),
 - των νομοθετικών αλλαγών - τόσο αυτών που αφορούν το ίδιο το μνημείο (οριστική εγγραφή του σπηλαίου στο δίκτυο Natura 2000, και την οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου για την προστασία του Σπηλαίου) όσο και των αλλαγών στη νομοθεσία περί εκπόνησης μελετών συνολικά (ν. 4412/16,

ΚΕΝΑΚ, κ.λ.π.), πιθανόν να υπάρξουν παρεκκλίσεις από την εγκεκριμένη προμελέτη του παραπάνω εδαφίου.

9. Σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα έργα που έχουν ολοκληρωθεί (Εργασίες ανάδειξης-διαμόρφωσης αρχαίου θεάτρου Μαρώνας) ή και προγραμματίζονται στην περιοχή και αφορούν την κατασκευή οδικού δικτύου το οποίο θα συνδέσει τους πολιτιστικούς πόλους της Μαρώνας και της Μάκρης μεταξύ τους, άλλα και με το κύριο δίκτυο μεταφοράς τουριστών, όπως προβλέπεται στη μελέτη «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ», θα ενισχύσει το στόχο της Περιφέρειας στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου πλέγματος τουριστικών προορισμών με πλέγμα παρεμβάσεων σε σημαντικούς πόρους πολιτιστικής κληρονομιάς.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση του έργου: **«Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνας Ν. Ροδόπης»**, προϋπολογισμού 750.000,00€, Κωδικός έργου: 2016ΜΠ03100000.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση του έργου: «Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνας Ν. Ροδόπης», προϋπολογισμού 750.000,00€, Κωδικός έργου: 2016ΜΠ03100000.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

για την εκπόνηση του έργου

«Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνας Ν. Ροδόπης»

προϋπολογισμού 750.000,00 €

(Κωδικός έργου 2016ΜΠ03100000)

Στην Αθήνα, σήμερα την/...../....., οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι:

1. **Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού** που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας 20-22, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό, κα Λίνα Μενδώνη, κάτοικο Αθηνών, το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Εποπτετών του Έργου»**
2. **Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**, που εδρεύει στην Κομοτηνή, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη, κ. Χρήστο Μέτιο, και η οποία θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»** και
3. **Ο Δήμος Μαρώνας- Σαπών**, που εδρεύει στις Σάπες, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο, κ. Ντίνο Χαριτόπουλο, συμμετέχων στο παρόν ως **«Εκ τρίτου συμβαλλόμενος φορέας»** συνυπολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση σύμφωνα με:

1. τον ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (Α’ 87) και ειδικότερα στο άρθρο 100 αυτού, όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (Α’ 85) και με το άρθρο 179 παρ. 1 ν. 4555/2018,
2. τον ν. 4555/2018 (Α’ 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),

3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
5. τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει,
6. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
7. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α' 184),
8. τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,
9. τον ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. τον ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
11. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
12. τον ν. 4129/2013 (Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
13. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
14. το Π.Δ. 70/2015 (Α' 114) « Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...»,
15. το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως ισχύει,
16. το Π.Δ. 83/2019 (Α' 121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,
17. το Π.Δ. 144/2010 (Α' 237) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
18. το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (Α' 39),
19. την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ19/36735/1811/10-6-2005 Υ.Α., «Έγκριση προμελέτης ανάδειξης, προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου “Πολυφήμου” Μαρώνειας, Ν. Ροδόπης»,
20. την υπ' αριθμ. 58260/31-5-2019 (ΑΔΑ:693Ρ465Χ18-7ΘΕ) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για ένταξη του έργου «Ανάδειξη – Προστασία και Βιώσιμη Αξιοποίηση του σπηλαίου “Πολυφήμου” Μαρώνειας Ν. Ροδόπης» στο Πρόγραμμα

Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα στο Κ.Α.Ε. 2016ΜΠ03100000 της ΣΑΜΠ 031, με προϋπολογισμό έργου 800.000,00 ευρώ,

21. την υπ' αριθμ. 105013/1427/1-7-2019 απόφαση (ΑΔΑ: ΩΞΔ97ΛΒ-ΣΩΜ) του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης για την ορισμό του υποέργου «Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνειας Ν. Ροδόπης», σε βάρος της μελέτης «Ανάδειξη – Προστασία και Βιώσιμη Αξιοποίηση του σπηλαίου “Πολυφήμου” Μαρώνειας Ν. Ροδόπης», με προϋπολογισμό υποέργου 750.000,00 ευρώ,

22. την υπ' αριθμ..... απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης για την έγκριση της υπογραφής της Προγραμματικής Σύμβασης,

23. την υπ' αριθμ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρώνειας - Σαπών για την έγκριση της υπογραφής της Προγραμματικής Σύμβασης,

24. την Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας της παρούσας σύμβασης,

25. το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτιστικής Ανάπτυξης, δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την παρούσα σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, προκειμένου να εκπονηθούν οι νομίμως προβλεπόμενες προμελέτες, οριστικές μελέτες και μελέτες εφαρμογής (όπως αυτές αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 2 της παρούσας) για την ανάδειξη και τη βιώσιμη αξιοποίηση του σπηλαίου «Πολυφήμου» στη Μαρώνεια Ν. Ροδόπης.

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η ανάδειξη και προστασία ενός από τα σημαντικότερα πολιτισμικά και φυσικά μνημεία της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. αλλά και της ευρύτερης περιοχής των Βαλκανίων.

Προφανές όφελος από την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης, είναι η εξασφάλιση της προστασίας και αξιοποίησης του μνημείου, το οποίο παρουσιάζει τεράστιο φυσικό και ιστορικό-αρχαιολογικό ενδιαφέρον.

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (ΠΣ) περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Σκοπός - αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 2).
- Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων (άρθρο 3).
- Διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 4).
- Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης (άρθρο 5).
- Προϋπολογισμός, πόροι που θα διατεθούν και τρόπος χρηματοδότησης της Σύμβασης (άρθρο 6).
- Επιτροπή Παρακολούθησης (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου (άρθρο 8).
- Λοιποί φορείς που μπορεί να συμβληθούν στη Σύμβαση (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά και τις ρήτρες (άρθρο 10).
- Επίλυση διαφορών (άρθρο 11).
- Τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 12).
- Τελικές διατάξεις (άρθρο 13).

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ-ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η εκπόνηση των απαραίτητων μελετών προκειμένου να καταστεί δυνατή η προστασία και η αξιοποίηση του μνημείου.

2.2 Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η εκπόνηση των προμελετών, οριστικών μελετών και μελετών εφαρμογής, για την υλοποίηση του έργου που συνίσταται στην ανάδειξη και τη βιώσιμη αξιοποίηση του σπηλαίου «Πολυφήμου» στη Μαρώνεια Ν. Ροδόπης.

	Περιγραφή Μελέτης/ Εργασίας	Κτίριο υποδοχής & υπόσκαφο κτίριο	Διαδρομή εντός του σπηλαίου	Περιβάλλον Χώρος
1	Αρχιτεκτονική Μελέτη	√	√	√
2	Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	√		
3	Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης (ΚΕΝΑΚ)	√		
4	Στατική Μελέτη	√	√	
5	Μελέτη Η/Μ Εγκαταστάσεων	√	√	√
6	Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας	√	√	
7	Μελέτη ειδικού φωτισμού		√	
8	Τεύχη δημοπράτησης	√	√	√
9	ΦΑΥ & ΣΑΥ	√	√	√
10	Μελέτες Τοπογραφίας		√	
11	Γεωτεχνικές Μελέτες		√	
12	Ειδική Δασοτεχνική Μελέτη		√	
13	Μελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων		√	
14	Οικονομοτεχνική μελέτη (που θα περιλαμβάνει και πρόταση για σύσταση φορέα διαχείρισης του σπηλαίου, και εκπόνηση σχεδίου διαχείρισης του)		√	
15	Μουσειολογική Μελέτη	√ - αφορά τμήμα του κτιρίου υποδοχής		

Για την εκπόνηση των ανωτέρω μελετών θα χρησιμοποιηθεί η προμελέτη που έχει εγκριθεί με την απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ19/36735/1811 /10-5-05 της Δ/σης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Επισημαίνεται ότι αν και οι κατευθύνσεις της προαναφερθείσας απόφασης είναι δεσμευτικές, λόγω:

-του μεγάλου χρονικού διαστήματος που έχει παρέλθει από την έγκριση της προμελέτης
-της ανάγκης επικαιροποίησης των περισσότερων επιμέρους μελετών,

-της προόδου της τεχνολογίας που δίνει νέες δυνατότητες (πχ. για τον ηλεκτροφωτισμό),
-των νομοθετικών αλλαγών - τόσο αυτών που αφορούν το ίδιο το μνημείο (οριστική εγγραφή του σπηλαίου στο δίκτυο Natura 2000, και την οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου για την προστασία του Σπηλαίου) όσο και των αλλαγών στη νομοθεσία περί εκπόνησης μελετών συνολικά (ν. 4412/16, ΚΕΝΑΚ, κ.λ.π.),
πιθανόν να υπάρξουν παρεκκλίσεις από την εγκεκριμένη προμελέτη του παραπάνω εδαφίου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

3.1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού δια της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας (Εποπτευών του Έργου) αναλαμβάνει:

1. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης με τους λοιπούς συμβαλλομένους και τα αρμόδια όργανά τους, στην προώθηση των μελετών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.

2. Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

3. Να ορίσει τον εκπρόσωπό του μαζί με τον αναπληρωτή αυτού, για τη συμμετοχή στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης του άρθρου 7 της παρούσης

4. Να παρέχει έγκαιρα κάθε αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της μελέτης.

3.2. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Φορέας Υλοποίησης) αναλαμβάνει:

1. Να μεριμνά για την εφαρμογή και την πιστή τήρηση των αρχών, των στόχων και του περιεχομένου των όσων προβλέπονται στην παρούσα συμφωνία.

2. Να παρέχει αναγκαίες διευκολύνσεις σε οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, να εξασφαλίζει τα απαραίτητα μέσα για την υλοποίηση του έργου και γενικά να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο που αποσκοπεί στην απρόσκοπτη εκπόνηση των μελετών, σύμφωνα με τα τεύχη και τις τεχνικές προδιαγραφές του φακέλου δημόσιας σύμβασης.

3. Να καταρτίσει τα τεύχη προκήρυξης της μελέτης.

4. Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της.

5. Να έχει την ευθύνη της επίλυσης διαφόρων προβλημάτων που τυχόν θα προκύψουν κατά την εκπόνηση των μελετών, με την ανάληψη εξ ολοκλήρου της επίβλεψης της εκπόνησής τους, του ελέγχου και εγκρίσεων των λογαριασμών, προτάσεων ή ό,τι άλλο προκύψει και εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

6. Να φροντίζει για την έγκαιρη χρηματοδότηση της μελέτης, αιτούμενη εγκαίρως τη διάθεση των απαιτούμενων πιστώσεων.

7. Με την έγκριση και πληρωμή του τελικού λογαριασμού, που θα γίνει ύστερα από την έγκριση και παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου, να εκδώσει βεβαίωση περάτωσης της Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να θεωρηθεί ότι η παρούσα σύμβαση έχει πλήρως εκτελεσθεί και ως εκ τούτου δεν απορρέουν εξ αυτής δικαιώματα ή υποχρεώσεις για κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη.

8. Να παρέχει κάθε διευκόλυνση στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης και να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις όπως απορρέουν από τις ανάγκες παρακολούθησης.

9. Να παρέχει την τεχνική, επιστημονική και λειτουργική στήριξη που απαιτείται για την υλοποίηση του προγράμματος με τη διάθεση του κατάλληλου προσωπικού.

10. Σε περίπτωση που απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση των αντικειμένων της σύμβασης να παρεμβαίνει κατάλληλα και να συντονίζει τις ενέργειες των συμβαλλομένων μερών προς τους φορείς αυτούς

11. Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

12. Να μεριμνά για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος της εκπόνησης της μελέτης.

13. Να παρακολουθεί τις χρηματορροές της μελέτης.

14. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της μαζί με τον αναπληρωτή αυτού, για τη συμμετοχή στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης του άρθρου 7 της παρούσης

3.3 Ο Δήμος Μαρώνας- Σαπών (Εκ τρίτου συμβαλλόμενος φορέας) αναλαμβάνει :

1. Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

2. Να ορίσει τον εκπρόσωπο του μαζί με τον αναπληρωτή αυτού, για τη συμμετοχή στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης του άρθρου 7 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

4.1 Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης ορίζεται σε 36 μήνες, η δε ισχύς της εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της.

4.2 Η διάρκειά της σύμβασης μπορεί να παραταθεί με τη σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μελών μέχρι μήνες, με τη σύμφωνη γνώμη των συμβαλλόμενων μερών και κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκρισης των αρμοδίων οργάνων των μερών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 12 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

5.1. Η εκπόνηση των μελετών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις προδιαγραφές του Π.Δ. 696/1974 και τις οδηγίες της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ροδόπης, ενώ οι μελετητές θα

συνεργάζονται με την Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας και τις συναρμόδιες διευθύνσεις του ΥΠΠΟΑ καθώς και την αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

5.2 Απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση των διαδικασιών εγκρίσεων των τευχών δημοπράτησης, εγκριτικών αποφάσεων συλλογικών οργάνων για την υλοποίηση της δημόσιας διαγωνιστικής διαδικασίας έως την υπογραφή της σύμβασης της μελέτης (κατ' εκτίμηση 15 μήνες).

Απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση της μελέτης (18 μήνες).

Απαιτούμενος χρόνος παραλαβών των μελετών (έως την οριστική παραλαβή, 3 μήνες)

Σύνολο 15+18+3 = 36 μήνες (σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ).

5.3. Το ως άνω εσωτερικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης, μπορεί να τροποποιείται με αιτιολογημένη απόφαση της Επιτροπής που προβλέπεται στο άρθρο 7 της παρούσης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης των αντικειμένων της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

6.1 Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από την ΣΑΜΠ-031 με Κωδικό Κ.Α.Ε. 2016ΜΠ03100000

6.2 Ο προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκπόνηση των μελετών, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσας ανέρχεται στο ποσό των 750.000,00€ με Φ.Π.Α (συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ) και θα καλύψει την αμοιβή της ομάδας των αναδόχων μελετητών για όλες τις προς εκπόνηση εργασίες τους

6.3 Οι πόροι θα εκταμιεύονται σταδιακά, σύμφωνα με την πρόοδο εκτέλεσης του έργου, από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, που έχει την ευθύνη της χρηματοδότησης του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης συγκροτείται συλλογικό όργανο με την επωνυμία "~~Κοινή~~ Επιτροπή Παρακολούθησης". Η ~~Κοινή~~ Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία (3) μέλη, με τους αναπληρωτές τους, ως ακολούθως:

1) Από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, ο Ανδρέας Ντάρλας, αρχαιολόγος, προϊστάμενος της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας, ο οποίος θα εκτελεί και χρέη Προέδρου, αναπληρούμενος από τον Φώτιο Γεωργιάδη, αρχαιολόγο, προϊστάμενο του Γραφείου Βορείου Ελλάδος της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας.

2) Από την Περιφέρεια ο/η, ...(ιδιότητα)...., αναπληρούμενος από τον/την, ...(ιδιότητα)....

3) Από το Δήμο ο/η, ...(ιδιότητα)...., αναπληρούμενος από τον/την, ...(ιδιότητα)....

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί ο/η....., ...(ιδιότητα)....

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο διαρκέσει η παρούσα ΠΣ. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος έχει δικαίωμα αλλαγής των εκπροσώπων του στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», μετά από σχετική έγγραφη γνωστοποίηση προς τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη και συναίνεση τους ως προς αυτή την αλλαγή.

Αντικείμενο και αρμοδιότητες της «Επιτροπής Παρακολούθησης» είναι η παρακολούθηση της εκτέλεσης του Προγράμματος (πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου), η απορρόφηση των πιστώσεων, η τήρηση των όρων της Σύμβασης, η αιτιολογημένη τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου και του χρονοδιαγράμματος της σύμβασης, η διαπίστωση εκπλήρωσης των όρων της σύμβασης και η πιστοποίηση υλοποίησης και παραλαβή του αντικειμένου της, η επίλυση κάθε διαφωνίας σχετικά με την ερμηνεία ή τον τρόπο εφαρμογής της, που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των Συμβαλλομένων και δεν ρυθμίζεται ρητώς στην παρούσα. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής, μπορεί να παρίσταται και εκπρόσωπος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθώς και ο επιβλέπων της μελέτης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης καθορίζει επίσης προτεραιότητες, το πρόγραμμα των ενεργειών και τον τρόπο υλοποίησής τους, αποφασίζει τις ενέργειες εκείνες που είναι απαραίτητες για την καλύτερη εκτέλεση της Σύμβασης και την υλοποίηση των στόχων της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται με πρόσκληση του προέδρου της. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Επιτροπής με τον προσφορότερο τρόπο. Έγκαιρα, επίσης, αποστέλλεται, με ευθύνη του προέδρου, κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό, το οποίο αφορά στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση θέματα που εγγράφως θα ζητήσει ο εκπρόσωπος έστω και ενός από τα συμβαλλόμενα μέρη. Επίσης είναι υποχρεωτική η σύγκληση της Επιτροπής εφόσον το ζητήσουν εγγράφως από τον πρόεδρο δύο από τα συμβαλλόμενα μέρη, εντός δεκαπέντε ημερών.

Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος ή μέλη της Επιτροπής την ειδικότερη μελέτη και εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σ' αυτήν τα τρία (3) μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκόμενων, εκτός αν για συγκεκριμένες αποφάσεις προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση αυτή. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Μπορεί επίσης με έγγραφη εξουσιοδότηση, ένα μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης να εκπροσωπεί ένα μόνο από τα απόντα μέλη της.

Οι αποφάσεις της Επιτροπής διατυπώνονται σε πρακτικά, που υπογράφονται από όλα τα μέλη και τον γραμματέα της.

Η Επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα, όταν προκύψει θέμα, σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφηκε παραπάνω. Η Επιτροπή συνεδριάζει στην Κομοτηνή, ή εφόσον συμφωνήσουν τα μέλη, μπορεί να συνεδριάσει σε άλλο σημείο εντός ή εκτός του Νομού Ροδόπης.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Η Επιτροπή σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά άλλο συλλογικό όργανο, το οποίο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, είναι απαραίτητο να γνωμοδοτήσει.

Οι αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης λαμβάνονται υπόψη από τα συμβαλλόμενα μέρη. Στην πρώτη συνεδρίαση της η Επιτροπή αποφασίζει για τα λοιπά θέματα λειτουργίας της.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ - ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Ο χώρος, στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και προστατεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002.

ΑΡΘΡΟ 9

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΠΟΥ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΣΥΜΒΛΗΘΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Κατά τη χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης μπορεί να συμβληθεί εκτός από τους συμβαλλομένους στην παρούσα σύμβαση και άλλος φορέας από αυτούς που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) και το άρθρο 96 του Ν.4604/2019(ΦΕΚ 50 Α/26-03-2019), εφόσον προσυπογραφεί από το φορέα αυτό και από όλους τους συμβαλλομένους στην παρούσα σύμβαση, κείμενο συμπληρωματικό της παρούσας.

Η συμπληρωματική σύμβαση προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από πλευράς του ενός μέρους, ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 11
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά την εκτέλεση και ερμηνεία της σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κομοτηνής.

ΑΡΘΡΟ 12
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση, εφόσον απαιτείται, των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της σύμβασης, εξαιρουμένου του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της και του τρόπου υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για διάστημα έως 12 μηνών, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος και η ανακατανομή ποσών ανά έτος, που δεν επιφέρει μεταβολές στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας και στον ετήσιο προϋπολογισμό αντίστοιχα, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 13
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστεθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, το οποίο έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.

Σε περίπτωση παραγωγής απεικονίσεων και αντιγράφων του χώρου και των μνημείων του έργου, οι συμβαλλόμενοι φορείς υποχρεούνται να ζητήσουν άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη, σύμφωνα με το άρθρο 46 του ν. 3028/2002.

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, η οποία αφού αναγνώσθηκε και εγκρίθηκε από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη, υπογράφεται σε 6 πρωτότυπα και έλαβε το κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ
Για το Υπουργείο Πολιτισμού
και Αθλητισμού

Η Υπουργός

Λίνα Μενδώνη

την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας
Θράκης
Ο Περιφερειάρχης

Για τον Δήμο Μαρώνειας-Σαπών

Ο Δήμαρχος

Χρήστος Μέτιος

Ντίνος Χαριτόπουλος

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Μελέτη ανάδειξης – προστασίας και βιώσιμης αξιοποίησης του σπηλαίου «Πολυφήμου» Μαρώνειας Ν. Ροδόπης

2. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Συνημμένα ανάλυση συνοπτικού Π/Υ και τεχνική έκθεση)

Ύπολογισμός μελέτης	750.000,00
Συνολικός προϋπολογισμός Πρ	750.000,00

3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ (Συνημμένα ανάλυση συνοπτικού χρονοδιαγράμματος)

	Διάρκεια σε μήνες
Σύνολο	36

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το σπήλαιο Μαρώνειας βρίσκεται στη θέση «Κουφού Πλάι» ή «Κουφοπλάτη», 5 km δυτικά του ομώνυμου οικισμού, σε υψόμετρο 170m +5m από το επίπεδο της θάλασσας. Το ανάγλυφο στην περιοχή του σπηλαίου είναι σχετικά ομαλό. Η προσπέλαση είναι εύκολη καθώς έχει διανοιχτεί ένας δρόμος μήκους σχεδόν 2 km, που ξεκινά από το 25ο km της επαρχιακής οδού Κομοτηνής – Μαρώνειας.

Το σπήλαιο αναπτύσσεται σε διεύθυνση Νότου – Βορρά. Έχει δυο εισόδους, και τις δυο στα ανατολικά του βόρειου τμήματος. Περιλαμβάνει ένα μεγάλο αριθμό θαλάμων και αιθουσών με μεγαλύτερη αυτή στο νότιο τμήμα. Συνολικά το μήκος του σπηλαίου είναι περίπου 400m, έχει μέσο πλάτος 30m, μέσο ύψος 6m, μέγιστο βάθος 20m και καταλαμβάνει έκταση περίπου 10 στρεμμάτων. Η ποικιλία των σπηλαιοθεμάτων είναι πολύ μεγάλη. Ιδιαίτερη αξία λόγω διαστάσεων και κατάστασης διατήρησης έχει ένας δίσκος στο βάθος του ΝΔ τμήματος του σπηλαίου. Η σταγονορροή δεν είναι ιδιαίτερα έντονη ακόμα και τους χειμερινούς μήνες εξ αιτίας του μικρού πάχους της οροφής.

Το θεσμικό καθεστώς του σπηλαίου Μαρώνειας περιλαμβάνει:

- Κήρυξη του σπηλαίου ως αρχαιολογικού χώρου (ΦΕΚ 731/ Β /30-8-79)
- Εγγραφή στον Εθνικό Κατάλογο περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000: Μαρώνεια Σπήλαιον, GR 130008 (ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017)
- Την αριθ.ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ19/36735/1811/10-05-05 απόφαση Υφυπουργού Πολιτισμού (απόφαση έγκρισης προμελέτης)

- Την αριθ.19851/1197/20-04-2010 πράξη χαρακτηρισμού δασικής έκτασης, επιφάνειας 66.800 τ.μ., της Δ/σης Δασών Ν. Ροδόπης
- Την αριθ.ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/30802/21087/533/255/22-01-19 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (έγκριση οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου)

ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Η υποδομή που θα αναπτυχθεί μέσα στο σπήλαιο θα περιλαμβάνει τη διευθέτηση ενός μικρού τμήματος του σπηλαίου στο βόρειο τμήμα υπό τις προϋποθέσεις που αναλύονται στη συνέχεια. Η διευθέτηση θα περιλαμβάνει:

- διάνοιξη τεχνητής εισόδου ώστε να μην επηρεασθεί το κλίμα του σπηλαίου και να μην ανασταλεί η αλληλεπίδραση με το εξωτερικό περιβάλλον,
- διάδρομο επισκεπτών μήκους περίπου 355μ. εντός του σπηλαίου (πρόκειται για διαδρομή μήκους 235μ. από την είσοδο έως και τον Θάλαμο του Βωμού και διαδρομή επιστροφής μήκους 120μ. έως την είσοδο), με πρόβλεψη για ΑμεΑ.
- 3-4 μικρές εξέδρες από διαφανές υλικό για 5-6 άτομα σε επιλεγμένα σημεία της διαδρομής,
- ειδικό ηλεκτροφωτισμό,
- σήμανση και ανάδειξη σημαντικών θέσεων και στοιχείων,
- παρουσίαση επιλεγμένων ειδών της σπηλαιόβιας πανίδας σε τερράρια
- εγκατάσταση κλειστού κυκλώματος λήψης εικόνας στο σκοτάδι με υπέρυθρη ακτινοβολία σε επιλεγμένα σημεία του σπηλαίου, κ.α.

Οι επιπτώσεις από την παρουσία των επισκεπτών στο σπήλαιο θα ελέγχονται διαρκώς από ψηφιακό σύστημα μέτρησης περιβαλλοντικών παραμέτρων. Το νότιο τμήμα του σπηλαίου θα παραμείνει στη φυσική του κατάσταση και υπό προστασία, ενώ θα είναι επισκέψιμο μόνο από εξειδικευμένους επιστήμονες, υπαλλήλους και ολιγομελείς ομάδες επισκεπτών (σπηλαιολόγους) με ειδική άδεια. Θα είναι προσιτό μόνο από βιντεοπροβολές και "on line" τηλεματική στο υπόσκαφο κτίριο (μέσω κλειστού συστήματος λήψης και αναπαραγωγής εικόνας με τη χρήση υπέρυθρης ακτινοβολίας (στο απόλυτο σκοτάδι) και δυνατότητα τηλεχειρισμού από ειδικά διαμορφωμένα δωμάτια.

Η υποδομή που θα αναπτυχθεί εκτός σπηλαίου θα περιλαμβάνει έργα για τη βελτίωση της προσέγγισης στο σπήλαιο, για την αναψυχή και ξεκούραση των επισκεπτών, για την ενημέρωση, για την περιβαλλοντική εκπαίδευση, για την ασφάλεια του χώρου και των

επισκεπτών και για την παρακολούθηση της διαχείρισης

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα οριστικοποιηθούν κατά την έγκριση του κτιριολογικού προγράμματος, από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ και τα υλικά κατασκευής των κτισμάτων, θα είναι συμβατά με το τοπίο (π.χ. ασβεστόλιθος), προσαρμοσμένα στις κλίσεις του εδάφους και όπου είναι εφικτό, με χαμηλό ύψος.

Συνοπτικός Προϋπολογισμός Μελέτης

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Προεκτιμώμενη αμοιβή για όλα τα στάδια
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (κατ. 06)	60.081,96
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 07)	194.907,74
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 08)	70.572,13
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 09)	78.344,19
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 16)	10.158,49
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 21)	16.186,49
ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ.)	6.577,20
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 27)	18.270,00
ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	9.135,00
ΜΟΥΣΕΙΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	16.443,00
ΠΡΩΙΜΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	45.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ	526.676,20 €
Απόβλεπτα 15%	78.851,43 €
ΣΥΝΟΛΟ (άνευ ΦΠΑ)	604.527,63 €
ΦΠΑ 24%	145.086,63 €
Σύνολο με ΦΠΑ	749.614,26 €
Συνολικό ποσό	750.000,00 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1 ^ο Τρίμηνο	2 ^ο Τρίμηνο	3 ^ο Τρίμηνο	4 ^ο Τρίμηνο	5 ^ο Τρίμηνο	6 ^ο Τρίμηνο	7 ^ο Τρίμηνο	8 ^ο Τρίμηνο	9 ^ο Τρίμηνο	10 ^ο Τρίμηνο	11 ^ο Τρίμηνο	12 ^ο Τρίμηνο
Υπογραφή προγραμματικής σύμβασης - προσυμβατικός έλεγχος Ελ. Συν.)	Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης - κτιριολογικό πρόγραμμα	Έγκριση τευχών δημοπρατήσης - προκήρυξη διαγωνισμού μελέτης	Αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών και των πρώιμων μελετών	Προσυμβατικός έλεγχος διαγωνισμού Ελ. Συν. - Υπογραφή σύμβασης	Εκπόνηση προμελέτης	Έγκριση προμελέτης	Εκπόνηση οριστικής μελέτης	Έγκριση οριστικής μελέτης	Εκπόνηση μελέτης εφαρμογής	Έγκριση μελέτης εφαρμογής	Παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης (άρθρο 189 του Ν.4412/16)

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 199/2021.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ**