

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 32/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 580/2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους» αναδόχου «Σκαρλάτος Α.Ε.».

Στην Καβάλα σήμερα στις **21 Αυγούστου 2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.00 μ.μ.** στο γραφείο Αντ/χη Καβάλας, 2ος όροφος, Εθνικής Αντιστάσεως 20, Καβάλα συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3353/17-8-2015** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 3), **Μποταΐτης Σωτήρης** μέλος, 4) **Αχμέτ Ιμπραήμ** μέλος, 5) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Απόντες ήταν: ο κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 580: Εισηγούμενη το ένατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Χρυσάνα Λάμπρου Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης με το υπ' αριθμ. 112044/Ξ-ΔΤΕ- 3980 /17-8-2015 έγγραφό του, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το Π.Δ. 144/2010 « Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. ».
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Το Ν. 4281/2014 όπως ισχύει.
5. Το Π.Δ 7/2013 (ΦΕΚ26/Α/31-1-2013).
6. Ο Νόμος 3669/08 "Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων" (Κ.Δ.Ε.) και ειδικότερα το άρθρο 48, παράγραφο 8 (παράταση).
7. Το έργο εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ έτους 2014 με τον αρθ. απόφαση 38/2014 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΑΜΘ (ΑΔΑ:ΒΙΕΛ7ΛΒ-58Π) με προϋπολογισμό 450.000,00€, με κωδικό έργου: 143612000 και χρηματοδοτείται από τα Πρόστιμα Πολεοδομίας.
8. Η μελέτη του έργου με τίτλο: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους», συντάχθηκε και ελέγχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης και περιλαμβάνει Τεχνική Έκθεση, Προϋπολογισμό Μελέτης, Τιμολόγιο Μελέτης, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) και Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

9. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας με ανοικτό διαγωνισμό και το σύστημα υποβολής των προσφορών με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης κατά το άρθρο 5 του Ν.3669/2008, όπως συντάχθηκε από την Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης, που εγκρίθηκε από την οικονομική επιτροπή της ΠΑΜΘ με την αρ. απόφαση 522/2014 στις 10/07/2014 ΑΔΑ: ΩΒΙΡ7ΛΒ-ΦΘΔ.
10. Μειοδότη αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση «Σκαρλάτος Α.Ε.», με προσφορά ολικής δαπάνης εργασιών με Φ.Π.Α.: διακόσια σαράντα έξι χιλιάδες και οκτακόσια εξήντα επτά ευρώ και δέκα οκτώ λεπτά (246.867,18 €) και χωρίς Φ.Π.Α: διακόσιες χιλιάδες επτακόσια πέντε οκτώ ευρώ και δυο λεπτά (200.705,02 €) και με μέση έκπτωση σαράντα πέντε και δεκατέσσερα τοις εκατό (45,14%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
11. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ με αριθ. 695/18-11-2014 και με ΑΔΑ: 6ΜΘΦ7ΛΒ-ΕΣΑ που ενέκρινε το Πρακτικό δημοπρασίας
12. Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 02/03/ 2015 για ποσό 246.867,18 € με Φ.Π.Α.(23%), ήτοι 200.705,02 € για εργασίες και 46.162,16 € για Φ.Π.Α.
13. Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου σύμφωνα με το άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ. είναι 180 ημερολογιακές ημέρες , ήτοι μέχρι την 28-08-2015.
14. Η με αρ. πρωτ.49390/Ξ-ΔΤΕ-1504/14-04-2015 απόφαση έγκρισης του χρονοδιάγραμμα του έργου, σύμφωνα με την οποία η αρχική οριστική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι ήταν στις 28 Αυγούστου 2015.
15. Τις από 12-03-2015 απαιτούμενες διευκρινήσεις για το έργο του θέματος που ζήτησε ο ανάδοχος και την αναφορά του για πιθανή απαίτηση παράτασης λόγω του σχετικά περιορισμένου χρόνου περαίωσης του έργου.
16. Η από 19-06-2015 αίτηση της αναδόχου εταιρείας του έργου, για πρώτη (1^η) παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου
17. Η από 22/07/2015 συμπλήρωση της αίτησης της εταιρείας του αναδόχου (ανωτέρω σχετικό 10) με την οποία προσδιορίζει τη χρονική διάρκεια της αιτούμενης παράτασης της και επικαλείται το πρόβλημα της τραπεζικής αργίας.

Β. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Με την από 19-06-2015 αίτησή της, η ανάδοχος εταιρεία «ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.» και κατόπιν με την από 22/07/2015 συμπλήρωση της, αιτείται τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους», για τέσσερις μήνες, δηλαδή μέχρι τις 28 - 12 - 2015, λόγω αδυναμίας εκτέλεσης εργασιών εξαιτίας: α) του απαιτούμενου χρόνου προκειμένου να αποσαφηνιστεί i) η οριοθέτηση της ρυμοτομικής γραμμής των έξι τετραγώνων στα οποία εκτείνεται το έργο του θέματος, ii) η χαρτογράφηση των υπογείων δικτύων κατά μήκος των πεζοδρομίων και iii) οι κατασκευαστικές λεπτομέρειες όπως προέκυψαν μετά την ακριβή αποτύπωση του φυσικού εδάφους. Επίσης προέκυψε καθυστέρηση εργασιών και β) της ρευστής και μη προβλέψιμης οικονομικής κατάστασης που επικράτησε για τρεις εβδομάδες από 28-06-2015 έως 13-07-2015 στην χώρα μας λόγω της τραπεζικής αργίας και λόγω της δέσμευσης των κεφαλαίων της εταιρείας της από το Τραπεζικό σύστημα και την αδυναμία ρευστότητας για την κίνηση των συνεργείων προς εκτέλεση του έργου του θέματος και την μεταφορά κεφαλαίων προς τους προμηθευτές.

Γ. ΑΠΟΨΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Α) Το έργο του θέματος εκτείνεται σε έξι οικοδομικά τετράγωνα εντός του οικισμού του Πόρτο Λάγους, κατά μήκος της Ε.Ο.2 περίπου σε 780 μέτρα. Η εφαρμογή των ρυμοτομικών γραμμών γίνεται έπειτα από τον καθορισμό τους από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, το οποίο έπρεπε να διερευνηθεί για την αποφυγή προβλημάτων με τις παρακείμενες ιδιοκτησίες. Επίσης έπρεπε να χαρτογραφηθούν τα υπόγεια δίκτυα της περιοχής ώστε να υποδειχθούν στον ανάδοχο πριν την εκσκαφή για τον αγωγό ομβρίων. Η ακριβής αποτύπωση του φυσικού εδάφους έφερε διαφοροποιήσεις στον όγκο των σκυροδεμάτων και έπρεπε να προσαρμοστεί η μελέτη στην πραγματική κατάσταση. Η υπηρεσία ήταν σύμφωνη με την αποτύπωση των τεχνικών λεπτομερειών μελέτης όπως αυτές προέκυψαν μετά την ακριβή αποτύπωση του φυσικού εδάφους, λόγω της μεγάλης υψομετρικής διακύμανσης της περιοχής και του μεγάλου μήκους του έργου, και υπολειπόταν η σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών, ήδη δε ο ανάδοχος προγραμματίζε την έναρξη των εργασιών.

Β) Όμως στις 28-06-2015 εκδόθηκε, ως έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, η πράξη νομοθετικού περιεχομένου για την τραπεζική αργία βραχείας διάρκειας (ΦΕΚ. 65/28-06-

2015) προκειμένου να προστατευθεί το ελληνικό χρηματοπιστωτικό σύστημα και η ελληνική οικονομία. Η έκβαση της κατάστασής ήταν πράγματι μη προβλέψιμη και πρωτόγνωρη.

Επιπρόσθετα ο ανάδοχος προσκομίσε μαζί με την αίτηση του στις 22-07-2015 , έγγραφο του πανελληνίου συνδέσμου τεχνικών εταιρειών στις 20-07-2015 προς τον Υπουργό Οικονομικών, τον Αναπλ. Υπουργό Οικονομικών, την Τράπεζα Ελλάδας, την Ένωση Ελληνικών Τραπεζών και τον Τειρεσία, με θέμα ότι «συνεχίζεται η τραπεζική αργία για την ιδιωτική επιχειρηματικότητα – καμία μέριμνα για τις επιταγές παρά την έγκαιρη προειδοποίηση – καμία δυνατότητα προεξόφλησης εγκεκριμένων λογαριασμών» με το οποίο φαίνονται οι συνέπειες της τραπεζικής αργίας στον τομέα των δημοσίων έργων. Μετά τα παραπάνω και επειδή παρά τις προαναφερθείσες δυσκολίες ο ανάδοχος ξεκίνησε τις εργασίες, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους» της αναδόχου εταιρείας «Σκαρλάτος Α.Ε. » κατά τέσσερις (4) μήνες , μέχρι τις 28-12-2015.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίων για βελτίωση ασφάλειας πεζών οικισμού Πόρτο Λάγους» της αναδόχου εταιρείας «Σκαρλάτος Α.Ε. » κατά τέσσερις (4) μήνες , μέχρι τις 28-12-2015.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 580/2015.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ
ΑΧΜΕΤ ΙΜΠΡΑΗΜ
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**