

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 48 /2013 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 952/2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση τευχών και όρων διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «Μελέτη αναδασμού αγροκτήματος Σουνίου», ενταγμένη στο «ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΜΘ ΕΤΟΥΣ 2013 (ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ) ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ με κωδικό έργου: 133602016».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **28 Νοεμβρίου 2013** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.6697/22-11-2013** έγγραφη πρόσκληση της προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν οι κ.κ.: 1) **Γεωργία Μαυρανεζούλη - Νικολάου** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** Αντιπρόεδρος, 3) **Γεώργιος Ζιμπίδης** μέλος, 4) **Ιωάννης Νικολαΐδης** μέλος, 5) **Γεωργία Μαραγκού** μέλος, 6) **Ζουμπουλιά Κουκουβέλα** μέλος, 7) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος

Απόντες ήταν οι κ.κ. :1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** μέλος, και ο 2) **Χρήστος Ποτόλιας** μέλος. οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 952 : Εισηγούμενη το δέκατο πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ. 03/03/692/22-11-2013 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Το αγρόκτημα Σουνίου έχει έκταση περίπου 10400 τ.μ. (σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. 57889/7748/05-01-2006 Δνσης Γεωργίας Ν.Δ. Ξάνθης) και συνορεύει με: αγρόκτημα Αμαξάδων, αγρόκτημα Πολυσίτου, αγρόκτημα Λευκόπετρας και ορεινό όγκο.

Ο αναδασμός στην αγροτική περιοχή του Σουνίου είναι εκούσιος. Η έκταση που περιλαμβάνεται στον αναδασμό αφορά το σύνολο του αγροκτήματος του Σουνίου , εκτός από τις περιοχές που θα εξαιρέσει η επιτροπή αναδασμού. Τα αγροτεμάχια που περιλαμβάνονται είναι κλήροι και ιδιοκτησίες σύμφωνα με την αρχική διανομή του αγροκτήματος αλλά και των συμπληρωματικών διανομών.

Αντικειμενικοί σκοποί του αναδασμού ήταν και είναι η συγκέντρωση της πολυτεμαχισμένης ιδιοκτησίας του αγρότη και η κατάλληλη προσαρμογή των αγροτικών κτημάτων στις περιοχές που κατασκευάζονται εγγειοβελτιωτικά έργα.

Όλα τα παραπάνω συντελούν στην καλύτερη παραγωγική αξιοποίηση και εκμετάλλευση της γης με την κατάλληλη διαμόρφωση, διάταξη και συγκέντρωση της εγγείου ιδιοκτησίας κάθε προσώπου, καθώς επίσης και στη μείωση του κόστους παραγωγής για τους ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές

Προεκτιμώμενη Αμοιβή:

Η Προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης είναι : 420.000,00 € (με στρογγυλοποίηση & Φ.Π.Α. 23%)

Κατηγορία Μελέτης: Τοπογραφική Μελέτη (κατ.16) - (Πτυχία Δ' ή Ε').

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε (38) τριάντα οχτώ μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Στην προθεσμία αυτή περιλαμβάνεται ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης, ο χρόνος αναπομπής του αναδασμού στην επιτροπή αναδασμού σύμφωνα με τον Ν. 674/77 και ο χρόνος μέχρι την κύρωση της μελέτης.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικείμενου ορίζεται σε (26) είκοσι έξι μήνες.

Β) την ανάθεση της Προκήρυξης της πλήρους μελέτης με εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 7 του Ν.3316/05 (Ανάθεση οριστικής μελέτης ή άλλων σταδίων εκτός προκαταρκτικών μελετών).

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Α) Την έγκριση των όρων Προκήρυξης της μελέτης με τίτλο «Μελέτη αναδασμού αγροκτήματος Σουνίου .
Β) την ανάθεση της Προκήρυξης της πλήρους μελέτης με εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 7 του Ν.3316/05 (Ανάθεση οριστικής μελέτης ή άλλων σταδίων εκτός προκαταρκτικών μελετών).

Η μελέτη θα ανατεθεί με ανοικτή διαδικασία και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: Α) τους όρους της Προκήρυξης της μελέτης με τίτλο «Μελέτη αναδασμού αγροκτήματος Σουνίου», ενταγμένη στο «ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΜΘ ΕΤΟΥΣ 2013 (ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ) ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ με κωδικό έργου: 133602016». Η μελέτη θα ανατεθεί με ανοικτή διαδικασία και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Β) την ανάθεση της Προκήρυξης της πλήρους μελέτης με εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 7 του Ν.3316/05 (Ανάθεση οριστικής μελέτης ή άλλων σταδίων εκτός προκαταρκτικών μελετών).

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 952/2013.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ****ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΥΡΑΝΕΖΟΥΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΙΜΠΙΔΗΣ****ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ****ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ****ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ ΚΟΥΚΟΥΒΕΛΑ****ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ**