

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθμ. 33 /2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

## Αριθ. Απόφασης 726/2012

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατεδάφιση υπαρχόντων κτιρίων λόγω ακαταλληλότητας και κατασκευή νέων. Επισκευές συντηρήσεις, εξοπλισμός στις κατασκηνώσεις Ποταμιάς Θάσου (κατασκευή νέου χώρου εστίασης και ξενώνων προσωπικού)».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **20 Σεπτεμβρίου 2012** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.5809/14-9-2012** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν : ο κ. 1) **Παύλος Δαμιανίδης** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής , 2)**Δημήτριος Χαϊτίδης** Αντιπρόεδρος, 3) **Μαρία Γκουγκουσκίδου** μέλος, 4) **Αϊχάν Σιακήρ** μέλος, 5)**Σταύρος Καβαρατζής** μέλος, 6) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος, 7) **Χρήστος Τρέλλης** μέλος.

**Απόντες** ήταν : οι κ.κ. 1) **Ανδρονίκη Κεφαλίδου** μέλος και 2) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Σμαρώ Δαδινίδου.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 726:** Εισηγούμενη το πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Καβάλας με το υπ' αριθμ. 02/4410/29-8-2012 έγγραφο της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής, τα εξής: Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 07/ 4243 της 30/ 9 / 2009 Απόφαση της Δ.Τ.Υ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Με την υπ' αριθμ. 07/ 5456 της 17 Δεκεμβρίου 2009 Απόφασης Νομάρχη Καβάλας, εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου σε εκτέλεση της υπ'αρ. 192<sup>η</sup> Απόφασης (πρακτικό 46/07.12.2009) της 1<sup>ης</sup> Νομαρχιακής Επιτροπής Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας

Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 02-02-2010 και ανάδοχος μειοδότης ανεδείχθη η Κοινοπραξία Κρόκος Δημήτριος – Μαργαρίτης Μιχαήλ με μέση έκπτωση 48% επί των τιμών του Τιμολογίου Μελέτης.

Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με το υπ' αριθμό 7/2010 πρακτικό της 1ης Νομαρχιακής Επιτροπής Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας (αρ. απόφασης 28/26.2.2010) με το οποίο εγκρίθηκε οριστικά ο ανάδοχος.

Το συμφωνητικό υπογράφηκε στις 30.07.2010 για το ποσό των 430.819,93 € πλέον Φ.Π.Α. 23% 68.931,19 € ήτοι συνολικά 499.751,12 €, από την εταιρία Κ/Ξ Κρόκος Δημήτριος – Μαργαρίτης Μιχαήλ.

Ημερομηνία περαίωσης του έργου βάσει συμφωνητικού είχε ορισθεί η 4-9-2011, ήτοι τετρακόσιες (400) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Με την αριθμ. 48/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας μέχρι 31-8-2012.

Ο ανάδοχος με την από 22-8-2012 αίτησή του ζητά την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έξη μηνών ήτοι: μέχρι τις 28-2-2013 ήτοι για 180 ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

Οι απόψεις της Υπηρεσίας μας επ' αυτών έχουν ως εξής:

1) Καθ' όλη την διάρκεια του χειμώνα και ιδιαίτερα το διάστημα από 23-12-2011 μέχρι τις αρχές Μαρτίου (10- 05-2012) οι καιρικές συνθήκες ήταν τελείως ακατάλληλες για εργασίες σκυροδετήσεων (πολύ χαμηλές θερμοκρασίες (σε κάποιες περιπτώσεις υπήρχε ολικός παγετός) ή βροχερός καιρός). Με την βελτίωση των καιρικών συνθηκών ξεκίνησαν οι εργασίες σκυροδέτησης στην θεμελίωση του κτηρίου, στα περιμετρικά τοιχεία και στα υποστυλώματα .

2) Από λάθος του αναδόχου τοποθετήθηκε, σε κάποια από τα υποστυλώματα του κτηρίου, σπλισμός μικρότερης διατομής, από τον προβλεπόμενο στην μελέτη. Προκειμένου να αποφευχθεί, εφ' όσον ήταν δυνατόν, η καθαίρεσή και ανακατασκευή τους συντάχθηκε νέα στατική μελέτη από μελετητή του αναδόχου, η οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία την 10-04-2012. Λόγω δυσχέρειας στον έλεγχο της στατικής μελέτης από την Υπηρεσία (μη ύπαρξη στατικών προγραμμάτων και υποχρεωτικά εξεύρεση λύσης μέσω εξωτερικού συνεργάτη) υπήρξε καθυστέρηση ενός , περίπου, μηνός μέχρι τον έλεγχό της και

τελικά την αποδοχή της από την Υπηρεσία. Κατά το διάστημα αυτό δεν ήταν δυνατόν να γίνει οποιαδήποτε εργασία.

3) Επίσης κατά τον μήνα Μάιο ο καιρός ήταν βροχερός για διάστημα δέκα πέντε (15) περίπου ημερών κατά δε τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο, υπήρχαν υψηλότερες θερμοκρασίες (καύσωνας) απαγορευτικές για σκυροδέτηση για διάστημα ακόμη δέκα πέντε ημερών.

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι υπήρξαν καθυστερήσεις για χρονικό διάστημα 137 ημερών χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου .

Κατόπιν τούτων, η υπηρεσία:

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος κατά 137 ημέρες ήτοι μέχρι την μέχρι την 15-01 -2013

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατεδάφιση υπαρχόντων κτιρίων λόγω ακαταλληλότητας και κατασκευή νέων. Επισκευές συντηρήσεις, εξοπλισμός στις κατασκηνώσεις Ποταμιάς Θάσου (κατασκευή νέου χώρου εστίασης και ξενώνων προσωπικού», μέχρι 15-01-2013.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 726/2012.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.**

**ΠΑΥΛΟΣ ΔΑΜΙΑΝΙΔΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ**

**ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΚΙΔΟΥ**

**ΑΪΧΑΝ ΣΙΑΚΗΡ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΒΑΡΑΤΖΗΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΕΛΛΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.**

**ΣΜΑΡΩ ΔΑΔΙΝΙΔΟΥ**