



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη, 25.11.2014
Αρ. Πρωτ. : Οικ. 4905

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικ.: 67100
Πληροφορίες: 1) Κ. Κυριακίδης

Τηλέφωνο: 2541350174

FAX: 2541350176

Email: 1) kiriakidis@xanthi.gr
2) oikonomou@xanthi.gr

Προς: **ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ**
FAX: 2541071717

Κοιν.: 1. Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης
poleodomia@cityofxanthi.gr
2. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης
pliroforiki@xanthi.gr
για ανάρτηση στον δ.τ. της Υπηρεσίας

Αρχείο: 1) Χρονολογικό Αρχείο Δ/σης-Σχέδιο
2) Φ14.218 – Ακριβές Αντίγραφο

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας **09.10.2014** ελέγχου **βιομηχανικών ψυγείων αποθήκευσης τροφίμων χονδρικού εμπορίου «ΣΠΥΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ»**, ΑΦΜ **102723760**, στο **2^ο χλμ Ξάνθης-Καβάλας**.

Σχετικά:

1) Ν. 3982/ΦΕΚ Α143/2011, Β' Μέρος (άρθ. 17-40) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το **άρθ. 19, παρ. 3** και το **άρθ. 26, παρ. 1**.

2) Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/ΦΕΚ Β158/2012, "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".

3) Πρακτικό 20.2014 της τριμελούς επιτροπής που συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. **οικ. 104/10.01.2014** (ΑΔΑ: [ΒΙ6Ζ7ΛΒ-ΔΕ8](#)) της Προϊσταμένης της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Ξάνθης για την επιλογή με τυχαία κλήρωση μεταποιητικών επιχειρήσεων στις οποίες θα διενεργηθεί επιτόπιος έλεγχος για τη διαπίστωση της τήρησης των όρων λειτουργίας τους σύμφωνα με το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων.

4) Εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. **4248/09.10.2014**.

5) Εντολές εκτός έδρας μετακίνησης με αρ. πρωτ. **4249/09.10.2014** (ΑΔΑ: [7ΗΜΨ7ΛΒ-3ΑΛ](#)) και **4250/09.10.2014** (ΑΔΑ: [ΒΘΧΧ7ΛΒ-031](#)) των υπαλλήλων της υπηρεσίας Κ. Κυριακίδη και Σ. Οικονόμου αντίστοιχα.

6) Φάκελος Φ14.218 βιομηχανικών ψυγείων αποθήκευσης τροφίμων χονδρικού εμπορίου «ΣΠΥΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ», ΑΦΜ 102723760, στο 2ο χλμ Ξάνθης-Καβάλας.

Από την αυτοψία που διενήργησε κλιμάκιο υπαλλήλων της υπηρεσίας μας στις **09.10.2014**, στην μονάδα σας (ΕΓΣΑ87: [572775](#), [4551330](#), WGS84: [41.1124](#), [24.8686](#))

δεν διαπιστώθηκαν παρεκκλίσεις ως προς τον μηχανολογικό εξοπλισμό της υφιστάμενης άδειας λειτουργίας με αρ. πρωτ. 18079/765/30.03.2007.

Ωστόσο, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει κτιριακή επέκταση στην οποία στεγάζεται άλλη επιχείρηση με μη βιομηχανική δραστηριότητα. Η κτιριακή αυτή επέκταση δεν περιλαμβάνεται στην άδεια οικοδομής ΞΑ 138/1997 προσθήκης βιομηχανικών κτιρίων (αποθήκη, ψυγεία) και υπόστεγου. Εξαιτίας δε αυτής δεν ισχύουν οι οριακές αποστάσεις από την οριογραμμή ΑΔ του οικοπέδου που καθορίστηκαν σ' αυτήν σύμφωνα και με την σχετική απόφαση έγκρισης παρέκκλισης 1202/08.08.1997 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ/κής Μακεδονίας και Θράκης, την οποία μας προσκομίσατε.

Για τον λόγο αυτό κοινοποιούμε στην Δ/νση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης την παρούσα έκθεση αυτοψίας, για τυχόν δικές της ενέργειες.

Η έκθεση αυτή δημοσιοποιείται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας:
www.xanthi.gr > Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης > Δ/νση Ανάπτυξης > Ανακοινώσεις

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Η Προϊσταμένη της Δ/νσης

Α. ΚΑΣΑΠΗ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.