



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 24.07.2014

Αρ. Πρωτ.: Φ14.497/3254

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΜΠΑΖΙΟΓΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : bazioglou@xanthi.gr

Θέμα: "ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Φ14.497/581/20.02.2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΜΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (Α) ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ (ΑΠΟ 29,937% ΣΕ 31,07%) ΚΑΙ (Β) ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΑΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΑ 5 Μ., ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΤΡΑΜΙΟ ΞΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΕΩΣ 31.07.2015"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08 : 13.30
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΤΡΑΜΙΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ, ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Α.Φ.Μ. : 094372250
Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Α . Μ . Θ .

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 ([ΦΕΚ Α87/2010](#)) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης." και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
2. Το Π.Δ. 144/2010 ([ΦΕΚ Α237/2010](#)) "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης."
3. Τις αποφάσεις του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
 - 3.1. 26/10.01.2011 "Περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των διευθύνσεων των υπηρεσιών της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. να υπογράφουν "Με εντολή Περιφερειάρχη".
 - 3.2. οικ. 39/14.01.2011 ([ΦΕΚ Β122/2011](#)), "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες."
 - 3.3. Δ.Δ. 1381/20.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘΘ7ΛΒ-ΤΡ](#)), "Ορισμός και τοποθέτηση Προϊσταμένων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης".
 - 3.4. οικ. 2/03.01.2011 ([ΦΕΚ Β166/2011](#)), "Κατάταξη προσωπικού στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ."
 - 3.5. Δ.Δοικ. 22/05.01.2011 ([ΦΕΚ Β133/2011](#)), "Τοποθέτηση υπαλλήλων σε υπηρεσίες της Π.Ε. Ξάνθης."

3.6. Δ.Δ. 1383/16.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘ07ΛΒ-ΩΩ](#)), "Μετακίνηση υπαλλήλων", όπως κοινοποιήθηκε με το 23463/ΞΔΔΟ2110/20.05.2011.

4. Το Ν. 3861/2010 ([ΦΕΚ Α112/2010](#)) "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις."
5. Το Ν. 3979/2011 ([ΦΕΚ Α138/2011](#)) "Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις." και ιδιαίτερα το άρθρο 17, "Ηλεκτρονική διακίνηση εγγράφων μεταξύ φορέων του δημόσιου τομέα".
6. Το Ν. 3982/2011 ([ΦΕΚ Α143/2011](#)) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4013/2011 ([ΦΕΚ Α204/2011](#)), άρθρο 19, παρ. 5 και από το Ν.4155/2013 ([ΦΕΚ Α120/2013](#)) άρθρο 44.
7. Το Ν.4072/2012 ([ΦΕΚ Α86/2012](#)) "Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος- Νέα εταιρική μορφή- Σήματα- Μεσίτες Ακινήτων- Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις." άρθρο 1 "Απλούστευση διαδικασιών αδειοδότησης".
8. Το Ν. 3325/2005 ([ΦΕΚ Α68/2005](#)) "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις.", όπως συμπληρώθηκε από το Ν. 3734/2009 ([ΦΕΚ Α8/2009](#)), άρθρο 34, παρ. 4 και τροποποιήθηκε από το Ν. 3982/2011 ([ΦΕΚ Α143/2011](#)), άρθρο 40 και από το Ν.4155/2013 ([ΦΕΚ Α120/2013](#)) άρθρο 43.
9. Την Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 ([ΦΕΚ Β158/2012](#)), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
10. Την Κ.Υ.Α. οικ.3137/191/Φ.15/21.03.2012 ([ΦΕΚ Β1048/2012](#)) "Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα."
11. Το Ν. 6422/1934 ([ΦΕΚ Α412/1934](#)) "Περί ασκήσεως του επαγγέλματος του Μηχανολόγου, του Ηλεκτρολόγου και του Μηχανολόγου – Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, ως και του Ναυπηγού.", όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε και ισχύει.
12. Το Β.Δ. της 15.10.1922 ([ΦΕΚ Α208/1922](#)) "Περί χορηγήσεως αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας πάσης μηχανολογικής εγκαταστάσεως", όπως ορίζει ο Ν. 3325/2005 ([ΦΕΚ Α68/2005](#)), άρθρο 39, παρ. 2.
13. Το Β.Δ. της 16.03.1950 ([ΦΕΚ Α82/1950](#)) "Περί διαιρέσεως κατατάξεως και απογραφής των μηχανολογικών εγκαταστάσεων, περί αδειών εκπονήσεως μελετών μηχανολογικών εγκαταστάσεων, επιβλέψεως εκτελέσεως και επιβλέψεως της λειτουργίας αυτών.", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Π.Δ. 115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/τ.Α'/17.10.2012) "Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων για τις επαγγελματικές δραστηριότητες: (α) της εκτέλεσης, συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας μηχανολογικών εγκαταστάσεων σε βιομηχανίες και άλλες μονάδες, (β) του χειρισμού και της επιτήρησης ατμολεβήτων και (γ) της εκτέλεσης τεχνικού έργου και της παροχής τεχνικής υπηρεσίας για εργασίες ηλεκτροσυγκόλλησης και οξυγονοκόλλησης, καθορισμός επαγγελματικών προσόντων και προϋποθέσεων για την άσκηση των δραστηριοτήτων αυτών από φυσικά πρόσωπα και άλλες ρυθμίσεις."
15. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. οικ. 10735/651/21.09.2012 "Εγκατάσταση, Λειτουργία και Έλεγχος Ατμολεβήτων" (ΦΕΚ 2656/τ.Β'/28.09.2012).

-
16. Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Τ.Α'/1981) "Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 17. Την Κ.Υ.Α. 11294 (Φ.Ε.Κ. 264/Τ.Β'/1993) "'Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες ατμογεννήτριες, ελαιόθερμα και αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 18. Το Ν. 4014/2011 ([ΦΕΚ Α209/2011](#)) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος."
 19. Την Υ.Α. 1958/2012 ([ΦΕΚ Β12/2012](#)) "Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1, παράγραφος 4, του Ν. 4014/21.9.11 (ΦΕΚ Α209/2011)."
 20. Την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/12 ([ΦΕΚ Β1275/2012](#)) "Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11."
 21. Την με αρ. πρωτ. **Φ14.497/581/20.02.2014 απόφαση χορήγησης προθεσμίας τεχνικής ανασυγκρότησης** της υπηρεσίας μας με διάρκεια ισχύος έως 31.07.2015.
 22. Την με αρ. πρωτ. **3254/23.07.2014 αίτηση** του ενδιαφερομένου φορέα για την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. **Φ14.497/581/20.02.2014 απόφασης χορήγησης προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση** της ανωτέρω βιομηχανίας.
 23. Την με αρ. πρωτ. **ΟΙΚ.3274/24.07.2014 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω βιομηχανίας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. **ΑΝΑΚΑΛΟΥΜΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Φ14.497/1716/26.11.2009 ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ) ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΒΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΤΡΑΜΙΟ ΞΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ.**
2. **ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Φ14.497/581/20.02.2014 ΑΠΟΦΑΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΜΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (Α) ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ (ΑΠΟ 29,937% ΣΕ 31,07%) ΚΑΙ (Β) ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΑΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΑ 5 Μ., ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΤΡΑΜΙΟ ΞΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΕΩΣ 31.07.2015, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και ειδικότερα στο σχετικό με αρ. (23).**
3. **Με την έκδοση της παρούσας απόφασης καταργείται η με αρ. πρωτ. Φ14.497/581/20.02.2014 απόφαση της υπηρεσίας μας.**

4. Οι εγκαταστάσεις και ο μηχανολογικός εξοπλισμός της βιομηχανίας όπως έχουν διαμορφωθεί εικονίζονται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με την παρούσα απόφασή μας με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Ξάνθης
Δήμος : Αβδήρων
Οδός : Παλαιό Κατράμιο Ξάνθης
Αριθμός :

β. Κάτοχος : ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)
Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

δ.

Ισχύς μηχανημάτων:	Κινητήρια	Θερμική
α. Παραγωγής	2.427,81 (KW)	21.860,00 (KW)
β. Προστασίας Περιβάλλοντος	94,35 (KW)	-
γ. Βοηθητικός εξοπλισμός	147,50 (KW)	2000 (KVA)
Αξία προστιθέμενου μηχανολογικού εξοπλισμού	120.600,00 €	

Σημείωση: Στην εν λόγω μονάδα έχει εγκατασταθεί Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (H/Z) ισχύος 347 KVA

ε. Ατμολέβητες:

Εγκατεστημένοι: Δύο (2) ατμολέβητες **κατηγορίας Α΄**

Προς εγκατάσταση: Ένας (1) ατμολέβητας

στ. Δεξαμενές:

Τρεις (3) υπέργειες δεξαμενές μαζούτ **χωρητικότητας 90.000 lit., 50.000 lit. και 20.000 lit.,** αντίστοιχα

5. Για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιτρέπεται η λειτουργία της βιομηχανίας με τους εξής όρους:

1. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
2. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την εγκεκριμένη **μελέτη πυροπροστασίας.**
3. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293Α), της Κ.Υ.Α. 69269/1990 (Φ.Ε.Κ. 678Β).
4. Να τηρούνται δίχως παρεκκλίσεις οι όροι της με αρ. πρωτ. **Δ.Υ 5236/28.09.2009 οριστικής άδειας διάθεσης αποβλήτων** από την Δ/νση Δημόσιας Υγείας του Ν.Δ. Ξάνθης.

-
5. Να εφαρμόζονται πιστά οι διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης με αρ. πρωτ. οικ. 10735/651/21.09.2012 "Εγκατάσταση, Λειτουργία και Έλεγχος Ατμολεβήτων" (ΦΕΚ 2656/τ.Β'/28.09.2012).
 6. Η λειτουργία της εγκατάστασης επιτρέπεται, μόνο εφόσον υπάρχει υπεύθυνη τεχνική επίβλεψη λειτουργίας και συντήρησης από αρμόδιο τεχνικό προσωπικό σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/τ.Α'/17.10.2012) και του Β.Δ. της 16.03.1950 ([ΦΕΚ Α82/1950](#)).
 7. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανικό.
 8. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 44/1987 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α'/17.02.1987), σχετικά με τις δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας.
 9. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιομηχανίας (με ευθύνη του φορέα).
 10. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις πρέπει να συμμορφώνονται με το **Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384**, όπως καθιερώθηκε με την **Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/04** (ΦΕΚ Β470/2004), καθώς και με τις λοιπές ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις.
 11. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης διατάξεις.
 12. Απαγορεύεται η χρήση των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
 13. Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
 14. Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.
 15. Να τηρούνται απαρέγκλιτα τα όρια εκπομπής αέριων ρύπων (καπνός, αιωρούμενα σωματίδια, αιθάλη, διοξείδιο του άνθρακα (CO₂)) που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθερμών και αεροθερμών με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)) όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/τ.Α'/1981) και της Κ.Υ.Α. 11294 (Φ.Ε.Κ. 264/τ.Β'/1993), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
 16. Να τηρούνται οι προβλέψεις της Κ.Υ.Α. 11294 (Φ.Ε.Κ. 264/τ.Β'/1993) αναφορικά με την συντήρηση-καθαρισμό των αγωγών καπναερίων και της καπνοδόχου.
 17. Ο φορέας της βιομηχανίας να εφοδιαστεί με τα απαραίτητα όργανα με τα οποία θα πραγματοποιεί τις μετρήσεις που προβλέπονται από το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/τ.Α'/1981) και την Κ.Υ.Α. 11294 (Φ.Ε.Κ. 264/τ.Β'/1993) ή σε διαφορετική περίπτωση να αναθέσει την διενέργεια των μετρήσεων σε συνεργείο το οποίο θα έχει τα απαιτούμενα προς αυτό προσόντα.
 18. Τα αποτελέσματα των ανωτέρω μετρήσεων να τηρούνται σε βιβλίο καταγραφής ώστε να είναι ανά πάσα στιγμή διαθέσιμα για έλεγχο από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
 19. Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με τον νέο Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
 20. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.

-
21. Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.
 22. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.
 23. Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων (εφόσον προκύπτουν τέτοια από την παραγωγική διαδικασία) να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/30-6-06 (ΦΕΚ 791/Β), 8668/2-3-07 (ΦΕΚ287/Β) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) όπως ισχύουν. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.
 24. Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων" σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/06 (ΦΕΚ 383 Β) και Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791 Β) όπως ισχύουν.
 25. Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης να διατίθεται σε αδειοδοτημένο φορέα για την περεταίρω διαχείρισή της, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
 26. Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της βιομηχανίας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.
 27. Η αποθήκευση χημικών ουσιών θα πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να μειώνονται οι κίνδυνοι πυρκαγιάς και ρύπανσης του περιβάλλοντος. Θα πρέπει τα χημικά να αποθηκεύονται σε κλειστά βαρέλια, σε όσο το δυνατόν μικρότερες ποσότητες και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα σχετικά δελτία δεδομένων ασφαλείας (Material Safety Data Sheets).
 28. Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκάνης ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και του υπόγειου υδροφορέα. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία.
 29. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των διατάξεων της παρούσης.

6. Η εταιρεία "ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε." είναι μια δυναμικά αναπτυσσόμενη εταιρεία, λειτουργεί συνεχώς στη συγκεκριμένη θέση και περιοχή από το 1997 και έχει σαν αντικείμενο την βαφή και το φινιρίσμα υφασμάτων.

Η υπηρεσία μας συμφωνεί να δοθεί η παρέκκλιση ως προς το επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης από 29,937% σε 31,07% του γηπέδου (δηλαδή 1,07% επιπλέον του 30%) και ως προς την πλάγια απόσταση όλων των τμημάτων των κτιρίων από το όριο ΑΗ του γηπέδου στα 5 μ. καθώς οι αιτούμενες παρεκκλίσεις είναι αναγκαίες για την εύρυθμη λειτουργία της βιομηχανίας. Οι λόγοι που δικαιολογούν την αιτούμενη παρέκκλιση ως προς τους όρους δόμησης είναι οι ακόλουθοι:

- i. Ο συνεχώς αυξανόμενος κύκλος εργασιών της εταιρείας
- ii. Η υποχρεωτική προσαρμογή στις τεχνολογικές εξελίξεις
- iii. Η εξοικονόμηση της καταναλισκομένης ενέργειας
- iv. Η βελτίωση της ποιότητας του παραγομένου προϊόντος
- v. Η βελτίωση του χρόνου της παραγωγής
- vi. Η προστασία του περιβάλλοντος
- vii. Η βελτίωση και η ασφάλεια του εργασιακού περιβάλλοντος του εργατοτεχνικού προσωπικού

Εκτενής ανάλυση της αιτιολόγησης των αιτούμενων παρεκκλίσεων γίνεται στην θεωρημένη από την υπηρεσία μας τεχνική έκθεση παρέκκλισης.

7. Μετά την επιτυχή άρση της μη συμβατότητας ως προς τις διατάξεις των άρθρων 17-40 του Ν.3982/2011 και πριν τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας (**31.07.2015**) θα πρέπει ο φορέας της βιομηχανίας να εφοδιαστεί με άδεια λειτουργίας προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

I. Γενικά Δικαιολογητικά:

- I.1. **Υπεύθυνη Δήλωση** του φορέα με την οποία δηλώνεται η συνέχιση της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας.
- I.2. **Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.**
- I.3. **Έγκριση τύπου καυσίμου από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.**
- I.4. **Υπεύθυνη Δήλωση** του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
- I.5. **Υπεύθυνη Δήλωση** των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέσθηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
- I.6. **Αντίγραφο γραμματίου είσπραξης παράβολου** (εκδίδεται από την υπηρεσία μας).

II. Ειδικά Δικαιολογητικά:

- II.1. **Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.**
- II.2. **Υπεύθυνη Δήλωση** του φορέα ανάθεσης της επίβλεψης της λειτουργίας και της τεχνικής συντήρησης της εγκατάστασης σε αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό.
- II.3. **Υπεύθυνη Δήλωση** του αρμόδιου κατά νόμο τεχνικού ανάληψης της επίβλεψης της λειτουργίας και της τεχνικής συντήρησης της εγκατάστασης.
- II.4. **Αντίγραφο άδειας οικοδομής.**
- II.5. **Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.4178/2013.**
- II.6. **Βεβαίωση κατασκευής εισόδου-εξόδου** σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150/Α/09.07.1970) όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/16.06.2006).

- II.7. **Άδεια χρήσης νερού** γεωτρήσεων για βιομηχανική χρήση.
- II.8. **Απαλλαγή λήψης άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους.**
- II.9. **Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τους ατμολέβητες ή τις ατμογεννήτριες της εγκατάστασης καθώς και πιστοποιητικό παραλαβής,** βάσει της Υπουργικής Απόφασης με αρ. πρωτ. οικ. 10735/651/21.09.2012 "Εγκατάσταση, Λειτουργία και Έλεγχος Ατμολεβήτων" (ΦΕΚ 2656/τ.Β'/28.09.2012).
- II.10. **Πιστοποιητικό ελέγχου καταλληλότητας** από φορέα ελέγχου ο οποίος είναι αναγνωρισμένος από το κράτος για τον εγκατεστημένο εξοπλισμό υπό πίεση σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. 14165/Φ17.4/373/28.07.1993 (ΦΕΚ 673/Β/02.09.1993) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- II.11. **Πιστοποιητικό ελέγχου καταλληλότητας** από φορέα ελέγχου ο οποίος είναι αναγνωρισμένος από το κράτος για ανυψωτικά μηχανήματα σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. ΟΙΚ 15085/593/25.08.2003 (ΦΕΚ 1186/Β/25.08.2003) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- II.12. **Αντίγραφο φύλλου προδιαγραφών κατασκευαστή, δήλωση συμμόρφωσης ΕΚ (CE), Π.Δ. 57/10 (ΦΕΚ Α97/2010), κ.α. πιστοποιητικά** μηχανολογικού εξοπλισμού, εφόσον πρόκειται για μηχανολογικό εξοπλισμό έτους κατασκευής μετά το 1997.

Σημείωση: Τα ανωτέρω δικαιολογητικά δεν είναι δεσμευτικά και δύναται να τροποποιηθούν σε κάθε περίπτωση που υπάρχει μεταβολή των δεδομένων αδειοδότησης της εν λόγω βιομηχανίας.

8. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
9. Στην περίπτωση **αλλαγής επωνυμίας** (ονομασία, εταιρική μορφή) **ή αλλαγής φορέα** ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του **άρθρου 23** του Ν. 3982/2011 και των **άρθρων 12, 13 και 14** της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/12.
- Η ενημέρωση της Αδειοδοτούσας Αρχής πρέπει να γίνει μέσα σε **δύο (2) μήνες** από την ημερομηνία της νόμιμης μεταβολής, προκειμένου να τροποποιηθεί η σχετική άδεια. Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης αυτής, επιβάλλεται στον εμπλεκόμενο φορέα **πρόστιμο**, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 29 του Ν. 3982/2011.
10. Σε περίπτωση που ο φορέας προτίθεται να μεταβάλλει με οποιοδήποτε τρόπο τις κτιριακές εγκαταστάσεις οφείλει προηγουμένως να ενημερώσει την Αδειοδοτούσα Αρχή, προκειμένου να αναθεωρηθεί η σχετική άδεια. Το ίδιο οφείλει να πράξει ο φορέας και στις περιπτώσεις που προτίθεται να μεταβάλλει το μηχανολογικό εξοπλισμό της παραγωγής, της προστασίας περιβάλλοντος ή τον βοηθητικό-μη παραγωγικό μηχανολογικό εξοπλισμό με την προσθήκη, την αφαίρεση ή την αντικατάσταση μηχανημάτων, ή να τροποποιήσει τη διαρρύθμιση/διάταξη αυτού, αλλά και στην περίπτωση που σκοπεύει να μεταβάλλει τις παραγωγικές διεργασίες ή/και δραστηριότητες.
11. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
12. Η απόφαση αυτή αναρτάται στο διαδίκτυο

<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth> και

<http://www.pexanthi.eu/index.php/menu-ipiresies/menu-anaptixis/anakoinoseis.html>

όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις.

13. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του φορέα της εν λόγω βιομηχανίας με τα παραπάνω θα κινηθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες για την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 και της Υ.Α. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ Β230/2012).

14. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ειδική διοικητική προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238.

Με εντολή Περιφερειάρχη

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
Κ.Α.Α.

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:

1. Αριθμός **88/2215\$AAA0000173/23.07.2014** Γραμμάτιο Εισπράξεως (Παράβολο).

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Βένος Ιωάννης (Νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ΜΑΪ-ΤΕΞ Α.Β.Ε.Ε.)
Κουντουριώτου 2
Τ.Κ. 546 25 Θεσσαλονίκη
(Με αποδεικτικό παραλαβής).
2. Παναγιωτίδη Αλέξανδρο (Αρμόδιος μηχανικός)
Ολυμπιάδος 71, Εύοσμος
Τ.Κ. 562 24 Θεσσαλονίκη
(Με αποδεικτικό παραλαβής).
3. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης (μόνο ηλεκτρονικά) pliroforiki@xanthi.gr
Με την παράκληση ανάρτησης της παρούσας απόφασης στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας.
4. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη (μόνο ηλεκτρονικά) pexanthi@pamth.gov.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο).
2. Αρχείο Τμήματος.

Χρήσιμοι σύνδεσμοι

www.pamth.gov.gr

www.et.diavgeia.gov.gr/f/pamth

www.pexantis.eu

www.ggb.gr

www.anaptixi.gov.gr > Περιφερειακές αυτοδιοικήσεις > Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας & Θράκης > Ξάνθη > Άδειες Βιομηχανιών