

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 36/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 717/2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση προγραμματικής σύμβασης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, της εταιρείας ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ και του Υπουργείου Πολιτισμού.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **04-09-2025** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/294654/4998/29-8-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες ήταν:** οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 8) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

**Απόντες ήταν οι:** κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθίκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση το μέλος της περιφερειακής επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος.**

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 177 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του τετάρτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 717:** Εισηγούμενο το τέταρτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης το Γραφείο Περιφερειάρχη – Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 298432/4445/03-09-2025 έγγραφο του, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας λάβει υπόψη τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3852/2010, (ΦΕΚ 87/ τ. Α'7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει και ειδικά το άρθρο 175Α

β) Του Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/ τ. Α'27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης»,

γ) Τον Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

δ) Την με αριθμ. 535/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης για την δωρεάν παραχώρηση στην εταιρεία, της χρήσης του Πολυχώρου Τέχνης και Σκέψης που βρίσκεται στην πόλη της Ξάνθης, γνωστού ως «Χατζιδάκειο Μέγαρο»

ε) Την με αριθμ. 536/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης για την δωρεάν παραχώρηση στην εταιρεία, της χρήσης του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου (ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Δια της παρούσης εισηγούμεστε την έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, της εδρεύουσας στην Κομοτηνή ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ Α.Ε.» και του Υπουργείου Πολιτισμού.

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και η ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ με την συνδρομή του Υπουργείου Πολιτισμού προβαίνουν κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 και 44 του Ν.4412/2016 σε συνδυασμό με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη

σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους, προκειμένου να επιτευχθεί η πλήρης αξιοποίηση του Μεγάλου Μουσικής Κομοτηνής και η μετατροπή του σε φάρο Πολιτισμού όχι μόνο για την Ροδόπη και την Περιφέρεια ΑΜΘ αλλά ευρύτερα. Με αυτό τον τρόπο η Περιφέρεια ΑΜΘ θέτει γερές βάσεις και για την αξιοποίηση της σημαντικού μέρους της πολιτιστικής κτηριακής υποδομής που διαθέτει.

Κύριος σκοπός της προγραμματικής σύμβασης, μέσω της συνεργασίας της Περιφέρειας ΑΜΘ, της ανώνυμης εταιρείας ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ και του Υπουργείου Πολιτισμού είναι η ανάδειξη, λειτουργία, αξιοποίηση και υποστήριξη δραστηριοτήτων και εκδηλώσεων που αφορούν την επιστήμη, τα γράμματα και τις τέχνες του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου - Μεγάλου Μουσικής Κομοτηνής. Ειδικότερα, η προγραμματική σύμβαση αφορά στη συνεργασία όλων των συμβαλλομένων φορέων για την υλοποίηση των κάτωθι αντικειμένων:

α) τη στήριξη και προβολή του έργου και των στόχων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάλου Μουσικής Κομοτηνής σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και γενικότερα διεθνές επίπεδο.

β) τη δημιουργία δικτύων, στα οποία θα συμμετέχει το Πολιτιστικό και Συνεδριακό Κέντρο – Μέγαρο Μουσικής Κομοτηνής ή τη συμμετοχή σε ήδη υφιστάμενα δίκτυα, εθνικά ή διεθνή, ιδιαίτερα των Βαλκανίων και της Μεσογείου, για τη διοργάνωση κοινών εκδηλώσεων και ανταλλαγής πολιτιστικών αγαθών, γνώσεων και εμπειριών, που θα συμβάλλουν στη γνωριμία των πολιτισμών και των καλλιτεχνικών δρώμενων της περιοχής και τη σύσφιξη των σχέσεων των λαών των χωρών αυτών.

γ) την υποστήριξη του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάλου Μουσικής Κομοτηνής στην κυρίως αίθουσα προβολών και στα Φουαγιέ, για την υλοποίηση των εξής:

1) του ετήσιου Προγράμματος «Ορφέας» που περιλαμβάνει:

α) τη διοργάνωση μουσικών παραστάσεων (κλασικής μουσικής, έντεχνης, παραδοσιακής, κλπ.) και όπερες, που θα εξασκήσουν πολιτιστικά το κοινό της Περιφέρειας,

β) τη διοργάνωση παραστάσεων χορευτικών συγκροτημάτων (παραδοσιακών, μοντέρνων, μπαλέτου, χοροθεάτρου,

γ) τη διοργάνωση θεατρικών παραστάσεων για ενήλικους και παιδιά

δ) την προβολή ταινιών κινηματογράφου σε συνεργασία με κινηματογραφικές λέσχες και φεστιβάλ κινηματογράφου,

ε) τη διοργάνωση εκδηλώσεων εικαστικού περιεχομένου-εκθέσεις & εργαστήρια (ζωγραφικής, φωτογραφίας από εγχώριους και ξένους καλλιτέχνες, κλπ.),

στ) τη διοργάνωση φεστιβάλ παραστατικών τεχνών και πολιτιστικών δρώμενων,

ζ) τη διοργάνωση εκπαιδευτικών προγραμμάτων, θεατρικά και λοιπά εργαστήρια για παιδιά και ενήλικους, δημιουργία ερασιτεχνικών – καλλιτεχνικών ομάδων),

η) τη διοργάνωση διαλέξεων – βιβλιοπαρουσιάσεων,

θ) τη διοργάνωση συνεδρίων – συμποσίων,

ι) την παραγωγή και συμπαραγωγή παραστάσεων,

2) τη διοργάνωση εκδηλώσεων σε συνεργασία με τους εποπτευόμενους φορείς του Υπουργείου Πολιτισμού,

3) την παράλληλη υποστήριξη υλοποίησης δράσεων στον Πολυχώρο Τέχνης και Σκέψης στην Ξάνθη, καθώς και σε άλλους χώρους της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Η ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ Α.Ε. συστάθηκε αρχικά ως ανώνυμη εταιρεία το 1996 με βάση τις διατάξεις περί ανωνύμων εταιρειών (Ν.2190/1920) αρχικά με την επωνυμία ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε (ΑΕΝΑΚ), με σκοπό μεταξύ άλλων την οικονομική, κοινωνική, περιβαλλοντική, τουριστική και πολιτιστική ανάπτυξη της Περιφέρειας ΑΜΘ και μετόχους το Νομαρχιακό Διαμέρισμα Καβάλας κατά ποσοστό 90% και την Τοπική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων Καβάλας κατά ποσοστό 10%.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ήταν 50.000.000 δραχμές και έδρα ορίστηκε η πόλη της Καβάλας. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης (26-7-2004) αποφασίστηκε η μετατροπή του Μ.Κ. σε ευρώ και η αύξηση αυτού, το οποίο έγινε 257.693 ευρώ. Η χρονική διάρκεια της εταιρείας είναι πενήντα (50) χρόνια, ήτοι μέχρι το 2046. Το 1998 παραχωρήθηκε από τον ΕΟΤ προς χρήση κι εκμετάλλευση στην Νομαρχία Καβάλας η Ιαματική Πηγή Ελευθερών Καβάλας. Η εκμετάλλευσή της μέχρι σήμερα αποτελεί την βασική πηγή εσόδων της εταιρείας, τα τελευταία δε έτη την αποκλειστική πηγή εσόδων της. Με την Περιφέρεια ΑΜΘ να εισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της πρώην Νομαρχίας Καβάλας, η εταιρεία μετονομάζεται το 2013 σε ΕΡΓΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΜΘ ΑΕ και σύμφωνα με το τροποποιημένο καταστατικό της πλέον λειτουργεί με βάση τις διατάξεις του Ν.2218/1994 (άρθρο 21), του ΠΔ 410/1995 (άρθρο 277) και του Ν.2190/1920. Το 2015 η εταιρεία καταχωρείται στο ΓΕΜΗ και τροποποιείται το καταστατικό της μνημονεύοντας ότι η λειτουργία της στηρίζεται στις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρο

194) και αυτές των ανωνύμων εταιρειών (Ν.2190/1920). Η εταιρεία το διάστημα αυτό υπολείπεται έχοντας ως έσοδα μόνο τα λαμβανόμενα από την μίσθωση των Λουτρών Ελευθερών μισθώματα. Το Δεκέμβριο του 2024, αποφασίζεται η αξιοποίηση και ουσιαστική ενεργοποίηση της εταιρείας, η μεταφορά της έδρας της από την Καβάλα στην Κομοτηνή με την ίδια μετοχική σύνθεση και η αλλαγή του ονόματός της από ΕΡΓΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΜΘ ΑΕ σε ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ. Τον Απρίλιο του 2025 διαμορφώνεται το νέο Καταστατικό μετά από διαβούλευση με τους φορείς που απαρτίζουν την εταιρεία.

Σκοπός της εταιρείας, όπως διαμορφώθηκε πλέον μετά την μετατροπή της σε ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ είναι η ενίσχυση και προαγωγή της πολιτιστικής ζωής και καλλιτεχνικής παιδείας και δημιουργίας στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίστηκε, συμμετείχε μόνο η ΠΑΜΘ. Έτσι το κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται πλέον σε 231.424,75 € και η σύνθεση του νέου μετοχικού κεφαλαίου διαμορφώνεται σε 7556 μετοχές για την ΠΑΜΘ (που αντιστοιχεί στο ποσοστό 95,83% του κεφαλαίου) και σε 329 μετοχές για την ΠΕΔ που αντιστοιχεί στο ποσοστό 4,17% του κεφαλαίου. Η ΠΕΔ με ανακοίνωσή της ζήτησε την μεταβίβαση του ποσοστού της είτε στην ΠΑΜΘ είτε στο Δήμο Κομοτηνής. Το αίτημά της είναι ακόμη υπό εξέταση.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλώ όπως εγκρίνετε την σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, της εταιρείας ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ και του Υπουργείου Πολιτισμού όπως αυτή επισυνάπτεται και όπως παράσχετε στον Περιφερειάρχη κ. Χριστόδουλο Τοψίδη την εξουσιοδότηση να προβεί στην υπογραφή της.

Παρακαλούμε όπως συζητηθεί κατά την συνεδρίαση της 4ης Σεπτεμβρίου 2025 λόγω της άμεσης ανάγκης εκταμίευσης της χρηματοδότησης για τη λειτουργία του Μεγάρου.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, της εταιρείας ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ ΑΕ και του Υπουργείου Πολιτισμού, όπως αυτή επισυνάπτεται και όπως παράσχετε στον Περιφερειάρχη κ. Χριστόδουλο Τοψίδη την εξουσιοδότηση να προβεί στην υπογραφή της.

Παρών δήλωσαν τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος, Κουρτίδης Κωνσταντίνος και Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος.

### **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ ΜΕ ΤΗ «ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ – ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ & ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΟΡΦΕΑΣ)**

1. -----
2. Στην **Κομοτηνή** σήμερα, την ..... του έτους **2025**, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:
  - 1) **Το Υπουργείο Πολιτισμού**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας 20-22, Τ.Κ. 106 82 κι εκπροσωπείται νόμιμα από την Υπουργό, κ. Λίνα Μενδώνη.
  - 2) **Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**, με τον διακριτικό τίτλο ΠΑΜΘ, που εδρεύει στην Κομοτηνή, στην οδό Γ. Κακουλίδη 1, Τ.Κ. 69 132,

νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, κ. Χριστόδουλο Τοψίδη.

**3) Η «ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.»**, με τον διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ Α.Μ.Θ. Α.Ε.»**, που εδρεύει στην Κομοτηνή, στην οδό Αγίας Βαρβάρας 4, Τ.Κ. 69 131, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Κωνσταντίνο Κατσιμίγα.

3. αφού έλαβαν υπόψη τους:
4. Τον **N. 4622/2019** (ΦΕΚ 133/Α/07-08-2019) «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία...Διοίκησης», όπως ισχύει.
5. Το **N. 3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα τα άρθρα 100 αυτού και 278, όπως τροποποιημένα ισχύουν.
6. Τις διατάξεις του **N.4674/2020** «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020).
7. Τον **N. 4281/2014** (ΦΕΚ Α' 160/08- 08 – 2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τον **N.4412/2016** - ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως το άρθρο 12 παρ. 4 αυτού.
9. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
10. Τον **N. 4820/2021** «Οργανικός Νόμος για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως ισχύει.
11. Τον **N.3861/2010** (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Τον **N.4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Τον **N. 4700/2020** άρθρο 324 (ΦΕΚ 127 Α'/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.

14. Το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) Άρθρο 45 “Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010
15. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του **Ν. 4257/2014** (Α΄ 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
16. Το π.δ. **4/2018** (Α΄7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
17. Το Π.Δ. **144/2010** (ΦΕΚ Α΄237) «Οργανισμός Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. Το π.δ. **77/2023** (Α΄130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»
19. Το π.δ. **79/2023** (Α΄131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
20. Τις υπ' αριθ. 141/2003 & 2/2008 αποφάσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ροδόπης και την υπ' αριθ. 23/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.
21. Την με αριθμ. **535/2025** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης για την δωρεάν παραχώρηση στην εταιρεία, της χρήσης του Πολυχώρου Τέχνης και Σκέψης που βρίσκεται στην πόλη της Ξάνθης, γνωστού ως «Χατζιδάκειο Μέγαρο»,
22. Την με αριθμ. **536/2025** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης για την δωρεάν παραχώρηση στην εταιρεία, της χρήσης του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου (ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)
23. Την με αρ..... Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αφορά στην έγκριση της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με τους όρους αυτής, τον καθορισμό εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της παρούσας.
24. Την υπ' αριθ..... Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού 125.000 ευρώ, στον Κωδικό εξόδου 0072.0844.0002.
25. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) και τον Ν.4624/2019.

συμφωνούν και συναποδέχονται σήμερα με την παρούσα να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης, με σκοπό τη συνεργασία του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής με φορείς Πολιτισμού των Αθηνών και της Θεσσαλονίκης, που βρίσκονται υπό την εποπτεία του Υπουργείου Πολιτισμού, με



στόχο την ανάδειξη, αξιοποίηση, υποστήριξη των δραστηριοτήτων, τη λειτουργία του Προγράμματος «Ορφέας» και την εν γένει λειτουργία του Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής, η οποία θα έχει πλέον ως εξής:

### **Άρθρο 1**

#### **ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

1.1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης στηρίζεται στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

1.2. Η σύμβαση αυτή περιέχει:

- Προοίμιο – Ιστορικό
- Αντικείμενο της σύμβασης
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Προϋπολογισμός – χρηματοδότηση
- Διάρκεια της Σύμβασης
- Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης
- Κοινή Επιτροπή
- Φορέας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος
- Λοιποί Φορείς, που μπορεί να συμβληθούν στη Σύμβαση
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες
- Επίλυση διαφορών
- Μεταφορά- απασχόληση προσωπικού
- Τροποποιήσεις της σύμβασης
- Τελικές διατάξεις

### **Άρθρο 2**

#### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Δυνάμει των υπ' αριθ. 141/2003 & 2/2008 αποφάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ροδόπης μεταβιβάσθηκε δωρεάν, κατά χρήση στην ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ για χρονικό διάστημα 20 ετών, τμήμα οικοπέδου εκτάσεως 16.200 τ.μ. επί του πρώην στρατοπέδου «Ηλιοπούλου» στην Κομοτηνή, όπως αυτό περιγράφεται στο από 1-8-2000 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Αποστολίδου Τερέζας με στοιχεία 11, 62, 68, 77, 86, 46, 65, 70, 78, 102, 61, 66, 72, 85, 103, ιδιοκτησίας της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, με αποκλειστικό σκοπό τη δημιουργία και λειτουργία εντός αυτού Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου εμβαδού 6.674.97 τ.μ., με χρηματοδότηση από το πρώην Υπουργείο Πολιτισμού μέσω του Γ' ΚΠΣ. Εν συνεχεία, η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ υλοποίησε το έργο της ανέγερσης ως είχε υποχρέωση με τίτλο «Πολιτιστικό και Συνεδριακό Κέντρο – Μέγαρο Μουσικής Κομοτηνής», με χρηματοδότηση του Προγράμματος «Πολιτισμός» του πρώην Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού (νυν Υπουργείου Πολιτισμού).

Δεδομένου ότι σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 από την έναρξη λειτουργίας των περιφερειών καταργούνται οι ενιαίες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις και τα νομαρχιακά διαμερίσματα και οι περιφέρειες υπεισέρχονται, αυτοδικαίως, μετά την έναρξη ασκήσεως των αρμοδιοτήτων τους, σε όλα τα δικαιώματα, περιλαμβανομένων και των εμπραγμάτων, καθώς και στις

υποχρεώσεις, των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ανήκει πλέον η κυριότητα του ως άνω περιγραφόμενου ακινήτου. Με την αριθμ. 23/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ελύθη η σύμβαση χρυσιδανείου μεταξύ της ΠΑΜΘ και της ΑΝ.ΡΟ και έκτοτε τη χρήση του Μεγάρου έχει η Περιφέρεια ΑΜΘ δια των οργάνων της και των υπηρεσιών της.

Με την αριθμ. 536/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Α.Μ.Θ., η Ανώνυμη Εταιρεία που φέρει την επωνυμία «ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε», που λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας υπό την εποπτεία της Γενικής της Συνελεύσεως και έχει ως βασικούς μετόχους της την Περιφέρεια ΑΜΘ (ποσοστό 95,83 %) και την Περιφερειακή Ένωση Δήμων & Κοινοτήτων ΑΜΘ, (ποσοστό 4,17%), αναλαμβάνει την οργάνωση και διαχείριση των πολιτιστικών δραστηριοτήτων, καθώς και τη χρήση του Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής.

### **Άρθρο 3**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης αφορά στην ανάδειξη, λειτουργία, αξιοποίηση και υποστήριξη δραστηριοτήτων και εκδηλώσεων που αφορούν την επιστήμη, τα γράμματα και τις τέχνες του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου - Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής ανταποδοτικού χαρακτήρα (αρθρ.100 παρ.5 Ν.3852/10). Ειδικότερα, η παρούσα αφορά στη συνεργασία όλων των συμβαλλομένων φορέων για την υλοποίηση των κάτωθι αντικειμένων:

α) τη στήριξη και προβολή του έργου και των στόχων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και γενικότερα διεθνές επίπεδο.

β) τη δημιουργία δικτύων, στα οποία θα συμμετέχει το Πολιτιστικό και Συνεδριακό Κέντρο – Μέγαρο Μουσικής Κομοτηνής ή τη συμμετοχή σε ήδη υφιστάμενα δίκτυα, εθνικά ή διεθνή, ιδιαίτερα των Βαλκανίων και της Μεσογείου, για τη διοργάνωση κοινών εκδηλώσεων και ανταλλαγής πολιτιστικών αγαθών, γνώσεων και εμπειριών, που θα συμβάλλουν στη γνωριμία των πολιτισμών και των καλλιτεχνικών δρώμενων της περιοχής και τη σύσφιξη των σχέσεων των λαών των χωρών αυτών.

γ) την υποστήριξη του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής στην κυρίως αίθουσα προβολών και στα Φουαγιέ, για την υλοποίηση των εξής:

1) του ετήσιου Προγράμματος «Ορφέας» που περιλαμβάνει:

α) τη διοργάνωση μουσικών παραστάσεων (κλασικής μουσικής, έντεχνης, παραδοσιακής, κλπ.) και όπερες, που θα εξασκήσουν πολιτιστικά το κοινό της Περιφέρειας,

β) τη διοργάνωση παραστάσεων χορευτικών συγκροτημάτων (παραδοσιακών, μοντέρνων, μπαλέτου, χοροθεάτρου,

γ) τη διοργάνωση θεατρικών παραστάσεων για ενηλίκους και παιδιά

δ) την προβολή ταινιών κινηματογράφου σε συνεργασία με κινηματογραφικές

- λέσχες και φεστιβάλ κινηματογράφου,  
 ε) τη διοργάνωση εκδηλώσεων εικαστικού περιεχομένου-εκθέσεις & εργαστήρια (ζωγραφικής, φωτογραφίας από εγχώριους και ξένους καλλιτέχνες, κλπ.),  
 στ) τη διοργάνωση φεστιβάλ παραστατικών τεχνών και πολιτιστικών δρώμενων,  
 ζ) τη διοργάνωση εκπαιδευτικών προγραμμάτων, θεατρικά και λοιπά εργαστήρια για παιδιά και ενήλικους, δημιουργία ερασιτεχνικών – καλλιτεχνικών ομάδων),  
 η) τη διοργάνωση διαλέξεων – βιβλιοπαρουσιάσεων,  
 θ) τη διοργάνωση συνεδρίων – συμποσίων,  
 ι) την παραγωγή και συμπαραγωγή παραστάσεων,  
 2) τη διοργάνωση εκδηλώσεων σε συνεργασία με τους εποπτευόμενους φορείς του Υπουργείου Πολιτισμού,  
 3) την παράλληλη υποστήριξη υλοποίησης δράσεων στον Πολυχώρο Τέχνης και Σκέψης στην Ξάνθη, καθώς και σε άλλους χώρους της Περιφέρειας ΑΜΘ.

#### **Άρθρο 4**

##### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

**4.1 Το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ** αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

4.1.01 Τη στήριξη και προβολή του έργου και των στόχων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και γενικότερα διεθνές επίπεδο.

4.1.02 Την προώθηση της συμμετοχής του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε ήδη υφιστάμενα δίκτυα, εθνικά ή διεθνή, ιδιαίτερα των Βαλκανίων και της Μεσογείου, για τη διοργάνωση κοινών εκδηλώσεων και ανταλλαγής πολιτιστικών αγαθών, γνώσεων και εμπειριών, που θα συμβάλλουν στην γνωριμία των πολιτισμών και των καλλιτεχνικών δρώμενων της περιοχής και τη σύσφιξη των σχέσεων των λαών των χωρών αυτών.

4.1.03 Την προώθηση της πραγματοποίησης μουσικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, συνεδρίων και εκθέσεων εντός του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής.

4.1.04 Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης με τους άλλους συμβαλλόμενους και τα αρμόδια όργανά τους για την υλοποίηση των προβλεπόμενων δράσεων.

4.1.05 Σε περίπτωση που απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση των αντικειμένων της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης να παρεμβαίνει κατάλληλα και να συντονίζει τις ενέργειες των συμβαλλομένων μερών προς τους φορείς αυτούς.

**4.2 Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**, αναλαμβάνει την υποστήριξη όλων των εκδηλώσεων του προγράμματος Ορφείας, οικονομικά όσο δια των εμπλεκόμενων υπηρεσιών της, με τις εξής υποχρεώσεις:

4.2.01 Τη στήριξη και προβολή του έργου και των στόχων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και γενικότερα διεθνές επίπεδο.



4.2.02 Την προώθηση της συμμετοχής του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε ήδη υφιστάμενα δίκτυα, εθνικά ή διεθνή, ιδιαίτερα των Βαλκανίων και της Μεσογείου, για τη διοργάνωση κοινών εκδηλώσεων και ανταλλαγής πολιτιστικών αγαθών, γνώσεων και εμπειριών, που θα συμβάλλουν στη γνωριμία των πολιτισμών και των καλλιτεχνικών δρώμενων της περιοχής και τη σύσφιξη των σχέσεων των λαών των χωρών αυτών.

4.2.03 Την υπόδειξη, την υλοποίηση με την λήψη των απαραίτητων αποφάσεων και προώθηση της πραγματοποίησης μουσικών και εν γένει καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, συνεδρίων και εκθέσεων του προγράμματος «Ορφέας» εντός του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου - Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής και σε όποιον χώρο άλλο η ίδια ήθελε υποδείξει (π.χ. Χατζιδάκειο Μέγαρο Ξάνθης, Νομαρχείο Αλεξανδρούπολης κλπ.).

4.2.04 Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης με τους λοιπούς συμβαλλόμενους φορείς και τα αρμόδια όργανά τους για την υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών.

4.2.05 Να ορίσει δύο εκπροσώπους της μαζί με τους αναπληρωτές αυτών για συμμετοχή στην Επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσας.

4.2.06 Την παράλληλη διεξαγωγή εκδηλώσεων στον Πολυχώρο Τέχνης και Σκέψης της Ξάνθης και όπου αλλού κρίνεται δυνατό.

4.2.07 Να διαθέσει για το τρέχον έτος μέχρι 31.12.2025 για την πραγματοποίηση των σκοπών της παρούσας ποσό ύψους **125.000,00€**, το οποίο θα καλυφθεί από τον κωδικό εξόδου 0072.0844.0002 .

**4.3 Η Στέγη Πολιτισμού ΑΜΘ Α.Ε.** αρμόδια για την οικονομική οργάνωση και υλοποίηση των εκδηλώσεων του προγράμματος «Ορφέας» και των ενδεχόμενων εισπράξεων του πολιτιστικού τέλους και της διαχείρισης της σύμβασης.

4.3.01 Τη στήριξη και προβολή του έργου και των στόχων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και γενικότερα διεθνές επίπεδο.

4.3.02 Την προώθηση της συμμετοχής του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής σε νέα ή ήδη υφιστάμενα δίκτυα, εθνικά ή διεθνή, ιδιαίτερα των Βαλκανίων και της Μεσογείου, για τη διοργάνωση κοινών εκδηλώσεων και ανταλλαγής πολιτιστικών αγαθών, γνώσεων και εμπειριών, που θα συμβάλλουν στην γνωριμία των πολιτισμών και των καλλιτεχνικών δρώμενων της περιοχής και τη σύσφιξη των σχέσεων των λαών των χωρών αυτών.

4.3.03 Την υλοποίηση του προγράμματος «Ορφέας», ήτοι του συνόλου των εκδηλώσεων που αυτό περιλαμβάνει.

4.3.04 Τη διάθεση επιστημονικού και εν γένει προσωπικού με τα απαραίτητα προσόντα, για τον προγραμματισμό και την προετοιμασία και υλοποίηση της παρούσας σύμβασης.

4.3.05 Τη διαχείριση των εσόδων και εξόδων, με την υποχρέωση να προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες πληρωμές, που αφορούν σ' αυτά από την υπογραφή έως τη λήξη της ισχύος της παρούσας.

4.3.06 Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης με τους άλλους συμβαλλόμενους φορείς και τα αρμόδια όργανά τους για την άρτια υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών.

4.3.07 Να ορίσει έναν εκπρόσωπό της μαζί με τον αναπληρωτή αυτού για συμμετοχή στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσας.

4.3.08 Να συντάσσει τον μηνιαίο προγραμματισμό των δράσεων και να τον παρέχει προς έγκριση στην Επιτροπή Παρακολούθησης.

4.3.09 Να συντάσσει τον μηνιαίο απολογισμό των δράσεων και να τον παρέχει προς έγκριση στην Επιτροπή Παρακολούθησης.

#### **Άρθρο 5**

##### **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Κατόπιν εκτιμήσεως των εξόδων του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής μέχρι τη λήξη της προγραμματικής και της παράτασης της ο συνολικός προϋπολογισμός της παρούσας Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης ανέρχεται στο ποσόν των εκατό είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (**125.000,00 €**), συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος στο ποσό αυτό ΦΠΑ για το διάστημα της προγραμματικής σύμβασης από την υπογραφή της και έως 31/12/2025 και θα προέρχεται από τις εξής πηγές:

Το συνολικό ποσό του ως άνω προϋπολογισμού θα βαρύνει την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Αναλυτικά, η επιμέρους ανάπτυξη δράσεων του προγράμματος «Ορφέας» περιλαμβάνει:

1. Εικαστικές δράσεις
2. Εκπαιδευτικά προγράμματα
3. Κινηματογραφικές δράσεις
4. Ομιλίες
5. Δράσεις για το Βιβλίο
6. Μουσικές – χορευτικές παραστάσεις

**Σύνολο: 125.000,00 €**

Ο αναλυτικός προϋπολογισμός περιλαμβάνεται στο σχετικό παράρτημα.

Η εκταμίευση του ως άνω ποσού θα γίνεται τμηματικά και ανάλογα με την πρόοδο της υλοποίησης του προγράμματος και των μηνιαίων τμηματικών εγκρίσεων του προγραμματισμού του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

#### **Άρθρο 6**

##### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης ισχύει από την υπογραφή της και έως το τέλος του έτους, ήτοι 31.12.2025.

#### **Άρθρο 7**

##### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Το χρονοδιάγραμμα της υλοποίησης των αντικειμένων της παρούσας Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης αποτελεί μέρος του επισυναπτόμενου παραρτήματος.

Το παραπάνω χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης, με βάση τις ανάγκες, που θα προκύψουν για την εύρυθμη λειτουργία του Πολιτιστικού και Συνεδριακού Κέντρου – Μεγάρου Μουσικής Κομοτηνής και ανάλογα

με την πορεία υλοποίησης των επί μέρους αντικειμένων και τα χρονικά όρια της παρούσης Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης.

## Άρθρο 8

### ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

8.1 Για την παρακολούθηση υλοποίησης αυτής της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης συνίσταται όργανο με την επωνυμία «**Επιτροπή**», με έδρα την Κομοτηνή.

Η Επιτροπή αποτελείται από **τρία (3) μέλη**, τα οποία ορίζονται ως εξής: δύο (2) από την Περιφέρεια και ένα (1) από τη ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ. Ο Περιφερειάρχης δύναται να ορίζει Επιτροπή Διοίκησης Έργου, στην οποία θα συμμετέχει και ο συντονιστής, ώστε να καθορίζει το Πολιτιστικό Τέλος κάθε εκδήλωσης, το οποίο και θα διαχειρίζεται προς όφελος του έργου με επιπλέον παραστάσεις, ενημερώνοντας την Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αμέσως μετά την υπογραφή της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Επιτροπής με τους αναπληρωτές τους.

8.2 Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, η υποβοήθηση της υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, οι τυχόν αναγκαίες τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων και της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της, καθώς και η πιστοποίηση υλοποίησης και παραλαβή των αντικειμένων της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης.

8.3 Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

8.4 Η Επιτροπή είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό επιστημονικό προσωπικό, που έχει ειδικές γνώσεις επί των αντικειμένων της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους φορείς. Το ειδικό αυτό προσωπικό εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου.

8.5 Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά ανά μήνα και έκτακτα, όταν το ζητήσει ένας από τους συμβαλλόμενους φορείς.

8.6 Η Επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα τα δύο από τα τρία μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους. Κάθε τακτικό μέλος μπορεί να αντικατασταθεί από ένα αναπληρωματικό.

8.7 Η Επιτροπή συνεδριάζει στο Μέγαρο Μουσικής Κομοτηνής. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των

όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

8.8 Οι λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής καθορίζονται με αποφάσεις της.

#### **Άρθρο 9**

#### **ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η διαχείριση των αντικειμένων της Σύμβασης θα γίνεται από την Στέγη Πολιτισμού ΑΜΘ.

#### **Άρθρο 10**

#### **ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΠΟΥ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΣΥΜΒΛΗΘΟΥΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Κατά τη χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης μπορεί να συμβληθεί εκτός από τους συμβαλλομένους στην παρούσα Σύμβαση και άλλος φορέας από αυτούς, που προβλέπονται στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις παραγράφους 9 & 10 του άρθρου 8 του Ν. 4071/12, εφ' όσον προσυπογραφεί από το φορέα αυτό και από όλους τους συμβαλλόμενους στην παρούσα Σύμβαση, κείμενο συμπληρωματικό της παρούσας.

Η συμπληρωματική Σύμβαση προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

#### **Άρθρο 11**

#### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της παρούσας Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιαδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν σε εύλογο χρόνο κάθε θετική ζημία τους.

Η Περιφέρεια ΑΜΘ οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στην κάλυψη των απαιτούμενων δαπανών προς την παρέχουσα Υπηρεσίες Στέγη Πολιτισμού, όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις με βάση τον εγκεκριμένο μηνιαίο προγραμματισμό. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης κρίνει ότι τα παραδοτέα αποτέλεσμα και η ποιότητα του έργου δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές που τίθενται στην παρούσα για την εφαρμογή του προγράμματος Ορφέα, έχει δικαίωμα να ζητήσει την συμμόρφωση της Στέγης Πολιτισμού ΑΜΘ στα συμφωνηθέντα και εγκριθέντα, και εναλλακτικά να ζητηθεί από την Περιφέρεια ΑΜΘ τη μη αποπληρωμή μέρους ή συνόλου του προγραμματιζόμενου έργου.

Σε περίπτωση μη αιτιολογημένης καθυστέρησης υλοποίησης των φάσεων της σύμβασης, αλλά και μη παράδοσης των παραδοτέων στα διαστήματα που έχουν ως άνω περιγραφεί, η Περιφέρεια ΑΜΘ ως το βασικό μέλος που αναλαμβάνει την οικονομική υποστήριξη του προγράμματος «Ορφέας» δικαιούται να μην προχωρήσει στην πληρωμή του αντίστοιχου τμήματος της σύμβασης ή να την καταγγείλει συνολικά, ενημερώνοντας τα αντίστοιχα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

Επισημαίνεται ότι λόγοι ανώτερης βίας δύναται να αποτελέσουν την δικαιολογημένη καθυστέρηση υλοποίησης της σύμβασης με βάση το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμά της. Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, περιστάσεις για τις οποίες κάθε συμβαλλόμενο μέρος είναι ανυπαίτιο, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας κάθε συμβαλλόμενο μέρος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί την Επιτροπή Παρακολούθησης και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με τους λοιπούς Συμβαλλόμενους για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

### **Άρθρο 12**

#### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων, που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία της Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή της παρούσας Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κομοτηνής.

### **Άρθρο 13**

#### **ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί στην υλοποίηση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και του προγράμματος «Ορφέας» προέρχεται αποκλειστικά από την ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ και βαραινεί αποκλειστικά το δικό της προϋπολογισμό.

Οι υπόλοιποι συμβαλλόμενοι δύναται να διαθέτουν το απαραίτητο προσωπικό που κατά την κρίση τους θα αφορά αποκλειστικά στην καθοδήγηση της υλοποίησής της, παρέχοντας ουσιαστικά τις συμβουλευτικές υπηρεσίες τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

Η ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ για την υλοποίηση του προγράμματος «ΟΡΦΕΑΣ» στο Μέγαρο Μουσικής Κομοτηνής (ή όπου ήθελε να υποδείξουν οι έτεροι συμβαλλόμενοι) χρησιμοποιεί και αξιοποιεί τον τεχνολογικό εξοπλισμό που ήδη διαθέτει το Μέγαρο Μουσικής. Δύναται με την έγκριση των υπολοίπων μερών να μεριμνά για την εξασφάλιση κάθε απαραίτητης εξοπλιστικής υποδομής που απαιτείται για την υλοποίηση του προγράμματος «ΟΡΦΕΑΣ» ως και την επιμέρους σύναψη συμβάσεων έργου που κατατείνει στην υλοποίηση του.

### **Άρθρο 14**

#### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση, εφόσον απαιτείται, των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους



της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησης του, καθώς και να παρατείνεται για χρονικό διάστημα έως ένα (1) έτος, για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικειμένου της και εκτίθενται αναλυτικά.

#### **ΑΡΘΡΟ 15**

##### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και εγκρίθηκε από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη, υπογράφεται σε 6 πρωτότυπα και κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από δύο.

#### **ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

##### **1) ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

##### **2) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ και ΘΡΑΚΗΣ**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

##### **3) ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΜΘ Α.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 717/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ  
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**