

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 25/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 481/2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση παράτασης της διάρκειας της σύμβασης εκτέλεσης εργασιών ποιοτικών και μη καταστρεπτικών ελέγχων επιθεώρησης 5ετίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, προμήθεια κρίσιμων ανταλλακτικών και αποκατάσταση τεχνικών προβλημάτων των εν λειτουργία αναβατήρων του χιονοδρομικού κέντρου Φαλακρού.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **12-6-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00π.μ.** πραγματοποιήθηκε με μεικτό τρόπο, διά ζώσης στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/193074/3383/6-6-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 4) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 5), **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος 6) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, και 7) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ.κ. 1) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος 2) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής Μποδούρογλου Κατερίνα προσήλθε κατά την συζήτηση του έκτου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 481:** Εισηγούμενη το δέκατο έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ: 181528/6356/03-06-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 03/06/2025 εισήγηση της Υπηρεσίας η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολ. Μακεδονίας και Θράκης».
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 14644/313/16-01-2025 (ΑΔΑ: Ψ9Ω37ΛΒ-4Θ5) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για την δέσμευση πίστωσης της Υπηρεσίας «ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΕΠΤΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ 5ΕΤΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΒΑΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΑΛΑΚΡΟΥ» με Κωδ. Δράσης 210801000 και προϋπολογισμό 268.615,00 € με ΦΠΑ.
5. Την υπ' αριθμ. 903/17-10-2024 (Πρακτικό 40/2024, ΑΔΑ: ΡΙΝΘ7ΛΒ-ΝΨΨ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού της υπηρεσίας του θέματος, σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016.
6. Την υπ' αριθ. 1058/28-11-2024 (Πρακτικό 46/2024, ΑΔΑ: ΨΒΒΤ7ΛΒ-13Κ, ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015887693) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ έγκρισης του από 18-11-2024 1<sup>ου</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ, του από 19-11-2024 2<sup>ου</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ και του από 27-11-2024 3<sup>ου</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ της Επιτροπής Διαγωνισμού καθώς και κατακύρωσης του διαγωνισμού της Υπηρεσίας

«ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΕΠΤΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ 5ΕΤΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΒΑΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΑΛΑΚΡΟΥ», στην εταιρεία «ΥΙΟΙ Ν ΝΟΥΛΙΚΑ ΟΕ», αντί του συνολικού ποσού των 266.476,00 € με το Φ.Π.Α.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΕ 14616/13-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΙΛΑ7ΛΒ-3ΩΙ, ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015991840) Σύμβαση ανάθεσης της υπηρεσίας.

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΕ 14755/18-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΑΒΧ7ΛΒ-ΑΗ6) Απόφαση ορισμού της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης της υπηρεσίας.

9. Την από 29-05-2025 αίτηση παράτασης της διάρκειας της σύμβασης κατά τρεις (3) μήνες, του αναδόχου «ΥΙΟΙ Ν ΝΟΥΛΙΚΑ ΟΕ», η οποία υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, σύμφωνα με το άρθρο 6.2.2 της υπ' αριθ. πρωτ. 12447/29-10-2024 Διακήρυξης της υπηρεσίας, και έλαβε αριθμ. πρωτ. ΔΤΕ 181528/6356/30-05-2025.

10. Τον φάκελο με τα στοιχεία της Υπηρεσίας.

#### **Α΄ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ**

Οι λόγοι που αναφέρονται στην αίτηση παράτασης του αναδόχου «ΥΙΟΙ Ν ΝΟΥΛΙΚΑ ΟΕ» ευσταθούν και δικαιολογούν παράταση της διάρκειας της σύμβασης διότι :

- Κατά τη διάρκεια του προβλεπόμενου συμβατικού χρόνου, οι καιρικές συνθήκες που επικράτησαν στην περιοχή του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού ήταν ιδιαίτερα δυσμενείς (ισχυρές χιονοπτώσεις, παγετός και θυελλώδεις άνεμοι), με αποτέλεσμα να καταστεί αντικειμενικά αδύνατη η πρόσβαση και η απρόσκοπτη εκτέλεση σημαντικού μέρους των προβλεπόμενων εργασιών. Λόγω της φύσης των εργασιών και της αναγκαιότητας να πραγματοποιούνται υπό ασφαλείς και κατάλληλες συνθήκες, η πρόοδος του έργου επηρεάστηκε σημαντικά, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

- Επιπροσθέτως, καθοριστική για την καθυστέρηση υπήρξε η έλλειψη ηλεκτροδότησης του Χιονοδρομικού Κέντρου κατά την περίοδο πριν την έναρξη της λειτουργίας του. Η απουσία ρεύματος κατέστησε αδύνατη τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και την υλοποίηση σημαντικών τεχνικών εργασιών, δημιουργώντας πρόσθετα εμπόδια στην έγκαιρη και ομαλή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Η συνθήκη αυτή, ως εξωγενής παράγοντας, λειτούργησε ανασταλτικά στην πρόοδο του έργου και συνιστά αντικειμενικό λόγο μετάθεσης της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Για τους παραπάνω λόγους εκτιμούμε παράταση προθεσμίας της υπηρεσίας **τριών (3) μηνών**, δηλαδή μέχρι και **13-09-2025**.

#### **Β΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Μέχρι σήμερα δεν έχει υποβληθεί/πληρωθεί κανένας λογαριασμός. Το ανεκτέλεστο μέρος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 266.476,00 € (με ΦΠΑ).

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την παράταση της διάρκειας της σύμβασης «**ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΕΠΤΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ 5ΕΤΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΒΑΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΑΛΑΚΡΟΥ**» κατά **τρεις (3) μήνες**, δηλαδή μέχρι και **13-09-2025**.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την παράταση της διάρκειας της σύμβασης «Εκτέλεση εργασιών ποιοτικών και μη καταστρεπτικών ελέγχων επιθεώρησης 5ετίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, προμήθεια κρίσιμων ανταλλακτικών και αποκατάσταση τεχνικών προβλημάτων των εν λειτουργία αναβατήρων του χιονοδρομικού κέντρου Φαλακρού.

Μειοψήφησαν τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής Δελησταμάτης Βασίλειος, Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος και Μποδούρογλου Κατερίνα ψηφίζοντας κατά αναφέροντας ο κ.Παπαεμμανουήλ τα εξής :  
«Καθώς δεν μας καλύπτει η απάντηση που δίδεται από την υπηρεσία ψηφίζουμε κατά».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 481/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΜΠΑΧΑΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ  
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΠΟΔΟΥΡΟΓΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ  
ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**