

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 21/2025 Συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 395/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση της τροποποίησης (αύξησης) του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Εκκλησιαστικού Μουσείου Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας» στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, από 485.000,00 ευρώ σε 604.557,30 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **22-5-2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00μ.μ.** πραγματοποιήθηκε διάζωση στο γραφείο 103 του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. και με τηλεδιάσκεψη, η **τακτική** συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/163543/2815/16-5-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Ευκαρπίδης Νικόλαος** Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, 2) **Ιγνατιάδης Στυλιανός** μέλος, 3) **Ισμαήλκο Φατήχ** μέλος, 4) **Μολλά Ισά Ριτβάν** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Παυλακάκη Βασιλική** μέλος, 6) **Οσμάν Πεχλιβάν Αχμέτ** αναπληρωματικό μέλος και 7) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Μπαχαρίδου Φανή** μέλος, 2) **Κόντος Κωνσταντίνος** μέλος, 3) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** μέλος και 4) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αγγελική Γκουτζέρη. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ομόφωνα από τα μέλη της περιφερειακής επιτροπής, η συζήτηση του τρίτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 395: Εισηγούμενη το τρίτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 166417/5876/20-05-2025 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 19 «Περιφερειακή Επιτροπή – Αντικατάσταση άρθρου 175 Ν.3852/2010» και του άρθρου 20 «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής – προσθήκη άρθρου 175Α στο Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023.
2. Το Π.Δ. 7/31-1-2013 (ΦΕΚ 26 Α') για τα όργανα που αποφασίζουν η γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
3. Το Π.Δ.144/27-12-2010 Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ..
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 116 Α/18-6-08) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα τα άρθρα 49 παραγρ. 2ζ και 184 παραγρ. 8.
5. Τον φάκελο με τα στοιχεία της μελέτης του θέματος.
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **8360/26-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015223863 2024-07-31)** Διακήρυξη του διαγωνισμού της μελέτης.

7. Την υπ' αριθμ. **141/27-02-2025** απόφαση (πρακτικό 8/2025, ΑΔΑ: 6ΞΦΣ7ΛΒ-29Γ) της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε το από **24-02-2025** **ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 1** της Επιτροπής Διαγωνισμού, που αφορά την αξιολόγηση των υποφακέλων "ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ" και την αξιολόγηση και βαθμολόγηση των υποφακέλων "ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ" των Οικονομικών Φορέων που υπέβαλαν προσφορά στον διαγωνισμό της μελέτης.

8. Την υπ' αριθμ. **230/27-03-2025** απόφαση (πρακτικό 12/2025, ΑΔΑ: Ψ8ΡΟ7ΛΒ-Φ5Ξ) της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε το από **20-03-2025** **ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 2** της Επιτροπής Διαγωνισμού, σύμφωνα με το οποίο προσωρινός ανάδοχος αναδείχθηκε η ΕΝΩΣΗ οικονομικών φορέων «**ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - Δ.Τ. "ΒΕΤΑΠΛΑΝ" – ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε." - ΤΡΙΕΔΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΙΕΔΡΟΣ Α.Ε." – ΑΝΝΑ ΜΑΤΡΑΚΙΔΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**».

9. Την υπ' αριθμ. **336/02-05-2025** απόφαση (πρακτικό 17/2025, ΑΔΑ: ΡΚΜ37ΛΒ-1ΒΔ) της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε Α) το από **29-04-2025** **ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 3** της Επιτροπής Διαγωνισμού και Β) η κατακύρωση του διαγωνισμού στην Ένωση Οικονομικών φορέων «**ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - Δ.Τ. "ΒΕΤΑΠΛΑΝ" – ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε." - ΤΡΙΕΔΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΙΕΔΡΟΣ Α.Ε." – ΑΝΝΑ ΜΑΤΡΑΚΙΔΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**».

10. Την υπ' αριθμ. **362/08-05-2025** απόφαση (πρακτικό 18/2025, ΑΔΑ: 9ΣΥ17ΛΒ-5ΒΞ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016792351) της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της υπ' αριθμ. **336/2-05-2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Α. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σε ευρώ) ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Στον Προϋπολογισμό της Σύμβασης συμπεριλαμβάνουμε και το πριμ που προβλέπεται στο **Άρθρο 15Α: Πρόσθετη καταβολή (πριμ)** της διακήρυξης του Διαγωνισμού της Μελέτης:

«Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκπόνηση πλήρους ή επιμέρους μελέτης, προβλέπεται πρόσθετη καταβολή (πριμ) 2,5 (%) σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 184 του ν. 4412/2016».

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	02 Πολεοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη	3,50%	34.020,88
2	06 Αρχιτεκτονική Μελέτη	40,00%	167.909,27
3	07 Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη	18,70%	39.512,62
4	08 Στατική Μελέτη	46,00%	77.239,40
5	09 Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	52,00%	80.158,37
6	16 Τοπογραφική Μελέτη	20,00%	4.700,64
7	21 Γεωτεχνική Μελέτη	35,00%	10.071,72
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (άνευ ΦΠΑ)		413.612,90
	Μέση τεκμαρτή έκπτωση επί του συνόλου της προεκτιμώμενης αμοιβής	40,50%	

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		62.041,94
ΣΥΝΟΛΟ		475.654,84
ΠΡΙΜ 2,5%		11.891,37
ΣΥΝΟΛΟ (άνευ ΦΠΑ)		487.546,21
Φ.Π.Α. 24%		117.011,09
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		604.557,30

Β. ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

• Η μελέτη είναι ενταγμένη στο Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Α.Μ.Θ. 2021-2025 και χρηματοδοτείται από την Σ.Α. ΝΠ531 με Κωδικό: 2022ΝΠ53100004 (MIS 5200885), με το ποσόν των 485.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

• Αν και η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή του κτιρίου υπολογίσθηκε σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β' 2519) στο τεύχος των Προεκτιμώμενων Αμοιβών και είναι 992.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ, δηλ. μεγαλύτερη από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Προγράμματος χρηματοδότησης της μελέτης, προχωρήσαμε στον διαγωνισμό της μελέτης διότι σύμφωνα με το άρθρο 49 παραγρ. 2ζ του Ν.4412/2016 για τις μελέτες απαιτείται δέσμευση του σαράντα τοις εκατό (40%) της Προεκτιμώμενης Αμοιβής για να εκκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης, και στην περίπτωση της συγκεκριμένης μελέτης η εγκεκριμένη χρηματοδότηση των 485.000,00 Ευρώ είναι μεγαλύτερη από το 40% της Προεκτιμώμενης Αμοιβής της μελέτης δηλαδή :

$485.000,00 \text{ Ευρώ} > 992.000,00 \times 0,40 = 396.800,00 \text{ Ευρώ}.$

Γ. ΓΝΩΜΗ ΕΙΣΗΓΗΤΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παραγρ. 2ζ του Ν.4412/2016 «ζ) Στις περιπτώσεις συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης απαιτείται δέσμευση του σαράντα τοις εκατό (40%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, το δε υπόλοιπο που απαιτείται, δεσμεύεται με την κατακύρωση της σύμβασης.....», δηλαδή το υπόλοιπο ποσόν που απαιτείται για την υλοποίηση της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ» που είναι **604.557,30-485.000,00=119.557,30 Ευρώ, πρέπει να δεσμευτεί** διότι με τις υπ' αριθμ. 336/02-05-2025 (πρακτικό 17/2025) και 362/08-05-2025 (πρακτικό 18/2025) αποφάσεις της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ εγκρίθηκε η κατακύρωση της σύμβασης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ» στην Ένωση Οικονομικών φορέων «ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - Δ.Τ. "ΒΕΤΑΠΛΑΝ" – ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε." - ΤΡΙΕΔΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - Δ.Τ. "ΤΡΙΕΔΡΟΣ Α.Ε." - ΑΝΝΑ ΜΑΤΡΑΚΙΔΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ».

Από τα προαναφερόμενα και προκειμένου να δεσμευτεί το υπόλοιπο ποσόν που απαιτείται, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της σύμβασης, για τη χρηματοδότηση της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ», **πρέπει να τροποποιηθεί - αυξηθεί ο Εγκεκριμένος Προϋπολογισμός της μελέτης στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, από 485.000,00 Ευρώ σε 604.557,30 Ευρώ.**

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου να προχωρήσουμε στην υλοποίηση της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης (αύξης) του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΔΡΑΜΑΣ»

στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, από 485.000,00 Ευρώ σε 604.557,30 Ευρώ.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση (αύξηση) του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη Εκκλησιαστικού Μουσείου Ιεράς Μητροπόλεως Δράμας» στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, από 485.000,00 Ευρώ σε 604.557,30 Ευρώ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 395/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΙΣΜΑΗΛΚΟ ΦΑΤΗΧ
ΜΟΛΛΑ ΙΣΑ ΡΙΤΒΑΝ
ΠΑΥΛΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΣΜΑΝ ΠΕΧΛΙΒΑΝ ΑΧΜΕΤ
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**